

ACTE	PLE ORDINARI
DATA	28 D'OCTUBRE 1997
HORA	19 h

ORDRE DEL DIA	PRESIDENT: Il.lm. Alcalde - Lluís M. Corominas
1. Acta de la sessió anterior.	ASSISTENTS: - Ramón Casadesús Pérez - Gemma Perich Vidal - Josep M. Serra Mercader - Antoni Mora Vergés - M Dolors Ustrell Boada - Manel Martín Riera - Joan Fusté Badal - Anna Llobet Prat - Pilar Llaquet - Albert Alfonso Moreno - Rosa Massot Casadevall - Enric Falgueras Rabaseda - Jordi Permanyer Bellmunt - Francesc Deu Trullàs - Josep Gallés Villaescusa - Josep Rodés Girona
2. Decrets de l'Alcaldia	
3. Aprovació definitiva d'estudis de detall	
4. Adhesió al Pacte Territorial de la Regió Metropolitana de Barcelona	
5. Conveni amb la Direcció General del Cadastre.	
6. Modificacions de crèdits al pressupost general.	- Juli Boadella Vergés Secretari.
7. Ordenances fiscals per a l'any vinent.	- Pedro Villameriel Interventor.
8. Assumptes sobrevinguts	
9. Suggestiments i preguntes	

Vist que els reunits són el total de membres de l'Ajuntament en Ple, el Sr. President obre l'acte i s'entra a conèixer els afers inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Tothom manifesta que ha llegit l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT.

2.- DECRETS DE L'ALCALDIA

per ordre de l'Alcaldia es notifica a l'Ajuntament en Ple els decrets de l'Alcaldia dictats des de l'última sessió plenària fins a avui.
La Corporació se'n dóna per assabentada.

3.- APROVACIÓ DEFINITIVA D'ESTUDIS DE DETALL

3.1.- L'estudi de detall de les parcel·les 23 i 35 del polígon I del Pla Parcial Pla de la Bruguera que es redacta per a ordenar l'edificabilitat de parcel·les de l'illa d'Espanya i de Portugal, al nord i a l'est, i de Gran Bretanya i d'Itàlia, al sud i a l'oest. L'objectiu de l'estudi de detall és augmentar l'ocupació en planta baixa, a l'eliminar la separació entre edificacions sense increment del volum total.

ATES que ha estat informat pels Serveis Tècnics municipals. Vist el que disposa el Reial Decret Llei 5, de 7 de juny de 1996, sobre "mesures liberalitzadores en matèria de sòl i col·legis professionals", modificant en el seu article 4, la Llei de bases del règim local, per la qual cosa l'aprovació inicial és de l'Alcaldia, que s'ha fet per Decret de l'Alcaldia del dia 8 de setembre de 1997, núm. 137.

ATES el que disposa l'article 64, 65 i 66 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel que s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

ATES que ha estat exposat al públic, durant el termini reglamentari, a partir de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província núm. 232, del dia 27/9/97, sense que es rebés cap reclamació.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Aprovar definitivament l'estudi de detall de les parcel·les 23 i 35 del polígon I del Pla Parcial del Pla de la Bruguera, tramitat a instància de l'Institut Català del Sòl.

SEGON.- Fer públic aquest acord i notificar-ho a les parts interessades.

El Sr. Ramón Casadesús defensa la proposta tot dient que es tracta de dos estudis de detall; un fa referència a les parcel·les 23 i 25 del polígon I del Pla de la Bruguera i el seu objecte es augmentar l'ocupació en planta baixa, eliminar la separació en les edificacions sense incrementar el volum. S'ha exposat al públic, sense rebre cap reclamació, i ha estat informat pels Serveis Tècnics municipals. L'altre estudi de detall fa referència a les parcel·les 63, 64 i 65 de l'illa 7 del polígon II del Pla Parcial Pla de la Bruguera, als efectes de suprimir el passatge interior i la distribució de la seva superfície a les parcel·les confrontants, ajustant els paràmetres de l'edificació a la nova parcel·lació, també ha estat exposat al públic, sense reclamacions i ha estat informat pels Tècnics municipals.

3.2.- L'Estudi de Detall de les parcel·les 63, 64 i 65 de l'illa 7 del polígon II del Pla Parcial Pla de la Bruguera que es redacta per a ordenar l'edificabilitat de parcel·les que s'ubiquen entre els carrers de la Garrotxa, la Selva, Anoià i Segarra. Als efectes de suprimir el passatge interior i la



distribució de la seva superfície a les parcel·les confrontants, ajustant els paràmetres de l'edificació a la nova parcel·lació.

ATÈS que ha estat informat pels Serveis Tècnics municipals. Vist el que disposa el Reial Decret Llei 5, de 7 de juny de 1996, sobre "mesures liberalitzadores en matèria de sòl i col·legis professionals", modificant en el seu article 4, la Llei de bases del règim local, per la qual cosa l'aprovació inicial es de l'Alcaldia, cosa que s'ha fet per Decret núm. 138, de 8 de setembre.

ATÈS el que disposa l'article 64, 65 i 66 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel que s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

ATÈS que ha estat exposat al públic, pel termini reglamentari, a partir de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província núm. 235, del dia 1/10/97, sense que es rebés cap reclamació.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar definitivament l'estudi de detall de les parcel·les 63, 64 i 65, de l'illa 7 del polígon II del Pla Parcial del Pla de la Bruguera, tramitat a instància de la Junta de Compensació del Polígon II.

SEGON.- Fer públic aquest acord i notificar-ho als interessats

LA VOTACIÓ ES FA CONJUNTA.

VOTACIÓ: FOREN APROVATS PER UNANIMITAT.

4.- ADHESIÓ AL PACTE TERRITORIAL DE LA REGIÓ METROPOLITANA DE BARCELONA

La zona compresa per les comarques del Barcelonès, Alt Penedès, Baix Llobregat, Garraf, Maresme, Vallès Occidental i Vallès Oriental, aglutina 4 milions d'habitants que es localitzen en només el 10% de la superfície de Catalunya.

Aquesta concentració contempla el 58% del sòl industrial i el 70% de llocs de treball en relació a la resta del país.

Existeix, en conseqüència, un teixit industrial i una economia productiva força sòlida, però també una potencialitat latent, encara no explotada, que caldria alliberar i que contribuiria al procés d'enfortiment necessari per a poder afrontar el repte dels canvis en les relacions econòmiques que ja es dibuixen en el llindar del nou segle i que modificaran tant les relacions de producció com les laborals.

L'aliança estratègica que es proposa busca la implicació dels empresaris, els sindicats, les administracions i la societat en general per tal de donar suport a les empreses afavorir les iniciatives emprenedores i potencia el teixit productiu existent en la concentració industrial i de serveis de la regió metropolitana.

Aquest objectiu prioritari s'assumeix -voluntàriament- amb uns condicionants d'ordre qualitatiu: la sostenibilitat del territori i el reforçament de la cohesió social. En el marc del pacte caldrà, doncs, identificar i potenciar aquells tipus d'actuacions que permeti assolir les millores proposades sense comprometre les condicions de qualitat esmentades.

Troba convenient i d'interès que el nostre municipi participi en aquest pacte.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Adherirse al Pacte industrial de la regió metropolitana de Barcelona, segons el contingut d'objectius a abordar i proposta de funcionament que conempla el document del Pacte.

SEGON.- Facultar al Sr. Alcalde tant ampliament com sigui necessari per a la incorporació del municipi al Pacte Industrial i la corresponment signatura del conveni.

El Sr. Alcade defensa la proposta dient: en els últims temps a Europa, la possibilitat d'accedir a subvencions es basa molt en els acords supramunicipals i en les àrees supramunicipals. La comarca del Vallès Occidental va presentar i és va aprovar el Pacte Territorial per la Ocupació. Només es van aprovar, en tot l'Estat, cinc projectes, i un d'ells va ser el de l'àrea del Vallès Occidental i per tant s'ha de tenir en compte que aquesta prioritizació d'aquesta àrea és un tema molt important per a tots nosaltres, concretament el programa "Yorkstar-2" de formació enfocada a l'atur juvenil i de programes d'inserció, també formen part d'aquest pacte territorial. Això vol dir que, per part d'Europa s'ha vist que aquesta zona del Vallès Occidental, amb una població d'uns 700.000 habitants, i per la seva activitat industrial, una zona d'actuació prioritària en els àmbits d'atur i de promoció econòmica. L'Ajuntament de Castellar del Vallès és un dels capdevaners i la seva participació és des del departament de Promoció econòmica en tots el programes, tan econòmicament com a nivell d'aturats i de formació ocupacional. L'àmbit en el qual ens movem es supramunicipal, de la regió metropolitana, això vol dir que és la unió d'una sèrie de municipis per impulsar mesures tant a nivell industrial com a nivell d'infraestructuras que tinguin com a comú denominador el tenir una línia que no depengui de les fluctuacions sinò de tenir una economia que tiri endavant. Resumint la proposta és acceptar l'adhesió en el pacte territorial de la regió metropolitana de Barcelona.

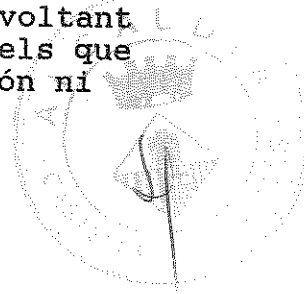
En torn d'intervencions, el Sr. Josep Rodés, per IC diu que es mostra conforme amb aquest pacte.

Pel PP el Sr. Josep M Gallés també es manifesta a favor, ja que els beneficis en les subvencions poden ser molt importants pel municipi.

El Sr. Jordi Permanyer per ERC diu que votaran a favor de l'adhesió a aquest pacte, deixant clar que és únicament i exclusivament per aquest pacte en concret, i que això no és l'adhesió ni un primer pas, ni la intenció de formar part de l'Àrea Metropolitana, per part d'ERC.

Finalment la Sra. Rosa Massot pel PSC menciona que la interacció entre Barcelona i els municipis dels voltants, entre els quals hi ha Castellar del Vallès, és una realitat es vulgui o no. Hi ha molta gent de Castellar que va a treballar a Barcelona i al revés, la influència de Barcelona en tota aquesta zona és molt gran. El nostre vot serà a favor.

El Sr. Alcalde intervé tot dient que els catalans sempre hem criticat el centralisme de Madrid i des de fa molts anys tenim un centralisme també a Barcelona, i els municipis del voltant són els que en resulten més afectats i principalment els que tenen un canvi de paisatge o actuació, que no es correspon ni



molt menys amb una manera de ser i de viure de l'Àrea Metropolitana. El Pla General pot marcar una barrera, a nivell urbanístic.

VOTACIÓ: FOU APROVAT PER UNANIMITAT.

5.- CONVENI AMB LA DIRECCIÓ GENERAL DEL CADASTRE

ATÈS que la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en el seu article 78.1 i Disposició addicional Quarta 2a, estableix que la formació, conservació, renovació i revisió del Cadastre són competència de l'Estat i s'exerciran per la Direcció General del Cadastre, directament i a través dels convenis de col.laboració que celebrin amb les entitats locals.

ATÈS que el Reial decret 1390/1990, de 2 de novembre, sobre col.laboració de les Administracions públiques en matèria de gestió cadastral i tributària i inspecció cadastral, desenvolupa el marc al qual han de subjectar-se els convenis sobre aquesta matèria que les administracions implicades puguin desenvolupar.

ATÈS que el Reial decret 1448/1989, d'1 de desembre delimita els diversos supòsits d'alteracions cadastrals d'ordre físic, jurídic i econòmic, que afecten als béns immobles, de naturalesa rústica i urbana.

ATÈS les grans avantatges que aportaria per a l'Hisenda municipal aquest conveni que permetra l'actualització regular i al dia del cadastre d'urbana.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Sol.licitar a la Direcció General de Cadastre, la formulació del conveni de col.laboració, a través de la Gerència Territorial del Cadastre d'Urbana i aquest Ajuntament per a l'exercici de les funcions cadastrals que s'especifiquen en el mateix conveni.

SEGON.- Aprovar el model de conveni A-II que figura en annex d'aquesta proposta, i que és objecte del present acord.

TERCER.- Acceptar les delegacions de funcions de gestió cadastral que l'establiment del conveni comportarà.

QUART.- Facultar al Sr. Alcalde a la signatura del mateix i a quantes gestions siguin necessàries, i tant àmpliament com en del dret ho permeti, per a la protocolització del conveni de col.laboració.

El Sr. Ramón Casadesús presenta la proposta tot dient que la formació, la conservació, renovació i la revisió del cadastre és competència de l'Estat i s'exerceix per la Direcció General del Cadastre, directament o mitjançant convenis de col.laboració amb entitats locals. En els últims anys s'ha desenvolupat els mecanismes per aquests convenis i l'Ajuntament de Castellar considera molt avantatjós signar aquest conveni ja que aportara per l'Hisenda municipal l'actualització regular i al dia del cadastre amb la seva influència en les corresponents recaptacions.

En torn d'intervencions el **Sr. Josep M Gallés** pel PP pregunta si fa referència a urbana i si els efectes seran immediats.

El Sr. Alcalde contesta que serà efectiu a partir del moment que ells també ho acceptin i que afecta exclusivament al ca-

dastre d'urbana.

VOTACIÓ: FOU APROVAT PER UNANIMITAT.

6.- MODIFICACIONS DE CRÈDITS AL PRESSUPOST GENERAL

ATÈS que la Diputació de Barcelona ha concedit una subvenció d'import 9.687.051 pessetes en concepte de pagament parcial dels interessos del préstec concertat per aquest Ajuntament i la Caixa de Catalunya i tramitat dins del Programa de Crèdit Local i s'ha d'aplicar a l'amortització anticipada de l'esmentat préstec.

ATÈS que es proposa la inclusió de diversos crèdits destinats a executar obres i adquisicions de caràcter esportiu, edificis administratius, d'urbanització, informatització d'oficines, i altres, per un import total de 31.800.000 pessetes, per finançar aquestes inversions es proposen baixes en despeses d'inversió per import 9.800.000 pessetes, aplicació de subvencions concedides a aquest Ajuntament per la Generalitat de Catalunya (Pavelló i Mercat), per import 2.300.000 pessetes, i per la diferència 20.000.000 de pessetes, es proposa la contractació d'una operació de crèdit.

ATÈS que s'ha d'anul·lar una modificació de crèdit aprovada a l'expedient núm. 4 d'import 1.804.280 pessetes, al tractar-se d'un romanent de crèdit no transferible.

ATÈS que aquest Ajuntament en aplicació del que disposa l'article 172.2 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, considera necessari crear una provisió per els drets pendents de cobrament, de difícil o impossible recaptació, que importen 31.083.000 pessetes, pel que es proposa la consolidació a llarg termini i per aquest import, de part d'una operació de tresoreria existent en data 1 de gener de 1997, fent us del que s'autoritza a la Disposició Transitòria 5a de la Llei 13/1996, de 30 de desembre, i concertar una operació de crèdit per la seva execució.

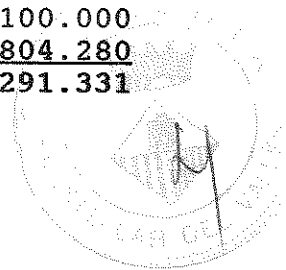
VISTOS els informes obrants a l'expedient.

VIST el que disposa la Llei 39/88, de 28 de desembre, Llei 13/1996, de 30 de desembre, i real decret 500/1990, de 20 d'abril, es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents:

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar l'expedient núm. 5 de suplementis i crèdits extraordinaris al Pressupost d'acord amb el següent detall per partides:

PARTIDA	AUGMENTS EN DESPESES CONCEPTE	PESSETES
10.121.63201	Edificis Administratius	11.000.000
3.422.62208	Tancament Escoles	2.000.000
8.011.91101	Amortització anticipada Dip.	9.687.051
6.452.62203	Pistes Atletisme	8.500.000
2.511.60107	Vialitat	6.000.000
10.121.62600	Informatització	2.000.000
6.452.62202	Nou Pavelló	1.200.000
10.622.62203	Edifici Mercat	1.100.000
1.121.63202	Edifici Nau 1 i nau 2	<u>1.804.280</u>
	TOTAL AUGMENT DESPESES	43.291.331



PARTIDA	BAIXES EN DESPESES CONCEPTE	PESSETES
10.622.62203	Mercat Municipal	72.141
0.451.63200	Ateneu	1.732.139
6.452.62703	Piscina descoberta	6.000.000
5.533.62301	Minideixalleria	2.500.000
1.222.62302	092	1.000.000
	TOTAL BAIXES DESPESES	11.304.280

PARTIDA	BAIXES EN DESPESES CONCEPTE	PESSETES
46.001	Subvenció Diputació	9.687.051
75.501	Subvenció Gener.	1.200.000
75.505	Subvenció Gener.Mercat	1.100.000
90.000	Operació de Crèdit	51.083.000
	TOTAL AUGMENT INGRESSOS	63.070.051

SEGON.- Acordar la contractació d'una operació de crèdit a llarg termini per un import de 51.083.000 pessetes, destinades a obres d'urbanització i a provisió drets pendents.

TERCER.- Facultar a l'Alcalde tant ampliament com en dret sigui precís per a contractar una operació de crèdit a llarg termini per import de 51.083.000 pessetes, en essencial per triar l'entitat contractant i per aprovar les condicions financeres d'acord amb els següents límits :

- A) Interès no superior al MIBOR + 0'20%.
- B) Comissió d'obertura no superior al 0'30%.
- C) Termini de reemborsament no superior a 12 anys, màxim amb dos de carència.
- D) Podrà afectar-se de forma especial la participació municipal en els Tributs de l'Estat, IBI i/o IAE.
- E) Despeses de formalització a càrrec de l'entitat contractant.

QUART.- El present expedient s'exposarà al públic de forma i terminis establerts a l'article 152.2 de la Llei 39/88, de 28 de desembre i Reial Decret 500/1990 de 18 d'abril. En cas que no es presentin reclamacions es considerarà definitivament aprovat.

El Sr. Alcalde defensa la proposta dient que aquesta és la modificació núm. 5 que es fa enguany, i destaca una partida d'11 milions de pessetes, que ja estava en el pressupost d'inversions de l'any 1995 i que és l'ampliació de les dependències municipals del Palau Tolrà, bàsicament la restauració de l'edifici que es troba al costat de Benestar Social i que encabirà els serveis de Medi Ambient i Obres i Serveis que actualment estan en la planta baixa. És un equipament municipal, el projecte ja està fet i es passarà a fer l'adjudicació, preveiem que d'aquí 7 o 8 mesos estiguin fetes les obres. També hi ha una ampliació d'una partida de tancament per les escoles. Tot seguit fa lectura de la proposta, mencionant una partida de 31.083.000 de pessetes, que ve destinada a consolidar un préstec per part dels crèdits que l'Ajuntament té no cobrats i que es poguessin consolidar en una operació d'aquest tipus. Això comporta una minoració de l'operació de tresoreria i hi a més un guany ja que els interessos no corren.

s'obre un torn d'intervencions amb IC i el seu representant Sr. Josep Rodés diu que votarà a favor.

A continuació el Sr. Josep M Galles pel PP demana més aclariments sobre aquesta consolidació.

El Sr. Alcalde diu, si l'Ajuntament cobrés de les Administracions al dia, de segur que quasi no tindriem operacions de tresoreria, que és com un aval que ens dona el Banc i que ens cobra interessos si l'utilitzem. Ara bé, com que no tothom ens paga i les Administracions superiors a la nostra ens paguen tard i malament, i per altra banda hem de fer front als proveïdors que tenim, que els paguem a 4, 5, 6, 7 mesos depen de l'època de l'any i per tant avancem els recursos que disposem. Això ens obliga a fer cada any quan comencem el pressupost, una o dues pòlisses per valor de 150 o 200 milions de pessetes; les fem per atendre aquestes despeses, això no vol dir que en fem ús durant tot l'any, i només paguem per la seva disponibilitat un interès. Això ho tenim sempre i no ho variarem, el que passa que una part en són els crèdits que no cobrem i que arrossaguem.

El Sr. Josep M. Gallés continua dient que el seu grup valora en positiu els augments en despeses i les baixes de despeses, i tot el que sigui fer una política municipal en positiu per al benestar dels castellarencs rebrà el recolçament del partit popular.

Tot seguit el senyor Jordi Permanyer per ERC diu que seguint la línia habitual en les modificacions de crèdit i al no tenir l'oportunitat de poder-hi intervenir, ens abstinrem. El que si que volem resaltar, és que trobem correcte aquesta part de modificació de crèdit que en definitiva són partides que constaven en el pressupost d'ingressos i difícilment s'arribarien a cobrar, per tant és regularitzar una situació i; es podria dir que els ingressos previstos, amb aquesta modificació, s'ajusten a la realitat.

El Sr. Alcalde pren la paraula per puntualitzar que estem parlant de la regularització de diversos exercicis.

Finalment pel PSC La Sra. Rosa Massot manifesta l'abstenció del seu grup, tot felicitant a l'equip de govern pel rebaix en el nombre de modificacions pressupostàries que s'ha fet aquest any.

VOTACIÓ: FOU APROVAT PER MAJORIA ABSOLUTA, amb el següent resultat:

- Vots a favor : ONZE (11) dels regidors de CiU, PP i IC.
- Vots en contra: CAP (0).
- Abstencions : SIS (6) dels regidors PSC i ERC.

7.- ORDENANCES FISCALS PER A L'ANY VIGENT

ATÈS que la Llei Reguladora de les Hisendes Locals de 28 de desembre de 1988, regula la tramitació per la imposició i modificació de les ordenances fiscals municipals, i en els seus articles 15 i següents fixa la normativa que bàsicament és :

a) L'aprovació de les ordenances s'ha de fer al mateix temps que la imposició de noves exaccions.



b) Els acords provisionals adoptats pels Plens Corporatius, amb el quòrum de majoria absoluta pel que respecta a impostos i taxes, hauran d'ésser exposats al públic per un termini de 30 dies hàbils, en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari de la localitat o província.

c) Acabat l'esmentat període d'exposició pública, les Corporacions resoldran els recursos presentats, adoptant-se els acords definitius. No seran necessaris aquests en el cas de no haver-hi reclamacions.

d) Els esmentats acords definitius hauran d'ésser publicats íntegrament en el Butlletí Oficial de la Província, no essent aplicables fins que no conclogui la seva publicació. ATÈS que l'objecte de la modificació és que els Pressupostos municipals, per imperatiu legal, han d'ésser anivellats, recollint la totalitat de les despeses obligatòries corresponents a l'exercici.

Resulta evident, que els dos expedients, pressupost i modificació de les ordenances, estan lligats essent el primer la justificació del segon.

Per part de la Intervenció s'ha fet un estudi de les despeses aproximades per a l'exercici de 1.998, considerant que les despeses de personal, financeres i gran part de les de manteniment de serveis són de molt poca elasticitat. Del mateix estudi es desprèn que per mantenir els serveis actualment existents, així com els de nova creació, és necessari incrementar els ingressos pel proper exercici, mitjançant la modificació de les ordenances fiscals d'aquelles exaccions que pel seu volum econòmic permetin l'objectiu anivellatori esmentat.

En base a l'expedient anterior, el President de la Comissió d'Hisenda proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar provisionalment la modificació de les Ordenances Fiscals que a continuació s'indiquin, amb el percentatge i arrodoniment que s'expressa per a cada una d'elles :

Ordenança Fiscal núm. 1 - Impost de circulació de vehicles de tracció mecànica.

Article 7è.

Quadre de Tarifes

Potència i Classe de vehicles

Quota : pessetes

A) TURISMES

De menys de 8 cavalls fiscals	3.200
De 8 fins a 12 cavalls fiscals	8.350
De més de 12 fins a 16 cavalls fiscals ...	17.350
De més de 16 cavalls fiscals	24.150

B) AUTOBUSOS

De menys de 21 places	23.625
De 21 a 50 places	28.650
De més de 50 places	35.650

C) CAMIONS

De menys de 1000 kg. de càrrega útil	10.250
De 1000 a 2999 kg. de càrrega útil	20.000
De 2999 a 9999 kg. de càrrega útil	28.650
De més de 9999 kg. de càrrega útil	35.650

D) TRACTORS

De menys de 16 cavalls fiscals	4.200
De 16 a 25 cavalls fiscals	6.850
De més de 25 cavalls fiscals	20.100

E) REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA

De menys de 1000 kg. de càrrega útil	4.200
De 1000 a 2999 kg. de càrrega útil	6.850
De més de 2999 kg. de càrrega útil	20.100

F) D'ALTRES VEHICLES

Ciclomotors	1.250
Motocicletes fins a 125 cc	1.250
Motocicletes de més de 125cc. fins a 250cc	2.150
Motocicletes de més de 250cc. fins a 500cc	4.300
Motocicletes de més de 500cc. fins a 1000cc	8.250
Motocicletes de més de 1000 cc	14.500

G) Placa de motocicleta..... 900

Ordenança Fiscal núm. 2 - Impost sobre béns immobles.
Article 7è.

Tipus de Gravamen	Quota
Urbana	0'742%

En cas de que el valor cadastral de l'urbana augmenti en un 2'1%, el tipus de gravamen seria el mateix de l'any passat, el 0'727% i en cas de que el valor cadastral no varies el tipu serà el 0'742%.

Ordenança Fiscal núm. 3 - Impost sobre construccions, instal.lacions i obres.

Article 3er.- Base imposable, quota i acreditament. Es modifica l'apartat 1 que quedarà redactat així:
La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal.lació o obra.
La base mínima d'aquest impost serà el pressupost de referència del Col.legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya i Balears.

Ordenança Fiscal núm. 4 - Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.
Els percentatges anuals i la quota tributària regits per aquesta Ordenança Fiscal, no es modificaran durant l'exercici de 1998.

Ordenança Fiscal núm. 5 - Impost sobre activitats econòmiques.



L'index de situació de la categoria b) CARRERS EN QUALIFICACIÓ DE SÒL INDUSTRIAL, serà del 1'63 per l'exercici de 1.998. El coeficient municipal i els altres index de situació regits per aquesta Ordenança Fiscal, no es modificaran durant l'exercici de 1.998.

Ordenança Fiscal núm. 6 - Taxa per expedició de documents administratius.

Article 7è.- Tarifa

	Import
Epígraf 1er.- Concessions	
-Llicència de venda Mercat ambulant.....	1.150
-Llicència no subjecte a altres taxes.....	5.550
-Transmissió de llicència auto-taxi.....	164.900
- Taxa per confrontació de documents	550
Epígraf 2on.- Fotocòpies	
- Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia, per cada foli	21
- Per cada còpia de plànols	1.700
Epígraf 3er.- Concursos i oposicions	
- Per cada proposició per prendre part en concursos i oposicions	800

Ordenança Fiscal núm. 7 - Taxa per obertura d'establiments.
Article 6è.- Quota tributària.

5.- La taxa mínima per aquest concepte serà de:

1.- Locals fins a 100 m2.	
1.1.- Amb activitats subjectes al Reglament D'Activitats insalubres, nocives, molestes i perilloses.....	51.050
1.2.- Amb activitats no subjectes al Reglament de AINMP.....	30.650
2.- Locals de 101 fins a 400 m2.....	102.100
3.- Locals de 401 fins a 1000 m2.....	163.400
4.- Locals de 1001 fins a 5000 m2.....	204.200
5.- Locals de més de 5000 m2.....	306.300

Ordenança Fiscal núm. 8 - Taxa del Cementiri Municipal.
Article 6è.

	Quota
Epígraf 1er.- Concessió de ninxols de 2a.classe a 50 anys (Sector nou).....	190.000
Epígraf 2on.- Altres serveis.Drets d'enterrament en fosses o ninxols:	
- Sense làpida.....	900
- Amb làpida senzilla.....	1.150
- Amb làpida doble.....	1.300
- Amb làpida triple.....	1.500
Trasllat de despulles a ninxols:	
- Dins el Cementiri.....	900
- Fora del Cementiri.....	1.150
- Dipòsit de cadàvers.....	800
- Destapar o tapar ninxols, cada vegada.....	2.150
- Col.locació de làpides, cadascuna.....	900

- Enterraments de fetus, per cada un..... 500
- Conservació de Cementiri, per ninxol i any..... 1.800

Ordenança Fiscal núm. 9 - Taxa per recollida d'escombraries.

Article 6è.- Quota tributària

	Quota anual/ptes.
a.- Per cada habitatge o caràcter familiar, oficina o despatx dels nuclis de població de Castellar del Vallès i Sant Feliu del Racó	7.500
b.- Per cada habitatge de les urbanitzacions	9.350
c.- Recollida domiciliària de deixalles a establiments de la població o urbanitzacions:	
- Comerços a la menuda.....	14.650
- Bars sense menjador, tallers mecànics, indústries i similars fins a 20 treballadors	20.850
- Restaurants i discoteques	27.500
- Supermercats, manufactures, indústries i similars	37.200
- Bancs i Caixes d'Estalvi	25.000
d.- Recollida de residus domèstics d'empreses de casos específics, a petició de l'interessat i segons despesa del servei que seria aprovada per la Comissió de Govern. Servei voluntari de recollida de runa d'obra, per m ²	4.600

S'introdueix una reserva per traslladar el major cost als usuaris en el supòsit de que l'augment final acordat pel Sindic fos inassumible per l'Ajuntament.

S'acorda un augment de 250 pessetes lineals per a tots els rebuts.

Ordenança Fiscal núm. 10 - Taxa sobre serveis urbanístics.

Article 6è.- Base imposable i quotes.

En l'epígraf 6 la base imposable sera el cost real i efectiu de la construcció, instal.lació i obra, facultant a la Comissió de Govern per fixar valors minims.

Epígraf 2.- Taxa llicències de parcel.lació i reparcel.lació. Quota

Satisfaran la quantitat resultant d'aplicar la fòrmula següent:

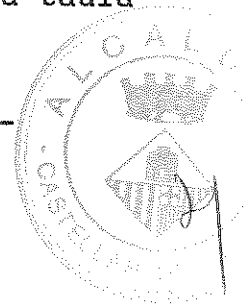
$$TAXA = S \times K \times (1 + Pi/20) \times (1 + Pf/20)$$

En la qual: S és la superfície total o parcel.lar o reparcel.lar.

K és un factor en funció de "S" segons la taula següent.

Pi és el nombre de parcel.las inicials.

Pf és el nombre de parcel.las finals que resulten de la parcel.lació o reparcel.lació.



Superfície "S" (en m2)	Factor resultant "K"
Fins a 500	100
de 500 a 1000	80
De 1001 a 2000	60
De 2001 a 3000	45
De 3001 a 4000	35
De 4001 a 5000	25
De 5001 a 8000	20
De 8001 a 10000	15
Més de 10000	10

Epígraf 3.- Taxa expedició certificats, informes i inspeccions tècniques.

a.- Certificats de qualificació urbanística.....	4.450
b.- Certificats sobre legalitat urbanística d'immobles:	
- Amb possessió de llicència...	11.000
- Sense possessió de llicència.	27.500
c.- Inspeccions tècniques.....	5.550

Epígraf 4.- Taxa mínima en llicències

a.- Quota mínima.....	5.000
b.- Enderrocs. Quota mínima.....	31.750
c.- Instal.lació de grúa-torre, mínima	31.750

Epígraf 6.- La taxa per expedició de llicències a que fa referència l'article 2.2 serà:

- Obres menors.....	0'20%
- Obres majors.....	1'20%
Sobre el pressupost de referència del Col.legi d'Arquitectes.	

Ordenança Fiscal núm. 11 - Contribucions Especials.
Aquesta Ordenança Fiscal no es modificara durant l'exercici de 1.998.

Ordenança Fiscal núm. 12 - Preu Públic per accés de vehicles a través de les voreres.

Annex de tarifes.

Tarifa primera

Accés de vehicles a edificis o cotxeres particulars o aparcaments individuals de propietat dins d'un aparcament general i els que estan situats en zones o carrers particulars que formin part de comunitats de propietaris, que prohibeixen l'aparcament de vehicles que no siguin propietat d'algun membre de la comunitat.

Epígraf

Epígraf	Quota anual (pessetes)
1.- Per cada accés a local o edifici de capacitat màxima de dues places	5.100

2.- Per garatges de capacitat superior a dues places:

- Base 5.100
- Per cada plaça individual d'aparcament a partir de la tercera plaça 2.000

La quota d'aquest apartat serà la resultant d'addicionar a la base, el producte de multiplicar la tarifa d'aparcament individual pel nombre de places que excedeixen de 2.

Tarifa segona

Accés a garatges o locals per a la seva vigilància, poden realitzar les seves reparacions, la prestació de serveis de greixatge, rentat, banyat de petroli, etc., o proveir carburant.

Epígraf	Quota anual (pessetes)
1.- Per cada accés a garatge o local amb capacitat fins a deu places	22.800
2.- Per cada accés a garatge o local amb capacitat d'onze a quinze places	35.000
3.- Per cada accés a garatge o local amb capacitat de setze a vint places	51.600
4.- Per cada accés a garatge o local amb capacitat de vint-i-una a cinquanta places	75.700
5.- Per cada accés a garatge o local amb capacitat de més de cinquanta places	113.500

Tarifa tercera

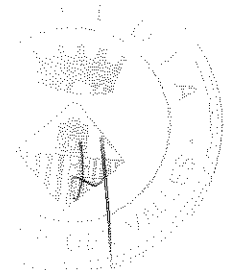
Accés a locals, garatges o aparcaments comercials per a la vigilància de vehicles, mitjançant preu per temps d'estacionament (aparcament per hores)

Epígraf	
1.- Per cada accés a garatge o local amb cabuda fins a cinquanta places	151.350
2.- Per cada accés a garatge o local amb cabuda de cinquanta-una a cent places	378.250
3.- Per cada accés a garatge o local amb cabuda de més de cent places	756.500
Placa de qual.....	1.650

Ordenança Fiscal núm. 13 - Preu Públic per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusiva a la via pública.

Article 8è.- Tarifes.

Concepte	Servei Grua	Custòdia dipòsit (per dia o frac.)
Bicicletes, ciclomotors, motocicletes, carros, carretons i altres similars.....	5.300	300
Turismes, camionetes, i anàlegs amb tonatge brut fins a 3.500 Kg ..	8.500	400



Autocars, camions, i camions tractors amb tonatge brut fins a 7.500 kg.....	21.150	600
Autocars, camions i camions tractors amb més de 7.500 kg. de tonatge brut.....	26.450	1.250
Contenidors.....	26.450	700

Ordenança Fiscal núm. 14 - Preu Públic pel subministrament d'aigua.
Les possibles modificacions d'aquesta Ordenança per a l'exercici de 1.998 està delegada a la Comissió de Govern.

Ordenança Fiscal núm. 15 - Preu Públic Mercats.

Article 6è.- Tarifes.

Import

- 1.- Lloguer mensual de parades fixes,
per cada 5 m2. o fracció, al mes 6.000
- 2.- Lloguer de parades eventuais, per cada
dia i per metre lineal o fracció.....
 - a) fruites i verdures..... 300
 - B) altres de parades..... 250

Ordenança Fiscal núm. 16 - Preu Públic per l'ocupació temporal de la via pública.

Les possibles modificacions d'aquesta Ordenança per a l'exercici de 1998, està delegada a la Comissió de Govern.

Ordenança Fiscal núm. 17 - Preu públic per les ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.

Aquesta Ordenança Fiscal no és modificara durant l'exercici de 1.998.

Ordenança Fiscal núm. 18 - Preu Públic per l'utilització d'instal.lacions esportives.

Les possibles modificacions d'aquesta Ordenança per a l'exercici de 1998, esrà delegada a la Comissió de Govern.

Ordenança Fiscal núm. 19 - Preu Públic pels ensenyaments impartits en l'Escola Municipal de Música.

Les possibles modificacions d'aquesta Ordenança per a l'exercici de 1998, està delegada a la Comissió de Govern.

Ordenança Fiscal núm. 20 - Preu Públic per la publicitat a la Ràdio Municipal.

La possible modificació d'aquesta Ordenança per a l'exercici de 1998, està delegada a la Comissió de Govern.

Ordenança Fiscal núm. 21 - Preu Públic per la prestació del servei funerari.

La possible modificació d'aquesta Ordenança per a l'exercici de 1998, està delegada a la Comissió de Govern.

SEGON.- Exposar al públic aquest acord mitjançant Edictes al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament, en un diari de difusió provincial i en el Butlletí Oficial de la Província, durant un termini de TRENTA DIES, des de la publicació del corresponent anunci en aquest darrer, per tal que els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions i suggeriment oportuns. Si no se'n presentés cap, els esmenats acords restaran definitivament aprovats, sense que fos necessari cap acord posterior.

El Sr. Antoni Mora defensa la proposta tot dient que l'augment que es proposa és el 2'1 per cent, llevat d'alguns casos que ja s'aniran comentant.

Pel que fa a l'ordenança fiscal núm. 1, vehicles, el plantejament és augmentar-los en un 2'1%. L'ordenança fiscal de l'IBI, també el 2'1%, amb la salvaguarda que tradicionalment ja es fa que si des de l'Estat es fixés una revisió de les bases imposables això quedaria sense efecte. L'ordenança fiscal núm. 3, de construccions, no s'augmenta. L'ordenança fiscal núm. 4, plusvàlues, no s'augmenta. L'ordenança núm. 5, IAE, no s'augmenta per la majoria dels contribuents sí i amb el 2'1% únicament, per la categoria B, sol industrial. L'ordenança fiscal núm. 6, expedició de documents, s'augmenta amb el 2'1%. L'ordenança fiscal núm. 7, obertura d'establiments, s'augmenta amb el 2'1%. L'ordenança fiscal núm. 8, que regula les taxes del cementiri, té un augment del 2'1% en la majoria de conceptes i específicament, el preu mínim dels nínxols, serà de 190.000 pessetes i la taxa de conservació s'augmenta en 200 pessetes i el proper exercici de 1999, l'intenció que hi ha és augmentar-ho en 200 pessetes més i arribaríem a les 2.000 pessetes, tot i que quedem lluny del cost que representa el manteniment del cementiri, l'idea es anar-s'hi acostant de mica en mica fins a on sigui possible. L'ordenança fiscal núm. 9, de recollida d'escombraries, en aquests moments hi ha un problema amb l'empresa Tratesa, que es la que s'encarrega de rebre les deixalles de tot el Vallès, i de moment s'ha establert un augment de 250 pessetes, que serà linial per tots els rebuts. Sobre aquest tema s'estableix una reserva perquè quan un cop s'hagi fallat per part del Síndic de Greuges el laude que hi ha entre l'Ajuntament de Sabadell i Tratesa, s'impliqués unes obligacions econòmiques, el tema es revisaria per tal d'evitar un greuge que no podríem suportar. L'ordenança fiscal núm. 10, de serveis urbanístics, tindrà un augment del 2'1%, específicament pel que fa a la taxa d'expedició de llicències, passa del 0'2 al 1'2. L'ordenança fiscal núm. 12, del quals, s'augmenta en el 2'1%. L'ordenança fiscal núm. 13, de retirada de vehicles, s'augmenta en el 2'1%. L'ordenança fiscal núm. 14, de mercat, s'augmenta en el 2'1%, amb l'excepció del lloguer de les parades del mercat, que passa de 4.500 ptes a 6.000 ptes mensuals, i això és així perquè els preus actuals entenem que no corresponen al cost de la zona on està implicat el mercat i per altra banda, s'està fent una actuació d'arranjament del mercat i els que actualment tenen les parades contribuiran en la despesa que s'està fent.



S'obra un torn d'intervencions amb el Sr. Josep Rodés d'IC tot manifestant l'abstenció del seu grup perquè creu que l'increment per enguany hauria de ser inferior al 2'1% proposat per l'equip de govern, tot i que aquest augment no es exagerat.

Tot seguit pel PP el Sr. Josep M Gallés diu que tal i com ja va exposar en la comissió de treball, l'increment de 2'1% sembla que serà l'IPC de l'exercici. Hem de dir que un increment superior a aquest tipus no seria acceptat. Pel que fa als altres capítols l'increment fixat per l'equip de govern del 2'1%, són del parer que s'ajusta als moments actuals del país i del control dels impostos, a la vista dels propers esdeveniments i exigències del govern. Així mateix l'increment linial de les taxes en 250 ptes, ho trobem prou ajustat després del debat de les comissions de treball, malgrat això hem d'esperar, sobre la recollida d'escombraries, que no hi hagin complicacions. En canvi, en aquesta modificació de les ordenances fiscals trobem la falta d'informació per capítols d'ordenances de les quantitats totals de la possible recaptació amb aquests increments que ara aprovarem, tot això em serviria per poder fer un estudi més a fons i poder-ho contrastar amb els propers pressupostos. Tot això ens ajudaria als grups de l'oposició, a ser més conseqüents en les nostres decisions i col.laboració en el nostre treball d'oposició. Sabem que els Ajuntaments tenen la completa potestat de fixar sempre els màxims i mínims per a determinats impostos, però entenem que la pressió fiscal s'obté sempre, de fer una petita divisió entre la quantitat que s'obté dels impostos i de la població de la Vila, hodiernament per sí s'ha contemplat l'augment dels possibles habitants així com les possibles noves empreses que s'estableixin. Exposem això per ajustar-nos a aquesta recaptació fiscal i fer una ordenances cada cop més justes i correctes. Ens felicitem perquè al comerç no se li augmentin els impostos. La baixa de la inflació ens ajuda, i ho interpretem com un punt positiu.

També voldria afegir que dins de poc tindrem un repte molt important per a Catalunya i resta del país, i en especial pel poble de Castellar, a la vista del programa d'inversions que tenim en estudi, entenem que aquestes realitzacions són més que mai necessàries i si ens volem situar a un bon nivell de serveis, sanitat, escoles, etc. s'ha de fer. Les subvencions, són del parer que no seran gaire fàcils, i s'ha de comptar amb els nostres ingressos o recursos. El que no volem es treballar amb manca d'informació i sobretot la màxima claretat per defensar els interessos dels vilatants. Voldriem cooperació i el màxim diàleg possible. Abans he parlat de la taxa d'escombraries, perquè soc de l'opinió que ens quedem una mica en l'aire amb l'import de 250 ptes d'augment, creiem que al final s'haurà de pactar, com han fet els altres Ajuntaments del Vallès Oriental, esperem la resolució de la Generalitat i demanem que la sentència del Síndic de Greuges sigui satisfactòria, un no significaria una modificació en l'acord fixat, després de la seva aprovació. Per acabar manifestar el recol·liment del PP en aquest tema de les deixalles, i dir que el

04

nostre vot serà a favor ja que creiem que és una proposta bona, continguda i realista pels interessos generals de poble en conjunt.

A continuació per ERC el Sr. Francesc Deu, demana aclariments: ja que segons els seus números, les ordenances s'han arrodonit per sobre, pel que respecte a l'IBI rústica no hi ha la quota del 98, potser serà la mateixa del 97?. Sobre el tema de les deixalles, es va acordar una quantitat fixa de 250 pessetes pel nucli urba i urbanitzacions, i no entenem perquè aquest augment linial s'ha practicat en bancs i caixes que els i representa només 1%, supermercats, indústries i similars 0'67%, bars. Entenem que aquests col·lectius s'haurien d'augmentar proporcionalment a l'augment dels particulars. Sobre les obres menors, com ja hem dit, és una quota que s'hauria de suprimir.

En el tema de l'IBI, urbana, si augmentés el valor de la rústega hi hauria un doble augment, caldria afegir-hi que el mateix que passa a la urbana hauria de passar a rústega, i en el tema de l'IAE, aquest apartat també s'hi hauria d'afegir, tot i que segurament la quota de tarifa no variaria, però no sabem les intencions del Govern de Madrid.

Independentment d'aquests temes, ni han d'altres que ja venim arrossegant des de fa anys, facilitant el cobrament per bancs i caixes, i el tema dels rebuts domiciliats carregar-los l'últim dia del plaç establert, i per altra banda caldria estudiar un tipus de bonificacions i/o excepcions per aquelles obres que s'adaptin a normatives d'estalvi energètic, sabem d'alguns Ajuntaments que ho han fet. Sobre tema de la rústica, estem a favor d'algun tipus de bonificació o exempció, segons una normativa a establir, afavorir la neteja dels boscos a les franjes dels camins, a les pistes, activitats a protegir, com Can Bogunyà.

A continuació passa a explicar un supòsit pràctic: una família amb un turisme de menys de 8 cv, un parking i les deixalles de l'habitatge, tot això a aquest contribuent li representa un augment del 3'26, si el cotxe és més potent, aquest augment li baixará a un 2'94%.

La filosofia, tal i com hem dit altres vegades, és la de sempre, el tema de les ordenances està molt lligat al pressupost, i creiem s'han de fomentar mesures d'estalvi, de persecució del frau fiscal, en lloc de l'increment de la pressió. Cal dir que anem avançant en aquest camí, però al nostre entendre, l'avanç, sobretot en les mesures d'estalvi es massa tímit i molt lent. Per tant, el grup d'ERC manté la proposta de congelació dels darrers anys que tal i com hem dit, es podria modificar fins a l'IPC previst del 2'1% pel 1998, sempre que es fessin unes importants inversions per fomentar aquestes mesures, i s'acceptés revisar equipament per equipament i servei per servei per tal d'aprofundir en aquest aspecte, la pressió fiscal ha de ser l'últim recurs per augmentar els recursos econòmics de l'Ajuntament.

Finalment pel PSC, la Sra. Rosa Massot, comença dient: l'any passat les ordenances van augmentar en un 3'5%, per altra banda hi ha hagut una congelació del sou dels funcionaris que ha arrossegat en uns altres sector que han vist

com ha anat disminuint la seva capacitat adquisitiva. Avui repassant els Decrets, hem vist que n'hi ha 8 que són d'obertura de noves activitats, i això demostra que Castellar va bé. Les llicències d'obres que es preveuen per aquest any 1998, també aniran bé. Si el govern del PP compleix el que va dir, que el padró s'aprovaria com a màxim en 15 dies, vol dir que hi haurà un ingrés de l'Estat molt important que passarem de 12.000 castellarencs a 16.000. Després d'escoltar l'explicació de les ordenances, la nostra proposta seria que entre l'any 1998 i 1999 s'intentés compensar als castellarencs per aquesta pujada del 3'5% de l'any passat, quan l'IPC estarà a prop del 2'1, això vol dir que hi ha 1'4 punts que hem perdut, per això proposem que l'increment de les ordenances fiscals per a l'any 1998 sigui amb la pujada de l'1'5% i pel que resta fins a finals d'any que sabrem quan ha pujat l'IPC, es faci per a l'any 1999.

El Sr. Alcade passa a respondre les intervencions dels partits polítics:

- el capítol del pressupost els començarem a conèixer el mes de novembre, en les reunions de pressupostos, i per tant mirarem l'estat de totes les partides. En tots aquests anys hem agafat un punt d'acord amb el ciutadà que és l'IPC i en el cas que hagi pujat més, hem justificat l'augment sempre amb les taxes que ha de cobrir els serveis, per tant costos, i respecte als impostos es segueix la línia de l'IPC amb el qual el ciutadà pot saber que no hi haurà alts ni baixos, sempre hi ha hagut darrera una justificació clara, és una taxa, i com a gestors públics estem obligats a cobrir els cost i que en aquests darrers anys ha pujat i molt. Per aquest any la proposta és igualment genèrica del 2'1%.

Curiosament, aquest any, al fer l'aprovació de les ordenances a finals d'octubre, hem vist com diferents Ajuntaments amb diferents partits polítics i diferents situacions fiscals, han anat fent les seves puges, i no en sabem de cap que genericament hagi fet una alça amb un percentatge homogeni.

Pel que fa als comerciants, se'ls hi va dir que la nostra proposta era de congelar; a la comissió, vam entendre que no era correcte, ja que és congelaria tot el sector industrial, i per això es va acordar aquest augment del 2'1% en el sector industrial i no així en el sector de comerciants del nucli urbà. En tot aquest plantejament el que hem volgut és tenir coherència de cara al ciutadà. Si que és cert que hi ha més ingressos en quan l'IAE, llicències d'activitats, etc, però també hi ha nous serveis pels nous ciutadans, hi ha exempcions per noves obertures de primera activitats en els IAES, també n'hi ha en l'IBI dels nous sectors urbanitzats quan venen de juntes de compensació, per tant s'ha buscat l'equilibri i ingressos i despeses.

Pel que fa a la reflexió de nous impostos-nous vilatants, es cert, però Castellar no és dels municipis més cars ni dels més barats, creiem que s'ha de mantenir aquesta posició que inclús fiscalment ens beneficia, si fossim dels més cars moltes domiciliacions de vehicles no vindrien aquí, i per tant tampoc els cobrariem.

- la puja és del 2'1%, si llegiu les ordenances hi ha un arrodoniments que per Llei es fan a la puja o a la baixa depenen del que posa l'ordenança.

Amb l'IBI de rústica, el regidor ha dit que no s'apuja, per tant la reflexió que es feia que els de rústica no tingués una imposició doble, no la tindran, perquè no hi ha imposició, i en tot cas si l'apuja l'Estat, el que no farem nosaltres serà rebaixar-ho.

En el tema de les deixalles, bancs, caixes, industries, etc cal que tinguem molt clar que nosaltres no som els que recollim les deixalles que puguin generar els comerços, de la seva activitat normal, això s'ho han de gestionar ells.

Les obres menors queda congelat 0'2%.

Respecte a l'IAE, mantenim la quota a la que teniem l'any passat exeppte en la zona industrial que es pagarà un 2'1% més. En quan els temes generals; rebuts domiciliats, diré que en l'informe de la Diputació hi ha 20 municipis que tenen la mateixa població que nosaltres i en aquest estudi Castellar està en els índex de cobrament més alts, no són el que més, però si els segons.

La única fiabilitat objectiva que tenim de cara al ciutadà és l'inflació i l'IPC.

Per acabar, a la proposta hi hem incorporat un esquema que recull l'evolució de la pressió fiscal a Castellar, respecte als 20 municipis de les comarques que estan en una situació molt similar a la nostra. I de cara a l'any vinent si el padró d'habitants no s'aprova, els pressupostos seran amb una pressió fiscals superior a l'IPC pels ciutadans, i si el padró s'aprova, possiblement podrem anar tirant sense fer-ho.

S'obra un torn de repliques amb el Sr. Josep M Gallés del PP preguntant si l'augment que pot haver-hi en l'abocament de deixalles a Coll Cardús, repercutirà en els ciutadans.

El Sr. Alcalde li diu que de moment el que no podem fer és avançar-nos a l'acord, la previsió està feta una mica per sobre de l'IPC. El que no farem és cobrar més al ciutadà per una taxa, les taxes cobreixen serveis i el cost d'aquest servei és el que es cobra, no més.

A continuació el Sr. Francesc Deu, per ERC, intervé per dir sobre el tema de les obres menors que, tots els impostos que van a tant per cent, sense tocar-los ja s'augmenten, si es fa aquest any val un preu i si la fem l'any vinent, serà més car. Per això, no té sentit augmentar una tarifa que va a percentatge, ja que l'augment ve donat perquè cada dia les coses són una mica més cares, això com a norma general. El grup d'ERC manifesta la seva opinió i creu que la millora de l'economia municipal passa per unes altres mesures, algunes de segur que s'han de fer una sèrie d'inversions i que potser durant uns anys s'ha d'augmentar.

L'exemple del tipus de família, el 3'26%, l'hem tret de les coses que poden ser més comunes a la immesa majoria de castellarencs, no hi hem inclòs l'IBI perquè cada casa té un valor diferent, pot variar en cada cas. Només comptant, turisme, garatge, escombraries, suman els imports de l'any passat i d'aquest i fent el tant per cent.



El Sr. Alcalde exposa que en els darrers 5 anys, la política de l'equip de govern ha seguit una mateixa línia, aplican només l'increment de l'IPC.

Pel PSC la Sra Rosa Massot comenta que en comissió de treballs es va demanar que en l'increment de les ordenances és notés un detall de cara als ciutadans, aquest any s'ha augmentat més les ordenances del que ha pujat el nivell de vida, i en lloc de l'augment del 2'1%, oferir un tant per cent de recuperació.

VOTACIÓ: FOU APROVAT PER MAJORIA ABSOLUTA, amb el següent resultat:

- Vots a favor : DEU (10) dels regidors de CiU i PP
- Vots en contra: SIS (6) dels regidors del PSC i ERC.
- Abstencions : UNA (1) del regidor d'IC

6.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

6.1.- Votada la urgència d'aquest primer tema, s'aprova per unanimitat, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació, posat a votació, s'aprova per unanimitat "La Constitución Española", en el seu article 142, estableix que: "Las Haciendas Locales deberan disponer de los medios suficientes para el desempeño de las funciones que la ley atribuye a las Corporaciones respectivas y se nutrirá fundamentalmente de tributos propios y de participación en los del Estado y de las Comunidades Autónomas". En aquest mateix sentit es defineixen la Ley 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de las Bases de Règim Local i de la Ley 39/19088, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals.

A més aquesta darrera disposició, desplega en el Capítol III, del Títol II els criteris de participació en els Tributs de l'Estat, establint les normes que determinen els criteris de distribució durant el quinquenni 1994-98.

L'article 115 de la Llei d'Hisendes Locals distribueix els ingressos de l'Estat en matèria de Tributs, llevat de Madrid i Barcelona, segons tres regles:

a) el 70% de l'import resultant, en funció del número d'habitants de dret de cada municipi, segons l'últim Padró Municipal oficialment aprovat, ponderat segons els coeficients multiplicadors que la pròpia llei preveu.

b) el 25% en funció del nombre d'habitants de dret, ponderat segons l'esforç fiscal mig de cada municipi en l'exercici anterior al que es refereix la participació d'ingressos.

c) el 5% restant, en funció del nombre d'unitats escolars d'EGB, Preescolar i Especial existent en centres públics que pertanyin els seus immobles al municipi o en funció de les despeses de conservació i manteniment que siguin al seu càrrec.

La importància de la població es fonamental perquè és a la base dels criteris de distribució dels ingressos estatals, i és aquí la distorció que es produeix a l'aplicar encara el padró d'habitants de l'any 1991, la qual cosa representa un perjudici per aquells municipis que la seva demo-

grafia s'ha vist darrerament incrementada. És per això i davant el greu greuja comparatiu que aquest estat de situació suposa pels municipis que han complert amb els seus tràmits de renovació del padró d'habitants. A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Instar al Govern de l'Estat que aprovi l'actualització del Padró d'habitants, referits a la renovació de l'any 1997 i apliqui, ja al present any, el factor de població, segons aquesta renovació, a la distribució de la participació en els ingressos impositius de l'Estat.

SEGON.- Donar trasllat d'aquest acord a les Administracions públiques competents."

El Sr. Alcalde presenta l'assumpte sobrevingut com una proposta de la Junta de Portaveus davant la preocupació de les conseqüències que comporti la no aprovació del padró d'habitants, quan la xifra d'habitants és un factor important en la redistribució del fons de participació dels impostos de l'Estat entre els municipis. Volem que s'apliqui d'immediat i amb efectes d'aquest any, doncs la base utilitzada actualment és la del Padró d'habitants de l'any 1991 i es parla que aquesta en serà la base de distribució per a la propera anualitat, és per això que adrecem la present reclamació ja que seria un greuja comparatiu per als municipis que han crescut i tenen el padró acabat.

6.2.- Votada la urgència d'aquest segon tema, s'aprova per unanimitat, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació, posat a votació, s'aprova per unanimitat

" L'Ajuntament de Castellar del Vallès ha considerat profundament la proposta de Mapa escolar de Catalunya de formació professional i davant les mancances observades que han estat valorades pel Consell Escolar de l'IES i pel Departament de Promoció Econòmica del propi Ajuntament, manifestem les presents al·legacions:

Al·legacions que giren a l'entorn de la clara insuficiència de places en cicles formatius i sobre tot en diferents especialitats per a atendre la demanda de tots els alumnes de Castellar del Vallès. Mancaça que no és solsament pròpia del nostre municipi, sinó de tots els de la comarca a on les diverses famílies professionals, es donen de forma dispersa i incompleta, però que s'agreugen en el nostre cas quan a, partir dels estudis socio-econòmics realitzats del mercat laboral, s'observa que no hi ha correspondència entre l'oferta de treball i la formació per aquests treballs. És per aquestes consideracions i altres que es contempen en l'escrit que a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció del següent

ACORD:

Aprovar les al·legacions que figuren en el document adjunt i proposar-les al Consell Escolar municipal, perquè les faci arribar al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya".



7.- SUGGERIMENTS I PREGUNTES.

Primer passarem a respondre les que han estat presentades per escrit, les del partit Popular i Socialista.

El Sr. Josep M Gallés comença:

1. en quina situació es troba l'acord d'instal·lació de la llum pública a la rodalia de Sant Feliu del Racó- Cal Joan Coix-.

El Sr. Alcalde contesta que l'únic compromís que va agafar l'equip de govern va ser fer el projecte executiu de l'enllumenat d'aquesta zona, i que esta fet i quantificat en 1.200.000 pessetes. En cap moment ens varem comprometre a finançar-ho. I a més a més, ja es va dir que els veïns d'aquest sector serien tractats igual que la resta, dels sectors no urbanitzats, el pagament correrà a càrrec dels mateixos veïns i l'Ajuntament fa una col·laboració percentual tal com preveu la LLei d'Hisendes per les contribucions especials, del 10 per cent.

2. en quina situació es troba l'ampliació de l'IES, i quan s'acabaran els treballs definitivament.

El Sr. Alcalde diu ja s'ha efectuat l'ampliació de totes les aules, també la porxada, que ja està col·locada, està acabant d'acondicionar el pati dels petits, el paviment s'ha canviat, serà de formigó.

3.- en quina situació es troba el projecte de l'escola de primària de Can Carner, s'ha presentat el projecte?, quan es preveu concretar-ho?.

El Sr. Alcalde explica que s'estan fent els tràmits per adjudicar el projecte, s'ha iniciat una via administrativa per l'adjudicació.

4.- s'ha aprovat per la comisió de govern el pagament del primer certificat d'obra del tram de la ctra. de Sentmenat, la Regidoria d'Urbanisme té previst fer una inspecció "in situ" per poder comprovar el mal estat del paviment així com els ensorraments que es detecten al costat de les clauveres. Al nostre entendre s'hauria d'aturar els pagaments fins que no es faci una nova inspecció, hi ha mancances de pis de rodadura sota l'asfaltat i no aguanta el pes dels vehicles pessats.

El Sr. Alcalde comenta que ja s'han fet les gestions necessàries, i quedem coberts amb els avals. La compactació és la mateixa que es va fer i pot aguantar perfectament tot el trànsit rodat.

5.- entement que degut a la manca de senyalització han ocorregut alguns accidents a l'entrada de Sant Feliu del Racó. Com és que està tan deixada aquesta situació?.

El Sr. Ramón Casadesús contesta que desconeix aquests accidents que esmenta, no obstant en una reunió feta amb els veïns es va quedar que la primera actuació que es fara en aquesta zona de l'entrada de Sant Feliu, serà arrenjar les arrels de l'arbre que ha aixecat el paviment i fins que això no es faci no s'hi pot fer res. Posteriorment en el pla de seguretat viària d'aquest anys, a continuació està previst presentat un projecte per arrenjar tot l'esquema de circulació d'aquesta zona.

El Sr. Alcalde afegeix que l'arranjament de les arrels es fara sense tallar l'arbre que és emblemàtic per aquella zona.

6.- té pensat el Sr. Alcalde, la instal.lació de la marquessina demanada pel nostre grup municipal a l'entrada de Sant Feliu del Racó. Cada dia hi ha més quixalla a part de gent gran que espera l'autobus. Té present que s'acosta l'hivern.

El Sr. Alcalde comenta que en el proper Ple del mes de novembre es presenta una modificació pressupostària amb el finançament d'aquestes marquesines; la de Sant Feliu i Can Carner, quan tinguem el finançament es farà l'adjudicació.

7.- Sens pot dir quantes senyals de trànsit s'han instal.lat en el municipi despres de l'últim Ple.

El Sr. Ramón Casadesús contesta que durant el mes de setembre se'n van col.locar 8 i 7 el mes d'octubre.

8.- quan es faran les obres d'instal.lació de les canonades de clavegueram sota la plaça de Miquel Pont. Hi han moltes rates, i és necessari per les males olors i perill.

El Sr. Alcalde diu que s'ha fet una actuació de desratització fa molt poc. I pel que fa a les obres d'urbanització no es poden fer fins que el carrer no s'urbanitzi (la situació es molt semblant a l'exposada abans en la zona de Cal Joan Coix).

A continuació la Sra. Rosa Massot pel PSC pregunta:

1.- a més del problema de la manca de senyalització que hi ha als voltants dels centres educatius, si pot afegir el de la ronda ponent cantonada Institut, que hi cal un pas zebra

El Sr. Ramón Casadesús contesta dient que els Tècnics diuen que posar un pas zebra a aquesta zona es altament perillós perquè es a la sortida d'una curva que fan els cotxes quan entren i a més a més i ha un semàfor, no obstant està en estudi posar un complement de semaforització.

2.- seria possible posar un mirall en el carrer del Dr. Vergés cantonada amb el carrer de Francesc Layret i un altre en els carrers Major-Bassetes.

El Sr. Ramón Casadesús explica que com a poder si, però no es recomenable; pel que fa als c/ Dr. Vergés-Francesc Layret, no hi ha cap problema, es una zona en la que no hi ha hagut cap incidència; en quan al carrer de les Bassetes, està previst remodelar-lo i també es remodelarà la seva entrada al carrer Major en quan a la zona de la Caixa.

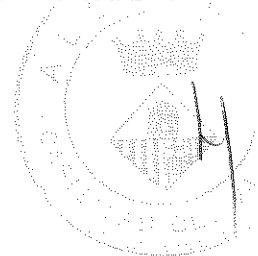
El Sr. Alcalde amplia la informació dient que es mirarà d'adjudicar les obres el mes de desembre ja que la Diputació ens donarà l'ajut de Caixa per la seva financiació.

3.- està previst treure els ferros existent a la cruilla de la carretera de Sabadell amb el carrer de les Llagostes.

El Sr. Alcalde diu que des de la regidoria de Serveis s'hi està treballant.

El Jordi Permanyer intervé tot dient que hi ha més ferros com aquests que estan rovellats i trencats.

El Sr. Alcalde contesta que totes aquestes zones estan pendents d'una remodelació; Dr. Pujol i carretera de Sabadell tot es fa nou.



4.- tenin en compte que l'antiga fàbrica Tolrà està en molt mal estat, hi ha joves que hi entren, vidres trencats, incendis, pensa l'equip de govern prendre alguna mesura per evitar el perill.

El Sr. Ramón Casadesús diu que en aquesta zona, que es molt gran i prou complicada de vigilar, continuament s'hi esta pendent, hi ha moltes intervencions per part de la Policia, tot i que és una propietat privada i és competència de la Guàrdia Civil, tot i això la vigilància hi és.

5.- tenint en compte el nombrós trànsit que hi ha a la carretera de Sabadell seria necessari prohibir-hi l'estacionament de vehicles.

El Sr. Alcalde diu que està prohibit.

6.- per quan està programat reposar els arbres malmesos i els que s'han anat tallant.

La Sra. Anna Llobet contesta dient que ja i fins a l'abril, però fins ara el temps no ha acompanyat, ha fet massa calor.

7.- és feina del servei de neteja viària treure els excrements que es troben a les voreres, si és així, per què no es fa?. I si no és així, que hi ha de fer?.

La Sra. Anna Llobet diu que es feina dels propietaris dels gossos, no obstant cada matí se'n treuen moltíssimes.

8.- per quan té previst la Regidoria de Medi Ambient col·locar cartells informatius a les places i zones verdes que indiquin la prohibició de gossos.

Contesta la regidora de Medi Ambient que prohibir potser no, però sí que en alguns llocs concrets, com els que hi han jocs infantils.

9.- es pensem col·locar tanques protectores a les sortides dels centres d'ensenyament o a l'academia d'anglès.

El Sr. Ramón Casadesús diu que no es col·locaran aquestes tanques, ja que estan previstes en llocs on hi hagi unes sortides immediates, s'hauria de conscienciar als alumnes perquè evitin de sortir corrent.

Seria bo fer una reflexió sobre aquest tema, continuament parlem de nous passos pintats, noves senyals, tanques; no es pot fer una municipi d'aquests tipus.

10.- perquè les obres que es fan al carrer França no tenen una tanca protectora?

El Sr. Alcalde diu que segons l'informe tècnic estan correctes.

11.- com va anar la reunió amb l'associació de veïns del Balcó de Sant Llorenç.

El Sr. Alcalde diu que la intenció és buscar unes solucions comunes.

12.- com funcionen les reparacions de l'enllumenat dels carrers.

El Sr. Alcalde diu que hi ha un pla a on ens comuniquen les inspeccions que s'han fet, hi ha unes freqüències de quinze dies. També quan hi ha una averia, el veí afectat pot comunicar a la propia empresa o a l'Ajuntament.

13.- com és que es tarda com a mínim un mes per aconseguir permisos d'obres menors, no hi pot haver-hi un mecanisme més ràpids.

El Sr. Alcalde diu que no sempre és així, hem fet consultes i hi ha Ajuntaments que fins hi tot les donem al cap de tres mesos. El procés és: un cop es rep la petició es registra, s'obre un expedient, es comproven les dades del sol.licitant i constructor, a continuació els Serveis Tècnics comproven l'obra, si es menor o major, si hi ha afectació a la via pública de material, comprovació que el pressupost correspongui mínimament amb les tarifes que tenim del Col.legi d'Arquitectes i la legalitat de l'obra, tot això s'ha de fer per cada llicència, un cop emés l'informe per l'Arquitecte, els serveis administratius preparen paren la llicència i finalment es passa a aprovació per la comissió de govern, que es reuneix un cop cada setmana, i si s'aprova després passa a la signatura de l'Alcalde i del Secretari. Tot aquest procés pot ser més ràpid o més lent, depen de les llicències que es presenten.

14.- en la darrera comunicació del Síndic de Greuges on es demana que es tremeti còpia de la llicència de l'establiment dedicat a la torrefacció de maltes, s'ha contestat?

El Sr. Alcalde explica que l'Ajuntament va respondre el 7 de maig de 1997 i en aquesta resposta també és demanava una sèrie d'informacions al Síndic sobre el procediment. Ens han contestat en data 3 d'octubre, cinc mesos després, sol.licitant una informació addicional sobre l'expedient d'activitats.

15.- esperem l'estudi d'audiència de ràdio Castellar.

El Sr. Alcalde comenta que el compromís no era de fer-ho, sinó quan hi hagués una programació consolidada i realment també consolidat el tema publicitat, podriem fer aquests estudi, ara tenim un curs que s'ha acabat satisfactoriament, de cara a la primavera es pot encomanar un estudi d'audiència.

16.- esta el regidor d'Esport disposat a reconsiderar el projecte d'esport escolar 97/98, aprofitant que es disposarà d'un tècnic.

El Sr. Manuel Martin diu que el disposar d'un tècnic no té perquè afectar al projecte que ja està fet, en tot cas s'haurà de valorar la seva aplicació.

17.- accepta l'equip de govern dedicar un ple extraordinari anual per a tractar en exclusiva l'estat del municipi.

El Sr. Alcalde diu que ja se'n està parlant el el ROM.

A continuació per IC el Sr. Josep Rodés pregunta sobre una línia de baixa tensió situada a la plaça 28 d'abril, al final del carrer Sant Sebastià amb el parc de Canyelles, i segons un informe de FECSA diu que durant el primer trimestre de l'any 97 es farà la substitució del pal de fusta per una torre metàl.lica, ara estem acabant l'any i encara no s'ha fet cap actuació.

El Sr. Alcalde diu que la contesta es farà en comissions.

Finalment per ERC intervé el Sr. Francesc Deu preguntant: Atenent la nostra petició de no allargar els plens, sols farem unes quantes preguntes, la resta ho farem per escrit demanant que se'ns respongui en un termini de 15 dies:

- s'ha incorporat la proposta d'ERC d'utilització de l'energia solar per aigua calenta a les dutxes i vestidors de les noves pistes d'atletisme.?

- demanem poder veure els convenis signats per l'Ajuntament ja siguin de serveis contractats, de manteniment, així com els de col.laboració amb entitats, també els futurs convenis abans de signar-los per tal de tenir l'oportunitat de poder fer-hi les nostres aportacions.

- sobre una pregunta feta en l'últim Ple que era la situació en que es troben els estudis sobre els esllavissaments de la zona del Castell, Riba i font de Can Casamada, i hi havia el compromís de fer-hi un estudi.

El Sr. Jordi Permanyer continua l'exposició tot insistint en el tema de les obres contractades com les de la carretera de Sentmenat, ja s'han donat cassos que en obres relativament noves hi ha desperfectes i l'Ajuntament s'ha de fer càrrec, per això cal fer un control exhaustiu abans de retornar els avals.

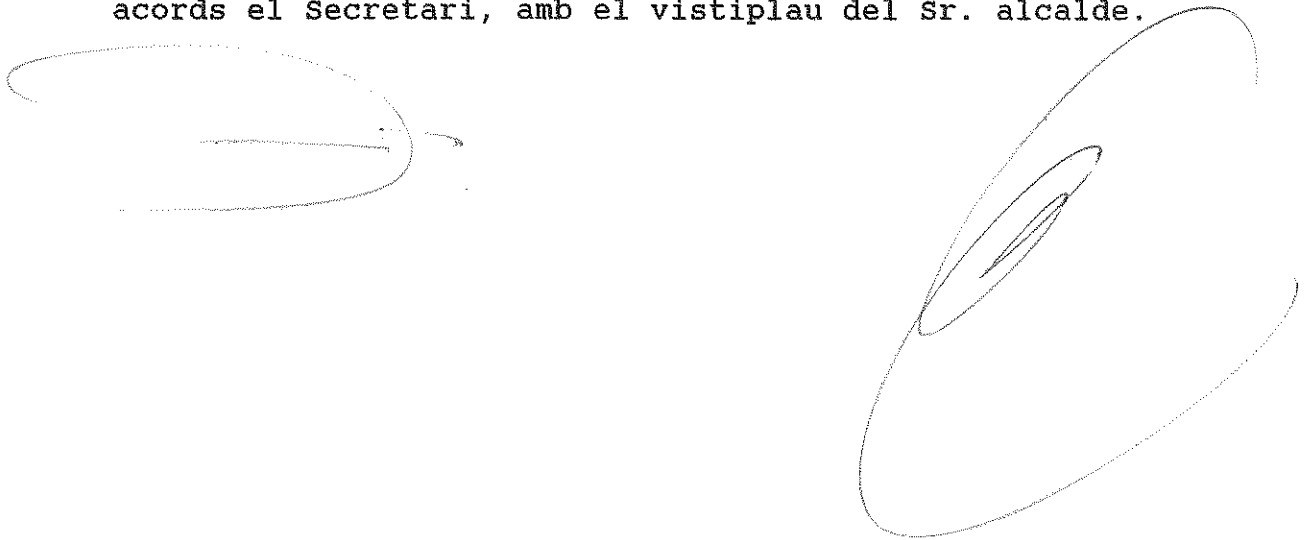
- sobre la plaça de Lluís Companys i carrer dels Garrofers es faci puntualment la neteja del fang i de les terres fins que no s'actui en tota la plaça, i que quan es faci es tingui en compte el disseny definitiu.

- pel que fa al semàfor del carrer Barcelona amb la ronda continua amb la mateixa freqüència.

- ara que és època de caça, seria convenient que en els boscos i terrenys de propietat municipal prohibir-hi la caça.

- sobre la caça i captura d'ocells a la zona industrial, a les consultes que hem fet, s'ens ha dit que en zones industrials no es pot caçar, només es pot fer en zona rústica. Caldria donar-ne avis als guardes rurals.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, essent tres quarts de deu del vespre, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta, que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari, amb el vistiplau del Sr. alcalde.



ACTE	PLE ORDINARI
DATA	25 NOVEMBRE 1997
HORA	19 h

ORDRE DEL DIA	PRESIDENT: Il.lm. Alcalde - Lluís M. Corominas
1. Acta de la sessió anterior.	ASSISTENTS: - Ramón Casadesús Pérez - Gemma Perich Vidal - Josep M. Serra Mercader - Antoni Mora Vergés - M Dolors Ustrell Boada - Manel Martín Riera - Joan Fusté Badal - Anna Llobet Prat - Pilar Llaquet - Albert Alfonso Moreno - Rosa Massot Casadevall - Enric Falgueras Rabaseda - Jordi Permanyer Bellmunt - Francesc Deu Trullàs - Josep Gallés Villaescusa - Josep Rodés Girona - Juli Boadella Vergés Secretari. - Pedro Villameriel Interventor.
2. Decrets de l'Alcaldia	
3. Operació de crèdits	
4. Operació de tresoreria	
5. Modificació núm. 6 de crèdits del pressupost	
6. Pressupost general per a l'any 1998	
7. Plantilla i Oferta de l'any 1998	
8. Concurs redacció projecte nova Escola	
9. Aprovació definitiva atermenament de Can Bernabé	
10. Resolució concessió piscina coberta	
11. Concurs concessió piscines.	
12. Assumptes sobrevinguts	
13. Suggestiments i preguntes	

Vist que els reunits són el total de membres de l'Ajuntament en Ple, el Sr. President obre l'acte i s'entra a conèixer els afers inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Tothom manifesta que ha llegit l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT.

617711

