

Crec que és la única manera d'evitar un perill per a vianants i vehicles.

El Sr. Bartomeu-Xavier Calafell (I.C.) indicà la conveniència de que la moció de la Guerra del Golf tingui resonància en el Butlletí Casa de la Vila. Tambè preguntà per l'estat de la calefacció del parvulari del C.P. Sant Esteve, que es contestat pel Sr. Josep Carreras.

A una pregunta del Sr. Patricio Mercado (PSC-PSOE) sobre l'ajut de 8 milions per a la perforació de pous, respon el Sr. Alcalde que ja se'ns ha adjudicat una primera subvenció de 4 milions de pessetes per art de la Direcció d'Obres Hidràuliques, i s'està a l'espera de rebre l'altra adjudicació per un import equivalent.

La Sra. Pilar LLaquet (PSC-PSOE) observà les deficiències en la calefacció del C.P. Emili Carles-Tolrà i en el subministrament de gas-oil.

El Sr. Josep Rodríguez i Vasallo (PSC-PSOE) pregunta el preu dels calendaris recentment editats i els costos de l'exposició sobre temes urbanístics.

El Sr. Alcalde respon que ho posarà a la seva disposició en les comissions informatives i que el preu dels cartells era d'unes 70 pessetes exemplar.

A continuació el Sr. Alcalde, posa sobre la taula el problema del Carnestoltes, en relació a la Guerra del Golf. El Sr. Ramon Moix (C.i.U.) informa, que el tema s'ha debatut en el sí de la Comissió de Festes i que aquesta era del parer d'anul.lar el Ball però de mantenir, el pregó, la rua i el concurs de carrosses. La resta de regidors s'adhereix a aquesta proposta.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, és-sent dos quarts d'onze de la nit, s'aixecà la sessió de la qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari, amb el Vist-i Plau del Sr. Alcalde.

A Castellar del Vallès, el dia vin-i-sis de febrer de mil nou-cents noranta-ú, essent dos quarts de nou del vespre, al Saló de Sessions de l'Ajuntament, sota la Presidència de l'Il.ltre. Sr. Alcalde-President, N'Albert Antonell i Ribatallada, i assistits per mi, el sotasignat Secretari d'aquest Ajuntament, En Juli Boadella i Vergés, i amb l'assistència de l'Interventor En Pedro Villameriel i Meneses, es reuniren els senyors Tinents d'Alcalde: N'Angel Aldaz i Torrella, En Josep-Ramon Recordà i Cutié, En Josep Carreras i Pecanins, En Joan Piñot i Garròs, i els Regidors: En Josep-Maria Company i Riera, En Josep Parcerisa i Massaveu, En Ramon Moix i Cano, En Germà Calvó i Català, En Francisco Borrego i Poyato, En Patricio Mercado i Pancorbo, Na Pilar Llaquet i Quintilla, En Bartomeu-Xavier Calafell i Moranta, i En Miquel-Àngel Sòria i Garcia, per tal de celebrar sessió ordinària.

Excusaren la seva assistència els senyors: Ferran Sànchez i Pallarés, En Josep Rodríguez i Vassallo i En Joan-Manuel Juárez i Garrido.

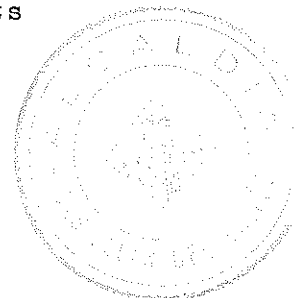
Vist que s'havia assolit el quorum d'assistència requerit per a la vàlida celebració del Ple, el Sr. President obrí l'acte i s'entrà a conèixer els afers inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Tothom manifestà que havia llegit l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior i trobant-lo conforme, s'aprovà per unanimitat.

2.- DECRETS DE L'ALCALDIA.

Per ordre de l'Alcaldia es donà compte a l'Ajuntament en Ple dels Decrets de l'Alcaldia dictats des de l'última sessió plenària fins avui.



### 3.- SOL.LICITUD LEGALITZACIÓ EMISSORA MUNICIPAL

A la vista del Decret núm. 263/1990, de data 23 d'octubre, de regulació del procés de concessió per a la gestió indicada per part de les Corporacions Locals del servei de radiodifusió sonora en ones mètriques amb modulació de freqüència.

ATESA la conveniència d'acollir-se a aquesta disposició, a proposta del President de la Comissió de Governació, a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció del següent.

ACORD:

Facultar a l'Alcaldia per a la presentació de la petició, i quantes gestions siguin necessàries, de concessió a l'ampara de l'anterior disposició, davant la Direcció General de Serveis de Telecomunicació del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya.

Defensà la proposta el Sr. Alcalde.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

### 4.- ADJUDICACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA DOMICILIÀRIA D'ESCOMBRARIES.

A la vista de l'expedient tramitat per adjudicar la concessió del servei de recollida domiciliària d'escombraries, i ateses les propostes de les empreses: Seredi, S.A.; Vertex, S.L.; i Comusa, de les quals la primera, segons l'informe tècnic és la més favorable per seu preu i contingut.

Vist l'informe de la Secretaria municipal.

Vist l'informe de la Secretaria municipal.

ATÈS l'article 271.3 i 233.3 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

ATÈS que aquesta contractació pretén la regulació de la situació de fet d'aquesta prestació de servei fins que s'elabori el corresponent concurs.

A proposta del President de la Comissió de Governació, el Ple.

ACORDÀ:

PRIMER.- Adjudicar de manera directa, a l'Empresa SEREDI, S.A., de Terrassa, la concessió del

servei de recollida domiciliària d'escombraries per un preu de 26.340.083' - pessetes, IVA inclòs.

SEGON.- La concessió del servei s'iniciarà l'1 de gener de 1991 i per un termini d'un any, i s'ajustarà a les prescripcions de la proposta de l'ofertant.

TERCER.- Aquesta contractació queda condicionada a l'aportació, en el termini de 15 dies, a comptar de la present modificació, de:

a) fotocòpia confrontada de l'escriptura de constitució de la Societat.

b) fotocòpia confrontada del poder, que ha d'estimar-se bastant per la Secretaria municipal, de la persona que en nom de la societat ha de subscriure el contracte.

c) relació de personal que figura en el servei, còpia del seu contracte laboral i del TC 2 de la Seguretat Social.

d) dipòsit de la fiança definitiva per import de 1.053.600' - pessetes, sota qualsevol de les formes permeses en la contractació local.

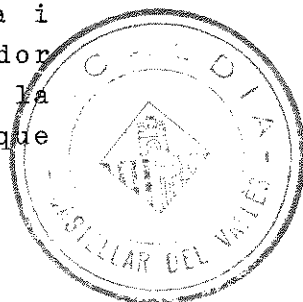
Amb l'advertiment que el contracte no és efectiu sense el compliment de les anteriors condicions.

QUART.- Encarregar a la Secretaria municipal i als Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament que s'elabori el Plec de Condicions econòmiques administratives i tècniques, per adjudicar mitjançant concurs la concessió del Servei de recollida d'escombraries.

Defensà la proposta el Sr. Alcalde, tot dient que l'acord per l'adjudicació del servei de recollida d'escombraries per a l'any 1991 per adjudicació directa, com s'ha vingut fent durant els últims anys, s'ha de destacar l'informe de Secretaria on es recomana començar a preparar per ulteriors exercicis la fórmula de concurs, tota vegada que el servei va agafant cada vegada més volada i ésser un dels serveis bàsics que presten els Ajuntaments. S'ha de destacar també, l'ampliació del servei; que provarem fer extens i efectiu cada any.

Intervé en primer lloc el Sr. Bartomeu-Xavier Calafell(I.C.), que destacà la importància cabdal d'aquest servei, i la necessitat de transparència i efectivitat de la contractació; es queixà del Regidor de Medi ambient i Serveis, que no va assistir a la Comissió Informativa. Continuà dient que malgrat que

608072



s'adjudiqui a l'oferta més econòmica, basant-se en l'informe de Secretaria, l'adjudicació directa és una forma excepcional i que ordinàriament s'ha de fer mitjançant concurs, que és un sistema que dona més garanties i transparència, que l'Ajuntament s'ha de comprometre a treure l'adjudicació mitjançant concurs, doncs, el que es preten és regular una situació de fet totalment irregular. Destacà també, el fet que l'empresa contractada és successora de l'anterior "Conserlim" la qual va desaparèixer per deutes a la Seguretat Social i que els propietaris, d'una i altre empresa, són els mateixos i en conseqüència les empreses deutores a la Seguretat Social, no poden arribar a ser contractistes; aquest grup d'empreses tenia uns deutes d'aprop de 60 milions, en tenia coneixement d'això l'Equip de Govern?. A la Comissió Informativa no va haver suficient informació i malgrat que sigui adjudicació directa cal un plec de condicions. En conseqüència, en nom del seu grup proposa:

- que s'elabori un plec de condicions mínim per aquest servei.

- preparar les bases del concurs des d'aquest moment, i un cop adjudicat, rescindir el contracte.

- aclarir aspectes del contracte que semblen irregulars.

Sinó s'ens donen explicacions, conclou el Sr. Bartomeu-Xavier Calafell, no votarem a favor.

Respont el Sr. Alcalde que l'idea es anar cap al concurs que no s'ha pogut fer per raons de feina, però el servei funciona bé i s'amplia, en més raó que és l'oferta més econòmica.

Posat a votació s'aprovà amb el següent resultat:

Vots a favor : TRETZE (13) dels Regidors de  
C.i.U., PSC-PSOE, i P.P..

Vots en contra: CAP (0)

Abstencions : UNA (1) del Regidor d'I.C.

Enb explicació de vot el Sr. Bartomeu-Xavier Calafell (I.C.), després de tornar a insistir en la necessitat del concurs, manifesta que la seva abstenció ve motivada perquè la proposta no està especificada prou clarament.

21

5.- ALIENACIÓ DE PARCEL·LA DE L'EIXAMPLE MIT-  
JANÇANT SUBHASTA.

ATÈS que el Pressupost Municipal, aprovat per aquest Ajuntament contempla el finançament d'inversions, mitjançant alienació d'una parcel·la de la zona de l'Eixample.

ATÈS que la parcel·la en qüestió ha estat valorada pels Serveis Tècnics municipals i té una qualificació de bé patrimonial, a l'ampara de l'article 8.3 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

ATÈS els 40 i següents de l'esmentat Reglament A proposta de la Comissió de Governació a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Alienar mitjançant subhasta pública, la finca de propietat municipal, amb caràcter de bé de propis, l'illa situada a la zona de l'Eixample, entre els carrers: Jaume I, Ronda de Tolosa, Josep Tarradellas i l'Alguer, i valorada en CENT VUIT MILIONS SIS-CENTES TRENTA MIL pessetes (108.630.000 pessetes).

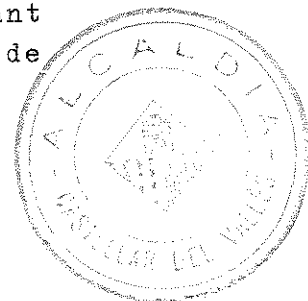
SEGON.- Aprovar el plec de clàusules econòmic administratives que han de regir en aquesta subhasta i disposar-ne la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

TERCER.- Comunicar aquesta alienació al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

El Sr. Alcalde en la defensa de la proposta, posa de relleu que amb aquest acord és el tràmit previ per a endegar la subhasta d'una illa de l'Eixample, provinent del 10 per cent d'aprofitament mitjà. L'objecte de la qual es fornir de recursos al capítol d'inversions del 1991, tal com varem aprovar el pressupost d'enguany.

Evidentment, una alienació de bens de l'Ajuntament ha d'ésser invertida necessàriament en mantenir el patrimoni o sigui en noves inversions, en aquest cas basicament es pensa destinar en l'inici del segon pavelló poliesportiu cobert que com tots sabeu va al costat de la piscina coberta, formant part del que venim anomenant Centre Poliesportiu de l'Eixample.

608073



Intervé el Sr. Bartomeu-Xavier Calafell (I.C.) que la seva posició és contrària a qualsevol alienació per principi, a menys que hi haguin necessitats imperioses o de tipus social.

Intervé en segon lloc, el Sr. Patricio Mercado (PSC-PSOE), que diu que votaram negativament. Ja fa pocs mesos va haver-hi la cessió per permuta de terrenys a un particular, i sense una finalitat específica. Veiem que el patrimoni passarà d'un ús públic a titularitat privada i que si s'afegeix que l'endeutament és d'un 25 per cent, es pot afirmar que no s'ha sabut utilitzar els diners del contribuent. El Sr. Alcalde es ven terrenys que ara són revaloritzables.

Respon el Sr. Alcalde, que aquests terrenys provenen del 10 per cent de l'aprofitament mig, i que és una parcel·la urbana, per a construir-hi vivendes, no pot ser d'ús públic, encara que tindrà una aplicació pública; el seu import servirà per a finançar obres municipals. Per altre banda, la falta de finançament que pateixen els Ajuntaments es deguda a l'Estat, l'exemple: l'aportació del Fons, que encara no ha estat lliurat als Ajuntaments, i fa patir les seves tressoreries.

Sotmesà a votació s'aprovà amb el següent resultat:

Vots a favor : NOU (9), dels regidors de CiU  
i P.P..  
Vots en contra: CINQ (5) dels regidors del PSC  
PSOE i I.C.  
Abstencions : CAP (0).

#### 6.- APROVACIÓ BAREM ESPECÍFIC PLAÇA D'HABILITACIÓ NACIONAL.

En virtut d'allò que preveu l'article 30 del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, en desenvolupament de l'article 99 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local, relatiu a la provisió definitiva dels llocs de treball vacants i reservats a funcionaris de carrera amb habilitació de caràcter nacional, correspondrà a les Corporacions Locals, amb caràcter potestatiu, aprovar els barems de valoració dels mèrits específics així



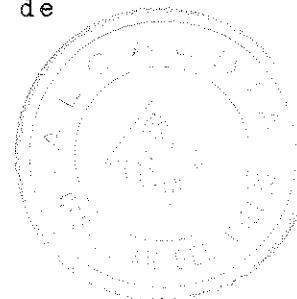
com les bases especials per les quals s'haurà de regir el procediment de provisió.

L'article 34 del Reial Decret 1174/1987, en relació amb la base cinquena de la Resolució d'1 de març de 1988 de la Direcció General de la Funció Pública del Ministeri per a les Administracions Públiques, estableix que en el si de cada Corporació s'haurà de nomenar un Tribunal Tècnic, per tal que segons les bases del concurs, avalui els mèrits dels candidats i formuli la corresponent proposta de nomenament.

La Llei 23/1988, de 28 de juliol, per la qual es modifica la Llei 30/1984, de 2 d'agost, de Mesures per a la Reforma de la Funció Pública, ha introduït canvis substancials en el Règim legal de provisió de llocs de treball i de promoció professional dels funcionaris. En conseqüència el Reial Decret 28/1990, de 15 de gener, pel que s'aprova el Reglament General de Provisió de llocs de treball per a l'Administració de l'Estat, en la seva Disposició Derogatòria Segona, deroga les normes sobre provisió de llocs de treball que s'oposin al present Reglament, però l'Estat no ha dictat encara les normes d'actualització del Reial Decret 1174/87 adalt esmentat, per la qual cosa seria convenient acomodar el Barem específic a la legalitat vigent.

Actualment es troba vacant en aquest Ajuntament la plaça de Secretaria reservada a funcionaris amb habilitació de caràcter nacional.

Es considera finalment la conveniència de fer ús de la possibilitat legal d'establir un barem específic i de nomenar un tribunal per part de l'Ajuntament i aixó no tan sols en obsequi a l'autonomia municipal, conceptuada com el poder legal de gestionar els interessos propis municipals sobre la pròpia responsabilitat, sinó a més per tal de garantir que les persones que optin a les places en qüestió tinguin coneixements específics i suficients en llengua catalana i ensems en la legislació autonòmica dictada pel Parlament de Catalunya i referida a l'urbanisme, la sanitat, l'ensenyament i resta d'àmbits sectorials en què es concreta l'activitat dels diversos nivells de l'Administració Pública catalana.





En base a l'anterior, el Sr. Alcalde-President proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents:

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar les bases especials i el barem específic per a la provisió de lloc de treball de Secretaria, actualment en nomenament provisional, en aquest Ajuntament, reservada legalment a funcionaris amb habilitació de caràcter nacional.

SEGON.- Trametre certificació dels presents acords al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya i ensems a la Direcció General de la Funció Pública del Ministeri per a les Administracions Públiques, a efectes d'alló que preveu l'article 30.3 apartat 2n. del Reial decret 1174/1987, de 18 de setembre.

El Sr. Alcalde defensà la proposta.

El Sr. Patricio Mercado (PSC-PSOE), digué que abstindran perquè han rebut informació superficial i tenen alguns dubtes.

Sotmesà a votació s'aprovà amb el següent resultat:

Vots a favor : NOU (9), dels regidors de CiU i P.P..

Vots en contra: CAP (0).

Abstencions : CINCO (5) dels regidors del PSC PSOE i I.C.

El Sr. Bartomeu-Xavier Calafell (I.C.) digué que s'ha abstingut per desconeixament del tema i per dubtes al respecte.

#### 7.- REFOSA DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL.

Aprovada per la Conselleria de Política Territorial i Obres Públiques, en data 28 de desembre proppassat, la modificació del Pla General d'Ordenació de la Comarca de Sabadell, en el sector del Camp de Futbol, i atenent que s'hi ha introduït un nou vial i que d'acord amb l'apartat 2 d'aquesta resolució es necessari trametre un text refós, a proposta de la Comissió d'Urbanisme, el Ple.

ACORDA:

Aprovar la refosa de la Modificació del Pla General de la Comarca de Sabadell, sector Camp de

Fútbol, i trametre aquest text refós a la Direcció General d'Urbanisme.

El Sr. Alcalde defensà la proposta.

El Sr. Patricio Mercado (PSC-PSOE) manifestà que el tema ha estat debatut sobradament i per coherència, votaran en contra, estudiant la possibilitat de presentar recurs al respecte.

Posat a votació s'aprovà amb el següent resultat:

Vots a favor : NOU (9), dels regidors de CiU i P.P..

Vots en contra: CINCO (5) dels regidors del PSC PSOE i I.C.

Abstencions : CAP (0).

El Sr. Bartomeu-Xavier Calafell (I.C.) explica que ha votat en contra ja que no es veia prou clar el projecte, i perquè s'imposa una modificació des de la mateixa Generalitat.

#### 8.- ACCEPTACIÓ DE TERRENYS DE LA ZONA DEL CAMP DE FUTBOL.

ATÈS l'acord del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques, de data 28 de desembre de 1990, aprovant definitivament la modificació del Pla Comarcal de Sabadell, al Sector Camp de Futbol, del nostre municipi.

ATÈS que és necessària la formalització, mitjançant escriptura pública, de la cessió dels terrenys de cessió obligatòria per part del promotor.

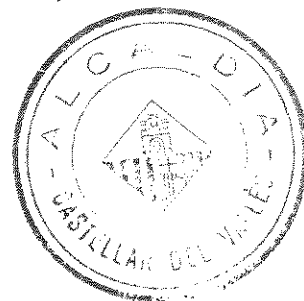
ATÈS que l'article 31 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

A proposta del President de la Comissió d'Urbanisme, a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Acceptar la cessió, gratuïta i en compliment d'obligacions urbanístiques, que fa el Sr. Aurelio Ribas i Perez, en nom d'IMPROMO, S.A., dels terrenys compresos dintre de l'àmbit de la Modificació del Pla General de la Comarca de Sabadell, sector del Camp de Futbol, següents:

608075



a) Solar d'equipament esportiu de superfície 11.700 m<sup>2</sup>, confrontat al Nord: amb el carrer Barcelona, Est: carrer Guinardera, Sud: carrer en projecte, i Oest: carrer en projecte .

b) Zona verda de 1.872 m<sup>2</sup>.

c) Vials per una superfície de 8.338 m<sup>2</sup>.

SEGON.- Facultar al Sr. Alcalde per a formalitzar aquesta cessió en escriptura pública.

Defensà la proposta el Sr. Alcalde.

El Sr. Miquel-Àngel Sòria (P.P.) posa de relleu que el tema del Camp de Futbol és important per a la població, que és una bona operació, doncs el Camp quedarà aprop de l'actual emplaçament i aprop dels accessos, per aixó votarà a favor.

Posada a votació s'aprovà amb el següent resultat:

Vots a favor : NOU (9), dels regidors de CiU i P.P..

Vots en contra: CINQ (5) dels regidors del PSC PSOE i I.C.

Abstencions : CAP (0).

El Sr. Bartomeu-Xavier Calafell (I.C.) digué que no estem en contra del Camp de Futbol, però estem en desacord en la forma de portar-lo a terme, i per no haver tingut en compte els veïns afectats de Can Serrador.

El Sr. Patricio Mercado (PSC-PSOE) digué que la nostra postura al respecte es ja coneguda, no estem en contra del Camp de Futbol, però hi han altres mitjans per a obtenir-lo.

#### 9.- AVANÇ DE PLANEJAMENT DEL PERI DE CAN SERRADOR.

ATÈS que aquest Ajuntament vol realitzar un Pla Especial de Reforma Interior en el sector de Can Serrador, comprés entre els carrers: Pare Borrell, Barcelona, continuació dels Pedrissos, Clavé, i zona verda.

Vist l'informe de l'Arquitecte municipal i del Secretari.

Vist l'article 125 del Reglament de Planejament, aprovat per Reial Decret 2159/1978, de 23 de juny, per al desenvolupament i aplicació de la Llei

sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana.

ATÈS que la proposta esta formulada en un grau de desenvolupament que permet de formular criteris, els objectius i les solucions generals de planejament, es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent.

ACORD:

Obrir un període d'informació pública, de TRENTA DIES, mitjançant anunci inserit en el Butlletí Oficial de la Província, i en el periòdic "AVUI", durant el qual es podrà formular suggeriments i, si hi escau, altres alternatives de planejament per part de Corporacions, Associacions i Particulars, pel que fa a la proposta de Pla Especial de Reforma Interior en el sector de Can Serrador, comprés entre els carrers: Pare Borrell, Barcelona, continuació dels Pedrissos, Clavé, i zona verda.

Defensà la proposta el Sr. Alcalde, dient que sense mouren's de la zona de Can Serrador, aquest nou dictament és l'acord d'obrir el tràmit o període d'informació pública, per a la tramitació del PERI. Pla Especial de Reforma Interior, que ens ha de servir per ordenar definitivament les tres illes urbanes que van des d'el carrer Barcelona a Can Serrador, fins al carrer Clavé als Pedrissos i que confronten totes al Nord amb el carrer Pare Borrell.

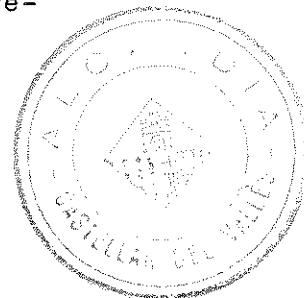
Aquest avanç de PERI, ja varem tenir ocasió de veure'l tots en l'Exposició d'Urbanisme del Nadal passat i ha estat confeccionat, explicat i debatut amb la majoria dels propietaris de les finques incloses en l'ordenació.

El Sr. Patricio Mercado (PSC-PSOE) es queixa que els plànols demanats no els van tenir fins el di lluns, i que la informació demanada a la Comissió fou relativament superficial, veiem que s'afecta a una nau industrial i vivendes, aixó pot donar lloc a una problemàtica que no han tingut temps d'estudiar, per aixó ens abstindrem.

El Sr. Alcalde digué que ja s'ha informat a l'Empresa "Viuda de José Tolrà", i que aquesta obtindrà les degudes compensacions.

Sotmesa a votació s'aprovà amb el següent resultat.

608076



Vots a favor : NOU (9), dels regidors de CiU i P.P..

Vots en contra: CINC (5) dels regidors del PSC PSOE i I.C.

Abstencions : CAP (0).

El Sr. Bartomeu-Xavier Calafell (I.C.) digué que estem d'acord per ordenar aquesta zona, però les Comissions Informatives es fan massa aprop del Ple i no tenim temps per a valorar els temes.

#### 10.- PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE CAN BERNABÈ.

ATÈS que la indústria Binilois, S.A., ha presentat el Projecte d'Urbanització de la Zona de "Can Bernabé", redactat per iniciativa privada.

Vistos els informes favorables de l'Arquitecte i de l'Enginyer Municipals

ATÈS que el Secretari emet informe als efectes previstos en l'article 54 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel que s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, en base als articles 9 i 10 de la Llei de Catalunya 3/1984, de 9 de gener, de mesures per al'adeqüació de l'Ordenament Urbanístic, i articles 34 i 43 del Reglament pel seu desplegament, aprovat per Decret 146/1984; i articles 67 a 70 del Reglament de Planejament.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Projecte d'Urbanització de la Zona de "Can Bernabé", redactat per iniciativa privada.

SEGON.- Sotmetre'l a informació pública, durant quinze dies, en el Butlletí Oficial de la Província, al Tauler d'Anuncis de la Casa de la Vila, i als periòdics "AVUI" i "LA VANGUARDIA", i deixar l'expedient a disposició de qualsevol que el vulgui examinar, per tal de deduir-ne al·legacions.

Defensà la proposta el Sr. Alcalde.

El Sr. Patricio Mercado (PSC-PSOE), manifestà que no han pogut fer un estudi en profunditat del tema i que nomès tenen dades rebudes en la Comissió Informativa.

Vots a favor : DEU (10), dels regidors de CiU  
I.C. i P.P..

Vots en contra: QUATRE (4) dels regidors del  
PSC-PSOE.

Abstencions : CAP (0).

11.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSU-  
POST COMPTES: TRESORERIA, VIAPS, RECAPTA-  
CIÓ.

Es donà compte a l'Ajuntament Ple de:

1.- Liquidació Presuspost Ordinari 1990.

Es dona compte del Decret de l'Alcaldia de  
data 18 de febrer, pel que s'aprova la Liquidació del  
Pressupost General de l'exercici de 1990, quin resum  
es el següent:

Existència en Caixa .....	44.994.289
Relació de deudors .....	378.449.070
Relació de creditors .....	<u>412.656.181</u>
SUPERÀVIT .....	10.787.178
=====	

2. Compte de Valors Auxiliars e Independents  
(VIAP).

Es presenta el compte de Valors Auxiliars e  
Independents del Presupost de l'exercici de 1990,  
rendida amb data 31 de desembre per la Tresoreria Mu-  
nicipal, quin resum es el següent:

	<u>METÀL.LIC</u>	<u>VALORS</u>
Ròssec a 1-1-90 ...	22.222.180 ..	228.418.851
Ingresos exercici..	62.843.668 ..	38.698.356
Despeses exercici..	<u>60.055.791 ..</u>	<u>12.207.772</u>
RÒSSEC a 31-12-90.	25.010.057	254.909.435
=====		

3.- COMPTE DE TRESORERIA.

Es presenten les Comptes de Tresoreria de  
l'exercici de 1990, que lliura la Tresoreria Munici-  
pal, quin resum es el següent.





Primer trimestre:

Ròssec trimestre anterior .....	67.779.836
Ingressos del període .....	105.537.670
Despeses del període .....	136.020.945
RÒSSEC AL FINAL TRIMESTRE .....	37.296.561
=====	

Segon trimestre:

Ròssec trimestre anterior .....	37.296.561
Ingressos del període .....	225.317.771
Despeses del període .....	183.800.636
RÒSSEC AL FINAL TRIMESTRE .....	78.813.696
=====	

Tercer trimestre:

Ròssec trimestre anterior .....	78.813.696
Ingressos del període .....	130.474.826
Despeses del període .....	140.135.370
RÒSSEC AL FINAL TRIMESTRE .....	69.253.152
=====	

Quart trimestre:

Ròssec trimestre anterior .....	69.253.152
Ingressos del període .....	247.053.496
Despeses del període .....	271.312.359
RÒSSEC AL FINAL TRIMESTRE .....	44.994.289
=====	

4.- Comptes de Recaptació.

Es presenten les Comptes rendides per el Recaptador Municipal corresponents a l'exercici de 1990, a on s'hi fan constar l'import dels càrrecs, ingressos, baixes i rebuts pendents al final de l'exercici, així com dels percentatges obtinguts i la seva comparació amb els de l'any anterior.

12.- REMANENTS DE CRÈDIT.

La LLei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, i el Reial Decret 500/1989, regulador dels Pressupostos de les Corporacions Locals, autoritzen a incorporar a un pressupost crèdits no consumits de l'exercici anterior, sempre que es don-

guin en els esmentats crèdits les circumstàncies que en els mateixos s'indiquen, i entre les que es troben: el d'estar finançats per operacions de crèdit.

En la liquidació del Pressupost de 1990, s'han anul.lat diversos crèdits de l'estat de despeses, finançats íntegrament pel préstec en tramitació amb el Banc de Crèdit Local de l'Espanya, d'import 36.800.000 pessetes.

En conseqüència l'Ajuntament Ple aprovà:

PRIMER.- Incorporar al Pressupost de 1991, en concepte de remanents de crèdit les següents consignacions:

DESPESES:

a) Piscina coberta .....	20.000.000'-
b) Projectes urbanístics ....	3.300.000'-
c) Enllumenat públic .....	5.000.000'-
d) Instal.lacions esportives.	2.293.048'-
e) Mercats .....	2.206.952'-
f) Edificis escolars .....	4.000.000'-

INGRESSOS

Préstec amb el Banc de Crèdit Local d'Espanya, en tèmit. 36.800.000'-

SEGON.- Que s'incorpori el present expedient de manera immediata al Pressupost indicat.

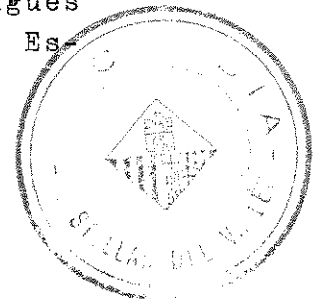
Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

13.- PETICIÓ AL B.C.L.E. DE CANVI DE DESTI DE PRÈSTEC.

En el passat exercici aquest Ajuntament va contractar un préstec amb el Banc de Crèdit Local d'import 176.000.000'- pessetes, destinades a finançar parcialment el Programa d'Inversions de 1990.

Modificat per acord municipal l'esmentat programa, es precís variar en igual sentit la destinació del crèdit concedit.

Les variacions consisteixen en anul.lar els crèdits destinats a sanejament (4.500.000) i Aigües (11.952), per la seva aplicació a Instal.lacions Esportives.



L'Ajuntament Ple acordà:

Sol.licitar del Banc de Crèdit Local d'Espanya el canvi de destí parcial del préstec núm. 20923.0 en la forma següent:

a) Anul.lar els crèdits destinats a Sanejament per 4.500.000'- pessetes i a Abastament d'Aigües per 11.952'- pessetes.

b) Destinar les anteriors anul.lacions a finançar les obres d'Instal.lacions Esportives per 4.511.952'- pessetes.

Sotmès a votació fou aprovat per unanimitat.

#### 14.- RECONeixEMENT DE CRÈDIT.

- Núm. 1/1991.

Liquidat el Pressupost de 1990, existeix en les dependències municipals diverses factures que no han estat incloses en l'anterior expedient, tant per haver estat presentades amb posterioritat, com per no comptar amb la consignació pressupostària suficient.

En conseqüència aquesta Alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament el reconeixement de dits crèdits per a la seva inclusió en un posterior expedient de modificacions de crèdit.

#### D E S P E S E S .

Obres i Construccions S.A.	
Aparcament P. Major .....	1.533.751'-
Piedra Natural Leiro, S.A.	
Obres remodelació c/Major .....	1.319.069'-
Piedra Natural Leiro, S.A.	
Obra acondicionament La Mina .....	1.205.184'-
Teresa Pujol Foix	
2 factures naterial neteja .....	66.303'-
Inmobiliaria Vallesana 2000 S.A.	
Treballs Torre Balada .....	690.480'-
Pau Monterde i Joan Jorba	
Honoraris redacció projecte Ateneu .....	650.000'-
S.A.U.R., S.A.	
Consums municipals 1990 (reste) .....	554.318'-

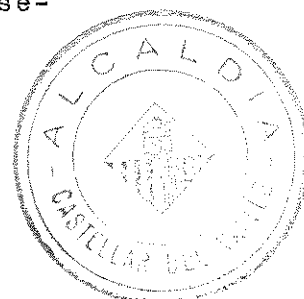
Taller Vilaclara, S.A.	
Cotxe Policia (Accesoris) .....	342.432'-
Can Font despeses	
inauguració Jutjat .....	41.340'-
Editorial Aranzadi, S.A.	
Legislació 1980/89 .....	392.306'-
MACRO Disseny Fotogràfic	
2 factures treballs .....	277.381'-
Fundació Pública Casa Caritat	
Publicació Ordenances .....	61.975'-
Josep Maria Valls	
Honoraris recurs .....	161.120'-
DELPHOS minuta honoraris .....	89.600'-
Jardineria Froilan	
Treballs jardineria Sant Feliu .....	83.552'-
RAVSA -reparar semàfor- .....	49.818'-
MOF -extintors- .....	95.698'-
Construccions J. Rusiñol	
Treballs E.C. Tolrà .....	72.766'-
Diputació de Barcelona	
recollida de gossos .....	30.000'-
Lourdes Villanueva Guevara	
Estudi sobre la joventut .....	59.400'-
SAUR, S.A.	
Treballs connexió Pou Font Riera .....	482.901'-
Construccions Armeli, S.C.P.	
Reforma Torre Balada .....	416.572'-
Caixes d'Estalvis -resta	
amortitzacions quart trimestre .....	<u>1.828.084'-</u>
<b>TOTAL .....</b>	<b>10.504.050'-</b>
=====	

Que s'incorporin al proper expedient de modificacions de crèdit.

Núm. 2/1991.

Per acord de l'Ajuntament Ple del dia 30 d'octubre proppassat, es va aprovar la permuta de bens immobles amb IMPROMO, S.A.

A l'escripturar l'esmentada permuta es va constatar la necessitat de comptabilitzar obligatòriament l'IVA, a càrrec de l'Ajuntament, pel que l'operació va quedar pressupostàriament en els següents terminis:



- Venda de terrenys de l'Ajuntament: 42.000.000'- de pessetes, el preu del qual es percebria de la següent manera:

- a) Terrenys propietat d'IMPROMO, S.A. 31.928.571'-
- b) Pel pagament de l'IVA a càrrec de l'Ajuntament 3.831.429'-
- Pagament ajornat per l'execució obres 6.240.000'-

Aquestes operacions ocasionen els següents apunts comptables:

- a) Ingrès de 3.831.429'- pessetes, com a venda de bens.
- b) Pagament de l'IVA de l'operació a càrrec d'aquest Ajuntament i exigit en el moment de formalitzar l'escriptura notarial: 3.831.429'- pessetes.

Aquestes operacions han estat efectuades de la següent manera:

- L'ingrès de la venda de bens mitjançant ingrès en VIAP, pel seu posterior traspàs al Pressupost Ordinari, generant un ingrès no previst.

- El pagament de l'IVA, amb càrrec a Resultes-compra de sòl.

Ès evident que aquesta mecanica comptable ha vingut obligada per la necessitat legal de comptabilitzar l'IVA, per no esser possible la seva compensació, com en un començament estava previst.

La formula de tornar novament a l'equilibri pressupostari, seria l'ampliar la partida comptable destinada a la compra de sòl en 3.831.429'- pessetes, finançada amb el nou ingrès no previst per la venda de bens en igual quantia.

En conseqüència l'Ajuntament Ple aprovà:

Amplir el capítol sis de l'estat de despeses aprovant un crèdit extraordinari destinat a la compra de sòl, i simultaniament l'estat d'ingressos traspasant de VIAP el preu de la venda, tot aicó en la quantia de 3.831.429'- pessetes.

Núm. 3/1991.

Aprovat pel Ple de l'Ajuntament un expedient de reconeixements de crèdits d'import DEU MILIONS CINC-CENTES QUATRE MIL CINQUANTA pessetes (10.504.050)

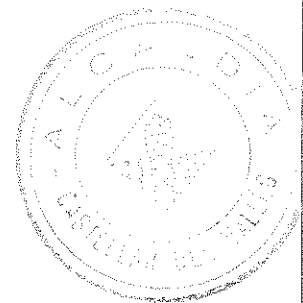
pessetes), així com l'aplicació d'un ingrès no previst per venda de bens de 3.831.429' - pessetes per alienació de sòl, amb destí a l'adquisició d'immobles es proposa la aprovació del primer expedient de suplementes i crèdits extraordinaris al pressupost General de 1991, en la quantia de 14.335.479' - pessetes, la financiació del qual serà la prevista de venda de bens i la d'aplicació parcial del superàvit de liquidació del pressupost anterior.

En conseqüència el Ple aprovà:

**ALTES EN DESPESES**

<u>PARTIDA</u>	<u>CONCEPTE</u>	<u>PESSETES</u>
222.3329	Construccions J. Rusiñol	72.766
222.6449	Immobilisària Va- llesana, S.A.	690.480
	Const. Armeli S.C	416.572
		1.107.052
223.1159	Teresa Pujol Foix	66.303
254.1159	Editorial Aranzadi	392.306
	M.O.F., S.A.	95.698
		488.004
254.7159	Jardineria Froilan	83.552
257.6519	S.A.U.R., S.A.	554.318
258.1159	P.Monterde i J. Jorba	650.000
259.1159	Can Font	41.340
	Macro Disseny	277.381
	B.O.P.	61.975
	Josep Mª Valls	161.120
	DELPHOS	89.600
	Diputació Barc.	30.000
		661.416
259.7209	Lourdes Villanueva	59.400
261.1159	Taller Vilaclara SA	342.432
263.6409	R.A.V.S.A.	49.818
610.6400	Compra de sol	3.831.429
625.6429	Obres i Cons- truccions, S.A	1.533.715
	P.Natural LEIRO	1.319.069
		2.852.820

**ALTES EN DESPESES**





PARTIDA	CONCEPTE	PESSETES
643.6519	P.Natural LEIRO SA	1.205.184
643.6519	S.A.U.R., S.A.	482.901
956.9110	Amortitzacions Entitats.	1.828.084
<b>TOTAL .....</b>		<b>14.335.479</b>
=====		

ALTES D'INGRESSOS

613.01	Alienació terrenys	3.831.429
=====		

R E S U M

Altes en despeses		14.335.479
Altes en ingressos	3.831.429	
Aplicació Superàvit	10.504.050	14.335.479
		ANIVELLAT

SEGON.- El present expedient s'exposarà al públic en la forma i terminis legalment establert.

El Sr. Alcalde defensà les propostes i el Sr. Interventor explicà el contingut d'aquestes.

Les tres propostes d'aquest punt es votaren separadament:

La primera proposta fou aprovada per unanimitat.

La segona proposta fou aprovada per majoria absoluta, amb el següent resultat:

Vots a favor : NOU (9), dels regidors de CiU i P.P.

Vots en contra: CINCO (5), dels regidors del PSC-POSE i I.C.

Abstencions : CAP (0).

El Sr. Patricio Mercado (PSC-PSOE), en explició de vot digué que estem en contra de la permuta i per aixó no volem assumir aquesta operació.

La tercera proposta fou aprovada per unanimitat.

15.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS.

No n'hi van haver-hi.

16.- PRECS I PREGUNTES.

El Sr. Alcalde informa en primer lloc de que ja es disposa d'un sonòmetre i que a títol de prova, es començarà a mesurar els nivells sonors de motos, fent advertiments als infractors. També informà de l'acord entre diversos Ajuntaments de la Comarca, els quals amb la col.laboració de la Direcció General de Tràfic, disposaran d'aparells per a mesurar les velocitats dels vehicles, a fi i efecte de controlar els excessos de velocitat.

A continuació el Sr. Alcalde respon a les preguntes formulades pel Regidor Sr. Miquel-Àngel Sòria (P.P.), a l'anterior Ple municipal, sobre urbanització del Sector Bonavista, Castellar-Residencial, plaques de carrer, telefònica...

Intervé el Sr. Miquel-Àngel Sòria per puntualitzar que els rètols de carrer no tots estan col·locats, exposa també les dificultats d'obtenir línia de telefon per a les noves vivendes. També preguntà sobre l'estat d'implantació i la responsabilitat del dispendi pels arbres plantats a la zona de l'Eixample i que no han arrelat.

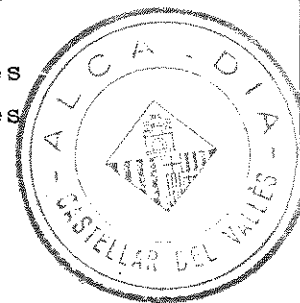
A aquesta última pregunta respon el Sr. Alcalde dient que és la Junta de Compensació la que té de fer front a aquesta responsabilitat.

A continuació intervé el Sr. Bartomeu-Xavier Calafell (I.C.), per preguntar, i atès el dany causat a la vorera i l'asfalt del carrer Major, si les obres que es realitzen al costat de la Casa de la Vila han avalat aquests perjudicis. El Sr. Alcalde respon que a la Comissió de Govern anterior s'ha imposat a l'Empresa Constructora un aval per garantir possibles danys.

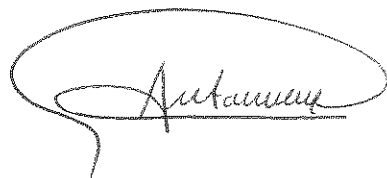
Continuà el Sr. Bartomeu-Xavier Calafell (I.C.) fa diverses observacions sobre els contenidors de Can Carner, els semàfors dels Pedrissos, i explicà el problema de les fuges de gas de la zona de Castellar-Residencial.

Intervé en últim lloc el Sr. Francisco Borrego (PSC-PSOE) que fa també observacions sobre el semàfor de la Carretera de Setmenat.

Finalment s'acordà que el Ple ordinari del mes de març, i ateses les vacances de Setmana Santa, es celebri el dijous dia 21 de març.



I no havent-hi cap més assumpte a tractar, és-  
sent les onze de la nit, s'aixecà la sessió de la  
qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari  
d'aquests acords el Secretari, amb el Vist-i-Plau del  
Sr. Alcalde.

A handwritten signature, possibly "Antoni", enclosed in a large, loopy oval flourish.

A large, stylized handwritten flourish or signature, consisting of several overlapping loops and a long, sweeping tail.

A Castellar del Vallès, el dia vin-i-ú de març de mil nou-cents noranta-ú, essent les nou del vespre, al Saló de Sessions de l'Ajuntament, sota la Presidència de l'Il.ltre. Sr. Alcalde-President, N'Albert Antonell i Ribatallada, i assistits per mi, el sotasignant Secretari d'aquest Ajuntament, En Juli Boadella i Vergés, i amb l'assistència de l'Interventor En Pedro Villameriel i Meneses, es reuniren els senyors Tinents d'Alcalde: N'Angel Aldaz i Torrella, En Josep-Ramon Recordà i Cutié, En Josep Carreras i Pecanins, En Ferran Sànchez i Pallarés, i els Regidors: En Josep-Maria Company i Riera, En Josep Parcerisa i Massaveu, En Ramon Moix i Cano, En Josep Rodríguez i Vasallo, En Francisco Borrego i Poyato, En Patricio Mercado i Pancorbo, Na Pilar Llaquet i Quintilla, En Bartomeu-Xavier Calafell i Moranta, En Joan Manuel Juárez i Garrido, i En Miquel-Àngel Sòria i Garcia, per tal de celebrar sessió ordinària.

Excusaren la seva assistència els senyors Joan Piñot i Germà Calvo.

Vist que s'havia assolit el quorum d'assistència requerit per a la vàlida celebració del Ple, el Sr. President obrí l'acte i s'entrà a conèixer els afers inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA D'APROVACIÓ DEL PRESSUPOST, I DE ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Tothom manifestà que havia llegit els esborrany de les dues Actes, i trobant-les conformes, s'aprovaren per unanimitat.

2.- DECRETS DE L'ALCALDIA.

Per ordre de l'Alcaldia es donà compte a l'Ajuntament en Ple dels Decrets de l'Alcaldia dictats des de l'última sessió plenària fins avui.

