

ACTE	PLE ORDINARI
DATA	27 DE MAIG 1997
HORA	19 h

ORDRE DEL DIA	PRESIDENT: Il.lm. Alcalde - Lluís M. Corominas
1. Acta de la sessió anterior	ASSISTENTS: - Ramón Casadesús Pérez - Gemma Perich Vidal - Josep M. Serra Mercader - Antoni Mora Vergés - M Dolors Ustrell Boada - Manel Martín Riera - Joan Fusté Badal - Anna Llobet Prat - Pilar Llaquet - Albert Alfonso Moreno - Rosa Massot Casadevall - Enric Falgueras Rabaseda - Jordi Permanyer Bellmunt - Francesc Deu Trullàs - Josep Gallés Villaescusa - Josep Rodés Girona
2. Decrets de l'Alcaldia	
3. Pròrroga de cessió a la Generalitat terreny pel CAP	
4. Reglament del Casal dels Avis.	
5. Finançament de préstec	
6. Ratificació acord d'atermenament de carrers de C. Bernabé	
7. Aprovació def. estudis de detall: illa 12, pol. III i Sot Goleres	
8. Bases de selecció: 2 Caporals i 1 guàrdia Policia Local	
9. Mocions.	
10 Assumptes sobrevinguts	
11. Suggestiments i preguntes	- Juli Boadella Vergés Secretari. - Pedro Villameriel Interventor.

Vist que els reunits són el total de membres de l'Ajuntament en Ple, el Sr. President obre l'acte i s'entra a conèixer els afers inclosos en l'ordre del dia.

**1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Tothom manifesta que ha llegit l'acta de la sessió anterior.  
**VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT.**

**2.- DECRETS DE L'ALCALDIA**

per ordre de l'Alcaldia es notifica a l'Ajuntament en Ple els decrets de l'Alcaldia dictats des de l'última sessió plenària fins a avui.

La Corporació se'n dona per assabentada.

### 3.- PRÒRROGA DE CESSIÓ A LA GENERALITAT TERRENY PEL CAP

Per acord de l'Ajuntament de Castellar del Vallès adoptat en el Ple del dia 28 de febrer de 1995, s'aprovà la cessió gratuïta en propietat, al Servei Català de la Salut, de la porció de terreny de 2.000 m<sup>2</sup> entre els carrers de Jaume I, de Ripollet i de Tarradellas. La cessió té la finalitat de permetre la construcció del Centre d'Atenció Primària del nostre municipi.

ATÈS que la cessió contemplava el dret de reversió previst a l'article 50 del Reglament del Patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret núm. 336/1988, de 17 d'octubre, i que aquest opera tant en els efectes d'inici de les obres com en el manteniment de la finalitat de la seva destinació.

ATÈS que el termini d'inici previst a l'acord és de dos anys i no ha esgotat el període màxim que preveu la norma indicada.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Ampliar el termini d'inici de les obres previst a l'acord de 28 de febrer de 1995, en tres anys més.

SEGON.- Aprovar l'esborrany de conveni que presenta el Servei Català de la Salut, per a formalitzar la cessió, ja que s'ajusta a les condicions previstes en l'acord de cessió, tot facultant al Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest i de l'escriptura pública o de quantes gestions siguin necessàries.

El Sr. Ramón Casadesús defensa la proposta recordant que en data 28 de febrer de 1995 es va aprovar la cessió gratuïta en propietat, mentre sigui Ambulatori, al Servei Català de la Salut, d'un terreny de 2.000 m<sup>2</sup> al carrer de Jaume I per a la construcció del Cap, han passat dos anys i encara no s'han començat les obres però sembla que en breu ens confirmaran la data d'inici de les obres, per això ara es proposa ampliar el termini en 3 anys més i aprovar l'esborrany del conveni per ajustar les condicions previstes en l'acord de cessió.

Comença el torn d'intervencions el Sr. Josep M Gallés del PP remarcant la necessitat de començar les obres com més aviat millor per poder gaudir d'un bon servei d'Ambulatori que pugui cobrir totes les necessitats dels seus usuaris

A continuació el Sr. Jordi Permanyer per ERC lamenta que al cap de dos anys encara no s'hagi començat la construcció, afegint que cal esperar que les obres comencin com més aviat millor. Alhora pregunta si s'ha produït alguna novetat al respecte.

El Sr. Alcalde respón les intervencions tot dient que és la voluntat de tots que les obres s'iniciïn el més aviat possible. El motiu d'aquest retard és que el finançament sanitari ha estat un tema problemàtic en les discussions amb el govern central i ara sembla ser que en aquests darrers mesos la situació ha donat un canvi positiu, s'ha aprovat el projecte executiu i ja el tenim a mans i la llicència d'obres ja està demanada. Finalment destaca que les obres es faran a càrrec de

la Generalitat.

617183



VOTACIÓ: FOU APROVA PER UNANIMITAT.

4.- REGLAMENT DEL CASAL D'AVIS.

Els Casals d'Avis de la Plaça Major i de la Farinera, tenen com a finalitat acollir els jubilats i pensionistes de Castellar, en un ambient de repòs, companyerisme i lleure, i fomenten la cultura o la participació en activitats socials de la gent jubilada i pensionista.

Amb la voluntat de dotar-se d'un mínim d'ordenament que en reguli el seu règim de funcionament, a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar el reglament o normes de funcionament intern dels Casals d'Avis de Castellar, de la Plaça Major i de la Farinera.

SEGON.- El desplegament d'aquestes normes correspondrà a l'Alcaldia, així com el vetllar pel seu compliment.

La Sra. Gemma Perich explica la proposta i menciona que és el recull que es va fer de les normes de funcionament dels propis Casals i que té com a finalitat el servir com a eina de treball per regular-los, afegint que els objectius queden contemplats dins dels estatuts de l'Associació de Jubilats.

S'obre un torn d'intervencions amb el Sr. Josep Gallés de PP i pregunta quin serà l'horari d'obertura dels casals.

Per ERC el Sr. Jordi Permanyer diu que votaran a favor ja que es una eina important que feia falta i que servirà de referent per la gestió i el bon funcionament dels Casals. Demanem que quan estigui en funcionament aquest reglament si hi ha algún punt que s'hagi de revisar, que siguem tots conscients que ho hem de fer ja que un reglament ha d'admetre modificacions per la seva millora, no ha de ser immòbil ni ha de ser per sempre.

El Sr. Alcalde pren la paraula per dir que són els usos els qui han de fer les lleis.

A continuació pel PSC la Sra. Pilar Llaquet intervé tot dient que el grup del PSC ha estat treballant en aquest Reglament però encara hi ha uns punts que havíem proposat i que no estan recollits:

- la difusió d'aquest reglament; estarà exposat al tauló d'anuncis i es lliurà a tots els usuaris del Casal i es lliurará a cada nou usuari que es doni d'alta (en català o castella segons ho demani).

- concretar els dies que restarà tancat si són 2 ó 3 i quin són.

- i el punt determinant per al nostre vot a favor és que quedi recollit en el punt 9 del reglament el següent objectiu o finalitat: Vetllar per la igualtat d'oportunitats entre els usuaris dels dos edificis.

El Sr. Alcalde contesta les intervencions i diu que aquests suggeriments quedaran recollits en el reglament.

VOTACIÓ: FOU APROVA PER UNANIMITAT.

5.- FINANÇAMENT DE PRÈSTEC

ATÈS que l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 4 de març de 1997, amb el quòrum a que fa referència l'art. 47.3.q) de

la Llei 7/85, de 2 d'abril, va acordar contractar un crèdit d'import 200.175.000 pessetes amb destinació a finançar diverses inversions municipals, facultant a tal efecte a aquesta Alcaldia per: a) Triar l'entitat prestamista; b) Signar l'oportú contracte, condicionat a que el mateix compleixi les condicions financeres que s'assenyalen; c) Sol·licitar la seva inclusió en el Pla de Crèdit Local de la Diputació de Barcelona.

ATES que la Comissió de Govern de la Diputació, en sessió de 15 de maig de 1997, va acordar incloure el préstec sol·licitat per aquest Ajuntament en el Programa de Crèdit Local subscrit amb la Caixa d'Estalvis de Catalunya, concedint amb aquesta finalitat una subvenció de 9.687.051 pessetes que es deduirà de l'import total del crèdit i que té la finalitat de primar els interessos de l'operació.

ATES que la Caixa d'Estalvis de Catalunya ha autoritzat la concessió de l'esmentat crèdit, les condicions financeres del qual estan incloses dins dels límits establerts pel Ple Municipal en la sessió de 4 de març.

Vist l'informe de l'Interventor.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

**PRIMER.- Aprovar** el projecte de contracte de préstec a subscriure amb la Caixa d'Estalvis de Catalunya d'import 125.175.000 pessetes amb destinació a finançar diverses inversions municipals, conforme a les següents condicions: a) Interès Mibor + 0,125; b) Comissió d'Obertura 0,15%; c) Termini d'amortització de deu anys, éssent el primer de carència; d) la garantia específica de l'operació és la participació municipal en els Tributs de l'Estat.

**SEGON.- Acceptar** la subvenció concedida per la Diputació de Barcelona d'import 9.687.051 pessetes destinades a primar els interessos de l'operació i la seva inclusió en el Programa de Crèdit Local.

**TERCER.- Comunicar** el present acord a la Diputació de Barcelona, i Caixa d'Estalvis de Catalunya.

**QUART.- Facultar** al Sr. Alcalde per a la signatura dels respectius contractes i a quantes gestions siguin necessàries.

**El Sr. Ramón Casadesús** defensa la proposta dient que aquest finançament ja va ser aprovat pel Ple el 4 de març proppassat i es va acordar la contractació d'un crèdit per import de 200.000.175 pessetes per finançar diverses actuacions municipals i facultant a l'Alcaldia per a quantes gestions siguin necessàries. La Diputació en sessió de 15 de maig de 1997, va incloure aquest préstec en el programa de crèdit local, concedint una subvenció de 9.687.051 pessetes com a prima dels interessos de l'operació a favor de l'Ajuntament. La Caixa d'Estalvis de Catalunya ha autoritzat la concessió de l'esmentat crèdit amb les condicions financeres incloses dins dels límits establerts pel Ple de la sessió del proppassat dia 4 de març. I per tot això, avui es proposa l'aprovació del projecte de contracte de préstec a subscriure amb la Caixa d'Estalvis de Catalunya per import de 125.000.175 pessetes, és una part a compte, amb destinació a finançar diverses actuacions municipals amb les condicions que consten en el propi acord.



El Sr. Alcalde aclareix que aquesta subvenció de 9 milions de pessetes correspon als 75 milions, això vol dir que subvencionen el 3% dels interessos dels 75 milions i la resta de 75 fins a 125 milions és amb unes condicions immillorables.

En torn d'intervencions el Sr. Josep Rodés per IC diu que troben correcte que la Diputació faci aquesta aportació, però seguim amb el sistema de que si no hi ha diners, cal ser més previsor a l'hora de gastar.

Pel PP el Sr. Josep Gallés manifesta la seva conformitat per què volem ser coherents, el primer acord ja el varem votar a favor i a més a més el tipus d'interés, d'obertura i d'amortització està molt ajustat.

Tot seguit el Sr. Jordi Permanyer per ERC intervé per manifestar l'abstenció del seu grup, tot i que l'operació és molt bona, val a dir que aquest serveix per finançar una sèrie d'inversions, algunes de les quals el grup d'ERC ja s'ha manifestat en contra.

La Sra. Rosa Massot per PSC també manifesta l'abstenció del seu grup per coherència, i diu que hi han temes que harien d'estar en el pressupost ordinari i no en el d'inversions.

VOTACIÓ: FOU APROVAT PER MAJORIA ABSOLUTA, amb el següent resultat:

- Vots a favor : DEU (10) dels regidors de CiU i PP
- Vots en contra: CAP (0).
- Abstencions : SET (7) dels regidors del PSC, ERC i IC

#### 6.- RATIFICACIÓ ACORD D'ATERMENAMENT DE CARRERS DE CAN BERNABÉ.

ATÈS que a la zona de Can Bernabé es presenta conflicte de delimitació del sòl dels tres carrers que l'atravessen: Montsià, Terra Alta i el Priorat que és el que constitueix el vial paral·lel a la carretera B-124, i consegüentment la diferenciació del que és domini públic del que és terreny de titularitat privada.

ATÈS que el procediment indicat per a delimitar els límits de les propietats és l'atermenament segons el procés i tràmits previstos en el Reglament del Patrimoni dels ens locals, apro- ATÈS que els ens locals tenen la facultat d'atermenar reconeguda en la pròpia Llei municipal i de règim local de Catalunya en el seu article 210.

ATÈS que la Comissió de Govern aprovà començar aquests tràmits per causa de la no celebració del ple ordinari al considerar que era convenient iniciar-los.

ATÈS que per tal que les operacions d'atermenament no caiguin en període de vacances estivals, al tenir un llarg període d'informació pública.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció del següent

ACORD:

Ratificar l'acord de la Comissió de Govern de data 3 d'abril de 1997, per efectuar l'atermenament del domini públic afectat a vials de la zona de Can Bernabé i continuar els tràmits corresponents.

El Sr. Ramón Casadesús passa a explicar la proposta.

VOTACIÓ: FOU APROVA PER UNANIMITAT.



7.- APROVACIÓ DEFINITIVA ESTUDIS DE DETALL: ILLA 12.  
POLÍGON III I SOT DE GOLERES

7.1.- L'estudi de detall de l'illa núm. 2 del polígon III del Pla Parcial Pla de la Bruguera, es redacta per ordenar l'edificabilitat admissible mitjançant la introducció d'un vial paral·lel al carrer de la Garrotxa i dividint l'illa en dues parts de superfície i proporcions similars.

ATÈS que ha estat informat pels Serveis Tècnics municipals.

Vist el que disposa el Reial Decret Llei 5, de 7 de juny de 1996, sobre "mesures liberalitzadores en matèria de sòl i col·legis professionals", modificant en el seu article 4, la Llei de bases del règim local, per la qual cosa l'aprovació inicial es de l'Alcaldia.

ATÈS que fou aprovat inicialment per l'Alcaldia, en Decret de data 9 d'abril de 1997 i exposat al públic a partir de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província del dia, 16 d'abril, sense que es rebes cap reclamació o suggerència.

ATÈS el que disposa l'article 64, 65 i 66 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel que s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar definitivament l'estudi de detall de l'illa núm. 2 del polígon III del Pla Parcial del Pla de la Bruguera, tramitat a instància d'Obras Ribas, SL.

SEGON.- Publicar l'acord al Butlletí Oficial de la Província.

7.2.- ATÈS que l'illa definida pels carrers: Sot de Goleres, Sant Llorenç, Can Cadafalch i ronda (sense denominació), està qualificada com a zona de nucli vell clau 1 pel Pla General i té com a peculiaritat la gran diferència de cota entre els dos carrers, el de Can Cadafalch i el de Sot de Goleres. La diferència que és de 9 metres és la que conjunta una edificació típica en aquests casos i aquesta és la raó de l'estudi de detall.

ATÈS que ha estat informat pels Serveis Tècnics municipals.

Vist el que disposa el Reial Decret Llei 5, de 7 de juny de 1996, sobre "mesures liberalitzadores en matèria de sòl i col·legis professionals", modificant en el seu article 4, la Llei de bases del règim local, per la qual cosa l'aprovació inicial es de l'Alcaldia.

ATÈS que fou aprovat inicialment per Decret de l'Alcaldia, de data 15 d'abril de 1997, i exposat al públic a partir de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província del dia 24 d'abril, sense que es rebés cap reclamació o suggerència.

ATÈS el que disposa l'article 64, 65 i 66 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel que s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar definitivament l'estudi de detall de l'illa definida pels carrers: Sot de Goleres, Sant Llorenç, Can Cadafalch i ronda, tramitat d'ofici i redactat pels Serveis Tècnics municipals.

617185



SEGON.- Fer públic aquest acord al Butlletí Oficial de la Província.

El Sr. Ramón Casadesús remarca que és l'aprovació definitiva de dos estudis de detall. El primer és l'illa 2 del polígon III del Pla de la Bruguera, i s'ha fet per acabar d'aclarir la tipologia i la disposició física de les naus que hi van. Pel que fa al segon és una illa definida per quatre carrers, entre ells el Sot de Goleres, i destacar que té un desnivell de 9 metres entre un cantó i l'altre, els Serveis Tècnics municipals han elaborat aquest estudi de detall per resoldre aquesta situació.

En torn d'intervencions el Sr. Josep Rodés d'IC diu que el seu vot serà a favor.

El Sr. Josep Gallés pel PP es manifesta en igual sentit.

Per ERC el Sr. Jordi Permanyer intervé per remarcar que l'estudi de detall de l'Sot de Goleres és per ordenar les edificacions en el carrer d'aquest nom, d'ordenar la pedrera ni inclou cap ronda. I pel que fa a l'illa 2 reclamar un cop més que es netegin totes les deixalles de l'entorn incluint-hi la zona del torrent. El vot serà afirmatiu.

Es passa a la votació conjunta dels dos acords:

**VOTACIÓ: FOREN APROVATS PER UNANIMITAT.**

#### **8.- BASES DE SELECCIÓ: 2 CAPORALS DE LA POLICIA LOCAL.**

La proposta de Bases de selecció d'un agent de la Policia Local fou retirada per un major estudi.

ATESES les necessitats organitzatives de la Policia Local i estimant la conveniència d'adaptar els efectius disponibles a aquestes demandes que posà de relleu l'informe de la Direcció General de Seguretat Ciutadana.

ATÈS que la proposta és conforme a la plantilla per a l'any 1997, aprovada per Ple del dia 26 de novembre de 1996 i modificada en sessió de 4 de març d'enguany.

ATÈS que es troben dotades pressupostàriament. De conformitat amb allò que disposa el Reglament del personal al servei de les corporacions locals.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Convocar proves de selecció per:

- 2 places de Caporal, mitjançant concurs-oposició, de promoció interna.

SEGON.- Aprovar-ne les Bases que regiran en aquesta convocatòria.

TERCER.- Ampliar l'oferta pública d'aquest any en una plaça de geògraf que figura a la plantilla de la present anualitat i es troba consignada pressupostàriament.

El Sr. Ramón Casadesús defensa la proposta.

S'obra un torn d'intervencions, el Sr. Josep Gallés pel PP pregunta:

- si el servei de policia no es veure mermat quan dos guàrdies canviïn la seva categoria per ser Caporals.
- si ja hi ha data fixada per les proves.

- si hi ha alguna baixa prevista perquè el servei de Policia no quedi encara més curt per la vigilància i la seguretat de Castellar.

Finalment manifesta que el vot serà a favor.

El Sr. Ramón Casadesús contesta la intervenció tot dient que ara s'ha fet la selecció de tres Polícies Locals i la seva incorporació encara que interina, serà imminent. No obstant la promoció interna dels Caporals no es farà fins que s'hagin produït aquestes incorporacions. També deixar constància que abans de finals d'any hi ha prevista una nova plaça de guàrdia i així quedarà complet el nombre d'efectius de Policia que es va dir en l'aprovació del Pressupost.

Pel PSC la Sra. Pilar Llaquet diu que votaran a favor però ens sembla que en el tema de personal es va una mica perdut; s'han variat les ofertes o places de la Plantilla aprovada el mes de novembre de 1996; com en el cas de la vacant de la geograf/a, o en la plaça de tècnic d'esports, això demostra que hi ha una manca de planificació en la previssió de les places de treball.

El Sr. Alcalde intervé tot dient que la plantilla de l'Ajuntament comença a ser numerosa i situacions com aquesta poden passar.

**VOTACIÓ: FOREN APROVATS PER UNANIMITAT.**

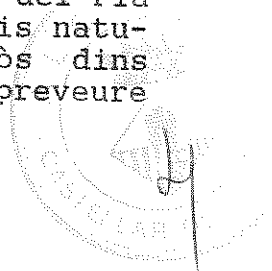
#### 9.- MOCIONS

El Sr. Alcalde exposa la moció:

"Des de fa uns anys, la protecció dels espais naturals ha assimilat els criteris de biodiversitats que incipientment sorgien esmentats als Convenis Internacionals i que es van plasmar de forma solemne en la Cimera de Rio de 1992 a través del Conveni de la Biodiversitat i de l'Agenda 21. Anivell europeu aquests acords s'han començat a concretar a través de l'Adhesió de gran número de municipis a la Carta d'Aalborg i a la Campanya de Ciutats i pobles Europees per la Sostenibilitat.

Des d'aquest punt de vista, el territori és entès com una interacció complexa d'ecosistemes que es pot malmetre si les obres o instal·lacions projectades no realitzen una anàlisi la qual cosa, esdevé fonamental, d'una banda, l'elaboració d'estudis d'impacte ambiental que prevegin mesures correctores de la implantació d'infraestructura, i d'altra la coordinació entre municipis que garanteixin la preservació de peces de sòl de grandària suficient, no fragmentades per obstacles artificials, els quals irremediament condueixen cap a l'aïllament de les espècies i el seu conseqüent empobriment genètic. La gestió dels espais naturals ha de fugir de concentrar els esforços en garantir la màxima protecció dels sòls no urbanitzables d'especial protecció, deixant la resta dels espais lliures abocats a la seva futura urbanització.

És per això que tot valorant positivament l'existència del Pla d'Espais d'Interès Natural, la preservació dels espais naturals no es pot reduir al 20% del territori català inclòs dins del catàleg d'aquest Decret. Hores d'ara es tracta de preveure





un ventall de graus de protecció divers en funció de l'interès estratègic a conservar.

El Vallès Occidental.

La Comarca del Vallès Occidental, la qual es troba fortament urbanitzada, encara conserva una successió de sòls predominantment lliures que uneixen el Parc Natural de Sant Llorenç del Munt i el Parc Metropolità de Collserola, és el que coneixem com a Corredor Verd.

La preservació d'aquests espais esdevé clau per evitar que els parcs protegits restin fragmentats del territori que els envolta. El paper del Corredor Verd com a connector biològic, permatent la connexitat entre els diferents espais protegits ha de ser compatible amb la conservació del caràcter agrícola, i la preservació del paisatge i els seus usos de caràcter científic, socio-cultural, didàctic o recreatiu.

És per això que cal d'un esforç conjunt entre els diferents col·lectius i administracions per tal de garantir una proposta d'ordenació que preservi aquest Corredor Verd.

Part d'aquesta crida ja s'ha instat des d'associacions defensores del medi ambient. Ara cal que des dels poders públics s'assumeixin aquests objectius. Lògicament la contribució de les Administracions Locals, especialment dels municipis inclosos dins del Corredor, resulta primordial, així com el paper del Consell Comarcal com a coordinador de tota aquesta acció.

Per tot això es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Manifestar el consens dels municipis sobre la necessitat de preservar la biodiversitat i la riquesa natural i paisatgística de la Comarca del Vallès Occidental.

SEGON.- Manifestar la voluntat comuna de cercar fórmules per a la protecció d'un Corredor Verd entre Sant Llorenç del Munt i Collserola.

TERCER.- Encarregar al Consell Comarcal que encapçali les gestions oportunes amb els ajuntaments interessats per tal de crear una comissió intermunicipal que estudiï la viabilitat del Corredor Verd."

Iniciativa de Catalunya comença el torn d'intervencions, el Sr. Josep Rodés manifesta la conformitat del seu grup.

Pel PP el Sr. Josep Gallés també es manifesta a favor de la proposta.

Per ERC el Sr. Jord Permanyer diu que el vot serà a favor i esperen que no sigui només una simple declaració de principis i intencions i que realment esdevingui un corredor verd amb tot el que això representa i que no es converteixi en un pack metropolitana per l'àrera metropolitana, de la que nosaltres no en volem formar part. També cal tenir en compte, a la llarga, que aquesta via verda hauria de tenir continuïtat amb tota la serrelada prelitoral, i això vol dir enllaçar, en la mesura que fós possible, Montseny amb el Mont-Negre. Per últim s'hauria de pressionar tots els partits polítics junts amb els diferents municipis, perquè aquest corredor verd serveixi de referència a tots per igual alhora de fer revisions de pla general i de modificar el territori perquè sigui especialment protegit i igual en tots els termes.

La Sra. Rosa Massot pel PSC també manifesta la conformitat del seu grup.

El Sr. Alcalde fa esment que la Diputació està fent un Pla per fer una proposta de comunicació entre Montseny-Mont-Negre i que l'Ajuntament de Castellar del Vallès també s'hi afegirà, encara que es una proposta difícil amb un cost excessiu degut als terrenys que s'han de permutar.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

El Sr. Francesc Deu proposa retirar la moció sobre l'aigua vista la voluntat d'arribar a un consens i que es demani a SAUR una auditoria, ja que és un element més a tenir en compte alhora de fixar les noves tarifes.

El Sr. Alcalde diu que el compromís hi és i que es començarà a treballar-hi perquè el proper mes d'octubre quan es faci la revisió de preus, el tema estigui molt estudiat i es pugui incorporar una proposta cosensuada entre tots.

Intervé el Sr. Josep Rodés per IC tot demanant que es reculli la proposta d'ERC i esperar que es faci l'auditoria per part de SAUR per definir-se.

El Sr. Francesc Deu per ERC intervé per manifestar que no hi hauria necessitat d'esperar l'any vinent per poder gaudir de bonificacions en l'abastament d'aigua, hi ha suficients elements com per fer alguna actuació aquest any i no esperar a les tarifes de l'any vinent.

El Sr. Alcalde diu que s'aproven uns preus per tot l'any, es presenten a la Comissió de Preus que ens fa la rebaixa, igual passa amb les escombraries; en tot cas l'element corrector s'incorpora l'any següent, augmentat si cal, perquè hi ha hagut una rebaixa superior, llavors el que no es pot fer és que cada vegada que pugui o baixi un tipus d'interés, modificar les tarifes de l'aigua.

El Sr. Francesc Deu per ERC torna a intervenir dient que aquest any és un fet extraordinari, ja que hi ha una sentència entre mig.

Finalment s'acorda parlar-ne i si s'arriba a uns consens presentar-ho a aprovació dins d'aquest any.

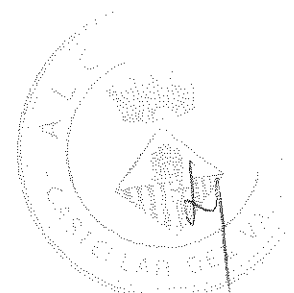
Pel PSC la Sra. Rosa Massot manifesta la intenció d'estudiar-ho més a fons, ja que per una banda és veritat que una família de més membres, gasta més aigua, però per una altra banda creiem que aquest no és l'únic motiu que ens ha de moure per abaratir el preu de l'aigua, caldria tenir un criteri correcte.

El Sr. Alcalde es manifesta d'acord amb la solució de trobar una fórmula que realment sigui un criteri social, i si el tenim podem intentar abaratir els preus.

9.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

No n'hi ha.

10.- SUGGERIMENTS I PREGUNTES.



El Sr. Albert Alfonso en nom del PSC presenta una proposta al Ple de l'Ajuntament:

"En aquests dos anys que portem de legislatura, per raons de forma, ens toca intervenir en darrer lloc en totes les propostes, i això provoca que en més d'una ocasió, degut al cansament o a la durada del Ple, ens deixem alguna cosa per exposar. Per trobar una solució addient proposem si es poden establir uns torns d'intervenció, rotatoris i així tots estarem en igualtat de condicions en les intervencions.

L'Alcalde disposa, atenent aquesta petició, que l'ordre d'intervencions sigui alternatiu cada Ple.

A continuació, el Sr. Albert Alfonso obra el torn de suggeriments i exposa:

- a la cantonada del carrer d'Ali-Bei amb el carrer de Recasens, es va avisar que hi havia un sot, l'endemà s'hi va posar uns pals amb una cinta, i fins avui no s'hi ha fet cap més actuació. Demanem una solució.

- els mitjans de comunicació ens ajuden a portar a terme la campanya de salut, amb el seu recolzament. Però no tot s'acaba amb el tabac, i cal fer una consideració especial per les molèsties possibles ocasionades per una torredora de café, que es faci un estudi a fons per trobar una solució al respecte.

- en l'últim ple vam parlar del contenidor del carrer 14 d'abril, continuem insistim sobre el tema ja que cada cop hi ha més papers a fora que a dins.

- pel que fa al Casa de la Vila, en l'anterior Ple vem demanar que es repartís a totes les cases així com a les urbanitzacions, concretament tenim queixes d'alguns veïns de l'Aire-sol-D, que no el reben, amb les raons que se'ns han donat, aquest veïns no hi estan d'acord, ja que de la mateixa manera que reben les notificacions pel pagament dels impostos també poden rebre el Casa de la Vila.

Com a proposta el grup del PSC demana que sigui rotatiu en tot el poble el deixar en un lloc concret els exemplars del Casa de la Vila, i repartir-ne la resta pels habitatges.

- sobre la bassa que es va construir a la sortida del poble a la carretera de Sentmenat, potser l'esllavissament va venir una mica produït per aquesta construcció, ens agradaria saber si hi ha permís i alhora si hi ha un control.

- preguntar si els veïns que tenen guals a les urbanitzacions estan obligats al seu pagament?. Els paguen?.

- sobre la entrada del carrer Suïssa, venint de Sabadell, pensem que es urgent fer un carril de desacceleració.

- demanem una còpia de la documentació referent a l'exposició de ciutat educadores.

- i pel que fa a l'escola Sant Esteve demanar que s'habiliti una partida per fer la tanca del parvulari, ja que en les condicions que actualment està, és perillós.

El Sr. Alcalde intervé per donar resposta a la intervenció del PSC:

- el sot del carrer Ali-Bei i Recasens s'arreglarà quan tornin a venir de nou les màquines.

- sobre el Síndic de Greuges, tornaré a dir que no hi ha cap error de contingut en l'expedient, els veïns han fet una mala utilització de l'Administració, ja que no és el Síndic de Greuges qui ho ha de solucionar, cal adreçar-se al contenciós

administratiu. L'expedient va ser tramitat per l'Ajuntament en una forma correcta, se li va donar un final, es va comunicar als veïns i aquests no hi van estar conformes i es van adreçar al Síndic. I això no vol dir una mala utilització ni un mal funcionament de l'Administració. L'Ajuntament només assumeix el retard en la contesta al Síndic de Greuges.

Tot seguit el Sr. Alcalde explica com es va produir aquesta situació: Uns veïns es van queixar per una activitat que es desenvolupa dins del poble i produeix molèsties. Personalment una veïna ens demana una actuació sobre el tema, se li suggereix que faci una denúncia per iniciar l'expedient administratiu i el tècnic pugui fer una inspecció per veure si reuneix les mesures correctores. Realitzada l'inspecció pel tècnic, l'informe que ens presenta diu que al seu criteri, no procedeix el tancament ni cap altre mesura ja que la instal·lació és suficient. Aquesta resposta es comunica als veïns amb la possibilitat d'interposar recurs al contenciós-administratiu, els veïns s'adreçen al Síndic de Greuges, i ens demanen una còpia de l'expedient. I el mal funcionament es produeix quan l'Ajuntament no dona la contesta en el seu moment.

- sobre l'Airesol-D que no reben el Casa de la Vila dir els repartidors que tenim no volen arribar fins allà.

- sobre els guals existents a les urbanitzacions es farà una revisió i els que carrers que tiguin la via pública feta es farà un requeriment perquè ho paguin.

El Sr. Ramón Casadesús comenta que es donarà resposta sobre el carril de desacceleració.

Continua el Sr. Alcalde dient que sobre l'EAP, la Generalitat ens ha comentat que serà suficient donar el servei amb el seu personal.

I finalment sobre la tanca de l'escola Sant Esteve dir que s'està estudiant l'habilitar una partida per refer-la, ara de moment s'arreglarà el tros de tanca.

El Sr. Albert Alfonso pel PSC intervé tot insistint en el tema de la torredora de cafe del carrer Torres, demana que, com que l'Ajuntament ha fet demorar el tema uns quants mesos més, prengui una actitud més compromesa al respecte.

El Sr. Alcalde torna a remarcar els passos que cal fer en un recurs. I demana que aquest mateix interès que hi ha ara en aquest tema concret, hi sigui en les altres queixes que ens presenten.

El Sr. Francesc Deu per ERC pren la paraula per demanar que en el cas que es presentin noves denúncies, l'Ajuntament sigui àgil alhora de donar resposta.

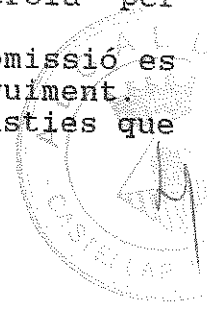
A continuació per ERC el Sr. Jordi Permanyer exposa:

- com cada any, en aquestes dies, hi ha excès de vehicles, al Pla de la Bruguera entre els carrers del Berguedà i Osona, en el bosc i el camp dels voltants, que hi van per canviar l'oli, i no cal esperar més per impedir el pas dels vehicles.

- continua la caça d'ocells al Pla de la Bruguera, amb l'aggravant que tallen alzines del bosc de la Bruguera per fer les barraquetes.

- sobre l'ordenança de soroll demanem que en una comissió es faci una valoració de com ha anat l'aplicació i el seguiment.

- insistir sobre el tema de la publicitat a les bústies que sembla ser que encara no està del tot desenvolupada.



- per acabar, sobre els contenidors de runa al carrer, la ordenança que diu que els caps de setmana s'han de treure i hem constatat que no s'aplica per igual a tothom.

Continua el Sr. Francesc Deu exposant:

- sobre la placeta que hi ha al carrer de les Roques amb el carrer de la Mina, sembla ser que la solució en pendent no és addient i voldriem una revisió ja que hauria de ser plana agafant el nivell de dalt amb una barana al cantó del carrer de la Mina.

- sobre cal Botafoc, la solució donada per la vorera de pas no hi queda bé, es podria fer retirar la construcció a la línia de façana més retirada i deixar el carrer alienat, o bé una façana amb curva ja que en el carrer Sant Llorenç ja hi ha altres casos.

- pel que fa a OMIC, ens agradaria saber com està.

- com està el tema de la recollida de llaunes, i si s'ha fet alguna gestió.

- sobre la construcció del pavelló hi ha una sub-contractació de les obres a baix preu i pagades amb molt retard. Pensem que això pot afectar a la qualitat de l'edificació, i per això demanem un control i l'evitació de les subcontractacions.

- tenim notícies al respecte del servei de neteja i recollida de deixalles, d'una política de contractes curts que es renoven o no, i sembla ser que intervenen empreses de treball temporer. Pensem que l'Ajuntament no ha d'assumir aquest sistema de contractació en un servei concessional, el lloc de treball hauria de ser més estable i no intervenir-hi empreses de treball temporer i renovar el contractes sempre i quan la persona complís. Entenem que aquest tipus de contractació moltes vegades dona lloc a una mala qualitat de servei.

- s'ha fet tard a la campanya de Castellar net, i ens agradaria fer una reunió per què a principi de curs es podés fer.

El Sr. Ramón Casadesús informa sobre la publicitat a les bústies i a les noves ordenances que s'ha fer, hi ha un pla de difusió i d'aplicació que s'esta portan a terme.

Continua el Sr. Alcalde:

- sobre els contenidors de runa cal donar un marge de temps perquè la gent ho conegui i perquè l'Ajuntament a través de la Policia pugui exigir la seva retirada.

- pel que fa a la placeta del carrer de les Roques i a les obres de cal Botafoc, els tècnics directors de l'obra ens donaran les seves explicacions.

- sobre el control a les obres del pavelló val a dir que hi ha tres tècnics de l'empresa que no fan res més que controlar i a més a més hi ha l'arquitecte de l'Ajuntament que hi va cada dia. El control de la subcontractació gairebé es impossible, però com que el responsable és l'adjudicatari de l'obra sempre podem recórrer a ells. Pel que respecte a personal de l'Ajuntament no fa ús d'empreses de treball temporal.

A continuació el Sr. Josep M. Gallés pel PP diu:

En el Ple del 28 de maig de 1996 es va sol·licitar a Hisenda l'inspecció de l'impost sobre activitats econòmiques. En primer lloc no s'ha dit res més en relació a la persona que porta aquesta tasca i el seu nomenament puntual del responsable, les tasques que realitza, dedicació pel que respecte a l'inspecció de tributs aprovada en un Ple anterior. Avui voldria ser més



incisiu i demanar al Sr. Alcalde més dades, resultats i a quin nivell estem d'inspeccions si es que es fan i es una tasca organitzada, si es van coneixent els incompliments d'empresaris que no s'han donat d'alta en llicències diferents de les plantejades en un principi.

Estem a punt de preparar el nou pressupot de l'any vinent i el nostre grup del PP de Catalunya voldria saber a quines xifres estem de recaptació per aquest tipus d'inspecció i de quina informació estem completament mancats, creiem que ha quedat quelcom oblidat i és necessari controlar els ingressos.

També preguntar:

- venim observant que la Policia Local, quan hi ha una incidència hi posa la cinta blanca/vermella per delimitar la zona en qüestió, que passa quan ha passat la incidència, qui se'n cuida de retirar-les, anem observant que després de qualsevol incidència aquesta cinta queda malmesa o trencada en el lloc dels fets.

- exposar que quan s'acosta cada any el moment de pagar impostos, sembla que a les urbanitzacions, els avisos del nostre Ajuntament adornen molts pals de llum, telèfon, etc.; no sé si això es respectar les ordenances, però insistim en que hi hagin un plafons on es puguin col·locar tota classe d'avisos municipals.

- finalment, fer un recordatori pels contenidors del carrer Montcada.

El Sr. Alcalde contesta la intervenció:

- sobre el tema de la inspecció fiscal, ja fa un any que funciona i es fan els requeriments que són necessaris.

- es prendran les mesures necessàries per la col·locació dels cartells de recaptació.

El Sr. Ramón Casadesús diu que gairabé sempre la cinta la retira la Policia i si hi ha un oblit s'intentarà corregir.

Per últim el Sr. Josep Rodés per IC pregunta:

- que passa amb els treballs que hi ha un retard en fer-se.

- i perquè l'empresa concessionària de la recollida d'escombraries no neteja els contenidors, se m'ha informat que ho fa un cop al mes i segons a quins llocs.

La Sra. Anna Llobet intervé tot dient que el servei funciona correctament d'acord amb les condicions estipulades en el contracte i que la neteja es fa regularment.

Continua el Sr. Josep Rodés preguntant com està el tema de neteja de les parcel·les, hi ha un control perquè es mantinguin netes.

El Sr. Alcalde explica que estan en contacte amb els presidents de les urbanitzacions i que el control es fa.

El Sr. Ramón Casadesús pren la paraula per comentar que sobre els robatoris de cotxes, aquesta setmana passada s'ha detingut a dos menors responsables d'una trentena de robatoris de cotxes.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, essent tres quarts d'onze de la nit, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta, que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari, amb el vistiplau del Sr. alcalde.

617189

