

de leide y hallade conforme, se afirman y re-
tifican en todo su contenido, firmando todos
conmigo el Secretario de que certifico.



A collection of handwritten signatures in blue ink. A circular stamp in the center reads "AYUNTAMIENTO DE CASTELLAR DEL VALLES".

Manuel Llanusa i Linares

En Castellar del Vallés a veintitres de Julio de
mil novecientos ochenta y uno. Siendo las veintinueve
horas treinta minutos se reúnen en la Casa Con-
sistorial los señores: Don Miguel Gont y Alqueruani
Alcalde-Presidente, Don Salvador Gázquez y Celvo;
Don Frances Parrial y Vinas; Don Antonio Castellero
y Delgado; Don Josep Maria Costa y Alqueru; Don Si-
mo Garcia y Calventus; Srta. Linaulade Gont
y de Val; Don Tomas Ferreres y Lospedre; Don
Josep Ferrerons y Niell; D^{ña} Maria-Dolores Cós y
Argemí; Don Frances Lobet y Estepá; Don Josep

llagide, i havent-la treballat conforme s'afirman i
retifican en tot el seu contingut, signant tots amb
mi, el secretari, de que certifico.



A collection of handwritten signatures in blue ink. A circular stamp in the center reads "AYUNTAMIENTO DE CASTELLAR DEL VALLES".

A Castellar del Vallés a vint-i-tres de Julio del
mil nou-cents vintante-i. Essent les vint-i-
una hores trenta minuts es reuneixen a la Casa
de la Vila, els senyors: En Miguel Gont i Alquer-
uani, Batlle-President; En Salvador Gázquez
i Celvo; En Frances Parrial i Vinas; En Antoni
Castillero i Delgado; En Josep Maria Costa i Alqueru;
En Simó Garcia i Calventus; Srta. Linaulade
Gont i de Val; En Tomas Ferreres i Lospedre;
En Josep Ferrerons i Niell; Srta. Maria-Dolores
Cós i Argemí; En Frances Lobet i Estepá;

Siman i
tots amb

M. Costa

J. R. Revol

de Lluís del
en vint-i-
e la Casa
et i Alguer
v Gázquez
N. Antoni
ta i Alguer
maulade
Los pedres
a Dolors
Estopi

Salas y Cuberte; Don Josep - Ramón Recordá y Cutié;
Don Germà Calvo y Catalá; Don Jordi Franch y Pons;
Don Francisco Mata y Mate; y D^a Antonia Buxadé
y Guasch, miembros componentes del Ayuntamiento
Pleno, al objeto de celebrar sesión extraordinaria,
asistidos por el infrascrito Secretario; el Sr. Presi-
dente da comienzo al acto.

El Sr. Secretario que suscribe da cuenta del bo-
nador del acto de la sesión anterior, y habiéndole
encontrado conforme es aprobado por unanimidad.

Se da cuenta de las disposiciones de interés
públicas.

Entrando en los dictámenes relativos a los
puntos reseñados en el Orden del día, se proce-
de a su exposición de la forma siguiente:

Propuestas de la Alcaldía

Se retira la propuesta de adhesión a la
Asociación Catalana de Municipios.

Resultando que se han presentado diversas
ofertas para la realización de las tareas de me-
canización del padrón municipal de habitantes
de esta población.

Considerando la necesidad que existe de
proceder a la indicada mecanización, el De-
legado que suscribe al Excmo. Ayuntamiento
Pleno propone la adopción de los continuados



En Josep Salas i Cuberte; En Josep Ramon Recordá i
Cutie; En Germà Calvo i Catalá; En Jordi Franch
i Pons; En Francisco Mata i Mate; i Antonia
Buxadé i Guasch, membres components de l'Ajunt-
ament Plè, sota l'objecte de celebrar sessió extraor-
dinària, assistits pel Sr. Secretari que subscriu; el
Sr. President dona començament a l'acte.

El Sr. Secretari que subscriu dona lectura a l'es-
borrany de l'acte de la sessió anterior, i havent-hi
estat conforme s'acorda per unanimitat l'una aprovació.

Es dona compte de les disposicions d'interès
públics.

Entrant en els dictàmens relatius als punts re-
senyats a l'Ordre del dia, es procedeix a l'una
exposició de la següent manera:

Propostes de l'Alcaldia

Es retira la proposta d'adhesió a l'Asso-
ciació Catalana de Municipis.

Resultant que s'han presentat diverses ofer-
tes per la realització de les tasques de mecanitza-
ció del padró municipal d'habitants d'aquesta
població.

Considerant la necessitat que hi ha de
procedir a la indicada mecanització, el Dele-
gat que subscriu a l'Excm. Ayuntamiento Pleno
propone l'adopció dels continuats

Acuerdos

Primero. - Autorizar a la Empresa OTAGEM para la realización de la mecanización del padrón municipal de habitantes de esta población, por el precio de Treinta y cinco pesetas (35.- Ptas.) por habitante.

Segundo. - Facultar al Lltre. Sr. Illudde para la firma del correspondiente contrato.

Parado a votación es aprobado por unanimidad.

Resultando que el Ayuntamiento de Castellón del Vallés he realizado contactos y gestiones a nombre de la Empresa Ute. de José Echea y Empresa INTOVA para la adquisición de la finca de esta población denominada ATENEU.

Resultando que se he excluido el concurso y la subasta para la adquisición de la finca, tanto por razones de urgencia, como por ser dicha finca la única que parece las condiciones precisas para el fin a que he de ser destinada.

Resultando que el precio para su adquisición es de Diez millones de pesetas (10.000.000.- Ptas.)

Resultando que es preciso la firma de documentos con el fin de llevar a término los contactos y gestiones realizadas y que el Sr. Illudde, es el representante legal de la Corporación.

Considerando que la finca que se propone

Acords:

Primer. - Autoritzar a l'Empresa OTAGEM perquè realitzi la tasca de mecanització del padró municipal de la població municipal d'habitants d'aquesta població per un preu de Treinta y cinco pesetas (35.- Ptas.) per habitant.

Segon. - Facultar al Lltre. Sr. Batlle per la signatura del corresponent contracte.

Parat a votació és aprovat per unanimitat.

Resultant que l'Ajuntament de Castellón del Vallés he realitzat contactes i gestions amb l'Empresa Ute. de José Echea i l'Empresa INTOVA per l'adquisició de la finca d'aquesta població denominada ATENEU.

Resultant que s'he exclòs el concurs i la subasta en l'adquisició de la finca, tant per raons d'urgència, com per ser dita finca, l'única que compleix les condicions precisas per el destí a que s'he de dedicar.

Resultant que el preu d'adquisició es de Diez millones de pesetas (10.000.000.- Ptas.).

Resultant que es precis signar documents per dur a bon terme els contactes i gestions realitzats i que el Sr. Batlle, es el representant legal de la Corporació.

Considerant que la finca que es proposa

adquirir será destinada única y exclusivamente a fines públicos municipales, el Delegado que suscribe el Excmo. Ayuntamiento Pleno propone la adopción de los continuados

Acuerdos:

Primero. - Adquirir por contratación directa la finca denominada Ateneu por las razones aludidas y por un precio de Diez millones de pesetas (10.000.000 - Ptas.)

Segundo. - Destinarla única y exclusivamente a fines públicos municipales.

Tercero. - Facultar al Lltte. Sr. Alvalde para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la adquisición de la referida finca.

El Concejal Don Francisco Mateo se interesa por la situación en que quedará el Economato Saboral existente en la finca, siendo contestado en el sentido de que el Ayuntamiento intentará arreglar el problema a fin de evitar un posible conflicto social, procurando que la Empresa lo instale en el sitio más adecuado.

Carado e votación es aprobado por unanimidad.

Visto el recurso contencioso-administrativo 102/81 interpuesto por D^{ña} María Terese Quis

adquirir será destinada única y exclusivamente a fines públicos municipales, el Delegat que suscriu a l'Excmo. Ayuntamiento Plé propose l'adopció dels continuats

Acords

Primero. - Adquirir per contractació directa la finca denominada Ateneu per les raons abans exposades i per un preu de Deu Milions de pesetes (10.000.000 - Ptas.).

Segon. - Destinar-la única i exclusivament a fins públics municipals.

Tercer. - Facultar a Ll. lltc. Sr. Battle per la signatura de quantos documents siguin necessaris per l'adquisició de l'esmentada finca.

El Regidor En Francisco Mateo s'interessa per la situació en que quedarà l'Economat Saboral existent en la finca, essent contestat en el sentit de que l'Ajuntament intentarà arreglar el problema amb l'Empresa a fi d'evitar un possible conflicte social, intentant que l'Empresa el col·loqui en el lloc més adient.

Carat e votació és aprovat per unanimitat.

" Vist el recurs contenciós-administratiu 102/81 interposat per D^{ña} Maria Terese Quis i Ventura



y Ventura ante la Sala 1.^a de la Audiencia Territorial de Barcelona, contra el acuerdo de este Ayuntamiento de fecha 20 de Octubre de 1980 sobre denegación de un permiso municipal de obras en la Avda. Sant Esteve esquina calle Transformador.

Visto el recurso contencioso-administrativo 112/81 interpuesto por Don Frances Miserachs y Estany ante la misma Sala de la Audiencia Territorial de Barcelona contra el acuerdo de este Ayuntamiento de fecha 18 de Noviembre de 1980, sobre denegación de un permiso de apertura para un despacho de pan en el n.º 4 de la calle Frances Layret esquina C/ de Sabadell.

El Delegado que suscribe al Excmo. Ayuntamiento Pleno propone la adopción de los continuados

Acuerdos

Primero. - Comparecer como parte demandada en el recurso contencioso-administrativo mencionados.

Segundo. - Designar al Abogado, Don Josep Maria Subirachs y Martínez para que represente y defienda los intereses municipales.

Carat e votación es aprobada por unanimidad.

Delegación de Sanidad

"Visto el escrito emitido por el Ministerio de

devant de la Sala 1.^a de l'Audiencia Territorial de Barcelona contra acord d'aquest Ajuntament de data 20 d'Octubre de 1980 sobre denegació d'un permís municipal d'obres a l'Avinguda Sant Esteve cantonada carrer Transformador.

Vist el recurs contenciós-administratiu 112/81 interposat per en Frances Miserachs i Estany davant de la mateixa Sala de l'Audiencia Territorial de Barcelona contra acord d'aquest Ajuntament de data 18 de Novembre de 1980 sobre denegació d'un permís d'apertura per un despaix de pa en el n.º 4 del carrer Frances Layret cantonada a C/ de Sabadell.

El Delegat que suscriu a l'Excm. l'entèsim Ajuntament Plè, proposa l'adopció dels continuats

Acords:

Primer. - Compareixer com a part demandada en el recurs contenciós-administratiu abans esmentats.

Segon. - Designar al Lletrat, En Josep M.ª Subirachs i Martínez perquè representi i defensi els interessos municipals.

Carat a votació és aprovat per unanimitat.

Delegació de Sanitat

"Vist l'escrit emès pel Ministeri de Sanitat,

Sanidad, Trabajo y Seguridad Social.

Considerando que este Ayuntamiento se de realizar obras de adaptación del edificio de la calle Montcada esquina Dode. Sant Esteve para habilitarlo como Consultorio.

Considerando que la realización de estas obras es del todo imprescindible, sin efectuar las mismas no es posible prestar ninguna clase de servicios médicos.

Considerando que el presupuesto aproximado de habilitación del local indicado asciende a la cantidad de Ocho millones ochocientos mil pesetas (1.800.000.- Ptas.).

Considerando que el Ministerio de Trabajo, Sanidad y Seguridad Social puede conceder subvenciones hasta el 50% del valor de las obras a realizar, el Delegado que suscribe al Excmo. Ayuntamiento Pleno, propone la adaptación de los continuados

Acuerdos:

Primero. Solicitar del Ministerio de Trabajo, Sanidad y Seguridad Social una subvención de Novecientas mil pesetas (900.000.- Ptas) que importe el 50% del valor de las obras que se han realizado.

Segundo. Remite al Ministerio de Sanidad

Trabajo y Seguridad Social.

Considerando que aquest Ayuntamiento ha de realizar obras d'adaptació de l'edifici del carrer Montcada cantonada Dode. Sant Esteve per habilitar-lo com a Consultori.

Considerant que la realització d'aquestes obres es del tot imprescindible, doncs sense elles no es podran donar serveis mèdics de cap classe.

Considerant que el pressupost aproximat d'habilitació del local arriba a la xifra d'un Milió vuit-centes mil pesetas (1.800.000.- Ptas.).

Considerant que el Ministeri de Treball, Sanitat i Seguretat Social pot donar subvencions fins el 50% del valor de les obres a realitzar; el Delegat que suscriu a l'Excel. leuissim Ayuntamiento Plé, proposa l'adaptació dels continuats

Acords:

Primer. Sol. licitar del Ministeri de Treball, Sanitat i Seguretat Social una subvenció de Nou-centes mil pesetas (900.000.- ptes.) que importi el 50% del valor de les obres que s'han realitzat.

Segon. Remetre al Ministeri de Sanitat



una copia del acuerdo de ante-proyecto de las obras, de la memoria y del presupuesto suscrito por el Excmo Director de las obras.

El Concejal Don Frances Blobet comenta que esta forma de actuación, es muy parecida a la de Ayuntamiento anteriores, ya que muchas de las obras y servicios que se hacían, resultaban pequeños en el mismo momento de su inauguración, y así en el caso del Consultorio sucedió lo mismo.

Parado a votación es aprobado por unanimidad.

Delegación de Hacienda

En relación a la vigente Ordenanza de Plusvalía, por unanimidad se adaptaron los siguientes

Acuerdos:

Primero. - Queda enterados y aceptados en su totalidad, la moción presentada por la Delegación de Hacienda, relativa a la problemática existente, derivada de la aprobación de la Tasa de Valores del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos y la del impuesto de solares.

Segundo. - Con respecto al impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos y el impuesto de los solares, y mientras la Sala de lo Contencioso-Administrativo no determine en una última

una copia de l'acord de l'avant-projet de les obres, de la memòria i del pressupost suscrit pel tècnic que les haurà de dirigir.

El Regidor En Frances Blobet comenta que aquesta forma d'actuació, és molt semblant a la d'Ajuntaments anteriors, ja que moltes de les obres i serveis que es feien, resultaven petits en el moment mateix de la seva inauguració, i així en el cas del Consultori passava el mateix.

Parat a votació és aprovat per unanimitat.

Delegació d'Hisenda

En relació a la vigent ordenança de plusvalia, per unanimitat s'adaptaren els següents

Acords:

Primero. - Queda enterats i acceptats en la seva totalitat la moció presentada per la Delegació d'Hisenda, relativa a la problemàtica existent, derivada de l'aprovació de la Tasa de Valores de l'impòsit sobre l'increment del valor dels terrenys i la de l'impòsit de solaris.

Segon. - Respecte a l'impòsit sobre l'increment del valor dels terrenys i l'impòsit dels solaris, i mentre la Sala de lo Contencioso-Administratiu no determini en una última

instancia, el recurso pendiente, aplicar el bienio 1980-1981 los precios del trienio 1977-1979, aumentados en un 69'47% que es el aumento registrado en el índice de los costos de nivel de vida.

Tercero. - Hacer constar que las liquidaciones que se hagan efectivas de esta forma, lo serán con carácter provisional y a resultas de lo que en su día determine la Sala de lo Contencioso-Administrativo, procediendo en su caso, a girar las oportunas liquidaciones complementarias manifestándoles de esta manera a los contribuyentes.

Cuarto. - Autorizan al Abogado Liquidador Don José-M^{te} Subirachs Martínez para efectuar las liquidaciones de la forma reservada en el apartado segundo.

Es aprobado por unanimidad.

Visto el presupuesto ordinario para 1981 que se adjunte, y no habiéndose presentado ninguna reclamación; el Delegado que suscribe al Excmo Ayuntamiento Pleno, propone adopte el siguiente

Acuerdo

Aprobar definitivamente el presupuesto ordinario para 1981 que se acompaña.

Es aprobado por "Nueve" votos a favor; "Dicho" de C. i. M., y "Ninguno" de C. C. - M. C. D.,

instancia, el recurso pendent, aplicar al bienio 1980-1981, els preus del trieni 1977-1979, augmentats en un 69'47% que és l'augment registrat a l'índex dels cost de nivell de vida.

Tercer. Per constar que les liquidacions que es fain efectives d'aquesta manera, ho seran amb caracter provisional, i a resultes del que en el seu dia determini la Sala de Contencios, havent procedir, en el seu cas, a girar les oportunes liquidacions complementaries manifestant-ho d'aquesta manera, als contribuents.

Quart. - Autoritzan a l'advocat Liquidador En Josep-M^{te} Subirachs i Martínez per efectuar les liquidacions de la forma reservada en l'apartat segon.

Es aprovat per unanimitat.

Havent vist el pressupost ordinari per 1981 que s'adjunte, i no havent-se presentat cap reclamació; el Delegat que suscriu a l'Excm. Ayuntamiento Pleno, proposa l'adopció del següent

Acord

Aprovar definitivament el pressupost ordinari per 1981 que s'acompanya.

Es aprovat per "Nou" vots a favor, "Vuit" de C. i. M., i "Ningun" de C. C. - M. C. D., amb l'absten-



72
con la abstención de los "Ocho" regidores de M. de E.

Estudiadas las Ordenanzas que el Ayuntamiento Pleno aprobó en sesión celebrada el día 31 de Marzo último.

Considerando que el artículo 17 del Real Decreto-Ley 3/1981, de 17 de Enero, establece que las Corporaciones Locales habrán de exponer al público los acuerdos de imposición durante 15 días.

Considerando que durante el plazo de exposición al público la Asociación Española de Empresas de la Publicidad Exterior (A.E.P.E.), presentando recurso de reposición contra el impuesto de publicidad basado en la inconstitucionalidad y legalidad del mencionado Real Decreto-Ley.

Considerando que la modificación de la Ordenanza Reguladora de la tasa sobre licencia urbanística, no ha sufrido ningún tipo de impugnación.

Considerando que el Ayuntamiento tiene que aprobar definitivamente, artículo 19 del mencionado Decreto-Ley, los acuerdos de imposición y ordenación de tributos, así como sus modificaciones, y publicando extracto de los acuerdos; el Delegado que sus-

ció l'abstenció dels "Vuit" regidors d'M. d'E.

Estudiadas las Ordenanzas que el Ayuntamiento Pleno aprobó en sesión celebrada el día 31 de Marzo del 1981.

Considerant que l'article 17 del Real Decreto-Ley 3/1981 del 17 de Enero estableix que les Corporacions Locals hauran d'exposar al públic els acords d'imposició durant 15 dies

Considerant que durant el termini d'exposició al públic "la Asociación Española de Empresas de Publicidad Exterior (A.E.P.E.), va presentar recurs de reposició contra l'impost de publicitat basat en la inconstitucionalitat i legalitat de l'esmentat Real Decreto-Ley.

Considerant que la modificació de l'Ordenanza Reguladora de la taxa sobre llicències urbanístiques no ha sofert cap mena d'impugnació.

Considerant que l'Ajuntament ha d'aprovar definitivament, art. 19 de l'esmentat Decreto-Ley, els acords d'imposició i ordenació de tributs, així com les seves modificacions, i publicat extracte dels acords; el Delegat que subscriu a l'Excmo.

cuide al Excelentísimo Ayuntamiento Pleno propone adoptar los continuados

Acuerdos:

Primero. - Desestimar el recurso de reposición planteado por la Asociación Española de Empresas de la Publicidad Exterior (A.E.P.E.) por falta de fundamento jurídico.

Segundo. - Aprobar definitivamente la Ordenanza Reguladora del Impuesto municipal de publicidad.

Tercero. - Aprobar de manera definitiva la modificación de la Ordenanza Reguladora de la tasa por expedición de licencias urbanísticas.

Cuarto. - Publicar el extracto del acuerdo de imposición o modificación en el Boletín Oficial de la Provincia.

Es aprobado por unanimidad

Delegación de Urbanismo

Atendida la necesidad que existe de modificar el Plan Comarcal de Ordenación de la Comarca de Sabadell; el Delegado que suscribe al Excelentísimo Ayuntamiento Pleno, propone las siguientes modificaciones en el continuado

Acuerdo

Artículo 125, apartados:

2.1. - Cambio de calificación de 3c por 5c. el sector

Excelentíssim Ajuntament Plé propose l'adopció dels continuats

Acords:

Primer. - Desestimar el recurs de reposició plantejat per "La Asociación Española de Empresas de la Publicidad Exterior (A.E.P.E.)" per manca de fonamentació jurídica.

Segon. - Aprovar definitivament l'Ordenança Reguladora de l'impost municipal de publicitat.

Tercer. - Aprovar de manera definitiva la modificació de l'Ordenança Reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques.

Quart. - Publicar l'extracte de l'acord d'imposició o modificació al Butlletí Oficial de la Província.

Es aprovat per unanimitat.

Delegació d'Urbanisme

Atesa la necessitat que hi ha de modificar el Pla Comarcal d'Ordenació de la Comarca de Sabadell; el Delegat que suscriu a l'Excelentíssim Ajuntament Plé, proposa les següents modificacions en el continuat

Acord

Article 125, apartats

2.1. - Canvi de qualificació de 3c per 5c



comprendido entre la calle Guigduets, Dovenide, 11 de Setiembre, Amadeo Vives, etc.

2.2. - Cambio por G e por el 1 de la manzana comprendida entre las calles Gual, Boadella, Cases Escrià, y Plaza Mayor, haciéndolo P.B más 2 y declarar como equipamiento la finca n.º 5 de la calle Gual, Boadella (Zona Masaveu).

2.3. - Conservar la actual alineación de la calle Transformador (según estudio hecho por el Ayuntamiento).

2.4. - Modificar el vial en curva de la calle Padre Bonell (según estudio hecho por el Ayuntamiento).

2.5. - Cambiar el sentido de la zona verde de la fábrica Escrià (mantener la superficie) para permitir una futura ampliación de la fábrica.

2.6. - Afectar como equipamiento vario el solar de los Ferrebristes.

2.7. - Conservar la anchura actual de tres metros del Pasaje Guiguet.

2.8. - Modificar la calificación de ensanche de las calles Mine, Caldes, San Lorenzo, (zona ed), por otro tipo de calificación más apropiada.

2.9. - Zona Balade. Por esta edificación se propone su inclusión en el catálogo, como edificio de interés histórico y artístico, y la calificación como equi-

al sector comprendido entre el d Guigduets, Dovenide, 11 de Setiembre, Amadeo Vives, etc.

2.2. - Canvi per G e per 1 de l'illa de cases compresa entre els d Gual, Boadella, Cases Escrià i Plaza Mayor, fent-ho P.B+2 i declarar com equipament la finca núm. 5 del carrer Gual, Boadella (Zona Masaveu).

2.3. - Conservar l'actual alineació del d Transformador (segons estudi fet per l'Ajuntament).

2.4. - Modificar el vial en curva del d Pare Bonell (segons estudi fet per l'Ajuntament).

2.5. - Canviar el sentit de la zona verde de la fàbrica Escrià (mantenir la superfície) per tal de permetre una futura ampliació de la fàbrica.

2.6. - Afectar com equipament vari el solar dels Ferrebristes.

2.7. - Conservar l'amplada actual de tres metres del Passatge Guiguet.

2.8. - Modificar la qualificació d'ensanche dels d Mine, Caldes, Sant Lorenzo, (zona ed) per un altre tipus de qualificació més adient.

2.9. - Zona Balade. Per aquesta edificació es proposa la seva inclusió al catàleg, com edifici d'interès històric i artístic, i la qualificació

paramiento del solar que ocupa, por ello se propone la calificación de Gc (Conservación), para darle una protección visual.

La precedente propuesta fue aprobada por mayoría, con la única abstención del Excmo. de D. D. Don Josep - Maria Costa, D. Lluís, en el apartado 2.2, una vez aceptado por el proponente el compromiso de formular un estudio urbanístico de la zona comprendida entre el Carrer y las calles Damià Clavé, Mestre For y Cre. de Sentmenat.

Resultando que por los Servicios Técnicos Municipales se ha elaborado el correspondiente proyecto de obras de la calle Duda, 11 de Setiembre.

Considerando que de acuerdo con el artículo 41 de la Ley del Suelo y Ordenación Urbana se debe iniciar el trámite de aprobación del proyecto mediante una aprobación inicial; el Delegado que suscribe, al Excmo. Ayuntamiento Pleno propone la adopción del continuado

Acuerdo

Aprobar inicialmente, a los efectos del artículo 41 de la Ley del Suelo y Ordenación Urbana el proyecto de obras de la calle Duda, 11 de Setiembre, según documentación adjunta.

Es aprobado por unanimidad.

Exeniendo en cuenta, el estudio urbanístico que se

com equipament del solar que ocupa, es per això, que es proposa la qualificació de Gc (Conservació) per tal de donar-li una protecció visual.

La precedent proposta fou aprovada per majoria amb l'única abstenció del Excmo. d. D. Don Josep - M^{re} Costa i D. Lluís, en l'apartat 2.2, un cop acceptat pel proponent el compromís de formular un estudi urbanístic de la zona compresa entre el Carrer i els carrers Damià Clavé, Mestre For i Cre. de Sentmenat.

Resultant que pels Serveis Tècnics Municipals s'ha elaborat el corresponent projecte d'obres del carrer Duda, 11 de Setembre.

Considerant que d'acord amb l'article 41 de la Llei del Sol i Ordenació Urbana, cal iniciar el tràmit d'aprovació del projecte mitjançant una aprovació inicial; el Delegat que suscriu a l'Excm. Ple del Ayuntamiento Pleno proposa l'adopció del continuat.

Acord

Aprovar inicialment als efectes de l'article 41 de la Llei del Sol i Ordenació Urbana, el projecte d'obres del carrer Duda, 11 de Setembre, segons documentació que s'adjunta.

Es aprovat per unanimitat.

Exeniint en compte, l'estudi urbanístic, que s'ha



he realizado para un correcto crecimiento de San Felip del Rei, se acuerda por unanimidad:

Suspender por el plazo de un año la concesión de licencias urbanísticas en la zona de San Felip del Rei delimitada por: "Del Noroeste con las dos carreteras de acceso a San Felip del Rei y terrenos de suelo no urbanizable protegido, clave 22-23. Del Noroeste con la urbanización El Rei como suelo urbano residencial de ordenación abierta, clave 3 F-2. Al Sur con el terreno que delimita el sistema general de parques y jardines urbanos".

Delegar a la Comisión Municipal Permanente para la contratación de los Ejecucivos que lo han de elaborar.

Visto el escrito presentado por la Unidad Cooperativa de Cooperación del Pla d'Obres i Serveis, de 1980.

Resultando que en el presupuesto inicialmente aprobado no se tuvo en cuenta que el cálculo del presupuesto del contrato, debió de hacerse exclusivamente partiendo del presupuesto de ejecución incrementándolo en un 22% de aumento de contrato y el correspondiente aumento de dirección de obra (4%).

Resultando que es imprescindible la corrección

de realización por un correcto crecimiento de Sant Felip del Rei, s'acorde per unanimitat:

Suspender pel termini d'un any la concessió de llicències urbanístiques en la zona de Sant Felip del Rei delimitada per: "Del Nord-oest amb les dues carreteres d'accés a Sant Felip i terrenys de sòl no urbanitzables protegit clau 22-23. Del Nord-oest amb l'urbanització 'El Rei' com a sòl urbà residencial d'ordenació oberta clau 3 F-2. Del Sud amb el terreny que delimita el sistema general de parcs i jardins urbans".

Delegar a la Comissió Municipal Permanent la contractació dels Execucius que l'han d'elaborar.

Vist l'escrit presentat per Unitat Cooperativa de Cooperació del Pla d'Obres i Serveis de 1980.

Resultant que en el pressupost inicial aprovat no es va tenir en compte que el càlcul del pressupost de contracte, és debia fer exclusivament partint dels pressupost d'execució incrementant-lo en un 22% d'aument de contracte i el corresponent augment de direcció d'obra (4%).

Resultant que es imprescindible la correcció

presupuesto de contrato, pues, de dos millones noventa y cuatro mil novecientas veintitres pesetas (2.094.923.- ptas.) ha de ascender a los dos millones doscientos veintidos mil ciento ochenta y seis pesetas (2.222.186.- ptas.); el Delegado que suscribe al Ayuntamiento Pleno propone adopte el continuado

Auerdo

Modificar y regularizar el presupuesto de la obra Pozo de Abastecimiento de agua de la Fuente de la Fiera, de la siguiente manera:

Presupuesto de ejecución material	1.763.640.- Ptas.
Aumento de contrato 22%	388.001.- "
Dirección de obras 4%	70.545.- "
Presupuesto de contrato	<u>2.222.186.- Ptas.</u>

Es aprobado por unanimidad

Resultando que se han presentado tres ofertas para la adquisición de una máquina limpiadora de calles.

Considerando que la presentada por AUSAPI requiere mejores condiciones en general, que las otras; el Delegado que suscribe al Excelentísimo Ayuntamiento Pleno propone adopte el continuado

Auerdo

Adquirir la máquina barredora de calles de la marca Ausapi por reunir mejores ventajas.

del presupuesto de contrato, dones de dos milions noranta quatre mil nou-centes vint-i-tres pesetes (2.094.923.- ptas.) ha d'augmentar-se a dos milions dues-centes vint-i-dos mil cent vint-i-tres pesetes (2.222.186.- ptas.), el Delegat que subscriu a l'Ajuntament Plè proposa l'adopció del continuat

Auerdo

Modificar i regularitzar el pressupost de l'obra Pozo d'Abastament d'aigua Font de la Fiera de la següent manera:

Pressupost d'execució material	1.763.640.- Ptas.
Aument de contracte 22%	388.001.- "
Direcció d'obra 4%	70.545.- "
Pressupost de contracte	<u>2.222.186.- Ptas.</u>

Es aprovat per unanimitat

Resultant que s'han presentat tres ofertes per l'adquisició d'una màquina escombradora de carrers.

Considerant que la presentada per AUSAPI reuneix millors condicions en tots els sentits, que les altres, el Delegat que subscriu a l'Excelentíssim Ajuntament Plè proposa l'adopció del continuat. Auerdo

Adquirir la màquina escombradora de carrers de la marca AUSAPI per reunir millors



Es aprobado por "Nueve" votos a favor,
"Dicho" de C. i. M. y "Ocho" de C. C. - M. C. D.,
con la abstención de los "Dicho" Regidores de
M. de E.

Y no habiendo más asuntos que tratar se
levantó la sesión, extendiéndose la presente
acta que firman conmigo, el Secretario, todos los
asistentes. Certifico.



A circular official stamp in blue ink. The outer ring contains the text "AYUNTAMIENTO" at the top and "CASTELLAR DEL VALLES" at the bottom. In the center, there is a coat of arms featuring a shield with a crown on top, flanked by two figures, and a banner below.

En la Villa de Castellar del Vallés, el día nueve
de Septiembre de mil novecientos ochenta y uno. A las
diez y cinco horas, en el Salón de Sesiones de la
Casa Consistorial, bajo la Presidencia del Il. l. l. Sr.
Alcalde, Don Miguel Pont i Alqueruani, y asistidos

avantatges.

Es aprovat per "Nou" vots a favor "Vuit" de C. i. M.
i "Ocho" de C. C. - M. C. D., amb l'abstenció dels "Vuit"
Regidors d' M. d. E.

I no havent-hi més assumptes a tractar s'al-
ça la sessió, de la qual s'estén la present
acta que signen amb mi tots els assistents.
Certifico.



A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes.

A la Villa de Castellar del Vallés, el dia nou
de Setembre de mil nou-cents vintan-ter-
ú. Enrent les vint-i-dues hores, al Saló
de Sessions de la Casa Ajuntament, sota la
Presidència de l'Il. l. l. Sr. Senyor Botlle, En Mi-