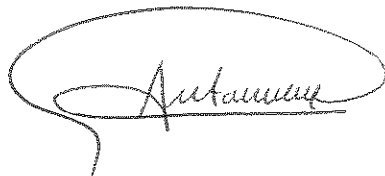


I no havent-hi cap més assumpte a tractar, és-  
sent les onze de la nit, s'aixecà la sessió de la  
qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari  
d'aquests acords el Secretari, amb el Vist-i-Plau del  
Sr. Alcalde.

A handwritten signature in cursive script, appearing to read "Antoni", enclosed within a hand-drawn oval shape.A large, stylized handwritten flourish or signature consisting of several overlapping loops and curves, resembling a calligraphic flourish.

A Castellar del Vallès, el dia vin-i-ú de març de mil nou-cents noranta-ú, essent les nou del vespre, al Saló de Sessions de l'Ajuntament, sota la Presidència de l'Il.ltre. Sr. Alcalde-President, N'Albert Antonell i Ribatallada, i assistits per mi, el sotassignant Secretari d'aquest Ajuntament, En Juli Boadella i Vergés, i amb l'assistència de l'Interventor En Pedro Villameriel i Meneses, es reuniren els senyors Tinents d'Alcalde: N'Angel Aldaz i Torrella, En Josep-Ramon Recordà i Cutié, En Josep Carreras i Pecanins, En Ferran Sànchez i Pallarés, i els Regidors: En Josep-Maria Company i Riera, En Josep Parcerisa i Massaveu, En Ramon Moix i Cano, En Josep Rodríguez i Vasallo, En Francisco Borrego i Poyato, En Patricio Mercado i Pancorbo, Na Pilar Llaquet i Quintilla, En Bartomeu-Xavier Calafell i Moranta, En Joan Manuel Juárez i Garrido, i En Miquel-Àngel Sòria i Garcia, per tal de celebrar sessió ordinària.

Excusaren la seva assistència els senyors Joan Piñot i Germà Calvo.

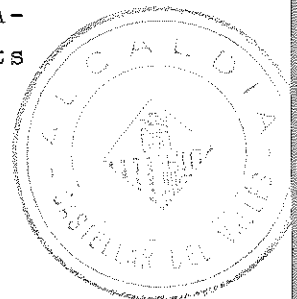
Vist que s'havia assolit el quorum d'assistència requerit per a la vàlida celebració del Ple, el Sr. President obrí l'acte i s'entrà a conèixer els afers inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA D'APROVACIÓ DEL PRESSUPOST, I DE ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Tothom manifestà que havia llegit els esborranys de les dues Actes, i trobant-les conformes, s'aprovaren per unanimitat.

2.- DECRETS DE L'ALCALDIA.

Per ordre de l'Alcaldia es donà compte a l'Ajuntament en Ple dels Decrets de l'Alcaldia dictats des de l'última sessió plenària fins avui.



### 3.- RATIFICACIÒ ACTUACIONS EN RELACIÒ AL PLA ESPECIAL DE CAN BON VILAR (TERRASSA)

Es dona compte de l'anunci aparegut en el Butlletí Oficial de la Província del dia 8 de febrer, a on s'exposava a informació pública durant el període d'un mes, el Pla Especial d'Ordenació de la finca de Can Bon Vilar, promogut per Inversiones TCA, S.A., aprovat pel ple de l'Ajuntament de Terrassa, de manera inicial, el dia 31 de gener d'enguany.

Vst l'informe de l'Enginyer Municipal, i examinat el Pla Especial, s'observa que es tracta d'un camp de golf i 150 unitats de residència per a la tercera edat (de 70 m2. cadascuna com a màxim), però que afecta una superfície considerable de 151 Ha., la major part ocupada pel camp de golf, el qual no té garantits els cabdals d'aigua per al regatge.

Que al respecte a la xarxa d'aigua potable contemplada al projecte l'Alcaldia ha presentat, en data 8 de març, un plec d'al·legacions possant de manifest les conseqüències que pot tenir sobre la nostra població, la creació d'aquest camp de golf amb subministrament d'aigua potable a través de Mina Pública de Terrassa, una de les tres solucions previstes en el Pla Especial per al regatge del camp, és sent les altres dues tecnicament insuficients.

A proposta de la Comissió d'Urbanisme el Ple  
ACORDA:

PRIMER.- Ratificar les al·legacions presentades a l'Alcaldia, en data 8 de març, al Pla Especial d'Ordenació de la finca de Can Bon Vilar del municipi de Terrassa.

SEGON.- Facultar a l'Alcaldia perquè en el cas necessari interposi les accions administratives i judicials corresponents.

El Sr. Alcalde defensà la proposta.

Sotmesa a votació fou aprovada per unanimitat.

### 4.- ACCEPTACIÒ NORMATIVA DEL PUOSC-91.

A proposta del President de la Comissió d'Urbanisme, l'Ajuntament Ple

ACORDA:

PRIMER.- Acceptar les ajudes incloses en el Programa General del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 1991, aprovat pel Decret 9/1991, de 22 de gener, per al finançament de l'obra número 91/319/PG, titulada renovació del Passeig (2a Fase, clavegueram).

SEGON.- Acceptar la normativa aprovada pel desenvolupament del Pla.

TERCER.- Que aquesta Corporació considera que té garantida la capacitat de gestió administrativa i tècnica per al normal desenvolupament de l'execució de les obres i a aquests efectes ha designat com a director facultatiu de les obres el senyor Esteve Font i Renom, amb títol professional d'Enginyer Industrial, número de col·legiat 3.774, en relació administrativa amb la Corporació en concepte de contractat permanent que no presta servei en algun organisme oficial.

QUART.- Fer constar a la Generalitat de Catalunya que aquesta corporació disposa, en ferm, dels terrenys, servituds, energia, concessions, permisos i autoritzacions, tant oficials com particulars, que són necessaris per a la normal realització de l'obra, i es compromet a aportar els documents acreditatius de la seva obtenció.

CINQUÈ.- Aquesta Corporació local es compromet així mateix, a solucionar, al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que en aquest aspecte sobrevingui.

El Sr. Alcalde defensà la proposta.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

#### 5.- APROVACIÓ MEMORIA I CERTIFICACIONS DESGLOSSES DEL PUOSC-90-91.

Per acord de l'Ajuntament Ple de data 31 de juliol de 1991, s'aprovà modificar la petició de sol·licitud de subvenció al Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, (PUOSC 90-91), en el sentit de que sigui l'obra de "remodelació del Passeig" la que centri tota la subvenció, en més raó que la part d'obra subvenció en el 91 era la "reforma de clavegueram" del mateix Passeig. En aquest mateix acord es



demanava autorització a la Generalitat de Catalunya, i per circumstàncies materials que eran òbvies, per a contractar la part d'obra que era a càrrec del P.U.O.S.C. any 1991.

El Departament de Governació, en resposta a la nostra petició anterior, ens autoritzà a contractar la part d'obra corresponent a l'any 1991, de manera anticipada, introduïnt-hi, no obstant, un desgloss en dues fases, més de caràcter administratiu que tècnic, que corresponien a cada una de les dues anualitats dintre de les quals es faria efectiva la subvenció.

Per altra banda, l'increment experimentat en l'obra, implica l'elaboració de la corresponent memòria tècnica que ho justifiqui i la seva contractació amb l'empresa constructora, la qual cosa és factible, atès que l'empresa ha acceptat els nous preus contradictoris mitjançant l'acta corresponent i atès que l'increment global es inferior al 20 per cent del preu del contracte, de conformitat amb els articles 150 i 157.2 del decret 340/1975 del "Reglament General de Contractació de l'Estat".

ATÈS que el que s'exposa i a proposta de la Comissió Infotmativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Medi Ambient, el Ple de l'Ajuntament.

ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la memòria valorada, redactada per l'Enginyer municipal, a on es recullen les modificacions i increments d'obres en relació al contracte d'obres adjudicat a l'empresa ATYMSA, per a les obres de "remodelació del Passeig". Que l'import total de l'obra segons projecte serà de 88.550.228'- pessetes, IVA inclòs, de les quals 72.143.269'- pessetes (IVA inclòs), corresponen al PUOSC-90 (1ª fase) i la resta 16.406.959'- pessetes (IVA inclòs) corresponen al PUOSC-91 (2ª fase).

SEGON.- Aprovar l'acta de preus contradictoris subscripta entre aquest Ajuntament i l'empresa ATYMSA, en relació als preus de partides no previstes al projecte de "remodelació del Passeig".

TERCER.- Aprovar, als efectes de la seva presentació a la Delegació Territorial del Departament de Governació, les certificacions de les obres de "remodelació del Passeig", amb els seus desglossats

per anualitats del P.U.O.S.C.-90-91, de la forma següent:

- certificació única (1ª Fase) .... 72.085.549
- certificació única (2ª Fase) .... 16.406.186

QUART.- De conformitat amb allò que disposa la Base núm. 11 d'execució del pressupost municipal per a l'any 1991, la subvenció de 7.500.000'- pessetes concedida per la Generalitat, dintre del P.U.O.S.C.-1991, amb destí a les obres de removació del Passeig, serà comptabilitzada a la partida 732.02 de l'Estat d'ingressos, i que simultàniament, en igual import, serà comptabilitzada la despesa a la partida 6.420.006'- pessetes de l'Estat de despeses.

CINQUÈ.- Demanar al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, l'ampliació de la seva subvenció a l'obra esmentada, ja sigui en l'anualitat de PUOSC-90 o del PUOSC-91.

Defensà la proposta el Sr. Alcalde.

Sotmesa a votació s'aprovà per unanimitat.

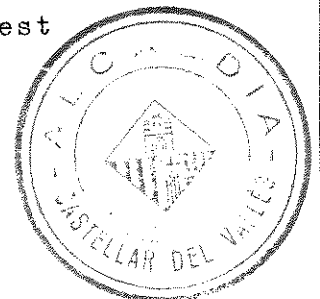
6.- UNITAT D'ACTUACIÓ DE LA CARRETERA DE SENTMENAT.

A la vista de la Unitat d'Actuació en el sector de la "Carretera de Sentmenat" i que té com objecte modificar el règim vigent del Sòl, per transformar-lo de sòl urbanitzable Programat a Sòl Urbà, tot modificant la vialitat a la fi i efecte de permetre la construcció de la via de ronda del nuclí urbà de Castellar.

ATÈS que els treballs d'elaboració de la Unitat d'Actuació han adquirit el suficient grau de desenvolupament que permet formular criteris, objectius i solucions generals de planejament, és necessari fer la informació pública prèvia, a l'ampara de l'article 125 del Reglament de Planejament.

ATÈS l'article 40 del Decret Legislatiu 1/1990 de 12 de juliol, l'òrgan competent per l'aprovació inicial, en aquest cas l'Ajuntament, pot acordar, en el moment de l'elaboració del pla, la suspensió d'atorgament de llicències.

A proposta de la Comssió d'Urbanisme aquest Ajuntament.



ACORDA:

PRIMER.- Sotmetre, a l'ampara de l'article 56 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa de textos legals vigents a Catalunya, en matèria urbanística, en concordància amb l'article 125 del Reglament de Planejament, l'avanç de planejament de "La modificació de Pla General per a delimitar la Unitat d'Actuació de la Carretera de Sentmenat a informació pública, durant el període de 30 dies, a comptar de la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província, amb l'objecte de que durant aquest termini es puguin formular suggeriments i també alternatives de planejament. Publicar aquest anunci en el diari "Avui".

SEGON.- Suspènre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació i d'enferrocament dintre de l'àmbit de la unitat d'actuació.

El Sr. Alcalde defensa la proposta en els següents termes: Començem, mitjançant la via del conegut article 125 del Reglament de Plenejament, l'informació pública del que anomenarem Unitat d'Actuació Urbanística "Carretera de Sentmenat". Es el sector comprés entre al trenca del Cementiri, la part més baixa de l'urbanització dels Fruïters, el torrent que separa els horts de Can Bogunyà i la Carretera de Sentmenat.

Si ho recorden ja verem presentar-se un avanç a l'Exposició d'Urbanisme del Nadal passat.

Basicament es tracta d'ordenar urbanísticament aquest sector que ha de permetre la construcció de la part final del vial perifèric que començant a Can Carneramb la Ronda de Tolosa i junt amb el carrer que tanca l'Eixample pel cantó de Llevant i Puigvert ha d'enllaçar amb la Carretera de Sentmenat, recollint també les perllongacions dels carrers Avinguda Sant Esteve i carrer Catalunya completant la xarxa per aquest cantó del poble.

Aixó es una actuació gaire gran. Afectarà a uns 7 ó 8 propietaris. Hi ha estat redactat pel gabinet d'Urbanisme de l'arquitecte Miquel Corominas, d'acord amb el planejament general i l'estudi urbanístic que varem fer per controlar adequadament l'urbanisme dels anys 90 a la nostra Vila.

Intervé El Sr. Josep Rodríguez i Vasallo (PSC-PSOE), per manifestar que l'atractiu de la unitat d'actuació és el vial, o cinturó de ronda, però cal conèixer com es solucionen les altres unitats d'actuació, per a tractar el tema en el seu conjunt, i quan el coneixem podrem aportar suggerències o alternatives.

A una pregunta del Sr. Patricio Mercado (PSC-PSOE) sobre la previsió de circulació del vial, respon el Sr. Alcalde que la fase actual es d'iniciar la gestió de la urbanització del sector i n'explicà les dificultats.

Sotmesa a votació s'apravà per majoria absoluta, amb el següent resultat:

Vots a favor : NOU (9), dels Regidors de CiU  
i P.P.

Vots en contra: CAP (0).

Abstencions : SIS (6), dels Regidors del  
PSC-PSOE i I.C.

El Sr. Joan-Manuel Juárez (I.C.) fa la següent explicació de vot: ens abstenim ja que hem rebut poca informació, que esperem rebre en successives comissions informatives, i entenem que respon a una falta de planificació de la Conselleria d'Urbanisme.

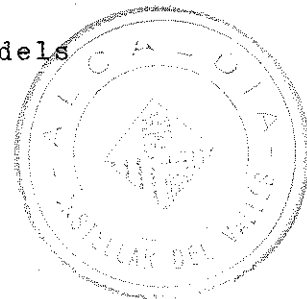
#### 7.- OPERACIÓ DE CRÈDIT.

Aquest Ajuntament té demanats al Banc de Crèdit Local d'Espanya dos préstecs a l'objecte de finançar els programes d'Inversions dels exercicis de 1990 (remanents de crèdit) i 1991.

Èssent imminent l'autorització de les esmentades operacions, és necessari la seva aprovació pel Ple de la Corporació, al superar en ambdós casos el 5 per cent de l'import dels drets reconeguts de la liquidació de l'últim pressupost.

A l'objecte d'agilitzar la seva tramitació, es proposa que s'autoritzi a l'Alcaldia-Presidència per la signatura dels esmentats contractes, tenint en compte que les clàusules són les usuals per aquesta classe d'operacions formalitzades pel Banc de Crèdit Local d'Espanya.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents.





ACORDS:

PRIMER.- Autoritzar a l'Alcaldia, tan ampliament com en dret sigui precís per la signatura amb el Banc de Crèdit Local d'Espanya de les següents operacions de crèdit amb el Banc de Crèdit Local d'Espanya:

- Prèstec núm. 1.

- a) Import: 36.800.000'- pessetes.
- b) Destí : Programa d'Inversions de 1990, incorporat amb remanents de crèdit al pressupost de 1991.
- c) Interès : 14'75 per cent.
- d) Comissió: del 0'2 per cent, i de no "disponibilitat trimestral del 0'25%.
- e) Comissió especial per amortització anticipada: 4%.
- f) Termini d'amortització: de 9 anys més un de carència.
- g) Garanties específiques: Fons Nacional.

- Prèstec núm. 2.

- a) Import: 103.800.000'- pessetes.
- b) Destí : l'indicat en l'expedient, que forma part del Programa d'Inversions de 1991.
- c) Interès : 14'75 per cent.
- d) Comissió: del 0'2 per cent, i de no "disponibilitat trimestral del 0'25%.
- e) Comissió especial per amortització anticipada: 4%.
- f) Termini d'amortització: de 9 anys més un de carència.
- g) Garanties específiques: Fons Nacional.

El Sr. Ferran Sánchez (C.i.U.) defensà la proposta.

Posada a votació fou aprovada per unanimitat.

7.- OPERACIÓ DE TRESORERIA.

Aquest Ajuntament té establert un calendari fiscal que li permet fer front a les despeses ordinàries mitjançant la recaptació d'ingressos del mateix aràcter sense necessitat de contractar operacions de tresoreria.

Entre els ingressos fiscals més importants hi han els dels Impost sobre Bens Immobles i Llicència Fiscal, que tradicionalment es recapten durant els mesos de març a maig i que en aquest exercici, per demora en la remissió dels padrons corresponents per la Gerència d'Urbana de la Delegació d'Hisenda, no serà possible començar el període de cobrament fins el mes de maig.

Aquesta demora ocasionarà greus problemes de tresoreria, no establerts en la formació del pressupost i que obliga, bé a una demora en la realització dels pagaments, amb gran incidència negativa en l'imatge d'aquesta corporació, o a la contractació d'una nova operació de tresoreria que salvi aquest ajornament en el cobrament dels esmentats impostos.

L'existència d'altres fons, no ordinàris, però que conformen la unitat de caixa, permetra un cost financer molt reduït.

Per tot això es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents:

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar una operació de tresoreria al pressupost ordinari de 1991, en la quantitat de VINT-I-CINC MILIONS de pessetes (25.000.000' - pessetes).

SEGON.- Fer constar que la present operació, junt a l'aprovada anteriorment per l'Alcaldia, superen el 5 per cent dels ingressos ordinàris, pel que es necessari l'autorització del Ple de l'Ajuntament, de conformitat amb l'establert en la Llei 39/88, de 28 de desembre.

TERCER.- Autoritzar a l'Alcaldia tan ampliament com en dret sigui precís per l'execució del present acord i en especial per la signatura de les polisses de crèdit corresponents.

Defensà la proposta el Sr. Ferran Sánchez.

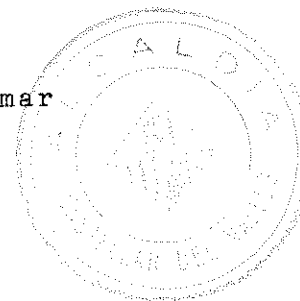
Posada a votació s'aprovà per unanimitat.

9.- ASSUMPTES SOBREVNGUTS.

No n'hi van haver.

10.- PRECS I PREGUNTES.

El Sr. Alcalde pren la paraula per informar



que: S'ha otorgat en la Comissió de Govern del dijous passat la llicència d'obres corresponent a l'Institut de Batxillerat, l'I.E.S. d'Ensenyament Secundari.

Que com sabeu ens ha de construir la Generalitat en els terrenys dels Pedrissos.

Tindrà una capacitat de 900 i escaig alumnes.

Un pressupost que volta els 450 milions de pessetes.

El termini d'execució es de 16 mesos.

I segons una entrevista que varem mantenir junt amb el Regidor Sr. Josep Carreras i els arquitectes i Director General d'Equipaments Escolars. Otorgada ara la llicència, ells aniran cap a les publicacions i la subhasta de l'obra.

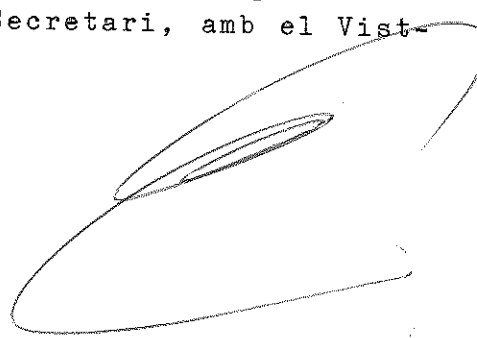
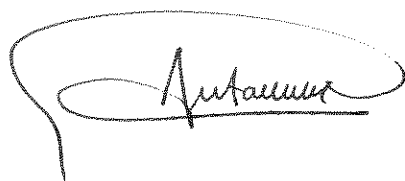
Intervé en segon lloc el Sr. Bartomeu-Xavier Calafell(I.C.), per manifestar la correcció pel tema de les deixalles de Can carner i anima a continuar d'aquesta manera. També observa la necessitat de que per part del Tinent d'Alcalde de Governació es disposa una major vigilància dels abocadors il.legals, excessos de velocitat, tubs d'escapament... Finalment indica la necessitat d'instal.lar contenidors per abocar-hi les piles.

El Sr. Alcalde respon en la confiança de que l'estació de transferència de deixalles feia disminuir aquest problema i que per altra banda , espera col.locar aviat abocadors per les piles.

Sr. Josep Rodríguez i Vasallo (PSC-PSOE), fa referència a la passada Comissió de Sanitat i Serveis Socials a on es va debatre els estatuts de l'Obra Social Benefico-Municipal i demana una resposta a la proposta formulada pel seu Grup.

Respon el Sr. Alcalde que troba interessant la proposta i que en un proper Ple es podrà tractar.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, és sent dos quants d'onze de la nit, s'aixecà la sessió de la qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari, amb el Vist-i-Plau del Sr. Alcalde.



A Castellar del Vallès, el dia trenta d'abril de mil nou-cents noranta-ú, essent dos quarts de nou del vespre, al Saló de Sessions de l'Ajuntament, sota la Presidència de l'Il.ltre. Sr. Alcalde-President, N'Albert Antonell i Ribatallada, i assistits per mi, el sotasignat Secretari d'aquest Ajuntament, En Juli Boadella i Vergés, i amb l'assistència de l'Interventor En Pedro Villameriel i Meneses, es reuniren els senyors Tinents d'Alcalde: N'Angel Aldaz i Torrella, En Josep-Ramon Recordà i Cutié, En Josep Carreras i Pecanins, En Ferran Sánchez i Pallarés, En Joan Piñot i Garròs, i els Regidors: En Josep Maria Company i Riera, En Josep Parcerisa i Massaveu, En Ramon Moix i Cano, En Josep Rodríguez i Vasallo, En Germà Calvo i Català, En Francisco Borrego i Poyato, En Patricio Mercado i Pancorbo, Na Pilar Llaquet i Quintilla, En Bartomeu-Xavier Calafell i Moranta, En Joan-Manuel Juárez i Garrido, i En Miquel-Àngel Sòria i Garcia, per tal de celebrar sessió ordinària.

Assabentats de que els reunits són el total del nombre de membres de l'Ajuntament Ple, el Sr. President obrí l'acte i s'entrà a conèixer els afers inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Tothom manifestà que havia llegit l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior i trobant-lo conforme, s'aprovà per unanimitat.

2.- DECRETS DE L'ALCALDIA.

Per ordre de l'Alcaldia es donà compte a l'Ajuntament en Ple dels Decrets de l'Alcaldia dictats des de l'última sessió plenària fins avui.

