

A la Vila de Castellar del Vallès, el dia vint i-quatre de juliol de mil nou-cents vuitanta-quatre, essent les nou del vespre, al Saló de Sessions de l'Ajuntament, sota la Presidència de l'Il.ltre. Sr. Alcalde-President, En Miquel Pont i Alguersuari i assistits per mi el sotasignat Secretari d'aquest Ajuntament, En Norbert Llaràs i Marquès, es reuniren els senyors Tinents d'Alcalde: En Ferran Sànchez i Pallares, En Salvador Juanpere i Aguiló, N'Antoni Castellero i Delgado, En Josep Rodríguez i Vasallo, i En Josep-Maria Avellaneda i Camins, En Josep Arderius i Casanovas; i els Regidors: N'Enric Mas i Tapuerca, En Francesc Llobet i Estapé, En Josep Caixach i Gami-sans, En Josep-Manuel Fitó i Picó, En Felix Gubern i Narciso, En Ramon Moix i Cano, En Josep-Maria Company i Riera i En Ramon Costa i Mach; a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, prèviament convocada per avui, en primera convocatòria.

Excusà la seva assistència Na Immaculada Tort i de Val, no hi assistí, sense justificar la seva absència, el Regidor En Jordi Franch.

Vist que els assistents són la majoria absoluta del nombre de membres de l'Ajuntament, el Sr. President obre l'acte i s'entra a conèixer els afers inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Tothom manifestà que havia llegit l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior i trobant-lo conforme, s'aprovà per unanimitat.

2.- RATIFICACIÓ ACORD C.M.P., DIA 14 DE JUNY DE 1.984, SOBRE CONTRACTACIÓ PERSONAL PER A LES PISCINES MUNICIPALS.

ATÈS que per raons d'urgència la Comissió Municipal Permanent, en sessió celebrada el propassat dia 14 de juny, va adoptar l'acord de contractació de personal per a les piscines municipals.

ATÈS que és competent aquest Ajuntament Ple en base al que disposa l'article 121 de la Llei de Bases de Règim Local.

Vist l'article 224 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, a l'Ajuntament Ple tinc l'honor de proposar l'adopció del següent.

ACORD:

Ratificar l'acord prèms per la Comissió Municipal Permanent, en sessió del proppassat dia 14 de juny, que diu així:

"ATESA l'inminent obertura de les piscines municipals.

ATÈS que per atendre el correcte funcionament de les instal·lacions es necessària la contractació de personal temporer divers.

ATESA la urgència de la contractació.

ATÈS que segons informa la Intervenció-Municipal existeix consignació pressupostària suficient.

Vistos els articles 25 de la Llei 41/75, 3, 2 apartat i) de la Llei 40/81, de 28 d'octubre, i article 123 de la Llei de Bases de Règim Local, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Contractar mentre duri la temporada d'obertura de les piscines municipals al següent personal, amb indicació del servei i retribució que els correspondrà:

Nom	Servei	Retribució
Daniel Font i Pinosa	TAQUILLER	67.095'- ptes.
Aniceta Toro i Ruíz	VESTIDORS	67.095'- ptes.
M.Carmen Ruíz i Herz	VESTIDORS	61.525'- ptes.
Teresa Alarcon	MONITORA	550 ptes/hora.
Montserrat Genesca	MONITORA	550 ptes/hora.
Dolors Manchon	MONITORA	550 ptes/hora.
Raimunda Serra	MONITORA	550 ptes/hora.
Montserrat Rabadan	MONITORA	550 ptes/hora.
Silvia Puig	MONITORA	550 ptes/hora.

SEGON.- El servei de socorrisme es prestarà per Na Montserrat De Tapia i Gonzalez, percibint una retribució de 400'- ptes/hora els dies feiners i 450

els festius, amb una dotació de 400'- ptes diaries en concepte de dinar.

TERCER.- Sotmetre els precedents acords a la consideració de l'Ajuntament Ple."

Havent advertit error al fixar la retribució que ha de percebre N'Aniceta Toro i Ruiz, la Comissió Municipal Permanent en sessió celebrada el dia 21 de juny proppassat va adoptar el següent acord, que diu així:

"ATÈS que en l'acord prèc per aquesta Comissió en data 14 dels actuals, de contractació de personal divers per la temporada de piscines, es va incorre en error al fixar la retribució que ha de percebre N'Aniceta Toro i Ruiz.

Vist l'article 111 de la Llei de Procediment Administratiu, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Fixar la retribució d'Aniceta Toro i Ruiz, pel seu treball a les piscines municipals, en 61.525'- pessetes mensuals, en lloc de les 67.095'- pessetes consignades, al haver apreciat error."

Posada a votació s'aprovà per unanimitat.

3.- RATIFICACIÓ ACORD C.M.P., DIA 21 DE JUNY DE 1.984, INCLUSIÓ OBRA: "ADEQUACIÓ DE LA PLAÇA DEL PITO", EN LA CONVOCATORIA "INEM"

ATÈS que per raons d'urgència la Comissió Municipal Permanent, en sessió celebrada el proppassat dia 21 de juny, va adoptar l'acord de "adequació de la Plaça del Pito", en la convocatòria del "INEM".

ATÈS que és competent aquest Ajuntament Ple en base al que disposa l'article 121 de la Llei de Bases de Règim Local.

Vist l'article 224 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, a l'Ajuntament Ple tinc l'honor de proposar l'adopció del següent.

ACORD:

Ratificar l'acord prèc per la Comissió Municipal Permanent, en sessió del proppassat dia 21 de juny, que diu així:

"ATÈS que mitjançant acords de l'Ajuntament Ple de dates 30 de març i 25 de maig d'enguany, es demanà una subvenció a "l'Instituto Nacional de Empleo" per executar les obres "urbanització camí del Cementiri", dintre de la convocatòria de l'esmentat organisme.

ATÈS que amb la quantitat que l'INEM subvenciona dita obra, no es possible la seva realització, donat l'elevat cost que per l'Ajuntament suposaria la seva execució.

ATESOS els contractes mantinguts amb la Direcció Provincial de l'INEM.

ATÈS que aquest Ajuntament té interès en substituir l'esmentada obra, per la d'adequació de la Plaça del Pito, segons projecte redactat pels Serveis Tècnics Municipals, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Demanar de la Direcció Provincial de "L'Instituto Nacional de Empleo" que inclogui, l'obra "adequació de la Plaça del Pito" en lloc de la "d'urbanització del Camí del Cementiri", en la convocatòria feta per la Direcció General de l'Instituto Nacional de Empleo.

SEGON.- Sol·licitar de l'esmentada Direcció Provincial de l'Instituto Nacional de Empleo una subvenció del 100% de la mà d'obra empleada en l'execució de l'obra "adequació de la Plaça del Pito", el finançament de la qual, es com segueix:

- 1) Import total del projecte.... 2.175.552 '- ptes
- 2) Subvenció INEM 100 % cost mà d'obra
- 3) Aportació Ajuntament: resta no subvencionat.

TERCER.- Executar l'obra, si resulta subvencionada, pel sistema d'execució directa.

QUART.- Aprovar la corresponent fixa sol·licitud.

CINQUÈ.- Facultar a l'Il.ltre. Sr. Alcalde per signar els documents que calguin, per dur a bon fi l'obra esmentada, amb la col.laboració de l'INEM.

SISÈ.- Sotmetre els precedents acords a l'aprovació de l'Ajuntament Ple."

Sotmès a votació s'aprovà per unanimitat.

4.- RATIFICACIÓ ACORD C.M.P., DIA 5 DE JULIOL DE 1.984, SOBRE CONTRACTACIÓ DE DOS AUXILIARS DE LA POLICIA MUNICIPAL.

ATÈS que per raons d'urgència la Comissió Municipal Permanent, en sessió celebrada el proppassat dia 5 de juliol, va adoptar l'acord de contractació de dos auxiliars de la Policia Municipal.

ATÈS que és competent aquest Ajuntament Ple en base al que disposa l'article 121 de la Llei de Bases de Règim Local.

Vist l'article 224 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, a l'Ajuntament Ple tinc l'honor de proposar l'adopció del següent.

ACORD:

Ratificar l'acord prè per la Comissió Municipal Permanent, en sessió del proppassat dia 5 de juliol, que diu així:

"ATÈS que, seguint els criteris acordats per aquesta Comissió Municipal Permanent, en sessió del dia 31 de maig proppassat, s'ha seleccionat a En Joan Pobla i Ventura i a En Joan Alonso i Casajuana per a contractar-los per funcions d'auxiliar de la Policia Municipal, per un període de sis mesos, que sense estar subjectes a la legislació laboral, tampoc tindran la condició de funcionaris; amb el ben entés que el contracte haurà d'ésser administratiu, amb el caràcter d'improrrogable i no renovable.

Vist l'informe favorable de Secretaria-Intervenció, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció dels següents:

ACORDS:

PRIMER.- Formalitzar contractes administratius amb En Joan Pobla i Ventura i amb Joan Alonso i Casajuana, per les funcions d'auxiliars de la Policia Municipal, per un període de sis mesos, amb un sou mensual de 68.600'- pessetes, que sense estar subjectes a la legislació laboral, tampoc tindran la condició de funcionaris.

SEGON.- Que dits contractes que seràn administratius, amb el caràcter d'improrrogables i no renovables, començaran a regir a partir del dia 16 de l'actual mes de juliol.

TERCER.- Els precedents acords s'hauran de sotmetre a la ratificació de l'Ajuntament Ple, en la primera sessió que celebri."

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.- RATIFICACIÓ ACORD C.M.P., DIA 5 DE JULIOL DE 1.984, SOBRE CONTRACTACIÓ PERSONAL CONVENI INEM.

ATÈS que per raons d'urgència la Comissió Municipal Permanent, en sessió celebrada el proppassat dia 5 de juliol, va adoptar l'acord sobre contractació personal conveni INEM.

ATÈS que és competent aquest Ajuntament Ple en base al que disposa l'article 121 de la Llei de Bases de Règim Local.

Vist l'article 224 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, a l'Ajuntament Ple tinc l'honor de proposar l'adopció del següent.

ACORD:

Ratificar l'acord prè per la Comissió Municipal Permanent, en sessió del proppassat dia 5 de juliol, que diu així:

"Vist l'escrit del Director Provincial de "l'Instituto Nacional de Empleo", comunicant que la Comissió Executiva Provincial de l'INEM ha aprovat la financiació de l'obra: "adequació de la Plaça del Pito" amb una subvenció d'un milió de pessetes (1.000.000 pessetes), per ocupar personal aturat.

ATÈS que les obres han de començar abans del proper dia 14.

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció.

Vistos els articles 25.2 de la LLei 41/75; article 3.2 apartat i) de la Llei 40/1.981, i l'article 122 de la Llei de Bases de Règim Local, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Contractar a les quatre persones següents:

- En Francisco García i Salmeron, peó.
- En Felipe Calero i Pérez, paleta.
- En Manuel Castillo i Fernández, peó.
- N'Antoni Muñoz i Llamas, paleta.

SEGON.- Facultar al Sr. Alcalde, En Miquel Pont i Alguersuari, per signar els corresponents contractes.

TERCER.- Sotmetre els precedents acords a l'aprovació de l'Ajuntament Ple."

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

6.- RATIFICACIÓ ACORD C.M.P., DIA 5 DE JULIOL DE 1.984, SOBRE CANVI D'OBRA EN EL PLA D'ACCIÓ MUNICIPAL.

ATÈS que per raons d'urgència la Comissió Municipal Permanent, en sessió celebrada el proppassat dia 5 de juliol, va adoptar l'acord de canvi d'obra en el Pla d'Acció Municipal.

ATÈS que és competent aquest Ajuntament Ple en base al que disposa l'article 121 de la Llei de Bases de Règim Local.

Vist l'article 224 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, a l'Ajuntament Ple tinc l'honor de proposar l'adopció del següent.

ACORD:

Ratificar l'acord prèss per la Comissió Municipal Permanent, en sessió del proppassat dia 5 de juliol, que diu així:

"ATÈS que no es pot realitzar l'obra: "Urbanització Camí del Cementiri", inclosa en el Pla d'Acció Municipal 1.983, elaborat per la Diputació de Barcelona, donat que no s'ha pogut formalitzar conveni amb "l'Instituto Nacional de Empleo", pel finançament del cost de la ma d'obra, amb personal aturat.

ATÈS que es vol executar el projecte de "Reforma de la instal·lació d'enllumenat públic del carrer Josep Maria Valls.

A la Comissió Municipal Permanent es proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Sol.licitar de la Diputació de Barcelona que s'exclougui del Pla d'Acció Municipal 1.983, l'obra "Urbanització del Camí del Cementiri", d'import total 11.322.232'- pessetes , ja que no es pot realitzar-se perquè no s'ha pogut formalitzar conveni de finançament del cost de la mà d'obra amb "l'Institut Nacional de Empleo".

SEGON.- Sol.licitar de la Diputació de Barcelona que, en lloc de l'obra suara esmentada, s'inclougui en el Pla d'Acció Municipal 1.983, l'obra següent

- Denominació: Reforma de la instal.lació d'enllumenat públic del carrer Josep Maria Valls.

- Finançament:

1) Import total projecte 1.460.789'- ptes

2) Aportació municipal 730.395'- ptes

3) Aportació de la Diputació 730.394'- ptes

TERCER.- Trametre a la Diputació l'escaient sol.licitud de canvi d'obra.

QUART.- Sotmetre els precedents acords a l'aprovació de l'Ajuntament Ple.

Posat a votació s'aprová per unanimitat.

7.- ASSIGNACIONS I COMPENSACIONS DELS MEMBRES ELECTIUS DE LA CORPORACIÓ.

ATÈS que aquest Ajuntament Ple, en sessió ordinària celebrada el passat dia vint-i-quatre de febrer, acordà revisar les assignacions i compensacions assenyalades als membres electius de la Corporació, tan bon punt el Pressupost Municipal Ordinari s'hagués aprovat.

ATÈS que el Pressupost Municipal Ordinari per l'actual exercici fou aprovat per aquest Ple, el dia 11 de maig darrer, amb un montant de 234.000.000'- pessetes.

Vist el reial Decret de 22 de juny de 1.979, núm. 1531/1.979, regulador de les assignacions i altres compensacions als membres electius de les Corporacions Locals.

Vist que d'acord amb l'article 26n de l'esmentat Reial Decret, no es pot excedir el 2 per 100 del montant pressupostària que representa la quantitat de

4.680.000'- pessetes.

Vist l'informe favorable de Secretaria-Intervenció, a l'Ajuntament Ple proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Assenyalar, des d'aquest mes de juliol, als membres electius de la Corporació les assignacions i compensacions següents:

- a) Sr. Alcalde: 50.000'- pessetes mensuals.
- b) 6 Tinent d'Alcalde: 23.000'- pessetes mensuals a cadascú.
- c) 10 Regidors: 18.000'- pessetes mensuals a cadascú.

SEGON.- L'import total de les percepcions del 1er. semestre (1.860.000'- ptes), més l'import total de les previsions pel 2ón. semestre (2.208.000 ptes.) puja la quantitat de 4.068.000'- pessetes, que no ultrapassa el màxim permès de 4.680.000'- pessetes).

TERCER.- Inserir els precedents acords en el Butlletí Oficial de la Província.

Sotmès a votació s'aprovà per majoria absoluta amb el vot en contra del Sr. Ramon Costa.

8.- RECONeixEMENT 2ÓN. TRIENI D'ANNA SALVADÓ

Vist l'expedient personal de l'auxiliar administrativa, Anna Salvadó i Masagué.

Vist l'informe de Secretaria.

Vistos els articles 62 i següents del Reial-Decret 3.046/1.977, de 6 d'octubre, i disposicions concordants del Reglament de Funcionaris.

El sotasignat, a l'Ajuntament Ple proposa l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Reconèixer a N'Anna Salvadó i Masagué a tots els efectes, el segon trieni, des del dia 7 de desembre de 1.983.

SEGON.- Comunicar el precedent acord a la Intervenció i a la dipositaria perquè s'adoptin les mesures escaients per la seva efectivitat.

TERCER.- Traslladar aquest acord a la "Mutualidad Nacional de Funcionarios de Administración Local", juntament amb el "parte de variacions", als

efectes escaients.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

9.- FESTES LOCALS PER L'ANY 1.985.

ATÈS l'escrit del Servei Territorial de Barcelona del Departament de Treball indicant-nos les festes oficials de Catalunya per l'any 1.985, bo i preguntant-nos que, quan abans millor, els hi comuniquen les dues festes locals.

ATESA la consulta efectuada als Sindicats de Treballadors, Patronal, Unió de Botiguers, Gremi Contractistes, Junta Mercat i diferents entitats culturals i recreatives de la localitat.

Vist el que disposen l'article 11è de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i, l'article 37è de l'Estatut de Treballadors, a l'Ajuntament Ple proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Fixar com a Festes Locals per l'any 1.985 les següents:

1) Dia 19 de març, Sant Josep.

2) Dia 9 de setembre, dilluns de Festa Major.

SEGON.- Comunicar el prececent acord al Servei Territorial de Barcelona del Departament de Treball per tal de que figurin en el Calendari de festes oficials per al 1.985, a Catalunya.

S'aprovà per unanimitat.

10.- RETRIBUCIÓ S.A.U.R. PER M3. D'AIGUA FACTURAT.

Vista la sol.licitud de "Sociedad de Abastecimientos Urbanos y Rurales S.A." (S.A.U.R., S.A.), registre d'entrada núm. 1.680, de 18 de maig proppassat demanant la revisió de la retribució que percebeixen per m3., consumit i facturat, d'aigua potable del subministrament municipal.

Vist l'acord adoptat per aquest Ajuntament Ple, en sessió del dia 10 de març de 1.983, relatiu a la revisió anyal de preus del m3 d'aigua, per la gestió del servei d'abastament d'aigua a la població.

Vist l'informe de l'Enginyer Municipal.

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció, la

Comissió Municipal d'Hisenda a l'Ajuntament Ple té l'honor de proposar l'adopció del següent.

ACORD:

Fixar en CATORZE pessetes (14'- pessetes) el metre cúbic (m3.) d'aigua, el preu a abonar a "Sociedad de Abastecimientos Urbanos y Rurales" (S.A.U.R., S.A.) per l'Ajuntament, durant el període de 1er de gener fins a 31 de desembre de 1.984 (tot enguany), per la gestió del servei d'abastament d'aigua a la població, segons contracte.

Sotmès a votació s'aprovà per unanimitat.

11.- RETRIBUCIO ANYAL DEL SERVEI DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES.

Vista la sol·licitud formulada pels senyors Anescua i Camacho, concessionaris del servei municipal de recollida d'escombraries, demanant la revisió del preu que percebeixen per la prestació de dit servei.

Vist l'informe favorable de l'Enginyer Municipal.

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció.

A l'Ajuntament Ple tinc l'honor de proposar l'adopció del següent.

ACORD:

Fixar en SET MILIONS QUARANTA-NOU MIL SETANTA-DUES pessetes, el preu que, enguany, des del 1er. de gener fins al 31 de desembre, l'Ajuntament haurà d'abonar a En José-Anton Amescua i Romañach i N'Antonio Camacho i Espinar, pel servei, contractat, de recollida d'escombraries.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

12.- TUTORIA JERÓNIMO MERCADO i GARCÍA.

ATESA la situació d'indigència en que es trova En Jerònimo Mercado i Garcia.

ATÈS que aquest Ajuntament, de fet, ja s'ocupa de dit senyor, donant-li allotjament i tot tipus d'ajudes.

Vista la Llei 13/1.983, de 24 d'octubre, de Reforma del Codi Civil en matèria de tutela (B.O.E. núm. 256, de 26-10-83), a l'Ajuntament Ple tinc l'ho-

nor de proposar l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Encarregar a l'Advocadessa Na Mercedes Jiménez i Mera la tramitació de l'expedient de declaració judicial d'incapacitat d'En Jerònimo Mercado i García, i posterior constitució de tutela, si s'escau .

SEGON.- Facultar a la suara esmentada Advocadessa, senyora Jiménez i Mera, tan ampliament com en dret calgui per l'encàrrec que se li fa.

TERCER.- L'Ajuntament, un cop acomplertes les previsions de la Llei 13/1.983, de 24 d'octubre, es farà responsable de la tutoria de Jeronimo Mercado i García.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

13.- PETICIÓ DE SUBVENCIÓ A LA DIPUTACIÓ PER AJARDINAMENT VIARI.

ATESES les bases per la concessió de subvencions a municipis de menys de 35.000 habitants, per l'ajardinament i tractament dels espais de lleure i relació, redactats per la Diputació de Barcelona.

ATÈS que cal realitzar la 2a. fase de l'ajardinament de les places de la Llibertat i de Mossen Cinto; i que cal implantar arbrat viari a l'Avinguda Sant esteve i carrer Catalunya.

ATÈS que els Serveis Tècnics municipals han redactat sengles avantprojectes.

Aquesta Comissió, al Ple de la Corporació, té l'honor de proposar l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Sol.licitar de la Diputació de Barcelona dues subvencions de QUATRE-CENTES MIL pessetes (400.000'- pessetes), cadascuna, a fons perdut, per tal de poder finançar les obres següents:

I) a) Demoninació: Ajardinament Plaça Llibertat i Plaça Mossen Cinto.

b) Pressupost : 1.141.000'- pessetes.

c) Finançament:

1) A càrrec de l'Ajuntament... 741.000'- ptes

2) Subvenció Diputació:..... 400.000'- ptes

TOTAL..... 1.141.000'- ptes

=====

II) a) Denominació: Arbrat viari c/Catalunya i Av. Sant Esteve.

b) Pressupost: 1.154.200' - pessetes.

c) Finançament:

1) A càrrec de l'Ajuntament: .. 754.200' -ptes

2) Subvenció Diputació:..... 400.000' -ptes

TOTAL.....1.154.200' -ptes

=====

SEGON.- Traslladar el precedent acord a l'Excel.lentíssima Diputació de Barcelona, juntament amb l'escaient sol.licitud de subvencions.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

14.- SOL.LICITUD PRAM-1.984, A LA DIPUTACIÓ

ATÈS que, amb data 29 de maig proppassat, el Ple de la Diputació de Barcelona va pendre l'acord d'endegar el PROGRAMA D'ACCCIÓ MUNICIPAL i d'obrir el període de presentació de sol.llicituds per part dels Ajuntaments.

ATESES les normes d'execució del Programa d'Acció Municipal 1.984.

ATESA la conveniència d'adquirir l'edifici conegut com "CASA RIBAS", per poder-hi ubicar l'ARXIU i un MUSEO municipals.

ATÈS el conveni que aquest Ajuntament té signat amb l'Associació "Arxiu Municipal d'Història".

ATESA la valoració que de l'esmentat immoble han efectuat els Serveis Tècnics Municipals.

ATESES les negociacions dutes a terme amb l'actual propietari de l'immoble.

ATÈS, que donada la situació econòmica de l'erari municipal, l'ajuda econòmica de la Diputació ens resulta totalment necessària per a poder adquirir l'edifici, ja que per aqueixa inversió no es poden girar contribucions especials.

ATÈS que cal potenciar les activitats culturals de la Vila.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Sol.licitar de la Diputació de Barcelona la inclusió en el PROGRAMA D'ACCIÓ MUNICIPAL

1.984, l'adquisició del següent immoble:

a) Denominació: CASA RIBAS.

b) Destinació : ARXIU I MUSEO MUNICIPAL.

c) Finançament:

1) Import total de la valoració

de l'immoble:..... 8.714.560'-ptes

2) Aportació municipal, mitjançant préstec, el
50% de l'import de l'adquisició 4.357.280'-ptes

3) Aportació de la Diputació, subvenció que es
demana, el 50% restant..... 4.357.280'-ptes

SEGON.- Trametre a la Diputació l'escaient fi-
xa-sol.licitud i documentació complementària.

Sotmès a votació s'aprovà per unanimitat.

15.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA PARCIAL DE "L'EIXAMPLE".

ATÈS que aquest Ajuntament Ple, en sessió del
dia 25 de maig proppassat, aprovà inicialment el PLA
PARCIAL DE L'EIXAMPLE del Pla General d'Ordenació.

ATÈS que sotmès a informació pública pel ter-
mini d'un mes, en el Butlletí Oficial de la Província
número 147, de 20 de juny de 1.984, i en els periò-
dics "LA Vanguardia" i "Avui", dels dies 5 i 2 de
juny, respectivament: i citats personalment els pro-
pietaris dels terrenys, compresos en el Pla, no s'ha
format cap al.legació.

ATÈS que es demanaren els informes a que es
refereix l'article 2 de la Llei de Catalunya 3/1.984,
de 9 de gener, de mesures d'adequació de l'ordenament
urbanístic, sense que cap d'aqueixos Organismes for-
mules al.legacions.

Vist l'informe de l'Arquitecte Municipal.

Vist que, segons l'informe de Secretaria, es
conforme amb els articles 2, 4 i 6 de la Llei 3/1.984
de Catalunya: 41 de la Llei del Sòl i 136 i següents
del Reglament de Planejament.

Al Ple d'aquesta Corporació es proposa l'adop-
ció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar provisionalment el PLA PAR-
CIAL DE L'EIXAMPLE, del Pla General d'Ordenació.

SEGON.- Trametre l'expedient complert a la Co-
missió Provincial d'Urbanisme, instant l'aprovació

definitiva, que es considerarà atorgada per silenci administratiu, si transcorreixen tres mesos des de l'entrada de l'expedient complert en el registre de l'òrgan competent, sense que s'haguès comunicat la resolució.

Sotmès a votació s'aprovà per unanimitat.

16.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR "LA FARINERA".

ATÈS que, en sessió del dia 25 de maig prop passat, aquest Ajuntament Ple aprovà inicialment el PLA ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR "LA FARINERA".

ATÈS que sotmès a informació pública pel termini d'un mes, en el Butlletí Oficial de la Província número 147, de 20 de juny de 1.984, i en els periòdics "LA Vanguardia" i "Avui", dels dies 5 i 2 de juny, respectivament: i citats personalment els propietaris dels terrenys, compresos en el Pla, no s'ha formulat cap al·legació.

ATÈS que es demanaren els informes a que es refereix l'article 2 de la Llei de Catalunya 3/1.984, de 9 de gener, de mesures d'adequació de l'ordenament urbanístic, sense que cap d'aqueixos Organismes formules al·legacions.

Vist l'informe de l'Arquitecte Municipal.

Vist que, segons l'informe de Secretaria, està en harmonia amb els articles 2, 3, 4 i 6 de la Llei de Catalunya 3/1.984, de 9 de gener, de mesures d'adequació de l'ordenament urbanístic; articles 23 i 40 a 43 de la Llei del Sòl i Ordenació Urbana; i articles 143 i següents del Reglament de Planejament.

La Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Medi Ambient, a l'Ajuntament Ple proposa l'adopció dels següent.

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar provisionalment el PLA ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR "LA FARINERA".

SEGON.- Trametre l'expedient complert a la Comissió Provincial d'Urbanisme, instant l'aprovació definitiva, que es considerarà atorgada per silenci administratiu, si transcorreixen tres mesos des de l'entrada de l'expedient complert en el registre de l'òrgan competent, sense que s'haguès comunicat la

resolució.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

17.- PRESSUPOST D'INVERSIONS.

Vist l'expedient tramitat per la confecció del Pressupost d'Inversions de l'actual exercici de 1984, el sotassignant proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar el Pressupost d'Inversions per l'actual exercici de 1.984 i les seves bases d'execució, d'import 53.284.595'- pessetes, que, desglosat per capítols, ofereix el següent detall:

INGRESSOS

a) Operacions corrents:	
Cap. I.- Impostos directes.....	----
" II.- Impostos indirectes.....	----
" III.- Taxes i altres ingressos....	3.772.097'-
" IV.- Tranferències corrents.....	-----
" V.- Ingressos patrimonials.....	-----
b) Operacions de capital:	
Cap. VI.- Alienació d'inversions reals.	-----
" VII.- Transferències de capital....	-----
" VIII.- Variació d'actius financers..	-----
" IX.- Variació de passius financers	49.512.498'-
TOTAL INGRESSOS	<u>53.284.595'-</u>
=====	

DESPESES

a) Operacions corrents:	
Cap. I.- Remuneracions de personal...	-----
" II.- Compres de béns corrents i serveis.....	300.000'-
" III.- Interessos	-----
" IV.- Tranferències corrents	-----
b) Operacions de capital:	
Cap. VI.- Inversions reals	52.984.595'-
" VII.- Transferències de capital ..	-----
" VIII.- Variació d'actius financers.	-----
" IX.- Variació de passius financers	-----
TOTAL DESPESES	<u>53.284.595'-</u>
=====	

SEGON.- Exposar al públic, per termini de quinze dies hàbils, l'esmentat Pressupost, a efectes d'examen i reclamacions i considerar-lo definitiva-ment aprovat si, al finalitzar el termini d'exposició no s'ha presentat reclamació de cap mena.

Oberta deliberació defensaren l'aprovació del Pressupost d'Inversions, amb argumentacions soció-econòmiques, financeres, fiscals, urbanístiques i polítiques els senyors: Pont, Arderius i Gubern (per C.i.U.).

El Sr. Castellero (pel P.S.U.C.), Sr. Rodríguez i Vasallo (pel P.S.C.-(P.S.C.-P.S.O.E.) i el Sr. Company (del A.P.-P.D.P.-U.L.).

El Sr. Costa fou l'únic que formulà objeccions al Pressupost.

Sotmès a votació, s'aprovà per majoria absoluta, amb el vot favorable de tots els assistents, llevat del Sr. Costa que votà l'abstenció.

18.- ACORD D'IMPOSICIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALES PER LES OBRES: URBANITZACIÓ C/ GIRBAU HOMET, I ENLLUMENAT C/ PEPIN VALLS.

Entre les inversions previstes en el Pressupost d'Inversions de 1.984 hi figura l'execució dels projectes:

1) Urbanització del c/ Girbau Homet, consistent en pavimentació, voreres i enllumenat d'import 4.028.997'- pessetes.

2) Enllumenat del c/ Pepin Valls, d'import 1.460.789'- pessetes.

Conformement amb l'article 25 de la Llei 40/ 1.981, de 28 d'octubre, es obligatòria l'exigència de Contribucions Especials en la primera pavimentació de calçades i voreres i en l'establiment d'enllumenat públic.

L'import de les contribucions especials, d'acord amb l'apartat 2) de l'esmentat article no podrà ultrapassar del 90 per 100 del cost de l'obra que soporti la Corporació.

En consideració a les característiques de cada projecte i a la normativa expressada, en el Pressupost d'Inversions s'ha previst l'aplicació de Contribucions Especials de la forma següent:

Fins a un import de 3.626.097'- pessetes, equivalent al 90 per 100 per l'execució del projecte d'urbanització del carrer Girbau Homet, en consideració a que es tracta d'una primera dotació d'infraestructura urbanística que comporta una revalorització dels immobles afectats, existint, per tant, un predomini evident de l'interés privat sobre l'interés públic, en l'execució d'aqueix projecte.

Fins a un import de 146.000'- pessetes, equivalent al 10 per 100, per l'execució del projecte d'enllumenat del carrer Pepin Valls, en consideració a que es tracta d'una reposició, no amortitzada, d'una instal·lació d'enllumenat defectuosa.

Es per aixó que es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar l'execució del projecte Urbanització del carrer Girbau Homet, d'import 4.028.997'- pessetes, consistent en pavimentació de calçada, voreres i establiment d'enllumenat, així com la imposició de Contribucions Especials als propietaris de les finques afectades en la forma següent

Import a repartir en concepte de pavimentació calçada:.....	1.810.443'- ptes
Import a repartir en concepte de construcció de voreres:.....	162.870'- ptes
Import a repartir en concepte d'enllumenat:.....	<u>1.652.784'- ptes</u>
IMPORT TOTAL A REPARTIR.....	3.626.097'- ptes
=====	=====

Bases de repartiment :

a) Per pavimentació de calçada i enllumenat: Per terceres parts, metres lineals de façana, volum edificable i líquid imposable de Contribució Territorial Urbana.

b) Per voreres: per metres lineals de façana.

SEGON.- Aprovar l'execució del projecte d'Enllumenat del carrer Pepin Valls, d'import 1.460.798 pessetes, així com la imposició de Contribucions Especials als propietaris de les finques afectades, d'acord amb el següent detall:

1) Import a repartir: 146.000' - pessetes.

2) Base de repartiment: metre lineal de façana.

Sotmès a votació s'aprovà per unanimitat. El Sr. Ramon Costa no intervinguè en la votació, d'aquest assumpte, ja que s'havia absentat momentaneament de la Sala abans d'iniciar-se.

19.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LES VALORACIONS TÈCNIQUES A EFECTES D'ADQUISICIÓ D'IMMOBLES.

Havent previst en el Projecte del Pressupost d'Inversions, per l'actual exercici de 1.984, l'adquisició de finques per un import total de 27.692.101 pessetes, d'acord amb les valoracions efectuades pels Serveis Tècnics Municipals, es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent.

ACORD:

Aprovar les valoracions efectuades pels Serveis Tècnics Municipals destinades a l'adquisició, a través del Pressupost d'Inversions de 1.984, de les següents finques:

1) Adquisició de l'edifici "Torre Balada", afectat pel Pla Comarcal com a equipament vari, valorada en 15.624.875

2) Adquisició de l'edifici "Casa Ribas", per destinar-lo a Arxiu i Museu, valorat en 8.714.560

3) Adquisició de terrenys, situats al Passeig Tolrà, afectats com a zona verda, valorats 2.156.537

4) Adquisició de terrenys, situats a la Plaça Major, afectats com a ver públic, valorats 1.196.129
Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

20.- SOL.LICITUDS PRÈSTEC PEL FINANÇAMENT DEL PRESSUPOST D'INVERSIONS.

El Pressupost d'Inversions de 1.984, puja un total de 53.284.595' - pessetes.

De les inversions previstes, nomès les obres de:

- 1) URBANITZACIÓ DEL CARRER GIRBAU HOMET, i
- 2) ENLLUMENAT DEL CARRER PEPIN VALLS.

que entre les dues, sumen un import total de 5.486786 pessetes, impliquen l'aplicació de Contribucions Es-

pecials, estan previst el seu rendiment en 3.772.097 pessetes.

Totes les altres inversions previstes, d'import 49.512.498'- pessetes, no son susceptibles d'aplicació de Contribucions Especials i, per altra banda, con és desprèn del Pla Financer, que s'acompanya al Pressupost d'Inversions, la Corporació Municipal no disposa de recursos propis per la seva financiació

Per tan no hi ha més remei que acudir a concertar operacions de crèdit per finançar la resta del Pressupost d'Inversions.

Per tal de diversificar l'endeutament local i garantir, al màxim, l'obtenció del capital necessari s'ha previst la concertació de dos préstecs:

1) Un a través de la Comissió Mixta Generalitat-Caixaes d'Estalvi, per un import de 19.921.176'- pessetes, destinat a l'execució de les següents inversions:

1.1.- 1ª Fase del pla de seguretat escolar consistent en la substitució de finestres al Col·legi Sant Esteve, d'import	1.517.000
1.2.- Adquisició d'un edifici destinat a Arxiu i Museo municipal d'import	8.714.560
1.3.- Adquisició de terrenys destinats a zona verda a la Plaça Major, d'import	1.196.129
1.4.- Construcció d'un local per serveis veterinaris d'import	599.298
1.5.- Restauració del Campanar...	3.100.000
1.6.- Restauració de l'Esglesia de Castellar Vell, d'import...	1.000.000
1.7.- Urbanització del c/Girbau Homet	402.900
1.8.- Enllumenat del c/Pepin Valls	1.314.788
1.9.- Reparació pistes de tennis.	1.776.500
1.10. Finalment la previsió per despeses de formalització dels préstecs	300.000

2) L'altre amb el Banc de Crèdit Local per un import de 29.591.322'- pessetes, destinat a les inversions d'equipament social següents:

- 2.1.- Gimnàs Co.legi Mestre Pla.. 11.809.910
- 2.2.- Adquisició de l'edifici
"TORRE BALADA", afectat com
a equipament vari, en el Pla
Comarcal..... 15.624.875
- 2.3.- Adquisició de terrenys, afec-
tat, com a zona verda, al
Passeig Tolrà..... 2.156.537

Per tot el que s'ha exposat es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Sol.licitar de la Comissió Mixta Generalitat-Caixes d'Estalvi, constituïda en el Departament d'Economia de la Generalitat de Catalunya, la concessió d'un préstec d'import 19.921.176'- pessetes destinat a finançar, en part, el Pressupost d'Inversions de 1.984.

SEGON.- Sol.licitar al "Banco de Crédito Local de España", un préstec d'import 29.591.322'- pessetes destinat a finançar en el Pressupost d'Inversions de 1.984, inversions d'equipament social.

TERCER.- Facultar al senyor Alcalde-President per a efectuar les gestions escaïents per a l'obtenció dels préstecs sol.licitats, en els acords precedents i per a formalitzar, en el seu dia, els corresponents contractes de préstec.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Exhaurit l'ordre del dia, el Sr. Alcalde manifestà a tots els reunits que, llevat que surgís alguna qüestió de caràcter urgent i inajornable, durant el proper mes d'agost aquest Ple no celebraria sessió Tothom es donà per assabentat i prestà llur conformitat.

La Presidència desitjà bones vacances per a tothom.

I no havent-hi més assumptes que tractar, essent dos quarts i cinc minuts de les onze de la nit, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signen amb mi, el Secretari, tots els membres assistents de l'Ajuntament Ple. Certifico.

[Handwritten signatures and marks on the left margin]

[Handwritten signatures and marks on the right margin]

[Large handwritten signatures at the bottom of the page]