

A Castellar del Vallès, el dia onze d'abril de mil nou-cents vuitanta-cinc, essent les nou del vespre, per a celebrar sessió ordinària setmanal; en primera convocatòria, es reuniren a la Casa Consistorial, sota la Presidència de l'Ill.ltre. Sr. Alcalde-President, En Miquel Pont i Alguersuari, els senyors Tinentes d'Alcalde: En Salvador Juanpere i Aguiló, N'Antoni Castellero i Delgado, En Ferran Sánchez i Pallarés, En Josep Arderius i Casanovas, En Josep Rodríguez i Vasallo, i N'Albert Antonell i Ribatallada, assistits del sotasignat Secretari de l'Ajuntament, En Norbert Llaràs i Marquès.

Assabentats de que els reunits són el total de membres que legalment constitueixen la Comissió Municipal Permanent, el Sr. President declarà obert l'acte i s'entrà a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Tothom manifestà que havia llegit l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior, i trobant-lo conforme, s'aprovà per unanimitat.

2.- CORRESPONDÈNCIA I DECRETS DE L'ALCALDIA.

La Corporació restà assabentada de la correspondència i dels Decrets de l'Alcaldia.

3.- PROPOSTES DE L'ALCALDIA.

3.1.- ATÈS que en data 22 de març proppassat, es va acomiadar al treballador En Jaume Umbert i Vallmitjana, per considerar-lo incapacitat per desenvolupar la seva tasca, com a conseqüència del procés d'incapacitat per malaltia.

ATÈS que en Jaume Umbert i Vallmitjana ha presentat demanda de conciliació, a la Comissió Municipi-



pal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Facultar a l'Il.ltre. Sr. Alcalde, En Miquel Pont i Alguersuari, per assistir a l'acte de conciliació que es farà el proper dia 12 i hora de les 11'30 a l'Institut de Mediació, Arbitratge i Conciliació i pugui arribar a un acord amb una indemnització màxima de 400.000'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

4.- COMISSIÓ DE GOVERNACIÓ.

4.1.- ATESA la dedicació especial que ha pres tat En Jaume Pineda i Blancafort.

Vist l'informe de Secretaria Intervenció, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent

ACORD:

Abonar a En Jaume Pineda i Blancafort la quantitat de 18.000'- pessetes, pels serveis especials, de comptabilitat municipal, realitzats durant el mes de març.

S'aprovà per majoria absoluta amb el vot en contra del Sr. Josep Rodríguez i Vasallo i l'abstènció del Sr. Antoni Castillero.

4.2.- Vista la relació d'hores extraordinàries realitzades per N'Antoni Fernàndez i En Rafel Gamisans.

Vist l'informe favorable d'Intervenció Municipal, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Procedir al pagament de les 60 hores extraordinàries, realitzades per N'Antoni Fernàndez corresponents al mes de març, les quals es relacionen en llista annexa i pugen la quantitat de 21.000 pessetes.

SEGON.- Procedir al pagament de les 34 hores extraordinàries, realitzades per En Rafel Gamisans, corresponents al mes de març, les quals es relacionen en llista annexa i pugen la quantitat de 11.900'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per majoria absoluta amb el vot en contra del Sr. Josep Rodríguez i Vavasallo i l'abstenció del Sr. Antoni Castellero.

4.3.- Vist l'escrit presentat pel Sr. Antoni Casanovas i Arquè oferint la cessió dels drets administratius a favor d'aquest Ajuntament, del nínxol núm. 10 de Primera classe, Sèrie "0", fila 5ª del Cementiri, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Acceptar la cessió a favor d'aquest Ajuntament dels drets del nínxol núm. 10, de primera classe, Sèrie "0", fila 5ª, feta pel Sr. Antoni Casanovas i Arquè, abonant al cessionari com a contraprestació la quantitat de VINT-I-UNA MIL pessetes (21.000' - ptes)

Posat a votació s'aprova per unanimitat.

4.4.- Vist l'expedient núm. 64/85, a instància de Na Maria Olivé i Borralleras, sol.licitant permís pel canvi de nom del títol del nínxol.

ATÈS que la concessió del canvi de nom dels títols dels nínxols, és un dret transmissible entre familiars directes, segons la vigent Ordenança Fiscal a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir a Na Maria Olivé i Borralleras el canvi de nom del títol del nínxol núm. 351, sèrie "A" classe tercera, fila 3ª, del que n'era titular fins ara En Joan Olivé i Font, previ pagament de 200' - pessetes, en concepte de taxa, sense perjudici de que hi hagi millor dret-havent.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.- COMISSIÓ D'HISENDA.

5.1.- Vist l'escrit presentat per En Manel Alonso i Fernández, demanant un ajornament per tal d'abonar l'import total de 89.188' - pessetes, corresponents a l'Impost de Plus-Vàlua núm. 46/84.

ATÈS l'informe de la Intervenció Municipal, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.



ACORD:

Concedir un ajornament de tres mesos a En Manel Alonso i Fernàndez, per tal de satisfer la quantitat total de 89.188'- pessetes, corresponents a l'Impost Municipal de Plus-Vàlua núm. 46/84, de manera que cada primera quinzena de mes lliuri la quantitat equivalent de 29.729'- pessetes, a partir del proper mes de maig, éssent l'últim pagament de 29.730 pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.2.- Vista la reclamació formulada per N'Emilia Barque Gili, en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 386/84.

ATÈS que la reclamant manifesta la seva disconformitat amb la liquidació girada al·legant que:

1).- s'hi ha de descomptar l'import de les obres efectuades que pugen a 20 ptes pam quadrat.

2).- el terreny té un gran pendent, pel que sol·licita una disminució d'un 20% en el valor final.

ATÈS que segons informe emès pels Serveis Tècnics, efectivament en el terreny s'hi efectuaren una sèrie d'obres que varen representar un cost per pam quadrat de 10 ptes, és a dir de 264'68'- ptes m2.

Per tot aixó, procedeix de conformitat amb l'establert en l'article 13 de l'Ordenança de l'Impost aprovada per Ordre de data 20-12-78, incrementar el valor inicial amb l'import de les obres quedant d'aquesta manera aquell fixat en 343'68.

Pel que fa a la construcció del mur, la deducció no pot operar perquè en primer lloc el document aportat és un pressupost, i en segon lloc segons informe dels Serveis Tècnics municipals, no es tenen dades suficients per poguer informar.

ATÈS que segons es despren del propi informe avans esmentat, el terreny té un pendent del 50%, pel que de conformitat amb l'establert en l'article 11 de l'Ordenança de l'Impost, resulta aconsellable efectuar una disminució d'un 20% en el valor final, procedint per tant a girar una nova liquidació.

ATÈS que es procedeix a girar una liquidació a l'alienant als efectes de l'art. 27 de l'Ordenança de l'Impost aprovada per Ordre de data 20-12-78.

Per tot aixó, el Delgat que subscriu a la Comissió Municipal Permanent proposa l'adopció del següent.

ACORD:

Estimar en part la reclamació formulada per N'Emilia Barque i Gili, en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 386/84, procedint a girar i aprovar una nova liquidació d'import 31.742'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.3.- Vistos els expedients núms: 61 i 69/85, a instància de N'Isabel Orpinell i Díaz i N'Àngel Fernández i Truque, demanant permís per la senyalització de guals permanents.

Vist l'informe favorable dels serveis de la Policia municipal, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Concedir permís municipal a N'Isabel Orpinell i Díaz, per la senyalització d'un gual permanent en el carrer Catalunya núm. 71, previ pagament de 200'- pessetes, en concepte de taxa i amb subjecció a la vigent Ordenança Municipal sobre eliminació de barreres arquitectòniques.

SEGON.- Concedir permís municipal a N'Àngel Fernández i Truque, per la senyalització d'un gual permanent a la finca del carrer del Doctor Rovira núm 14, previ pagament de 200'- pessetes, en concepte de taxa i amb subjecció a la vigent Ordenança Municipal sobre eliminació de barreres arquitectòniques.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Es donà compte de trenta-tres declaracions de transmissió de domini a efectes de liquidació de l'Impost Municipal de l'increment del valor dels terrenys, amb la zonificació que els hi ha correspós. La Comissió Municipal Permanent, acordà l'assabentat i conforme i que s'enviessin com més aviat millor a l'Advocat-Liquidador.

6.- COMISSIÓ D'URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I
MEDI AMBIENT.



6.1.- ATÈS que per ordenar els arxius municipals és necessari contractar a una persona.

ATÈS el parer de la Conselleria.

Vist l'Estatut dels Treballadors (Llei 8/1980) i la Llei 30/1.984, de Mesures per a la Reforma de la Funció Pública, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Contractar pel sistema d'obra determinada, per la tasca d'ordenació d'arxiu, a En Xavier Ballester i Rubio, per un preu de 68.600'- pessetes mensuals, i en tot cas, per un temps no superior a 1 mes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

6.2.- Vistos els expedients d'obres núms: 53/84, 34, 58, 59, 60, 63, 64, 65, 66 i 67/85 a instàncies de Na Roser Torner i Caldere, N'Isaac Gil i Solà "Inmobiliaria Vallesana 2.000, S.A." En Daniel Grané i Fernández, Na Gloria Ramon i Brull, En Jordi Fernández i Lòpez, En Joan Mercado i Cortes, En Miquel Fernández i Navaro, En Lluís Papell i Escobar, En Joan Altariba i Bigay.

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals.

Vist l'informe de Secretaria; a la Comissió Municipal Permanent, es proposa l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Concedir llicència municipal a Na Roser Torner i Caldere, per les obres d'ampliació de la planta pis de la vivenda sita en el carrer de Les Llagostes núm. 7, previ pagament de 12.000'- pessetes en concepte de taxa, de conformitat amb el projecte presentat. Significant-li, però, que les mitgeres al descobert es tractaran com a façanes.

SEGON.- Concedir llicència municipal a N'Isaac Gil i Solà, per les obres de reforma i ampliació d'una casa unifamiliar aïllada, sita en el carrer Ali Bey núm. 3, previ pagament de 15.000'-pessetes, en concepte de taxa, de conformitat amb el projecte presentat.

TERCER.- Concedir llicència municipal a En Francesc Ribas i Perez, en representació "D'Immobi-

liaria Vallesana 2.000, S.A.", per les obres de construcció de tres cases unifamiliars entre mitgeres, en el carrer Santiago Rusiñol s/núm., previ pagament de 358.548'- pessetes, en concepte de taxa, de conformitat amb el projecte presentat. Significant-li, però, que per la formació de guals s'utilitzaran bordons tallats al baix, i no es modificarà el pla de la vorera.

QUART.- Concedir llicència municipal a En Daniel Grané i Fernández i Na Maria-Teresa Alsina i Clariana, per les obres de construcció d'una casa unifamiliar entre mitgeres, sita en el carrer de la Mina, cantonada amb el carrer Bonavista, previ pagament de 211.982'- pessetes, en concepte de taxa. Significant-li, però, que el color i textura dels acabats seran similars als de l'entorn.

CINQUÈ.- Concedir llicència municipal a Na Glòria Ramon i Brull, per les obres de canviar una comuna per un water, fer l'empalm escaient a la clauveguera i posar-hi rajoles, sita a la finca del carrer Sant Jaume núm. 14, previ pagament de 1.200'- pessetes, en concepte de taxa.

SISÈ.- Concedir llicència municipal a En Jordi Fernández i Lòpez, per les obres de fer reformes a la cuina de la casa situada en el carrer Ripollet núm. 78, previ pagament de 2.400'- pessetes, en concepte de taxa. Significant-li, però, que no es produirà increment de volum.

SETÈ.- Concedir llicència municipal a En Joan Mercado i Cortes, per les obres de reparar el desguàs general que dóna a la riera de Canyelles, fer uns 16 m2 de planxa de formigó en el pati, sita en el c/ Sant Sebastià núm. 35, previ pagament de 750'- pessetes, en concepte de taxa.

VUITÈ.- Concedir llicència municipal a En Miquel Fernández i Navarro, per les obres d'enrajolar el pati i repassar l'enrajolat del terrat, sita a la casa del carrer Baixada de Palau núm. 16, previ pagament de 2.100'- pessetes, en concepte de taxa.

NOVÈ.- Concedir llicència municipal a En Lluís Papell i Escobar, per les obres de col·locar gres català a la planta baixa de la casa sita en el carrer Agustina d'Aragó núm. 4, previ pagament de 5.400'-



pessetes, en concepte de taxa.

DESÈ.- Concedir llicència municipal a En Joan Altarriba i Bigay, per les obres de reconstruir la xemeneia de la casa, sita en el carrer marià Fortuny núm. 9, previ pagament de 750'- pessetes, en concepte de taxa. Significant-li, però que no es modificaran les dimensions actuals de la xemeneia.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vista la relació d'hores extraordinàries presentades per J.M. Lòpez i Padilla.

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals.

Vist l'informe d'Intervenció, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Procedir al pagament de una hora extraordinària realitzada el mes de març, per En J.M. Lòpez i Padilla, que puja la quantitat de 580'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

7.- COMISSIÓ DE SERVEIS SOCIALS.

7.1.- ATÈS que l'Associació Pro Disminuïts Psíquics de Sabadell i Comarca atent a diversos nens i nenes de la Vila.

ATÈS que dita Associació ha presentat liquidació de les quantitats destinades a l'atenció d'aquests nens.

Vist l'informe d'Intervenció, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Abonar a l'Associació Pro Disminuïts Psíquics de Sabadell i Comarca, en concepte de liquidació de les despeses ocasionades per l'atenció de nois i noies de la Vila, durant l'exercici de 1.983, la quantitat de 52.320'- pessetes.

SEGON.- Abonar a l'Associació Pro Disminuïts Psíquics de Sabadell i Comarca, en concepte de liquidació de les despeses ocasionades per l'atenció de nois i noies de la Vila, durant l'exercici de 1.984, la quantita de 37.072'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

8.- SERVEIS.

8.1.- Vistes les sol.licituds d'escomesa d'aigua potable.

Vistos els informes de l'Enginyer Municipal i de la Conselleria; el Delegat que subscriu a la Comissió Municipal Permanent, proposa l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir llicències d'escomeses d'aigua potable als peticionaris, que tot seguit es detallen, i amb les adreces corresponents:

- En Josep Membrives i Membrives, en el carrer Anselm Clavé núm. 9.

- N'Antoni Ramirez i Torrejimenó, en el carrer Girbau Homet núm. 15.

- En Jaume Talo i Valls, en el carrer Catalunya núm. 71.

- En Maurici Talo i Valls, en el carrer Catalunya núm. 69.

Els concessionaris de les llicències que han estat concedides hauran d'abonar els drets que els hi corresponguin.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

9.- INFORMES.

El Sr. Antoni Castellero dona compte de les proves selectives que es porten a terme per a la contractació d'un/a auxiliar per a la Conselleria d'Urbanisme.

També digué que dilluns es començaran les obres de restauració del Campanar de l'Església Parroquial.

El Sr. Ferran Sánchez informà:

1) que en les llistes provisionals elaborades per la Comissió de Matriculació, pel curs 1.985/86, s'aprecia una tendència a la baixa de les sol.licituds del preescolar de 4 anys.

2) de la visita al Departament de Medi Natural per tal d'aconseguir jocs didàctics pels escolars i d'altres activitats encaminades a la defensa forestal.

3) de la visita a la Comissió de Video del De-



partament d'Ensenyament per demanar un equip per posar en marxa un programa escolar.

El Sr. Albert Antonell informà:

a) del "Mes de Teatre" organitzat per l'Esbart Teatral".

b) de que el 7è Aplec de Castellar Vell tindrà lloc els dies 18 i 19 de maig.

c) que per la Diada del Llibre s'han organitzat els següents actes:

1) dissabte, dia 20, presentació del Llibre de Poemes del Sr. Piñot i Garrós.

2) diumenge, dia 21, Fira del Llibre i de la Rosa, a la Plaça Major, bo i coincidint amb la IIa Mostra d'Oficis.

3) dia Sant Jordi, 23 d'abril, Jocs Florals organitzats per l'Escola Emili Carles-Tolrà.

El Sr. Alcalde digué que, avui al mati, s'havia adjudicat provisionalment, la subhasta de les obres del Gimnàs de l'Escola Emili Carles-Tolrà.

10.- PROPOSICIONS I PREGUNTES.

El Sr. Alcalde preguntà al Sr. Josep Rodríguez i Vasallo sobre la recollida de gossos.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, éssent un quart i cinc d'onze del vespre, s'aixecà la sessió de la qual s'estén la present Acta que signen amb mi, el Secretari, tots els membres components de la Comissió Municipal Permanent. Certifico.