

A Castellar del Vallès, el dia vint-i-cinc de setembre de mil nou-cents noranta, essent dos quarts de nou del vespre, al Saló de Sessions de l'Ajuntament, sota la Presidència de l'Il.ltre. Sr. Alcalde-President, N'Albert Antonell i Ribatallada, i assistits per mi, el sotasignant Secretari d'aquest Ajuntament, En Juli Boadella i Vergés, i amb l'assistència de l'Interventor En Pedro Villameriel i Meneses, es reuniren els senyors Tinentes d'Alcalde: N'Angel Aldaz i Torrella, que s'incorporà en el punt 3er. de l'ordre del dia, En Josep-Ramon Recordà i Cutié, En Josep Carreras i Pecanins, En Joan Piñot i Garrós, En Ferran Sànchez i Pallarés, i els Regidors: En Josep-Maria Company i Riera, En Josep Parcerisa i Massaveu, En Ramon Moix i Cano, En Josep Rodríguez i Vasallo, En Germà Calvo i Català, En Francisco Borrego i Poyato, En Patricio Mercado i Pancorbo, Na Pilar Llaquet i Quintilla, En Bartomeu-Xavier Calafell i Moranta, En Joan-Manuel Juárez i Garrido, i En Miquel-Àngel Sória i Garcia, per tal de celebrar sessió ordinària.

Vist que els assistents són la totalitat del nombre de membres de l'Ajuntament Ple, el Sr. President obrí l'acte i s'entrà a conèixer els afers inclosos en l'ordre del dia.

#### 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Intervé el Sr. Bartomeu-Xavier Calafell(IC.), per indicar que votaria negativament l'acta perquè va dir en lloc de que el projecte del Camp de Futbol era un projecte ambiciós, que era un projecte que podria ser beneficios per a la població. Que també, sobre aquest tema, va convidar a ambdues parts a dialogar a través d'una comissió especial. Que referent a la proposta de creació d'una Comissió Especial per aclarir els fets que un treballador de la Brigada es desplaçès tres dies a treballar a la població de Cabrils Manifestà que el tema era molt greu i que es tenia

que investigar i anar fins les últimes conseqüències. Finalment que la proposta de moció de censura era conjuntament amb el grup socialista. Intervé el Sr. Josep Rodríguez i Vasallo (PSC-PSOE), dient que votarien en contra perquè troba desvirtuats els fets per les omissions produïdes en el contingut de l'acta.

Respongué el Sr. Alcalde senyalant que el Secretari com a fedatari recull els aspectes més importants i subjecta a un canvi d'estil més concís i més tècnic.

Posada a votació fou aprovada per majoria amb el següent resultat:

Vots a favor : VUIT (8), dels Regidors de Ciu  
 Vots en contra: SET (7), dels Regidors d'I.C.  
 i PSC-PSOE.  
 Abstencions : UNA (1), del Regidor del PP.

## 2.- DECRETS DE L'ALCALDIA.

Per ordre de l'Alcaldia es donà compte a l'Ajuntament en Ple dels Decrets de l'Alcaldia dictats des de l'última sessió plenària fins avui.

El Sr. Josep Rodríguez i Vasallo (PSC-PSOE), digué que les còpies dels Decrets i de Modificació del Pla General, no estaven al seu lloc habitual, quan va venir el diumenge el matí a consultar-lo.

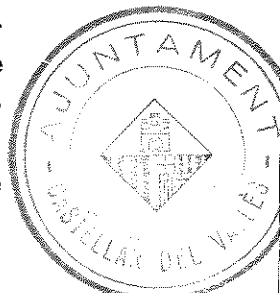
Pel Sr. Secretari es manifestà que es trobaven en dependències de la Secretaria Municipal.

El Sr. Alcalde va senyalar la inoportunitat del dia i hora de la consulta i que s'observin aquests fets al Secretari quan es produeixin.

## 3.- APROVACIÓ DELS COMPTES GENERALS DEL PRESSUPOST DE 1989.

Havent estat exposats al públic els Comptes Generals del Pressupost General i d'Administració del Patrimoni, corresponents a l'exercici de 1989 juntament amb els documents justificatius i l'informe de la Comissió Especial de Comptes, segons edicte publicat publicat al Butlletí Oficial de la Província núm. núm. 173, del dia 20 de juliol de 1990, sense que s'hagi produït cap reclamació durant el termini d'exposició de quinze dies i els vuit dies següents, es

T



procedent, d'acord amb allò que s'estableix en l'article 193.4 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, sotmetre els esmentats Comptes al Ple de la Corporació Municipal.

En virtut del que s'ha exposat es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent.

ACORD:

Aprovar els Comptes Generals del Pressupost General i d'Administració del Patrimoni, corresponents a l'exercici de 1989, per estar degudament rendits i justificats.

Defensà la proposta el Sr. Ferran Sánchez.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

El Sr. Àngel Aldaz s'incorpora a la sessió i interve a la votació des d'aquest punt.

#### 4.- QUALIFICACIÓ DE BÉ DE DOMINI PÚBLIC DE FINCA MUNICIPAL.

A la vista de l'escriptura atorgada pel Sr. Antoni Barata i Gual davant el Notari Ramoneda Viver, en favor de l'Ajuntament de Castellar del Vallès, i concretament de donació gratuïta de porció de terreny i pou, ubicats a la Carretera de Sabadell a Prats de Lluçanes, Km. 11'2.

Atès que des de la data d'atorgament 21-6-1974 no s'ha qualificat expressament aquests bens, per part de l'Ajuntament de Castellar.

Atès que l'article 8.3 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals determina que si no consta l'afectació d'un bé dintre de l'Inventari Municipal, es presumeix la seva condició de patrimonial.

Estimant que aquesta qualificació no es l'apropiada per aquest tipus de bens i en més raó que poden ésser destinats al servei públic municipal.

Vist l'expedient tramitat per afectar a domini públic i en particular les al·legacions presentades pel Sr. Antoni Barata i per la Fundació Maria Corral, les quals són concidents en el seu contingut i basant se ambdues que les concessions del domini públic de l'aigua són competència de l'Estat i no competència municipal.

Atès que l'expedient és tramitat per afectar al domini públic la finca i el pou i que les alteracions de concessions de domini públic de l'aigua han de ser tractades sota un altre expedient i procediment.

A proposta de la Comissió de Govern el Ple.

ACORDA:

Qualificar com a bé de domini públic, afectat al servei públic "d'abastament d'aigua": la parcel·la de propietat municipal consistent en una porció de terreny en forma quadrangular i de superfície 25 m<sup>2</sup>., i un pou de 220 m. de profunditat, ubicats al punt quilòmetric 11'2 de la Carretera de Sabadell a Prats de Lluçanes. Tot desestimant les al·legacions presentades pel Sr. Antoni Barata i Gual i la Fundació Maria del Corral.

Sotmesa a votació s'apravà per unanimitat.

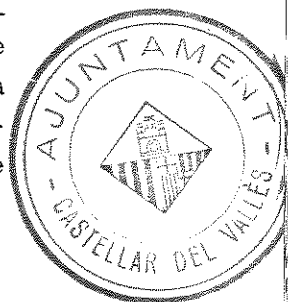
5.- ATERMENAMENT DE FINCA DE TITULARITAT MUNICIPAL.

En conseqüència del Decret d'aquesta Alcaldia de data 30 de juliol, pel qual es declara la situació d'emergència per manca d'aigua potable i s'encarreguen diverses obres de realització dels pous a l'Empresa SAUR, entre elles l'execució d'un pou a la parcel·la municipal de la zona Font de la Riera.

ATESES les característiques d'aquesta parcel·la i l'especial orografia del sector, així com la particular descripció registral de la finca, amb les seves pròpies indeterminacions de límits.

ATESOS els articles 136 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals i davant la conveniència d'iniciar expedient per a realitzar l'atermenament de la finca.

ATESA la urgència dictada per la situació emergent en la que viu la població de Castellar del Vallès i davant la impossibilitat d'acordar pel Ple l'inici de l'expedient d'atermenament de la finca a causa del període vacacional, la qual cosa fou acordat per Decret de l'Alcaldia de data 3 d'agost de 1990.



Vist l'informe i memòria elaborada per la Secretaria .

A proposta de la Comissió de Governació el Ple.

APROVA:

Ratificar el Decret de l'Alcaldia núm. 150/90, de 3 d'agost a on s'inicia l'expedient d'atermenament de la finca de titularitat municipal que es descriu com porció de terreny procedent de segregació del Mansó Olivet, del terme municipal de Castellar del Vallès, d'extensió una hectàrea que linda al Nord, amb terreny propietat del Sr. Barata i finca de la qual es segrega, al Sud amb un camí de la mateixa finca matriu, a l'Est amb Carretera de Sabadell a Prats de Lluçanès, a l'Oest amb la ribera del Riu Ripoll. Tot aprovant la valoració econòmica d'aquest atermenament.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

#### 6.- DETERMINACIÓ DE COMPLEMENTS DE LA PLAÇA DE SECRETARI.

Vista la sol.licitud que formula el Sr. Juli Boadella i Vergès, Secretari d'aquesta Corporació, acompanyada de certificació de l'Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda.

Atès que l'article 23, apartat 3 de la Llei 30/1984, de 2 d'agost, de Mesures per a la Reforma de la Funció Pública aplicable als funcionaris locals, estableix que "el complement de destí corresponent al nivell del lloc de treball que s'exerceix", es a dir que el complement de destí és el concepte retributiu inherent a un lloc de treball, el qual té un nivell assignat, i es percebeix pel funcionari que ocupa aquest lloc de treball.

ATÈS que els llocs de treballs es classifiquen en 30 nivells, d'acord amb l'article 21, apartat 1a. d'aquesta Llei i que segons l'apartat d) del mateix article: El grau personal s'adquireix per l'exercici durant dos anys continuats o tres amb interrupció d'un lloc de treball amb el seu nivell corresponent i que els funcionaris que obtinguin un lloc de treball

superior en més de dos nivells al corresponent al seu grau permes, consolidaran cada dos anys de serveis continuats el grau superior en dos nivells al que posseix, sense que en cap cas pugui superar el corresponent al lloc de treball exercit.

Atès que de conformitat amb l'article 3 del Reial Decret 864/86, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim retributiu dels funcionaris d'Administració Local, es diu que per al complement de destí, serà el Ple de la Corporació, que, en la relació de llocs de treballs, determinarà el nivell corresponent a cada lloc de treball dintre dels límits mínims i màxims que s'estableix en aquest mateix Reial Decret.

ATÈS que el Reial Decret 28/1990, de 15 de gener, per el que s'aprova el Reglament General de Provisió de Llocs de Treball i Promoció Professional dels Funcionaris Civils de l'Administració de l'Estat aplicable, d'acord amb el seu article 1.4, supletoriament als funcionaris locals. Estableix, al parlar del grau personal, que els funcionaris que obtinguin un nivell de destí inferior a l'ampara de l'article 25 apartat 3, el temps de serveis prestats a nivell superior podrà computar-se a la seva petició per a la consolidació del grau. I d'acord amb l'apartat 6, el grau personal comporta el dret a la percepció del complement de destí del nivell corresponent.

Atès que el Sr. Juli Boadella, acredita suficientment la consolidació del seu grau a nivell 28.

A proposta del President de la Comissió de Governació, el Ple.

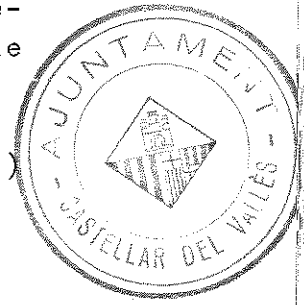
ACORDA:

PRIMER.- Reconèixer al Sr. Juli Boadella i Verges, Secretari d'aquesta Corporació, el complement de destí corresponent al nivell 28, i el complement específic corresponent als punts 12'75.

SEGON.- El complement de destí que es reconeix és atès les circumstàncies personal del Sr. Juli Boadella i Vergès, en cas de vacant permanent de la Secretaria Municipal, es retornaria per a la plaça de Secretaria, al nivell de destí 22.

Defensà la proposta el Sr. Ferran Sànchez.

Intervingué el Sr. Joan-Manuel Juárez (I.C.)



dient que no tenen res en contra del nou Secretari, encara que hi ha per tar de l'Equip de Govern una clara discriminació, en aquest cas hi ha una disposició al diàleg i voluntat d'acord, i en canvi no hi es quan es tracta de la resta dels funcionaris. En aquest cas hi han interesos, encara que sigui just, i pels restants funcionaris no.

No hi ha encara conveni i tots els funcionaris són peces imortants. Es van a manifestar en contra, no per la retribució en si, sinó per la politica de personal portada a terme per l'Alcaldia.

El Sr. Josep Rodríguez i Vasallo (PSC-PSOE), digué coincidir en divesos aspectes amb el Sr. Joan-Manuel Juárez.

L'Ajuntament té calalogat amb el grau 22 la plaça de Secretari, i l'actual ja coneixia aquesta circumstància; la seva modificació deu esser discrecional per part de l'Ajuntament. El seu Grup votara en contra. No s'ha dit que el nou Secretari disposara de casa, llum, aigua, etc... gratis. Tenint en compte les dificultats del Conveni, l'Equip de Govern ha demostrat una vegada mes la seva fatlta de sensibilitat social.

El Sr. Ferran Sánchez (CiU), intervingué a continuació per senyalar en primer lloc la marxa del Secretari d'aquest Ajuntament, la qual cosa va ser una pèrdua, i davant l'opció de proveir de nou la plaça, amb un Secretari amb experiència, es negocià amb l'actual Secretari que té experiència reconeguda. No hi ha cap discriminació ja que la Llei permet reconeixer el complement de destí, i l'acord es troba dintre la Llei. Se li concedeix la vivenda amb caràcter provisional, ja que cal repetir que el nomenament del Sr. Secretari és amb caràcter provisional, i que fins el nomenament definitiu no es pot fer cap plantejament de vivenda. Creiem que l'acord que s'arribà amb l'actual Secretari és just i bo per a Castellar.

Posat a votació fou aprovada per majoria absoluta amb el següent resultat:

Vots a favor : NOU (9), dels Regidors de CiU  
Vots en contra: VUIT (8), dels Regidors d'I.C.  
PSC-PSOE, i P.P..

7.- REGULACIÓ I DELEGACIÓ DE MULTES DE TRÀFIC.

Vist l'expedient tramitat en relació a la determinació del quadre sancionador per infraccions a la Llei de Tràfic i Seguretat Vial aprovada per Reial Decret Legislatiu 339/1990.

Vista la proposta que consta a l'expedient i que es sotmet a consideració, correspon a la tramitada pel Consell Comarcal de Vallès Occidental en la línia d'unificar el règim sancionador de la majoria de Municipis de la Comarca.

De conformitat amb el que disposa l'article 68.2 del Reial Decret Legislatiu 339/1990, la Comissió de Governació, al Ple Corporatiu proposa l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Manifestar l'acord d'unificar els imports de les sancions per infraccions a les normes de circulació comeses en les vies urbanes en la majoria de Municipis de la Comarca, i aprovar el quadre sancionador de les infraccions d'aplicació de la Llei de Tràfic i Seguretat Vial aportat pel Consell Comarcal del Vallès Occidental i que consta a l'expedient.

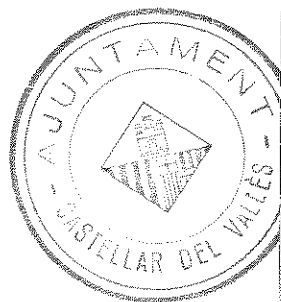
SEGON.- Donar trasllat d'aquest acord a l'Alcaldia de l'Ajuntament a fi i efecte de que el Sr. Alcalde, si ho considera oportú, i en aplicació de la potestat sancionadora que reconeguda per la Llei, dicti Ban d'aprovació definitiva del quadre sancionador per infraccions a la Llei de Tràfic i Seguretat Vial.

TERCER.- Sol·licitar al Consell Comarcal del Vallès Occidental que es faci càrrec d'establir el servei de recaptació de les multes -voluntàries i executives- generades per infractors residents fora del Municipi de Castellar del Vallès.

El Sr. Alcalde defensà la proposta.

Intervingué el Sr. Bartomeu-Xavier Calafell I.C.), indicant que s'incideix massa en les multes de mal aparcament que no pas en altres infraccions més greus; que és necessari un estricte control de multes per excès de velocitat, i que per aixó s'abstindrien.

El Sr. Josep Rodríguez i Vasallo manifestà estar d'acord amb el criteri del Consell Comarcal,





però dubte que l'Equip de Govern sigui capaç d'aplicar les infraccions greus. Les multes de tràfic actualment es limiten a les d'aparcament i zones blaves, quan es pot veure infraccions greus, anar contra sentit, o anar, en cas de les motos, sobre una roda. No culpa als membres de la Policia Local d'aquest fets, perquè se'ls a de dotar suficientment, per aixó s'abstindrien.

El Sr. Alcalde intervingué a continuació, dient que una cosa és el dictamen i l'altre l'actuació feta anteriorment i que no es poden barrejar les dues coses.

Posat a votació fou aprovada per majoria absoluta amb el següent resultat:

Vots a favor : NOU (9), dels Regidors de Ciu  
Abstencions : VUIT (8), dels Regidors d'I.C.  
PSC-PSOE, i P.P..

#### 8.- APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ESTUDI DE DETALL DEL SECTOR CALIFORNIA.

ATÈS que aquest Ajuntament Ple, en sessió del proppassat dia 31 de juliol de 1990 va aprovar inicialment l'Estudi de Detall del sector "California" per l'ordenació de volums edificables, promogut per l'Entitat "Proyectos Gikatila, S.A.", representada pel Sr. Francisco Ribas i Perez, i redactat per l'Arquitecte Sr. Antonio Carracedo i Arias.

ATÈS que durant el termini d'exposició pública mitjançant anuncis inserits en el Butlletí Oficial de la Província núm. 195, de data 15-8-90, i en els diaris "La Vanguardia", de data 6-8-90 i "Avui", de data 7-8-90, i en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, no es presentaren reclamacions.

ATÈS l'informe favorable de l'Arquitecte Municipal, que es favorable a l'aprovació definitiva d'aquest Estudi de Detall.

ATÈS que el Secretari emet informe als efectes previstos en l'article 173, del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, en concordància amb l'article 54 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel que s'aprova el text refós de les disposicions legals

vigents en matèria de Règim Local, en base als articles 35 i 41 de la Llei del Sòl i Ordenació Urbana, 40 del Reglament de Planejament Urbanístic, 9, 10 i 11 de la Llei 3/1984, de 9 de gener, de Catalunya, de mesures per l'adeqüació de l'Ordenament Urbanístic, i articles 44 a 50 del seu Reglament.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar definitivament l'Estudi de Detall del sector "California", per l'ordenació de volums edificables, promogut per l'Entitat "Proyectos Gikatila, S.A.", representada pel Sr. Francisco Ribas i Perez, i redactat per l'Arquitecte Sr. Antonio Carracedo i Arias.

SEGON.- Que aquest acord es comuniqui a la Comissió Provincial d'Urbanisme, dins el termini de deu dies.

TERCER.- Publicar aquest acord d'aprovació definitiva de l'Estudi de Detall del sector "California" en el Butlletí Oficial de la Província.

Explicà el contingut de la proposta el Sr. Alcalde.

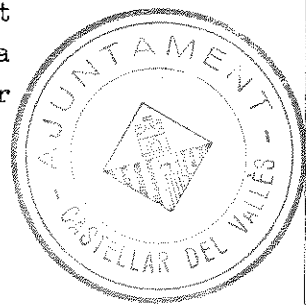
Intervingué el Sr. Miquel-Àngel Sòria (P.P.) manifestant que s'abstindria per la seva particular posició i relacions de parentiu.

El Sr. Josep Rodríguez i Vasallo (PSC-PSOE), indicà que el Grup Socialista votaria en contra per la falta de serietat del promotor el qual modifica els seus plantejaments sobre la marxa.

Tot seguit es sotmetè a aprovació la indicada proposta que fou aprovada per majoria absoluta, amb el següent resultat:

Vots a favor : NOU (9), dels Regidors de Ciu  
Abstencions : UNA (1), del Regidor del P.P.  
Vots en contra: SET (7), dels Regidors d'I.C.  
i PSC-PSOE.

El Sr. Joan-Manuel Juárez (I.C.), explicà que han votat en contra perquè aquest projecte ha anat canviant, i en l'últim canvi, s'ha perdut la planta que s'oferia a l'Ajuntament i no hi ha serietat per part de l'Ajuntament per causa de les variacions.



9.- APROVACIÓ INICIAL DE L'ESTUDI DE DETALL  
DEL SECTOR "ILLES CAN SERRADOR.

El Sr. Alcalde explicà que a conseqüència de la modificació del Pla General, es va acordar redactar un PERI per donar resposta als problemes dels veïns, quan els tècnics es van posar a treballar van trobar una figura més senzilla; l'Estudi de Detall, aquest es portà a la Comissió Informativa d'Urbanisme i es convocà una reunió amb els propietaris, i el Sr. Ribera es va fer avinent que els propietaris no podien venir a aquesta reunió, i per aixó s'ha convocat als propietaris de les dues illes, a una reunió dijous. Per aixó es retira el tema.

Queda sobre la taula.

10.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ  
DEL PLA GENERAL, AL SECTOR CAMP DE FUTBOL

ATÈS que l'Ajuntament Ple, en sessió del propassat dia 7-6-90, va aprovar inicialment l'expedient de modificació del Pla General, al sector Camp de Futbol, consistent en limitar la qualificació d'equipament esportiu al necessari pel correcte funcionament del Camp de Futbol, deixant la resta de l'espai com a plaça pública que dóna accés al Camp i delimitant en aquesta plaça una zona edificable destinada a ús residencial, redactat d'ofici per aquest Ajuntament.

ATÈS que sotmès a informació pública l'esmentat expedient, per termini d'un mes, mitjançant edicte inserit en el Butlletí Oficial de la Província núm. 148, de data 21-6-90, en els periòdics "AVUI" i "LA VANGUARDIA", de data 16 i 18 de juny de 1990, i notificació personal als propietaris afectats, s'ha presentat una única reclamació, signada per diversos veïns del sector proper a l'àmbit de la modificació.

ATÈS que es demanaren els informes a que es refereix l'article 2 de la Llei de Catalunya, 3/1984, de 9 de gener, de mesures d'adequació de l'Ordenament Urbanístic, sense que cap d'aqueixos Organismes formules al·legacions.

ATÈS que en l'escrit d'al·legacions presentat incideix textualment en els següents punts:

1.- El projecte no contempla un estudi urbanístic en relació a la possible saturació demogràfica, tampoc la corresponent infraestructura relativa a la regulació de circulació, serveis, equipaments, etc

2.- Entenem que terrenys de titularitat privada podrien revertir de forma indirecte a canvi de titularitat també privada, circumstància que no es contempla en l'actual Ordenament Jurídic, sols seria possible per canvi de titularitat pública, i el projecte recull la construcció de vivendes privades.

3.- Incompliment de l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament en el que segons a l'apartat quart hauria de comunicar-se personalment als propietaris compresos en l'àmbit territorial de la modificació, l'anomenada citació l'entenem en temps i forma corresponents.

ATÈS que respecte a la primera de les al·legacions, cal dir que en la documentació elaborada per sotmetre al Ple de l'Ajuntament la modificació de Pla hi figuren totes les gestions relatives a infraestructura de serveis, equipaments, etc., en relació a la densitat demogràfica del sector.

ATÈS que respecte a la segona de les al·legacions, no es possible entrar-hi, precisament pel mateix motiu que esmenten els al·legants, es a dir, perquè el tema no esta contemplat en l'actual ordenament jurídic.

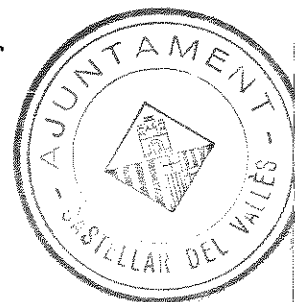
ATÈS que respecte a la tercera de les al·legacions s'ha de dir que no existeix cap incompliment del procediment seguit, ja que es notificà l'acord d'aprovació inicial personalment a tots els propietaris compresos en l'àmbit territorial de la modificació, no estant els impugnats compresos dintre de l'indicat àmbit, i sens perjudici de que essent aquesta proposta de modificació redactada d'ofici per l'Ajuntament, no existeix de forma expresa tal obligació.

Vist l'informe de l'Arquitecte Municipal.

Vist l'informe de Secretaria.

A l'Ajuntament Ple tinc l'honor de proposar l'adopció dels següents:

ACORDS:



PRIMER.- Desestimar l'escrit d'allegacions formulat per diversos veïns del sector proper al Camp de Futbol, enregistrat d'entrada amb el número 1844, en base al present dictament.

SEGON.- Aprovar provisionalment la modificació puntual al Pla General d'Ordenació de la Comarca de Sabadell, al sector Camp de Futbol consistents en limitar la qualificació d'equipament esportiu al necessari pel correcte funcionament del Camp de Futbol, deixant la resta de l'espai com a plaça pública que dóna accés al Camp i delimitant en aquesta plaça una zona edificable destinada a ús residencial, redactat d'ofici per aquest Ajuntament.

TERCER.- Trametre l'expedient complert a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, interessant l'aprovació definitiva, que es considerara atorgada per silenci administratiu, si transcorreixen tres mesos des de l'entrada de l'expedient complert en el registre de l'Organ competent, sense que s'hagués comunicat la resolució.

Defensà la proposta el Sr. Alcalde amb els següents termes:

- La modificació neix de la necessitat de reformar el Camp de Futbol, els propis vestuaris estan en zona edificable, la qual cosa influí en la necessitat de modificació. També influí la creació del Pla de la Bruguera, i es trobaren amb una zona urbanitzada, serà el futur carrer Tarragona la funció d'unir tot aquell sector. Es va buscar una fórmula per acollir l'Empresa Tolrà. Es van fet tots els tràmits de l'article 125 fins arribar a l'aprovació provisional. Es van estudiar diverses alternatives, entre elles la vella aspiració d'agrupar les instal·lacions esportives, la qual cosa no és possible, perquè la planificació urbanística dels anys 50 ó 60 no ha deixat lloc suficient per encabir-hi totes les instal·lacions. Com a conclusió es va arribar a la necessitat de la modificació del Pla General, la qual cosa és una fórmula bona, per a tenir un Camp de Futbol en condicions i en benefici de la població, la modificació no afecta directament als veïns de Can Serrador.

Tots els compromisos han estat adquirits pel promotor, i referent a l'expropiació d'aquets

terrenys, continua dient el Sr. Alcalde, són de difícil expropiació. Però el poble espera aquest camp i veïns de la població ens han fet arribar el seu suport, i escrits que donaren peu al diàleg.

Intervingué el Sr. Miquel-Àngel Sòria (P.P.), per dir que atès que hi ha un promotor de la Vila i per raons anteriorment exposades, s'abstindrà.

El Sr. Bartomeu-Xavier Calafell (I.C.) digué que la intervenció del Sr. Alcalde respón a interessos propagandistes.

El Sr. Alcalde l'interromp per preguntar ¿quins són aquests interessos?.

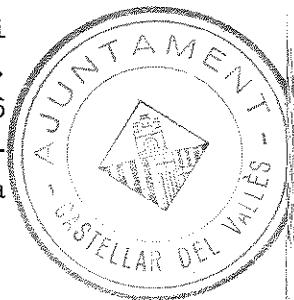
El Sr. Josep Rodríguez i Vasallo (PSC-PSOE), veu rebutjada per l'Alcaldia la seva proposició perquè les intervencions siguin l'ordre.

El Sr. Bartomeu-Xavier Calafell (I.C.) continuà la seva intervenció dient que sembla que per part de l'Alcaldia hi hagi alguna raó perquè es tiri endavant la modificació del Pla. Però la majoria dels veïns ho veuen com una cosa conjunta i no deslligada. A la Comissió Informativa es va tractar l'Estudi de Detall, però no en canvi el tema del Camp de Futbol i si les parts interessades havien tractat el tema. Els temes van lligats i aixó respón a la fórmula de "divide" i "vencerás".

El compromís de l'últim Ple era retreballar el tema amb un PERI, i sentar-se les diverses parts interessades, tornem a demanar que el projecte es retiri definitivament fins a trobar una solució.

El Sr. Josep Rodríguez i Vasallo (PSC-PSOE) intervé dient que estaven una vegada més en contra d'aquesta operació, però no, en contra del Camp de Futbol. Referent al tema d'equipaments, un arquitecte amb qui es va assessorar digué que, eran manifestament expropiable. ¿Que hi ha darrera d'aixó?, es pregunta. Es començà amb 40 vivendes i s'acaba en 200 ó 250. Per altra banda, els plànols del Pla General són a Escala 1/5.000, 1mm són 5 metres. ¿Qui guanyarà amb aquesta operació?, es guanyarà un camp de fútbol pel poble, però s'urbanitza una zona poc clara i darrera es troba l'Empresa Tolrà i el promotor Sr. Ribas. Aquestos poden guanyar dintre de la Llei, però la nostra obligació es defensar els interessos generals. Aixó en opinió d'un tècnic urbanístic, és una "chapuza".

T



L'Equip de Govern ens va prometre que no presentaria la modificació, fins que no es redactés un PERI que resolgués tots els dubtes. Una mica més de 5.000 m<sup>2</sup> passen a ser vivendes, amb totes les dificultats d'aigua i totes les dificultats urbanístiques per al poble que creix més. Hi han ciutadans presents que no tenen capacitat per a litigar contra l'Ajuntament. El problema és greu i ens podem provar amb un bloc de 10 ó 12 pisos, demanem que es retiri la proposta fins a dissipar dubtes.

El Sr. Alcalde respon que enlloc de Castellar es pot edificar 10 pisos; no estem parlant de propietaris sinó d'un Pla General i hem d'acatar la Llei. Destacà la component política del fet que inicialment algún partit polític votà a favor i després es girà, aixó són ganes de frenar, doncs s'acosten eleccions.

L'U.D. Castellar té problemes d'arbitratge, de seguretat, etc., i s'han de solucionar, i amb la modificació ens surt un Camp de Futbol, claus en mà i sense haver de pagar res. Referent els pisos hi han els necessàris i en poden haber-ne menys, si ens posem d'acord amb els veïns de Can Serrador. Afegeix que no hi han contribucions especials de cap mena, que l'urbanització la fa el promotor i no hi ha cap càrrec per cap ciutadà, i gràcies a aixó tindrem un Camp de Futbol que hi ha gran necessitar de tenir-lo.

El Sr. Bartomeu-Xavier Calafell(I.C.) intervé per dir que si van votar favorablement al principi, les circumstàncies han canviat, estem a favor del Camp de Futbol, però els fets que s'han produït són fruit de la mala gestió de l'Equip de Govern, i criticar aixó es el deure i funció del funcionament democràtic i no té res a veure amb les eleccions que s'aconten.

Intervingué el Sr. Josep Rodríguez i Vasallo (PSC-PSOE), i puntualitzà que en lloc de 10 ó 12 pisos, havia volgut dir 10 ó 12 metres d'alçada, i continuà dient que no cal afegir que el Sr. Alcalde té interessos polítics, ja que evidentment és un tema polític, que vegin els ciutadans que les obres s'han concertat l'últim any: Passeig, carrer Major.., Que l'U.D. Castelar ja ho necessitava fa 4 anys. Qui guanyà: ¿Tolrà?, ¿Ribas?. Sabem que es pot expropiar. Demanem la retirada del projecte i que els

ciutadans afectats puguin conèixer el tema, però l'Alcalde no ho vol perquè espera que el Camp de Futbol estigui acabat abans de les eleccions.

Tot seguit es sotmetè a aprovació la indicada proposta que fou aprovada per majoria absoluta, amb el següent resultat:

Vots a favor : NOU (9), dels Regidors de Ciu  
Abstencions : UNA (1), del Regidor del P.P.  
Vots en contra: SET (7), dels Regidors d'I.C.  
i PSC-PSOE.

#### 11.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS.

No s'en presentaren.

#### 12.- PRECS I PREGUNTES.

L'Alcaldia informà sobre l'expedient sancionador a l'Empresa SATINA i sobre el conveni laboral dels treballadors de l'Ajuntament, el qual es troba practicamente a punt de signatura.

El Sr. Bartomeu-Xavier Calafell (I.C.) preguntà sobre el tema d'encarregar un estudi tècnic sobre la situació de l'aigua a una l'Empresa diferenta de SAUR.

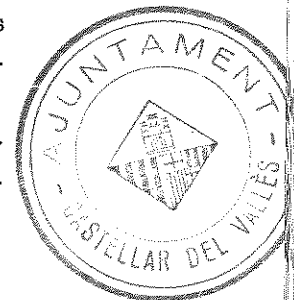
El Sr. Alcalde li respongué que es va tractar en la Junta de Sequera, però que es pot tornar a tractar en una Comissió Informativa.

El Sr. Josep Rodríguez i Vasalló (PSC-PSOE), puntualitzà que seria millor en Comissió Informativa, sense presència de l'Empresa implicada.

A una pregunta del Sr. Bartomeu Xavier Calafell (I.C.), sobre l'estudi urbanístic de la població fet fa 2 anys, el Sr. Alcalde respongué que a finals de la tardor es farà públic.

A una altre pregunta del Sr. Bartomeu-Xavier Calafell (I.C.), sobre la comissió de seguiment del pressupost, respongué el Regidor d'Hisenda, dient que se'n va fer una, i atès que actualment les dades pressupostàries estan actualitzades, la setmana vinent se'n podrà convocar una altra.

Responent a la pregunta del Sr. Bartomeu-Xavier Calafell (I.C.), sobre contenidors, el Sr. Al-





calde diu que és un tema de difícil resolució, que a nivell del Consell Comarcal se'n parla, i es proposa a nivell comarcal una estació de transferència de deixalles, per trinxar-les i portar-les als abocadors controlats.

El Sr. Bartomeu-Xavier Calafell(I.C.) preguntà pel trànsit per la zona dels Pedrissos, i pel conveni del control de fums; sobre la primera el Sr. Alcalde digué que s'hi està treballant, i sobre la segona el Dr. Piñot digué que s'està a l'espera de la Diputació de Barcelona.

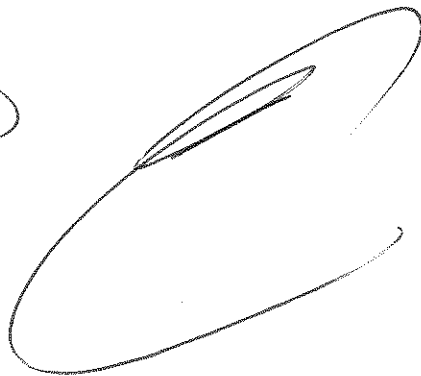
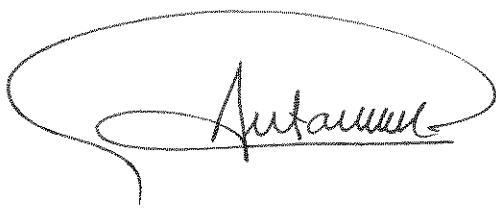
El Sr. Francisco Borrego (PSC-PSOE), feu l'observació que els semàfors de la Carretera, no estan d'acord amb el sentit de rotació dels carrers, i que és convenient estudiar un altre circuit.

La Sra. Pilar Llaquet (PSC-PSOE), preguntà sobre l'assumpte de les barreres arquitectòniques, si hi ha un projecte preparat.

El Sr. Alcalde passa aquest tema a la Comissió Informativa corresponent.

Finalment la Sra. Pilar Llaquet (PSC-PSOE), fa el prec de que les obres en els Col.legis Públics es fagin a l'estiu i no a l'inici del curs.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, és sent dos quarts d'onze de la nit, s'aixecà la sessió de la qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari, amb el Vist-i-Plau del Sr. Alcalde.



A Castellar del Vallès, el dia catorze d'octubre de mil nou-cents noranta, essent les onze del matí, al Saló de Sessions de l'Ajuntament, sota la Presidència de l'Il.ltre. Sr. Alcalde-President, N'Albert Antonell i Ribatallada, i assistits per mi, el sotasignant Secretari d'aquest Ajuntament, En Juli Boadella i Vergés, i amb l'assistència de l'Interventor En Pedro Villameriel i Meneses, es reuniren els senyors Tinents d'Alcalde: N'Angel Aldaz i Torrella, En Josep-Ramon Recordà i Cutié, En Josep Carreras i Pecanins, En Joan Piñot i Garrós, En Ferran Sànchez i Pallarés, i els Regidors: En Josep-Maria Company i Riera, En Josep Parcerisa i Massaveu, En Ramon Moix i Cano, En Josep Rodríguez i Vasallo, En Germà Calvo i Català, En Francisco Borrego i Poyato, En Patricio Mercado i Pancorbo, Na Pilar Llaquet i Quintilla, En Bartomeu-Xavier Calafell i Moranta, En Joan-Manuel Juárez i Garrido, i En Miquel-Àngel Sória i Garcia, per tal de celebrar sessió extraordinària.

Vist que els assistents són la totalitat del nombre de membres de l'Ajuntament Ple, el Sr. President obrí l'acte i s'entrà a conèixer els afers inclosos en l'ordre del dia.

Després de que l'Alcaldia dongués la benvinguda a tothom i excusés la convocatòria en diumenge s'inicià el Ple, amb la lectura de la Moció de Censura pel Sr. Secretari, que literalment diu:

"Els sotasignants, regidors de l'Ajuntament de Castellar i components dels Grups Municipals d'Iniciativa per Catalunya i Partit Socialista de Catalunya.

- Atesa la greu situació del Govern Municipal, a causa de la incapacitat manifesta de l'Alcalde d'exercir una acció de Govern coherent.

