

ció de les percepcions de tot el personal -funcionari i laboral-.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, éssent les onze i cinc minuts, de la nit, s'aixecà la sessió de la qual s'estén la present Acta que signen amb mi, el Secretari, tots els membres components de l'Ajuntament Ple. Certifico.

~~Artal~~

~~Artal~~

~~Artal~~

~~Artal~~

I.R. Record.

~~Artal~~

~~Artal~~

~~Artal~~

~~Artal~~

~~Artal~~

~~Artal~~

~~Artal~~

~~Artal~~

~~Artal~~

~~Artal~~

~~Artal~~

~~Artal~~

A Castellar del Vallès, el dia vint-i-u de desembre de mil nou-cents vuitanta-set, essent dos quarts de nou del vespre, al Saló de Sessions de l'Ajuntament, sota la Presidència de l'Il.ltre. Sr. Alcalde-President, N'Albert Antonell i Ribatallada, i assistits per mi, el sotasignat Secretari d'aquest Ajuntament, En Norbert Llaràs i Marquès, es reuniren els senyors Tinents d'Alcalde: N'Àngel Aldaz i Torrella, En Josep-Ramón Recordà i Cutié, En Josep Carreras i Pecanins, En Joan Piñot i Garròs, En Ferran Sànchez i Pallarés, i els Regidors: En Josep Maria Company i Riera, En Josep Parcerisa i Massaveu, i En Ramon Moix i Cano, En Josep-Manuel Fitó i Picó, En Josep González i Navas, En Josep Rodríguez i Vasallo, En Germà Calvo i Català, En Jordi Font i Guiteras, En Bartomeu Xavier Calafell i Moranta, i En Joan-Manuel Juàrez i Garrido, i En Miquel-Àngel Soria i García, per tal de celebrar sessió extraordinària.

Vist que els assistents són la totalitat del nombre de membres de l'Ajuntament Ple, el Sr. President obrí l'acte i s'entrà a conèixer els afers inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Tothom manifestà que havia llegit l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior i trobant-lo conforme, s'aprovà per unanimitat.

2.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE:

- 2.1. PLANTILLA ORGÀNICA.
- 2.2. CATÀLEG DE LLOCS DE TREBALL.
- 2.3. RÈGIM RETRIBUTIU DEL PERSONAL.

ATÈS que els articles 90 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i 126 i 127 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, determinen que les Corporacions Locals aprovaran anyalment en ocasió del Pressupost, la plantilla de personal que comprendrà tots els llocs de treball degudament classificats, reservats a funcionaris i a personal laboral i eventual.

ATÈS que la LLei 30/1984, de 2 d'agost, de Measures per a la Reforma de la Funció Pública estableix les bases per a un nou règim dels funcionaris públics i que pel que fa als funcionaris d'Administració Local, l'article 93 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, preceptúa que les retribucions bàsiques d'aquests funcionaris tindran la mateixa estructura i idèntica quantia que les establertes per tota la funció pública i que per la fixació de les retribucions complementàries s'atindràn, tanmateix, a l'estructura i criteris de valoració objectiva similars a la resta dels funcionaris públics, corresponent al Ple de la Corporació fixar la quantia d'aquestes retribucions complementàries dins dels límits màxims i mínims que s'assenyalin per l'Estat, havent de consignar anyalment en el pressupost, la quantia de totes les retribucions.

ATÈS que el Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, estableix el règim de les retribucions dels funcionaris d'Administració Local i que la quantia de les retribucions bàsiques i dels complements de destí, es fixen cada any a través de la Llei de Pressupostos de l'Estat.

ATÈS que aquest Ajuntament ha d'efectuar determinats pronunciaments pel que fa al personal laboral.

L'Alcalde-President proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar amb efectes de l'1 de gener de 1988, la plantilla de personal funcionari, amb expressió de les escales, sots-escales, categories i classes en que s'integra i llocs de treball als que queda adscrit, així com la relació de llocs de treball subjectes a la legislació laboral, tot aixó

segons s'expressa en la documentació que com a ANNEX I, s'incorpora a aquest dictamen.

SEGON.- La plantilla aprovada serà tramesa, mitjançant còpia, a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya i es publicarà al Butlletí Oficial de la Província, junt amb el resum del pressupost, així com ho determina l'article 127 del Reial Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril.

TERCER.- A partir de l'1 de gener de 1988, les retribucions bàsiques del personal funcionari d'aquest Ajuntament seran les que prevegi pels funcionaris públics inclosos a l'àmbit d'aplicació de la Llei 30/1984, de 2 d'agost, la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 1988.

QUART.- A partir de l'1 de gener de 1988, la percepció del complement de destí del personal funcionari d'aquest Ajuntament, es realitzarà en base als nivells que pels diferents llocs de treball, es fixen en el Catàleg de llocs de treball que s'incorpora com ANNEX II a aquest dictamen.

La quantia de l'esmentat complement de destí serà la que es determini en la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 1988.

CINQUÈ.- Tindràn dret a la percepció del complement de destí, els funcionaris nomenats legalment per la corresponent plaça o adscrits a diferents llocs de treball inclosos en el catàleg.

SISÈ.- Aprovar el Catàleg de llocs de treball a efectes de l'aplicació del complement específic que s'incorpora com ANNEX II a aquest dictamen, així com les quanties que per a cada un dels llocs de treball es fixen en el propi Catàleg, havent resultat aquesta quantia de la valoració efectuada conforme amb els criteris de determinació que figuren incorporats al peu del propi Catàleg.

La percepció del complement específic acordat en el punt anterior s'efectuarà a partir de l'1 de gener de 1988.

SETÈ.- Aprovar el programa d'assignació de complements de productivitat a partir de l'1 de gener de 1988 a la Policia Local, segons es conté en l'ANNEX III d'aquest dictamen, aprovant-se igualment les normes d'aplicació d'aquest complement que es contenen al peu del programa.

VUITÈ.- Correspon a l'Alcaldia, la determinació de les gratificacions per serveis especials i extraordinaris dins del límit de la quantia global destinada a aquesta finalitat a l'aprovar-se el pressupost municipal per a l'any 1988.

NOVÈ.- El complement familiar es regirà pel que fa al seu règim i quantia, per la seva normativa específica o pel que sobre el particular contingui la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 1988.

DESÈ.- El personal funcionari nomenat interinament per a desenvolupar llocs de treball reservats a personal funcionari, percebrà a partir de l'1 de gener de 1988, el 80 per cent de les retribucions bàsiques, exclòs triennis, corresponents als grup al que pertanyi la plaça de funcionari vacant i al 100 per cent de les retribucions complementàries assignades al lloc de treball.

ONZÈ.- Els funcionaris que, amb ocasió de vacant i en virtut de nomenament, ocupin en caràcter accidental o habilitat, lloc de treball que no es correspongui amb l'escala, sots-escala, categoria o classe, percebran a partir de l'1 de gener de 1988, les retribucions corresponents al lloc de treball que desenvolupin.

DOTZÈ.- La quantia de les indemnitzacions per raó del servei a que fa referència el Reial Decret 1344/1984, de 4 de juliol, serà la que es fixi anualment per l'Administració de l'Estat.

TRETZÈ.- Amb efectes de l'1 de gener de 1988, les retribucions salarials del personal subjecte a la legislació laboral al servei d'aquest Ajuntament experimentaran un augment igual al percentatge que com a increment global màxim fixi la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a 1988.

CATORZÈ.- Es reconeix al personal d'aquest Ajuntament subjecte a la legislació laboral i que ocupi lloc de treball mitjançant contracte laboral indefinit i qualsevol que sigui la data d'aquest contracte, el dret a percebre amb efectes de l'1 de gener de 1987 antiguitat pels anys de servei prestats en règim laboral i mitjançant nomenament, contracte o alta en el règim de la Seguretat Social en llocs de

treball de l'Ajuntament, adoptant aquesta antiguitat la modalitat de triennis i assignant-los-hi el valor que es determini en el Conveni Col·lectiu a formalitzar en l'any 1988.

Defensà la proposta el Sr. Alcalde, tot dient:

- que es presentava, la plantilla orgànica per l'any que ve, comprensiva de tots els llocs de treball, tan de funcionaris com de laborals.

- que per primera vegada es sotmetia a aprovació el catàleg de llocs de treball, en el que hi figurava el complement de destinació de cada lloc i es fixaven i quantificaven els complements específics, també, per a cada lloc.

- manifestà que el complement específic s'integra pels següents components: dificultat tècnica, dedicació, incompatibilitat, responsabilitat, perillositat i penositat.

- el valor de la puntuació concretada en pesetes per a cadascun dels grups de funcionaris guarda la mateixa relació entre ells que l'establerta en els sous base.

- que s'ha garantit a tothom les actuals percepcions.

El Sr. Joan-Manuel Juárez (I.C.) manifestà que el seu grup estava d'acord amb la plantilla orgànica, però no amb el catàleg de llocs de treball que no contempla al personal laboral, ni, tampoc estan d'acord amb el complement de productivitat fixat, només, per la Policia.

El Sr. Josep-Manuel Fitó (grup socialista) demanà que es fes votació separada per a cadascun dels blocs de temes que componen la proposta.

El Sr. Josep Rodríguez i Vasallo (grup socialista) criticà que no s'hagués donat l'import total dels augments retributius, i que un tema tan important i delicat com aquest no s'hagués pogut debatre més en Comissió Informativa. Criticà, també, la precipitació amb que s'ha actuat, posant com a exemple l'error material sofert en el Catàleg.

El Sr. Josep-Manuel Fitó (grup socialista) preguntà si la plantilla hi havia participat.

El Sr. Alcalde contestant les intervencions, digué que el personal laboral, també, es regularà

més endavant; i que creu que la implantació del complement de productivitat, per la Policia Local, pot ser un bon sistema.

El Sr. Josep Rodríguez i Vasallo, en nova intervenció, manifestà que tal com està establert el complement específic pot produir greuges comparatius raó per la qual el seu grup s'abstindrà.

Sotmès a votació, separadament, s'aprovà amb els resultats següents:

La plantilla orgànica, s'aprovà per unanimitat. Les altres propostes s'aprovaren per majoria absoluta, amb deu (10) vots a favor i set (7) abstencions (grup d'Iniciativa per Catalunya i Grup Socialista).

En explicació de vot el Sr. Bartomeu-Xavier Calafell, manifestà que la seva abstenció obeïa a les raons que ja havien exposat.

3.- APROVACIÓ INICIAL , SI ESCAU, DEL PLA ESPECIAL "MEMORIAL PARK".

ATÈS que la Companyia "MEMORIAL PARK DEL VALLÈS, S.A." ha presentat un projecte de Pla Especial, redactat pels Arquitectes N'Eduard Giménez i Segura i N'Agustí Portales i Pons, que proposa la regulació d'una part de la finca anomenada "Can Pelachs", de 35'5 hectàrees, per a l'ús de cementiri privat.

ATÈS que la proposta d'implantació d'un cementiri no provoca alteracions greus a l'ecologia del sector, ni contradiu la legislació urbanística vigent a la zona.

ATESOS els beneficis directes i indirectes que per a la Vila pot suposar l'acceptació de la proposta.

ATÈS que es garanteix la viabilitat de l'activitat, mitjançant la constitució d'una Fundació.

Vistos els informes de l'Arquitecte Municipal i del Secretari.

Vistos els articles 2, 3, 4 i 6 de la Llei de Catalunya 3/1984, de 9 de gener, de mesures d'adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya; articles 17 a 24, 34, 43 i 52 de la Llei del Sòl i Ordenació Urbana; i articles 143 a 148 del seu Reglament

de Planejament.

La Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Medi Ambient, a l'Ajuntament Ple proposa l'adopció dels següents:

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Pla Especial "MEMORIAL PARK DEL VALLÈS", redactat pels Arquitectes N'Eduard Giménez i Segura i N'Agustí Portales i Pons, per encàrrec de la Companyia "MEMORIAL PARK DEL VALLÈS, S.A.", que proposa la regulació de part de la finca "Can Pelacs", per a l'ús de cementiri privat. Aquesta aprovació es condiciona a la introducció de les esmenes següents:

a) cal corregir el títol del Pla, ja que no es tracta d'un Pla Especial de Reforma Interior (PERI), sinó d'un Pla Especial (PE) per a la definició d'usos.

b) cal fixar el nombre màxim de tombes, en 4.750, però tenint en compte que aquest es un nombre màxim, que podrà assolir-se amb la condició de respectar les característiques d'arbrat i ecològiques en general de la zona (article 313 del Pla General d'Ordenació).

c) els plànols de vialitat, instal·lacions i edificació, tenen un caràcter purament informatiu i sense cap contingut normatiu. El desenvolupament d'aquest aspectes es realitzarà en els projectes d'urbanització i d'edificació, i sempre en els límits imposats per l'article 313 del Pla General.

SEGON.- Demanar els informes que preceptua l'article 2 de la Llei de Catalunya 3/1984, de 9 de gener.

TERCER.- Suspendre, a l'empar de l'article 4 de la suara referida Llei l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació i d'enferrocament, dintre de l'àmbit territorial del Pla Especial. Havent-se de publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província.

QUART.- Sotmetre el Pla Especial Memorial Park a informació pública, durant un més, mitjançant anunci que s'inserirà en el Butlletí Oficial de la Província i en els periòdics "Avui" i "La Vanguardia".

Durant aquest període l'expedient romandrà en la Secretaria de l'Ajuntament, a disposició de qualsevol que vulgui examinar-lo i formular les al·legacions escaients. Es citarà personalment a tots els propietaris de terrenys compresos en el Pla Especial.

Per expressa indicació de l'Alcalde es donà lectura als informes de Secretaria i de l'arquitecte municipal.

Defensà la proposta el Sr. Alcalde que diguè:

"Vistos els informes tècnics, passaré a exposar i explicar els treballs, els estudis i les consideracions de tota mena que hem anat fent per arribar a presentar aquesta proposta de Pla Especial, per a una activitat tan poc freqüent, original i excepcional.

Intentare fer-ho d'una manera general comentant els punts que han sorgit aquest dies en els comentaris sobre el projecte del Parc-cementiri.

Precedents a la zona. - L'abocador-.

Poc després del començament de la segona legislatura municipal. Amb un equip de govern pactat. S'estudià i es valorà la conveniència de la construcció d'un abocador d'escombraries de caràcter comarcal, amb control i tractament dels residus pel sistema de compactació. A part d'oferir una solució per les deixalles de Castellar, el principal impulsor i beneficiari de la idea era al meu entendre l'Ajuntament de Sabadell.

S'arxivà la idea principalment per no haver-hi acord entre els components del grup municipal majoritari C.i.U.

No era la mateixa finca, sinó la veïna de la banda sud, on hi ha la pedrera de sauló, encara que en algun lloc els projectes es toquen o sobreposen.

Situació; finques que termenegen i usos permesos.

Aquests terrenys són una part residual de la finca de Can Riera, encara que la denominació antiga que hi surt sigui la de Can Pèlacs.

La situació en relació amb el casc urbà de Castellar i Sant Feliu del Racó és bona des del punt de vista de les distàncies i de l'impacte visual, si és que un bosc tancat, net i cuidat, amb una edificació mínima pot tenir-ne, la configuració de terreny, el fa invisible, tret de la vall on hi ha les instal·lacions del Forn de Calç de Can Sallent i l'explotació de la seva pedrera.

Les finques que hi termenegen i la seva situació-explotació actual és la següent: per tot el cantó nord i oest, terrenys i instal·lacions de la finca citada de la Pedrera de Can Sallent. Per migdia o sud, la part nord de la propietat d'El Castell, i més concretament el bosc que envolta l'explotació de pedrera de sauló i el tros de les pistes d'atletisme i per l'est o llevant, unes finques de bosc, dues o tres, no massa grans, venudes no fa gaire a particulars. Aquí prodriem arribar a parlar d'una certa preservació que pot induir l'activitat de Parc-cementiri sobre les intencions d'un possible ús rural-residencial d'aquests trossos. Activitats que malhauradament ja en tenim alguns casos, en el terme. I què encara que sembli incongruent crec que l'Ajuntament no té totes les armes legals per oposar-s'hi. En un dels dictamens jurídics que s'han fet, s'exposa clarament que la llei permet uns usos i edificacions determinats. Veiem-los.

El Pla Comarcal en el seu article 313 defineix la clau 23 com a terrenys d'especial protecció i diu que no es poden perjudicar els seus valors forestals, paisatgístics i naturals, i perquè sigui així i concretar més, l'article 315 estableix els estàndars per a la construcció d'habitatges i instal·lacions que poden fer-s'hi. Un habitatge per cada cinc hectàrees, una altura màxima d'edificació de 7m. i volum màxim per cada unitat d'edificació de 1.500 m³.

L'article 316 del Pla Comarcal fixa les prohibicions estrictes per la clau 23 i entre aquestes prohibicions no hi figura la implantació de cementiris.

És en base al que la llei permet actualment que tota la zona té una forta pressió de parcel·lació rural grossa o mitjana. Ja he dit que possiblement l'activitat de Parc-cementiri podria servir d'inhibidor o dissuasori.

Relació amb el Parc de Sant Llorenç.

S'ha parlat de la relació amb el Parc Natural de Sant Llorenç del Munt i Serra de l'Obac. Nosaltres també ho hem mirat amb cura i diem que les distàncies o separacions són molt grans. Pensem per situar-nos, que el límit del Parc per aquest cantó passa per Coll de Grua i la zona d'influència està més amunt del

Girbau. Dues vegades més acostada al Parc Natural es troba la Urbanització EL RACO, per entendrens, el troç de l'Hostal del Cim.

Creiem que l'impacte o la influència negativa en aquest sentit és nul.

Consideracions generals sobre els boscos d'aquí

Gairebé tots els boscos del Vallès Occidental, són de propietat privada. La major part d'ells, si actualment no estan tancats, és principalment pel cost que suposa el tancament i què els propietaris no poden o no volen esmerçar-hi. La pressió i la incidència humana sobre els boscos que ens envolten és molt forta perquè estan a la vora de grans nuclis urbans i aixó no pot canviar-se fàcilment. Els inconvenients que comporta aquest fet per a la conservació i protecció són molts. No ens ha d'extranyar, doncs, que anem veient com van augmentant els rètols i les cadenes de privat el pas en els camins d'accés a les finques. A França ja fa anys que passa el mateix. És trist que s'hagi de prohibir per a conservar, però és així, de moment, mentre no aconseguim de millorar el nostre comportament. Per tot aixó crec que els boscos diríem lliures, com els hem vist i tingut sempre, estan en aquestes àrees vallesanes, molt amenaçats per la gran, incontrolada i inconscient pressió humana que han de suportar.

A mí particularment em disgusta aquesta situació general. Sé com m'haig de comportar al bosc i com l'haig de preservar, ho practico i seguiré fent-ho, però haig de reconèixer que la gent que ens comporten així, són per ara, minoria.

Perdoneu la referència personal i potser ostentosa.

EL PLA ESPECIAL.

Arribats aquí, intentaré explicar el desenvolupament d'aquest Pla. Si ens decantem per l'aprovació inicial que proposem, començaran els terminis, les al·legacions i els tràmits que portaran finalment el tema a la Comissió Provincial d'Urbanisme, per al seu coneixement, estudi i aprovació, si s'escau.

Mentrestant.

La promoció haurà de redactar el corresponent Pla d'Urbanització, amb la determinació exacta i detallada de com hauran d'ésser tots i cada un dels

elements. En la seva elaboració hi hauran d'admetre ja la participació dels tècnics municipals, per anar garantint des del primer moment un pla correcte amb la llei i les normatives.

Si és així, un cop presentat, l'Ajuntament l'haurà d'estudiar i debatre, esmenar o corregir, i si el troba correcte, proposar la seva aprovació.

La Fundació.

Com que una de les coses més importants d'aquest projecte, apart de la seva construcció, que ja hem vist com s'haurà de definir, és la continuació, usos i conservació, hi ha previst que sigui per mitjà d'una Fundació. És la millor fórmula a la vista dels informes i dictamens que hem fet. A l'atorgament de la llicència, abans de començar a construir, s'ha de constituir aquesta Fundació i dotar-la, amb garantia, de 50.000.000'- de pessetes i abans d'iniciar la transmissió dels drets d'enterrament, apujar aquesta dotació fins a 100.000.000'- de pessetes. Només, quan la Fundació hagi assolit aquest capital amb la seva participació en els drets d'enterrament, es podran retirar aquestes garanties.

Quan la construcció, la promoció i la transmissió de drets d'enterrament s'acabi, la societat promotora transferirà la propietat de la finca a la Fundació. Que aleshores es farà càrrec de la conservació-explotació del Parc-cementiri.

Cal remarcar aquí el fet de que la finca no es parcel·la ni es trosseja a bocins petits, el que es ven són els drets d'enterrament de les tombes. No el terreny que ocupen. La finca continua sencera i propietat de la Fundació. Serà part del seu patrimoni junt amb els 800/900 milions de pessetes que devengaran la totalitat dels drets d'enterrament un cop venuts.

Vé a tomb aquí concetar que el nombre màxim de tombes anirà cap a 4.500/4.700, el que fa que el nombre d'enterraments seria d'uns 18.000, en el cas de que tots els usuaris facin servir el drets de 4 enterraments per cada fossa; si ho fan només per un o dos, aquest nombre de 18.000 pot baixar considerablement.

Aprofitament o guanys municipals

De directes n'hi hauran, com a mínim, de tres menes:

Primer.- El que forçosament en direm de l'a-profitament mig, encara que no sigui terme correcte perquè aquí no hi ha edificacions, però el titularem així per entendren's.

S'ha estimat en 60 milions de pessetes, a pagar en quatre blocs de 15 milions, un cada any.

Segon.- En concepte d'aportació voluntaria a l'Ajuntament, 25.000'- pessetes de cada dret d'enterrament venut, controlat i liquidat per mesos que entraria pel concepte tècnic de "llegats i donatius". Per aquest concepte uns 125 milions de pessetes.

Tercer.- Els imports de totes les llicències que s'hagin d'atorgar. I també el degoteix de les taxes municipals sobre els enterraments i l'impost de Plus-Vàlua, quan hi hagin transmissions.

Indirectament el que es pugui rebre de les activitats i treball que donarà la posada en marxa i el manteniment d'aquest servei que podem dir-ne d'àmbit comarcal i que generarà riquesa econòmica col·lectiva, llocs de treball, bancs, caixes, indústries i serveis auxiliars.

Una altra cosa rebria directament l'Ajuntament. Hi ha el compromís verbal al respecte, que lligarem abans de l'aprovació inicial. Dues finques en el poble vell o casc urbà. L'una, és la casa del portal rodó de la Plaça Vella, que per la part del darrera queda connectada al jardí al Palau Tolrà i l'altra, el casal o pati per on s'accedeix actualment al Pessebre de la Capella al carrer del Dr. Pujol. Ambdues finques prou interessants, sobretot la primera i velles aspiracions del poble.

Els aspectes cementiri privat-cementiri de luxe

Encara que de promoció privada ja hem vist que aquesta activitat està sotmesa a una forta i rígida intervenció pública. La Fundació també és una figura prou pública, i estarà co-integrada per organismes

públics.

L'accés i disfruit del Parc, encara que vigilat, serà obert a tothom, al públic en general.

I naturalment l'adquisició de drets d'enterrament també sera oberta i sense cap mena de discriminació.

Rotundament el concepte de luxe cal bandejar-lo totalment. No és o seria un cementiri de luxe. Ni un cementiri de personalitats ni de famosos. És un servei o un producte adreçat a tota l'escala social. Precisament podem parlar d'una popularització del fet d'ésser enterrat dignament, a terra.

Sinó canviem el sistema actual de cementiris, la major part de la gent no pot aconseguir ésser enterrat a terra, tot i què és una aspiració popular manifestada i escoltada moltes vegades. Per ara, aixó sols ho aconsegueixen uns pocs d'un escales socials elevades. Als cementiris actuals, gairebé tots municipals, és econòmicament i practicament impossible accedir a una tomba a terra.

La idea Parc-Cementiri.

Per descomptat que aquesta idea de fer un Parc i un cementiri alhora, no és d'aquí, i permeteu-me, i menys meva. Es europea i va baixant, es va introduint com tantes altres coses, que anem assimilant i integrant cada dia. Sembla que la nostra societat la demana.

En aquest cas, en aquest projecte, hi ha un terç de la superfície total, que és, tot ell, fora de les zones d'enterraments, és tota la part alta del Parc. Aquí sí podria fer tota mena d'activitats naturistes, des de les d'investigació i estudi, en conveni amb Universitats i Centres d'ensenyament i estudis, fins a tasques de control i repoblació i conservació i reproducció d'especies. Es pot disposar de serveis com aigua, energia i vigilància, imprescindibles per aquest treballs, només caldria proposar-s'ho i treballar-hi.

Val a dir que la Fundació aquí, hi té un bon camp d'actuació. Pot promoure i finançar moltes coses en aquest sentit. No m'extendre perquè ja veieu les possibilitats que hi ha.

Un bosc tancat, conservat, net i vigilat, regat i protegit, amb zones amb enterraments i zones

lliures, pot amb ganes i imaginació donar bastantes satisfaccions.

Consideracions finals.

No us penseu pas que, ni jo ni l'equip de govern volguem donar-vos gat per llebre o amb el que acabo d'exposar que ho veiem tot de color de rosa. No és així, però evidentment tampoc és negatiu com se'ns ha volgut fer veure mitjançant diferents formes, aquests últims dies.

No tenim voluntat de suïcidi polític. No hem de servir interessos de ningú, encara que barroerament i públicament hi ha qui s'ha expressat clarament en aquest sentit, crec que precissament per manca d'altres arguments i reconec la facilitat de caure al parany perquè el tema es presta a la demagogia.

Aquí podriem entrar en llargues consideracions sobre el capital i les iniciatives privades o estatals, són posicions ideològiques, totes respectables, molt conegudes i debatudes anys ha. D'exemples pràctics en veiem a diari, actuacions de tota mena, per governs de tots colors. Soc de l'opinió que avui dia ningú no es pot sostreure per si sol de la dinàmica econòmica que marca, vulguis que no, la pauta a tothom. Crec que la iniciativa privada la fan servir tots els partits, com un motor eficient de la societat. No volem fer entrar el clau per la cabota. Simplement exposem, valorem i discutim els fets i quan estem convençuts que és una cosa viable i positiva ho presentem.

Castellar no es pot sostreure a la pressió comarcal que reb, sobretot de Sabadell. No podem esdevenir un simple suburbi, tampoc es podem tancar i esdevenir una reserva. Hem de fer doncs les coses amb el màxim de qualitat i equilibri.

Tenim i tindrem encara més, una gran zona industrial, bastant equilibrada, les zones residencials que hi ha i les previstes, són d'un estandard mig, força bó. D'urbanitzacions no en necessitem més. Algunes ens sobra i tot. En canvi, d'àrees grans de serveis de qualitat sí que creiem que ens en falten, i en podem fer, ho necessitem per aconseguir aquesta cosa mixta i equilibrada que ha de contrapesar la influència industrial. Ens calen àrees de sòl públic protegit i dignificat. Tenim alguna cosa, però és poc

Hem pensat en la recuperació, la regeneració i la millora dels trossos del riu Ripoll?. Cap aquí voldriem anar. Però calen idees i diners i això últim costa de trobar. Els guanys que hem dit fa una estona, els podem revertir per obres i adquisició de sòl públic.

Anem cap aquí, d'acord que són projectes de futur, difícils de palpar ara mateix, però jo us convido a pensar-hi i a participar-hi.

Heu pensat en una Fundació que tingués la seva seu aquí a Castellar, amb el capital que hem dit abans, col·locat en una entitat financera local, i els efectes colaterals que poden derivar-se'n?. Doncs pot ser.

Tot plegat és un repte de futur. Amb molt poc risc.

Un projecte difícil d'assimilar i més de païr al primer dia.

Ho sabem. Políticament manipulat ens pot arribar a fer mal.

Però pesa més, la convicció que a mig termini és interessant i profitós per al poble, per aquesta conclusió el presentem.

Hen d'ésser un xic valents i optimistes en creure en l'evolució progressista de la nostra societat, que cada dia està més disposada a conviure i acceptar fórmules i comportaments, que encara que es pot matisar molt la seva bondat, en el fons no fan més que anar-nos donant noves pautes de vida i més benestar social comú."

En torn d'intervencions, el Sr. Miguel-Àngel Soria (A.P.) digué que la voluntat de l'Equip de Govern és bona. Que han fet una valoració dels possibles beneficis i inconvenients i que no sap el que pot pesar més. Davant del dubte s'abstindrà.

Després intervingué el Sr. Bartomeu-Xavier Calafell (d'Iniciativa per Catalunya), que digué:

"En el Ple en que es va constituir el nou Consistori, quan Iniciativa per Catalunya va exposar les seves línies bàsiques d'actuació des de l'oposició, ja varem dir que seria una oposició ferma en aquells moments en que veiéssim que s'infiltraven interessos particularistes que anéssin en contra del bé del poble, que no fossin un servei dels nostres convilantans.

Ara ens trobem davant d'un fet: la construcció d'un cementiri privat a una zona, qualificada en el Pla General Comarcal, rústica de protecció ecològicopaisatgística.

Es porta avui al Ple el projecte inicial per a la seva aprovació, tenint-ne els ciutadans de Castellar la més complerta desconeixença d'un tema que, per la seva transcendència, n'hauria d'estar plenament informat i, també, poder-hi dir la seva. Hem hagut de ser els grups d'Iniciativa per Catalunya i del Partit Socialista de Catalunya els que hem hagut d'informar. Sembla que es vulgui portar d'amagat i donar-ho per un fet consumat. L'Equip de Govern hagués pogut fer servir el Butlletí d'Informació Municipal.

Però la població de Castellar, en moments en que veu que no es defensen els interessos del poble, sap manifestar-se en contra i mostrar el seu rebuig. La sala plena d'avui n'és un clar exemple.

Es torna a obrir les vies a l'especulació del sòl per part del sector privat, com temps enrera.

És un greu atemptat contra una zona de qualificació 23 (Sòl rústic de protecció ecològicopaisatgística) una zona que només permet la construcció d'una vivenda cada cinc hectàrees.

Segons la proposta d'actuació "se pretende actuar con el máximo respeto por la actual masa forestal". ¿Quin és aquest màxim respecte?. qualsevol tipus d'urbanització; camp de golf, hípica, etc..

"revalorizando las características paisajísticas y de uso del sector, convirtiendo la zona boscosa en una gran extensión ajardinada donde se realicen los enterramientos, mediante tumbas excavadas en el suelo..... Asimismo la construcción de mausoleos". Es una gran paradoxa que es puguin revaloritzar les característiques paisatgístiques, mitjançant una especulació del sòl d'aquest tipus. S'excavaran tombes (4500) mausoleos (21) que tindran una alçada de 7 metres. S'obriran vials. Hi hauran edificacions (serveis, restaurant, velatoris, crematori, etc..). S'obriran pous. Per molt que es digui que no es destrossa el bosc i que es produiran poques alteracions (podriem buscar un informe ecològic i

veuriem en quin grau es produeix una desaparició de flora i fauna).

Es parla de molts de milions (l'Ajuntament rep el 10 per 100 d'aprofitament mig en efectiu), però ben bé ningú pot demostrar o dir amb certesa que un cementiri d'aquest tipus, que per primera vegada s'implanta a Catalunya i a Espanya, pugui tenir el 100 per 100 de garanties d'èxit. Tampoc si el benefici recaurà en inversions pel poble.

I si quan la cosa està tota engegada i s'ha creat la Fundació es produeix un crac, qui en pagarà les conseqüències. Evidentment que la promotora es cobrirà les espatlles, sinó ja no s'hi embarcarien amb el projecte. Si es produeix aquest crac ens quedarem amb el mort i els morts. Llavors se n'haurà de fer càrrec l'Ajuntament i correr amb totes les despeses.

Evidentment un cementiri d'aquest tipus no és un servei per al poble, el poble no en traurà cap benefici, tret de l'econòmic amb un interrogant. Serà un servei per la gent de fora, un servei públic supramunicipal, col·locat en una zona protegida.

Tindrem dos cementiris. Es tornaran, per tant a crear diferències. Si fes falta una ampliació del cementiri de Castellar, potser ho veuriem amb bons ulls. Però fer per fer, especular per especular, tindriem avui un cementiri, ahir era un abocador, demà una hípica, un altre dia una altra cosa; perquè com que Castellar és una zona molt ben comunicada, molt a prop de Barcelona, dona peu a que els interessos particularistes vinguin a especular amb el nostre sòl i treure'n el màxim benefici per a omplir les butxaques privades.

No cal que siguem els primers, ni ser originals, en tenir un cementiri privat, seguint el model de França, Gran Bretanya, Estats Units, etc... Hi han d'altres prioritats i en les quals convé que siguem els primers. Ni el mateix Equip de Govern té les coses clares.

¿Perquè s'aprofita aquest lloc i no un altre? Simplement perquè no es rendible i se li vol treure el suc al màxim.

Finalment creiem que en una qüestió d'aquest tipus, s'havia d'haver consultat amb els altres municipis que termenegen amb Castellar. Es un tema

que afectaria a tota la comarca.

¿Perquè amb un tema d'aquesta transcendència, l'Equip de Govern no ha informat a la població? ¿no s'ha fet un sondeig?.

Nosaltres ens oposem i demanem que es retiri el dictamen. L'opinió pública està dolguda per la manera com s'ha enfocat aquest tema. Molta gent no està d'acord en que s'ubiqui l'esmentat cementiri en aquest lloc".

El Sr. Josep Rodríguez i Vasallo (Partit del Socialistes de Catalunya), en síntesi, digué:

- En certa ocasió l'actual Alcalde considerà poc ètica l'actitud de publicar al Diari de Sabadell, el pressupost abans d'aprovar-lo. Enguany s'informa de la compra de la Casa Tolrà i de l'Extensió de B.U.P., abans de coneixer-ho el Ple. Ara hi torna, a la contrària. No s'ha publicat al Butlletí d'Informació Municipal.

El Sr. Alcalde ha fet una defensa millor de la que haurien fet els propietaris.

No s'ha tingut en compte l'aspecte sociològic de la població. No s'ha considerat la cultura existent davant la mort.

- Els dictamens, tan el tècnic com el jurídic, no serveixen en aquest cas per fer una valoració del tema. La única valoració vàlida es la política. Estem davant d'un assumpte discrecional.

- El plantejament dels guanys per a Castellar es una contradicció. No volem diners. Castellar vol ser com és. No volem un cementiri a cada bosc.

- Es pregunta, ¿en quin temps es faran els primers enterraments?.

- En aquest tema el que hi haurà serà beneficis pels promotors i no guanys pel poble. Castellar perd la seva identitat com a poble. La publicitat acabaria fent identificar Castellar amb el Cementiri.

- L'al.lussió de "campanya barroera", si ha cas, pot obeir a les limitacions per fer "campanya".

- Demana que es faci un referendun sobre el particular.

- Tenia dubtes. Ara no. Ara sap que Castellar no vol el Cementiri.

- Recordà el caràcter ecologista de l'Alcalde.
- Demanà el manteniment de la flora, especialment de les alzines sureres.

- En el programa de C.i.U. no hi figura el Cementiri.

- El seu Grup votarà no, i a més a més, prepararan les armes per a lluitar fins al final contra el cementiri. Farem una crida a les entitats i als ciutadans per a crear un comitè anti cementiri.

El Sr. Ferran Sánchez (C.i.U.), en la seva intervenció, en síntesi, digué:

- que pel que fa a la informació, al tema del cementiri se li havia donat el mateix tractament que a d'altres més importants i trascendents per a Castellar, com són el "Pla de la Bruguera" o "l'Eixample". S'havia estudiat, informat i debatut en Comissions Informatives.

- En quan a la ubicació del cementiri a una zona (clau 23) vol dir:

- Que no nega que el promotor cerqui el benefici.

- Però el bosc no es deterioraria perquè es contempla la repoblació.

- Que el cementiri no té perquè fer perdre la identitat del poble. El que podria succeir es que hi hagués l'orgull local de tenir un cementiri-jardí.

- Que no es tracta d'un cementiri de luxe. Comparant els preus de sortida, manifestats per la promoció, amb el preu actual dels nínxols, es veu que hi podria accedir quasi tothom.

- Que les garanties exigides per assegurar la conservació estan pensades, inclús, per si arribés la fallida de l'empresa.

- Que, evidentment, l'Equip de Govern no creu estar en possessió de la veritat, però després de fer una valoració acurada del tema havien decidit tirar-lo endavant.

El Sr. Alcalde, en síntesi, digué:

- Que vist com ha anat, creu que ha mancat informació. Creia que fora suficient amb la participació de les Comissions Informatives i l'exposició pública ordinària que es fa dels temes urbanístics. Que

durant les festes nadalenques es farà una exposició de temes urbanístics. I que el Butlletí d'Informació Municipal de desembre no hi va haver temps de publicar-hi el tema cementiri perquè encara no estava ben definit, perquè encara no s'havia fet la darrera Comissió Informativa.

- Que la incidència del cementiri no fora tan negativa com s'ha pretés fer veure.

- Que quan, en l'anterior legislatura va conèixer el projecte el va rebutjar d'inici, però al tenir més informació va acceptar-ho.

- Que queda garantit el manteniment ecològic.

- Que hi han suficients garanties econòmiques.

- Que s'ha volgut aprofitar aquest tema per fer un atac a l'Equip de Govern.

- Que tirar endavant aquest tema és cercar pels serveis de caràcter comarcal un bon ritme de creixement com tenim en l'industrial o en el de venda.

- Que els recursos que es generessin servien per millores d'ampli abast, com per exemple la dignificació dels marges del riu Ripoll, mitjançant instal·lació d'equipament i de zones d'esbarjo.

- Però que entèn que el cementiri és un tema que costa d'assimilar.

En segon torn, el Sr. Bartomeu-Xavier Calafell (Iniciativa per Catalunya), en síntesi, digué:

- Que la defensa efectuada per l'Equip de Govern ha estat poc argumentada, poc sòlida.

- El seu Grup es pregunta ¿què hi ha al darrera del cementiri?.

- Aquest tema s'ha retardat, a petició del seu Grup i del dels socialistes, sinò ja hauria anat a l'anterior Ple, tot i el poc coneixement que tenien del tema.

- L'Alcalde no pot suposar el que faria un altre Grup municipal si estés a l'Equip de Govern.

- Tampoc és vàlid el símil d'altres països, ja que no es fan cementiris per a especular-hi.

El Sr. Josep-Manuel Fitó (P.S.C.), en síntesi, digué:

- Que no creu honrat practicar la política de fets consumats.

- Que hi ha hagut manca d'informació (secre-

tisme).

- Que hi ha el perill de noves instal.lacions (hípica, golf, etc..)

- Que l'exposició de l'Alcalde ha estat poc concreta.

- Que calia conèixer la data de constitució de la societat, el capital social, components, finalitat. Tot aixó per valorar garanties.

- Que s'han desconegut els aspectes sociològics, econòmics i polítics del tema.

- Que els cementiris europeus són espais públics.

- Que demana un referendum.

El Sr. Josep Rodríguez i Vasallo (P.S.C.), afegí que:

- Fora sentar precedent instal.lar un cementiri en zona "23".

- Que no s'havia manipulat la població. S'havia informat. El poble té dret a interessar-se pels temes.

- Que en conseqüència demana que es retiri la proposta.

El Sr. Alcalde, prenent en consideració totes les argumentacions, decidí retirar la proposta.

Dit aixó desitjà bones festes i bon Any Nou a tothom.

Com a incidència d'especial menció, aquesta Secretaria fa constar que la present sessió s'ha desenvolupat amb la Sala plena de públic, que en varies ocasions ha interromput les intervencions dels membres del Consistori.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, éssent un quart de dotze de la nit, s'aixecà la sessió de la qual s'estén la present Acta que signen amb mi, el Secretari, tots els membres components de l'Ajuntament Ple. Certifico. *L'interlineat "per expressa indicació de l'Alcalde es farà lectura als informes de Secretaria i de l'Arquitecte municipal" es salta i val. Certifico.*

J. R. Recard.

88897