

ACTE	PLE ORDINARI
DATA	28 D'OCTUBRE DE 2008
HORA	9 DEL VESPRE

ORDRE DEL DIA	PRESIDENT: L'I·Im. Alcalde Ignasi Giménez Renom
1.- Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.	- Antònia Pérez Ballonga.
2.- Donar compte dels Decrets de l'Alcaldia i dels acords de la Junta de Govern	- Aleix Canalís Alsina.
3.- Ordenances fiscals	- José Eduardo González Navas.
4.- Bases generals de selecció de personal	- Jordi Carcolé García.
5.- Creació del Consell Sociosanitari i el seu Reglament	- Óscar Lomas Cortés.
6.- Conveni amb el Síndic de Greuges	- Josefa Martínez Romero.
7.- Modificació acceptació subvenció Escola de Música.	- Glòria Massagué Casals.
8.- Modificació de crèdits	- Joan Creus Oliveras.
9.- Licitació obres Auditori i edifici Plaça Major.	- Mercè Giménez Renom.
10.- Reconeixements de crèdits	- Gemma Perich Vidal
11.- Moció mesures davant la crisi	- Mercè Vallès Corominas.
12.- Assumptes sobrevinguts	- Mercè Carbonés Hernández
13.- Sugeriments i preguntes	- Lluís Manuel López Alarcón
	- José Antonio López Espinola
	- Montserrat Gatell Pérez
	- Jordi Roman Clusella
	- Xavi Arderius Matas
	- Elisenda Alemany Gutiérrez
	- Jordi Permanyer Bellmunt
	- Oriol Papell Torras
	- Juli Boadella Vergés Secretari
	- Mercè Custodio Interventor acctal

Vist que els reunits són el total de membres que legalment constitueixen l'Ajuntament Ple, el Sr. President declara obert l'acte i s'entra a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Els regidors es donen per assabentats dels continguts de l'acta.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.- DECRETS DE L'ALCALDIA I ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Es dona compte al Ple dels Decrets núm. 596 del dia 17 de juliol al 815 del dia 21 d'octubre de 2008. Es dona compta també dels acords de la Junta de Govern Local adoptats en sessions

del dia 28 de juliol, 8, 16, 23 i 30 de setembre, 7, 13 i 21 d'octubre de 2008.

La Corporació es donà per assabentada

3.- ORDENANCES FISCALS

ATESA la necessitat d'actualitzar per a l'any 2009 les tarifes i textos de les ordenances fiscals, reguladores de impostos i taxes municipals.

Vistos els estudis econòmics referits als costos dels serveis que es presten mitjançant contraprestació en forma de taxa i, dels estudis econòmics presentats per les empreses concessionàries de diversos serveis, que consten a l'expedient.

Vista la memòria del regidor d'Economia.

Vist l'informe del Secretari i de la Interventora accidental

ATÈS allò que es preveu als articles 15 a 19 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 162.2 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i els articles 22, 47.1 i 70.2 de la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local.

L'Ajuntament Ple

ACORDA:

PRIMER.- Aprovar provisionalment la modificació, que es detalla a l'annex, de l'Ordenança Fiscal General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipal, el text integrat de la qual consta a l'expedient.

SEGON.- Aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals, que es detalla a l'annex, el text integrat de les quals figura a l'expedient, i es relacionen a continuació:

- 1- Ordenança fiscal núm. 1 Impost sobre béns immobles
- 2- Ordenança fiscal núm. 2 Impost sobre activitats econòmiques
- 3- Ordenança fiscal núm. 3 Impost sobre vehicles de tracció mecànica
- 4- Ordenança fiscal núm. 4 Impost sobre construccions, instal·lacions i obres
- 5- Ordenança fiscal núm. 5 Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- 6- Ordenança fiscal núm. A.1. Taxa per l'expedició de documents administratius
- 7- Ordenança fiscal núm. A.2. Taxa per a la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions
- 8- Ordenança fiscal núm. A.3 Taxa de cementiri municipal
- 9- Ordenança fiscal núm. A.4. Taxa per la recollida de residus municipals
- 10- Ordenança fiscal núm. A.5. Taxa sobre serveis urbanístics
- 11- Ordenança fiscal núm. A.6. Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.
- 12- Ordenança fiscal núm. A.7. Taxa per immobilització i/o retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública
- 13- Ordenança fiscal núm. A.9. Taxa mercats
- 14- Ordenança fiscal núm. A.10. Taxa per l'ocupació temporal de domini públic
- 15- Ordenança fiscal núm. A.12. Taxa per la prestació dels serveis de l'escola municipal de música
- 16- Ordenança fiscal núm. A.13. Taxa per la prestació de serveis de Salut Pública
- 17- Ordenança fiscal núm. A.14. Taxa per serveis especials: vigilància d'espectacles, transport, pas de caravanes, càrregues/descàrregues especials
- 18- Ordenança fiscal núm. A.16. Taxa per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic i qualsevol remoguda en la via pública del paviment o les voreres
- 19- Ordenança fiscal núm. A.17. Taxa per la prestació del servei de prevenció d'incendis forestals
- 20- Ordenança fiscal núm. A.18. Taxa per l'aprofitament dels serveis o activitats de la biblioteca Antoni Tort

TERCER.- **Imposar les taxes** per la celebració de cerimònies civils a l'Ajuntament i aprovar l'Ordenança fiscal número A.20. reguladora de la mateixa.

QUART.- **Aprovar la classificació** fiscal de les vies públiques de la ciutat, que figura a l'expedient.

CINQUÈ.- **Establir** com a data inicial per a la vigència de les referides modificacions el dia 1 de gener de 2009.

SISÈ.- **Sotmetre** aquest acord a informació pública durant un termini de trenta dies hàbils, comptats a partir del següent al de la data de l'anunci corresponent al Butlletí Oficial de la Província.

SETÈ.- Entendre definitivament adoptat l'acord en cas que no es presentin reclamacions en el període d'informació pública i publicar el text integrat de les modificacions esmentades en el Butlletí Oficial de la Província.

Defensa la proposta el regidor d'Economia **Sr. Oscar Lomas** i diu que la votació de les ordenances fiscals per l'any 2009 significa la revisió dels impostos i taxes que han de permetre un doble objectiu:

1.- Finançar els béns i serveis que ofereix l'Ajuntament als seus ciutadans

2.- Permetre realitzar una redistribució justa dels recursos

Els impostos financen el 45% del pressupost ordinari del municipi, mentre que les taxes financen aproximadament el 20%, per tant, les ordenances que avui modifiquen condicionen quins seran els ingressos de 2/3 dels recursos municipals.

En les diferents reunions que s'han realitzat amb els grups polítics en la Comissió d'Ordenances, s'ha expressat la línia de treball i s'ha intentat consensuar, en la mesura del possible el màxim de modificacions. S'ha treballat:

- d'una banda, en l'aspecte més formal, s'ha adaptat el contingut de les ordenances al model tipus de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació, organisme que gestionarà, liquidarà i inspeccionarà els tributs a partir d'1 de gener de 2009. Tot i agafar aquest model tipus, s'han mantingut aquells aspectes de les ordenances actuals que donaven major claredat al redactat o que milloraven la seva gestió. Un exemple d'això, és el fet de mantenir el pagament fraccionat, i més en aquests moments, com a forma de pagament dels tributs.

S'han modificat les quotes tributàries amb l'objectiu de mantenir com a mínim el nivell de béns i serveis que en aquests moments està oferint l'Ajuntament. És per això que fent un breu repàs de les modificacions tributàries ens agradaria destacar el següent:

- L'IBI es modifica en la mateixa línia dels darrers 5 anys, és a dir, fruit de la revisió cadastral. Quan l'any 2002 es va realitzar la darrera revisió cadastral, es va decidir repartir l'increment de la base imposable en 10 anys, de manera que l'impacte en el ciutadà sigui menor. D'aquesta manera, tot i mantenir el tipus, augmenta la quota tributària conseqüència de l'increment de la base imposable.

- Les plus vàlues i l'IAE augmenten aproximadament un 8%. Les plus vàlues recordem que es un tribut que només afecta a aquells que realitzin compravendes i per tant, no a tots els ciutadans, mentre que en l'IAE (que afecta a les empreses que facturen més d'1M €) s'han introduït interessants bonificacions que poden acabar suposant finalment una quota tributària inferior a la que han pagat en aquest exercici.

- L'impost de vehicles s'incrementa de mitjana un 2'7% i l'impost de construccions no es modifica ja que es troba en el seu màxim legal.

- Pel que fa a les taxes, s'ha iniciat el procés per cobrir progressivament el cost del servei. Així, en la majoria de casos tan sols s'ha augmentat amb l'IPC, mentre que en alguns casos on el cost del servei no es cobreix ni mínimament aquests increments han estat majors.

- El cas més clar és la taxa d'escombraries. Independentment del vot avui de la resta de grups, val a dir que en la comissió d'ordenances amb l'assistència del regidor Lluís Lopez (CiU), Elisenda Alamany (Altraveu), Jordi Permanyer (ERC) i Jordi Carcolé (PSC), es va consensuar iniciar el procés per en 5 anys cobrir el cost del servei. Això suposava que si aquest any tan sols s'estava cobrint el 47% del cost, amb l'augment de 26'25 € per rebut passaríem a cobrir en aquest 2009 el 60% del cost de recollida d'escombraries.

El tercer bloc de modificacions, ha anat encaminat a la funció redistributiva que han de significar també els tributs. Per això, s'ha fet un salt molt important en les bonificacions, facilitant en alguns casos l'accés a les mateixes, i creant-ne de noves en d'altres casos.

Aquestes bonificacions les podem agrupar en 3 grans blocs:

1.- Per ajudar a les rendes més baixes i afavorir als ciutadans amb menys poder adquisitiu. S'amplia als nivells de renda més baixos i s'incrementa el nombre de persones que poden acollir-se. Bàsicament són dos mesures:

o Impost sobre béns immobles (IBI):

- Es doblen les bonificacions per família nombrosa. Si el màxim que podien obtenir de bonificació era d'un 25% ara passa a ser del 50%. Això suposarà destinar més de 20.000 € a bonificar a aquestes famílies.

L'equip de govern s'ha compromès a introduir en el proper pressupost una línia d'ajuts per a aquelles famílies amb renda més baixa, per tal de ajudar econòmicament a fer front als increments del seu rebut d'IBI. Per tant, es subvencionarà una part de l'impost en funció de la renda de la unitat familiar i del nombre de persones que convisquin en la llar.

Pel que fa a la Taxa per recollida d'escombraries:

- Es manté l'exempció o la bonificació parcial de la taxa pels majors de 65 anys i jubilats (suposarà destinar 10.000 €)

- S'universalitza aquest ajut. Per primera vegada, qualsevol ciutadà que es trobi dins d'uns llindars de renda (consensuats amb tots els grups) podrà obtenir una bonificació parcial o exempció total del rebut. Per tant, s'estableix una bonificació per la resta de contribuents en funció de la seva renda i del nombre de residents a la llar.

El segon gran bloc està destinat a fomentar la creació de llocs de treball estables i l'activitat econòmica:

- Impost sobre activitats econòmiques (IAE): les empreses que incrementin la seva plantilla amb contractes indefinits tindran una bonificació d'entre el 10% i el 50%. Això suposa que una empresa de 20 treballadors amb un nou contracte fix li resulta una reducció del 2% respecte el que paga aquest any.

- Llicència d'activitats: es bonificarà en un 50% als comerços adreçats a l'equipament de la persona o la llar que s'iniciïn o es traslladin a determinats carrers on es vol fomentar una zona comercial. Major, Av. Sant Esteve, Hospital, Sala Boadella, Plaça Calissó, Plaça Major,....

- Bonificació entre el 25% i el 95% en l'impost de construccions per les promocions d'habitatge protegit en règim de lloguer a 10 anys.

El tercer gran bloc està destinat a bonificar aquelles pràctiques respectuoses amb el medi ambient:

- Es redueixen els trams i el nombre mínim d'aportacions a la deixalleria municipal necessàries per acollir-se a les bonificacions a la taxa. Amb 5 aportacions s'obtindrà una bonificació del 10%, fins ara eren amb 10 aportacions. Per tant, es facilita l'accés a aquestes bonificacions.

- Bonificació del 25% en l'impost de vehicles als vehicles híbrids

Altres bonificacions bones:

- S'incrementa al 35% la bonificació del quart any pels habitatges de protecció oficial i s'amplia a un cinquè any amb un 25%

- Rehabilitació de façanes: 95% de bonificació a l'impost de construccions

Per tant, bonificacions en funció de la capacitat econòmica, bonificacions per fomentar l'economia i bonificacions mediambientalment responsables.

Per últim, assenyalar que aquesta funció redistributiva que ha de fer l'administració no s'acaba lògicament aquí, sinó que qualsevol redistribució ha de venir per la banda dels ingressos com fem avui, però també per la banda de les despeses. És per això que en el pressupost que ara s'està elaborant s'hauran de primar les polítiques socials, especialment pel que fa a la formació ocupacional i als serveis socials.

S'incrementa al 35% la bonificació del quart any pels habitatges de protecció oficial i s'amplia a un cinquè any amb un 25%

S'obra un torn d'intervencions, pel grup de Convergència i Unió intervé **el Sr. Lluís López**, i diu que a la proposta de revisió de les ordenances per al 2009 que planteja l'equip de govern podem veure una pujada general de tributs que des de CiU entenem massa elevada i que en

molts conceptes ronda el 8% i d'altres en percentatges encara molt més elevats. cal dir que aquesta previsió del 8% està molt per sobre del què ha de ser l'IPC per al proper any.

Aquests increments els justifica l'equip de govern en una compensació a la disminució d'ingressos en determinats conceptes, com els que provenen de les activitats de la construcció, però acaben sent al cap i a la fi un increment general de la pressió fiscal. Tots podem entendre fàcilment que aquest increment arriba en el pitjor moment. un moment de crisi molt greu que afecta als col·lectius més desafavorits, però també, i no ho podem oblidar, als que no ho són tant, i que ara també travessen per dificultats.

És cert que els increments es troben dins dels paràmetres establerts legalment y que n'hi ha que encara es podrien pujar més dins d'aquest marge legal,

També podem dir que la pujada de molts tributs suposa una quantitat traduïda a euros petita, segons es miri, és clar. Però parlant igualment en euros, no podem negar que una pujada de tributs per sobre de l'IPC quan els sous de la gent pujarà en aquesta quantitat suposa matemàticament per a la ciutadania una pèrdua en la seva capacitat adquisitiva.

D'una altra banda ja se n'ha parlat molt però no podem oblidar tampoc el fet que la gestió de tributs, des de gener de 2009 la durà la Diputació i aquesta, en principi, no ofereix les facilitats de pagament en la forma que es feia fins ara, amb un tracte més proper i pagaments fraccionats que podien ser mensuals i un èxit en el cobrament per sobre de la mitjana de l'organisme de gestió de la diputació.

Parlant de tributs en concret, em referiré molt breument a l'IAE on valorem positivament la promoció de l'estabilitat laboral mitjançant la bonificació per a aquelles empreses que aposten clarament per la contractació indefinida de treballadors. En l'IBI entenem, i segurament és compartit, que la titularitat sobre un determinat patrimoni immobiliari no ha de significar automàticament una correspondència amb un nivell d'ingressos determinat. És per això que l'atenció a la renda del subjectes passius en aquest cas també ens complau.

A la taxa de residus, l'Equip de Govern proposava inicialment una pujada de al voltant del 50%. La justificació d'això era la d'intentar cobrir una part més gran d'un servei que és deficitari, tot i això aquesta proposta ens semblava totalment desmesurada. El punt al què hem arribat entre tots cercant l'equilibri entre l'actualització de la quota i fer-ho de la forma més còmoda i racional possible, amb el fraccionament en 5 anys que va plantejar ERC resulta prou satisfactori atesa la voluntat de l'equip de govern de pujar aquesta taxa i que finalment en comptes de fer-ho un 50% ho farà en un 30%, tot i que pensem que cal buscar altres solucions a mig termini que ens ofereixin una millor relació cost/servei.

Destaquem la voluntat, tant de l'equip de govern com de la resta de grups municipals, d'acostar-se en determinats moments a la realitat social ateses les circumstàncies econòmiques, amb el treball que s'ha fet referent a ajuts, subvencions i bonificacions, donant valor a la renda del subjecte passiu com a criteri per accedir-hi. L'únic matís que afegiria és que potser no havent treballat tant la pujada general d'impostos i taxes, no hauria calgut treballar també les bonificacions, subvencions i ajuts que atenuen aquesta pujada, bàsicament per economia de gestió.

Però a banda d'això, el plantejament de les ordenances que fa l'equip de govern hem de dir que trenca amb la línia existent fins ara i mantinguda pels anteriors equips de govern d'ajustar l'increment dels tributs a l'entorn de l'IPC i facilitar al màxim el pagament per part de la ciutadania.

Des de CiU entenem que per afrontar la situació actual s'han de prendre unes altres mesures que no siguin incrementar la pressió fiscal sobre la ciutadania, que no podem acceptar ara, mesures que en tot cas ja comentarem més endavant al corresponent punt de l'ordre del dia.

En tot cas sí faig ara l'apunt a mesures com l'economia de gestió, a la què em referia abans, o prioritzar projectes d'inversió en relació a la disponibilitat econòmica i perquè no ralentitzar, si cal, aquells que no siguin necessaris, urgents o que no estiguin subvencionats, el què seria totalment comprensible i sense que això suposi paralitzar un poble. I sobretot apuntem, ara més que mai, cercar la col·laboració econòmica d'altres ens i administracions.

Entenem que l'esforç per abordar aquesta crisi no s'ha de fer tant a l'hora de confeccionar les ordenances fiscals que és quan s'ajusta el cinturó de la ciutadania com sí a l'hora de la elaboració dels pressupostos que és quan el cinturó se l'ajusta l'Ajuntament. En tot cas arribat

el moment de la presentació dels pressupostos tindrem temps de parlar-ne. Segurament se'ns acusarà de voler aturar el municipi o de posar pals a les rodes de la política de l'Equip de Govern, però aquesta no és la nostra voluntat, el què no volem és incrementar la pressió fiscal sobre la ciutadania en el pitjor moment viscut des de fa molts anys i posar pals a les rodes de l'economia de la gent. És per això que en aquest cas el nostre vot serà negatiu.

Continua la **Sra. Elisenda Alemany**, per l'Altraveu, en el Ple d' avui es porta a terme la votació per aprovar les ordenances fiscals i cal recordar que si actualment ens trobem en una situació de crisi és degut a l'alegria irreal dels ingressos provinents del sector immobiliari i el fet que aquests suposessin vora del 30 per cent dels ingressos a les arques municipals i que ara aquest mateix sector només representa un 5 %, per tant el model de fiscalitat local ha tocat sostre. És per això que des de l' Altraveu creiem que en un moment de crisi com el que estem passant és necessari que l'Administració pública tingui diners però precisament per portar a terme polítiques públiques que tinguin en compte criteris de justícia social i sostenibilitat i que ajudin a pal·liar els efectes de la crisi, sobretot als sectors més susceptibles de patir-la. Sempre però tenint en compte criteris de renda, per a què la crisi no la paguin els de sempre, i sent el màxim de respectuosos amb el medi, treballant per introduir criteris de sostenibilitat en els tributs castellarencs.

L' apujament d' impostos, tal i com l' entenem, doncs, ha de venir condicionat de manera directa i rotunda a la destinació d' aquesta recaptació per polítiques socials. I si no es vincula d' aquesta manera, es manipula el sentit del nostre vot. Entenem que ara més que mai cal una bona gestió dels recursos dels quals disposem i pensar en la redistribució de la riquesa per a què els sectors de la població castellarenca més desfavorits es vegin beneficiats per una sèrie de bonificacions i subvencions.

És en aquest punt on l' Altraveu impulsa introduir criteris de renda a l'Impost de Béns Immobles per establir subvencions, sempre tenint en ment que qui no pot afrontar una crisi, no l' ha de per què pagar. El criteri de renda, per tant, esdevé clau per reflectir les necessitats d' una llar. En aquesta línia de treball cal destacar la bona entesa que hi ha hagut amb la resta de grups polítics en aquestes comissions i a la sèrie d' acords que s' han establert en aquestes mateixes.

Així mateix també volem afegir la manca de consens amb la resta de forces polítiques entorn el criteri de família nombrosa per introduir bonificacions en els tributs. Entenem que el nombre de fills que té una família, per sí sol, no és un criteri que ens informi de les necessitats d'una llar. Actualment no es detecta per defecte el fet que una família nombrosa reflecteixi situació de vulnerabilitat o exclusió i pobresa com sí que, en canvi, succeeix en altres estructures familiars, com per exemple famílies monoparentals, persones grans que viuen soles... És a dir el món ha canviat, i hem de canviar els paràmetres des dels quals operar amb noves polítiques públiques.

El sentit del nostre vot en aquest punt de l' ordre del dia, serà tanmateix, afirmatiu tenint en compte els condicionants exposats de cara pressupostos.

Per ERC intervén el **Sr. Jordi Permanyer** dient que fruit entre d'altres de la crisi econòmica i financera mundial, la economia ha entrat des de fa uns mesos en un fort procés de desaceleració del seu creixement. Aquesta situació de crisi és fa difícil de predir quan pot durar, els més optimistes situen la recuperació a finals del 2009 o en el 2010 i els més pessimistes en el 2011. Les Administracions públiques, i els Ajuntaments en particular han de jugar un paper important alhora d'ajudar la ciutadania a afrontar la nova situació, adaptant, cadascuna en funció de les seves possibilitats, camps d'actuació i recursos, les seves polítiques fiscals, de despesa i d'inversió a aquest context econòmic i social.

Pel que fa a les polítiques fiscals i després d'uns anys on els municipis han exercit alts nivells de corresponsabilitat fiscal dins el conjunt de les administracions públiques, no es poden obviar les correccions necessàries als ingressos municipals per recollir els augments de la inflació, però alhora cal ser conscients que l'actual conjuntura no permet exigir més recursos als nostre veïns per no agreujar en major mesura la seva situació econòmica.

Cal deixar clar que la revisió dels recursos tributaris propis s'ha de plantejar amb la intenció de millorar la seva gestió i eficàcia, no per incrementar la pressió fiscal. La fiscalitat municipal ha de ser, per davant de tot, un instrument de redistribució econòmica i social.

Per l'exposat anteriorment s'acorda :

- que l'increment de la pressió fiscal dels impostos municipals per l'exercici del 2009 no superi l'IPC interanual a la data d'aprovació de les ordenances fiscals, tot i que les dades actuals d'evolució de l'IPC sembla que tancarà l'any amb increments superiors a aquesta xifra. Així mateix aplicar aquelles bonificacions, que la llei ens permet en les actuacions relacionades amb la rehabilitació d'habitatges, entre altres.

Aquest text que he llegit no és ni més ni menys que una part dels acords presos pel Consell d'Alcaldes i Alcaldesses del Vallès Occidental, on fixava el paràmetre per la revisió i modificació de les ordenances fiscals, i on deixava molt clar el compromís dels Alcaldes i Alcaldesses, de no superar l'IPC en la modificació de les ordenances fiscals.

De fet, el mateix Consell Comarcal ha aprovat la modificació de les seves ordenances fiscals amb un increment del 3'5%, per sota de l'IPC interanual de setembre de 2007 a setembre de 2008 que es situa en el 4'5%. Així mateixa la immensa majoria d'Ajuntaments de la comarca ha respectat i ha assumit aquest acord del Consell d'Alcaldes.

Però resulta que l'Ajuntament de Castellar, l'equip de govern del PSC sembla que no va per aquest camí i ha optat per pujar considerablement la pressió fiscal als castellarencs i castellarenques situant-se les pujades en alguns casos al voltant del 20%.

Des d'ERC creiem que en aquests moments difícils a nivell econòmic no s'ha d'incrementar la pressió fiscal als ciutadans, en general, més enllà de l'IPC que recordo que és del 4'5%, tal i com s'ha anat fent en els darrers anys encara que la situació econòmica no era tan greu com ara.

En situacions així, creiem que s'ha de millorar encara més la gestió i la eficàcia i s'han de reduir despeses, en definitiva com que no hi ha diners per tot –ni a Castellar ni enlloc– qui té la responsabilitat de governar ha de prioritzar alguna cosa en detriment d'alguna altra, i no s'hi val a utilitzar constantment la mentida de "no ho podem fer perquè no hi ha diners". I sembla que l'equip de govern ha prioritzat incrementar considerablement els impostos i carregar encara més sobre els ciutadans els efectes de la crisi econòmica.

És cert que s'estableixen noves bonificacions i subvencions per ajudar a les rendes més desfavorides, però també és cert que les subvencions i bonificacions de més gruix ja les vam començar a aplicar en l'anterior legislatura i cada any s'han d'anar retocant per millorar-les.

L'apujada dels impostos que l'equip de govern proposa pel 2009 no queda compensada, ni molt menys, amb les bonificacions i subvencions que s'incorporen de nou. El gruix més important de castellarencs i castellarenques no se'n pot beneficiar, i no pas perquè tinguin molts ingressos, sinó perquè pertanyen a aquesta franja intermitja (que és la gran majoria) i que contínuament va perdent poder adquisitiu.

És cert que hem fet reunions i s'han acceptat propostes dels diversos grups municipals, també propostes d'ERC com la de no incrementar tant el rebut d'escombraries (taxa de residus) que tenia com a proposta inicial de l'equip de govern un increment del 48%, però també és cert que les nostres propostes més importants com la d'abaixar el tipus impositiu de l'IBI perquè la majoria de rebuts no pugessin més de l'IPC no han estat acceptades.

L'equip de govern ha trencat la línia seguida des de fa anys de no incrementar a nivell general per sobre de l'IPC.

Per tot això, el nostre vot serà en contra d'aquesta proposta.

Intervé el **Sr. Alcalde** tot referint-se a la intervenció del representant del grup d'ERC diu que qui trenca la línia seguida almenys des del 2002 són els grups de CiU per una banda i el d'ERC, en el sentit que aquí hi ha una revisió cadastral ja aprovada des de l'any 2002 i per tant era fins el 2012, per això la línia seguida, pactada i consensuada es trenca per part seva i no pas per part d'aquest equip de govern que, el que està fent és seguir igual, fins i tot ampliant aquestes bonificacions que fins ara s'estaven donant, ja que fent una mica de memòria les bonificacions que s'estaven donant pel que fa referència a l'IBI eren una i exclusivament referides a les famílies nombroses i en aquests moments s'universalitzen, així com també una altra de les bonificacions que és la taxa de recollida d'escombraries. En qualsevol cas penso que en aquestes ordenances tots els grups aporten coses positives, i de fet s'hi ha pogut veure la col·laboració de tots els grups.

Jo penso que aquí hi ha un error fonamental, que és el de vincular la caiguda de l'impost de la construcció i derivats, al fet de que es pugui continuar amb aquesta revisió cadastral, el fet que hi hagi una aturada en el sector de la construcció farà baixar els ingressos, però quan l'impost de la construcció anava bé, la revisió cadastral també anava en marxa, perquè eren dues línies independents sense cap tipus de relació. És veritat baixarà l'impost de la construcció, però això no té res a veure, ni a favor ni en contra, en que es continuï amb el compromís de la revisió cadastral pactada per part de tots els grups, i per tant el que hauríem de fer és poder desvincular aquesta caiguda dels impostos de la construcció amb aquesta pactada línia a seguir pel que fa referència a l'impost de bens immobles.

Per acabar dir pel que fa a l'ordenança i sobre el fraccionament del pagament dir que es continuarà fent igual com fins ara.

En torn de replica el **Sr. Jordi Permanyer** per ERC intervé per fer un aclariment, sobre el tema de la revisió cadastral i l'IBI, el que recull la Llei són com a bonificacions potestatives per l'IBI només a les famílies nombrosos, la Llei no permet aplicar bonificacions directament sobre el rebut de l'IBI per renda, sinó són famílies nombroses, i tots els altres aspectes han de ser com a subvencions.

Per acabar el **Sr. Alcalde** intervé per dir que Ajuntaments com el de Terrassa ja ho fan així, i de fet és el que s'ha treballat des de la comissió d'ordenances, de tal manera que es farà un ajut a totes aquelles persones que no superin uns llindars de renda. En qualsevol cas, el valor del que s'ha pactat, és que finalment hi haurà molta més redistribució de renda gràcies a aquestes bonificacions, ajuts o subvencions.

VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor : DOTZE (12) dels regidors del PSC i l'Altraveu
Vots en contra: VUIT (8) dels regidors de CiU i ERC
Abstencions : UNA (1) del regidor no adscrit

4.- BASES GENERALS DE SELECCIÓ DE PERSONAL

La finalitat d'aquestes bases és establir un marc comú per als processos de selecció de personal de l'Ajuntament tant funcionari com laboral, que siguin de caràcter fix, sense perjudici que les bases específiques que s'aprovin per a cada convocatòria completin el seu contingut. També es proposa regular els processos de selecció de personal interí de qualsevol naturalesa funcionari o laboral

Aquestes bases generals recullen les condicions que per llei han de reunir els aspirants i regulen el procediment a seguir amb la selecció dels aspirants: presentació de sol·licituds, proves, nomenaments, temaris.

L'Ajuntament Ple

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar les bases reguladores** dels processos selectius d'accés a la funció pública i d'accés a les places de caràcter laboral del nostre Ajuntament, i les bases per a la convocatòria de personal interí que pugui ser nomenat o contractat laboralment.

SEGON.- **Publicar aquestes bases** al Butlletí Oficial de la Província

El **Sr. Oscar Lomas**, PSC, regidor de recursos humans, explica que conseqüència del compromís amb el grup de l'Altraveu, per tal de crear unes bases generals homogènies per tots els concursos de personal que es realitzin de manera que s'eviti al màxim qualsevol diferència o arbitrarietat que es pogués produir, per això es presenten per la seva aprovació les bases generals de contractació de personal funcionari, laboral i interins, cal dir que s'ha intentat incorporar el màxim d'aportacions possibles dels diferents grups municipals.

A grans trets es defineixen quins són els sistemes de promoció horitzontal i vertical, la composició del tribunal (on mai podran estar polítics), el procediment d'oposició i de concurs, determinant-se en cada cas les diferents proves, la puntuació de les mateixes i els criteris per valorar-les.

Així, es determinen dues fases per la contractació de funcionaris i contractació de laborals:

Primera fase seria d'oposició amb una puntuació de (45/65), i constarà d'una prova teòrica, una prova pràctica i la possibilitat d'una entrevista (màx 5)

I una segona fase de concurs amb una puntuació de (20/65) on es valorarà l'experiència professional, la formació, altres mèrits.

En el cas de les borses d'interins es determina: l'experiència professional, la formació, altres mèrits amb una puntuació de (6/36), un exercicis pràctics amb una puntuació de (25/36) i finalment i optativa una entrevista amb una puntuació de (5/36)

En tot cas aquestes són les bases generals que permetran aplicar criteris homogenis en les contractacions de qualsevol tipus de personal.

En torn d'intervencions la **Sra. Montse Gatell**, per CiU, diu que aquestes són les bases que preceptivament s'han de fer i el seu contingut també és el que preveu la Llei i per acabar agrair la incorporació de les propostes fetes des del grup de Convergència, i manifestar el vot favorable.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

5.- CREACIÓ DEL CONSELL SOCIOSANITARI I EL SEU REGLAMENT

ATÈS que per acord del Ple es poden crear Consells sectorials en relació amb els àmbits d'actuació pública municipal que per la seva naturalesa ho permetin amb la finalitat d'integrar la participació dels ciutadans i de llurs associacions en els assumptes municipals.

Vist que Castellar del Vallès té una important activitat sociosanitària, promoguda des dels diversos àmbits i agents que treballen en aquest camp a tot el municipi.

Els objectius d'aquest Consell són la col·laboració entre l'Ajuntament i els diferents agents que actuen en aquest àmbit, compartint informació, elaborant estudis, debats, informes, propostes i donant suport a les entitats en aquesta matèria.

La importància d'aquesta activitat i l'extens teixit associatiu porten a ampliar els canals de participació i d'informació en les polítiques sociosanitàries.

Aquestes consideracions han fet que el Consistori hagi coincidit en la conveniència de crear un organisme de caràcter consultiu i participatiu, en el que es pot conèixer, valorar i participar en l'activitat sociosanitària de Castellar del Vallès.

D'acord amb allò que disposen l'article 61 i següents del Decret 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i d'acord amb el Reglament marc aprovat per l'Ajuntament Ple del dia 22 de juliol de 2008.

L'Ajuntament Ple

ACORDA:

PRIMER.- **Crear** el Consell Municipal Sociosanitari, com a òrgan sectorial de participació, consulta i assessorament que es dota l'Ajuntament en aquest àmbit.

SEGON.- **Aprovar** inicialment el Reglament de funcionament del Consell i de conformitat amb el que disposa l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i la legislació concordant, article 178.1 del text refós, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de la Llei Municipal i de Règim Local, s'exposa l'expedient al públic durant un període mínim de trenta dies hàbils, a comptar de l'endemà de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, als efectes de que qualsevol interessats pugui presentar reclamacions o suggeriments. En el cas que no es presentes cap al·legació o reclamació l'acord inicial adoptat per l'Ajuntament en ple esdevindria definitiu a tots els efectes.

Defensa la proposta la regidora de Benestar Social, **Sra. Mercè Giménez**, pel PSC, i explica que avui portem a aprovació del Ple el reglament del Consell Sociosanitari, que no és més que l'adaptació del reglament marc ja aprovat anteriorment per aquest consistori.

El 1998 Castellar del Vallès ja va constituir el primer consell en aquest àmbit i des de llavors s'ha mantingut la participació dels diferents agents socials castellarencs i, per tant, establint unes dinàmiques de treball per millorar les polítiques socials i sanitàries gestionades per l'Ajuntament de Castellar. Ara és el moment d'actualitzar el Consell, fent-lo més àgil i més participatiu tant pel que fa als professionals municipals, els agents socials del poble com als representants polítics.

D'aquest nou reglament que portem al Ple se'n destaca:

- Una composició del Ple més optimitzada degut a la formació de nous òrgans participatius que ens permet reduir els representants de l'antic Consell i així ens permetrà agilitzar i dinamitzar les sessions d'aquest.
- Una participació oberta a les diferents comissions que es formaran en el seu degut moment a partir de la primera sessió.
- Una participació transversal dels diferents tècnics municipals en les comissions a constituir assegurant un assessorament indispensable.

En resum, amb la necessitat d'actualitzar, millorar i dinamitzar el Consell Sociosanitari us portem l'aprovació d'aquest nou reglament.

S'obra un torn d'intervencions amb el **Sr. Oriol Papell** per ERC, tot dient que des d'Esquerra Republicana apostem fortament pels consells locals de participació i també donat que en un Ple anterior es va crear el reglament marc dels consells, doncs que aquest s'hi adapti, per això hi votarem a favor. Però volem recordar la proposta que vam fer de creació del consell local de persones amb discapacitat aprovada per Ple i no complerta per l'equip de govern, i seguirem treballant per la seva creació ja que el creiem de vital importància.

Intervé **el Sr. Alcalde** tot recordant que després de les trobades fetes amb les associacions que es dediquen a treballar el tema de discapacitat, elles mateixes van decidir que es tractaria d'una comissió dins dels consell sociosanitari que per tant es desestimava l'opció de fer un consell, és a dir a vegades es proposen coses des del Ple pensant que és en benefici dels ciutadans i associacions i no es així, i per tant després cal rectificar, ja que si no es veu la necessitat no es crea més enllà de que sigui un mandat del Ple.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

6.- CONVENI AMB EL SÍNDIC DE GREUGES DE CATALUNYA

ATÈS que amb l'ànim de facilitar als ciutadans l'efectiu exercici dels seus drets davant el Síndic de Greuges s'ha contractat amb l'oficina del Síndic de Catalunya, i s'ha proposat la signatura d'un conveni, que a més de facilitar les vies per acudir al Síndic de Greuges, s'introdueixen mecanismes per dinamitzar la seva actuació.

Vista la minuta de conveni.

L'Ajuntament Ple

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** el conveni amb el Síndic de Greuges de Catalunya

SEGON.- **Facultar** al Sr. Alcalde per signar el conveni aprovat i fer-ne el corresponent desplegament.

El Sr. Alcalde presenta la proposta tot dient que és un conveni de caràcter voluntari i que ha de respondre a una decisió municipal, per tal de millorar la garantia dels drets dels ciutadans. Aquest no és un conveni d'adhesió sinó que l'Ajuntament hi pot incorporar tots aquells pactes concrets i específics que siguin del seu interès, previ acord amb el Síndic Municipal de Greuges de Catalunya. Quines són les obligacions que compromet un cop es signi aquest conveni, bàsicament l'Ajuntament hauria de divulgar l'existència del mateix i a més a més de la figura del Síndic de Greuges a través dels seus mitjans de comunicació o través de la confecció de tríptics, es posaria també a disposició del Síndic, quan aquest ho sol·liciti, un local per part de poder atendre en el territori, és a dir es desplaçaria un tècnic des de l'Oficina del Síndic de Greuges municipals per tal de poder fer atenció directa als ciutadans que així ho desitgin i que per tant no s'hagin de desplaçar a les Oficines que disposen a Barcelona, a més a més s'instal·laria a les dependències municipals una bústia per tal de poder recollir les queixes i consultes que es vulguin fer arribar al Síndic.

El síndic, per la seva banda, el que es comprometria amb la signatura d'aquest conveni a la redacció d'un informe anual, on sabríem les errades que des de l'Administració fem, des dels diferents serveis municipals que presten serveis als ciutadans. També permetria una relació més presencial i de major proximitat, ja que es podrien fer aquestes entrevistes i/o reunions directament als ciutadans amb els tècnics que es desplaçarien des de l'oficina del Síndic de

Greuges de Catalunya.

Aquest és un conveni que a més a més no suposa cap mena de cost per part de l'Ajuntament, i si es signés es crearia una comissió mixta entre l'Ajuntament i l'Oficina del Síndic de Greuges municipals de tal manera que s'analitzarien conjuntament i de manera periòdica aquells aspectes i resolucions que pogués emetre el síndic i que comportessin suggeriments de millora cap a l'Ajuntament.

S'obra un torn d'intervencions, per part de CiU el **Sr. José Antonio López** exposa que es manifesten totalment d'acord amb la presència de la figura del Síndic en el nostre municipi, com ho ha estat fins ara amb un treball eficient i amb bona col·laboració amb l'Ajuntament. Creiem que les seves funcions, que entre altres són les de garantir el dret de totes les persones a una bona administració ha de vetllar perquè es respectin els drets de les persones, drets que afecten a diferents col·lectius i àmbits d'actuació, la d'atendre les queixes, consultes, suggeriments dels ciutadans i ciutadanes davant l'actuació o la manca d'actuació de les diferents administracions realment són molt necessàries dins de qualsevol municipi en general i del nostre en particular, al menys perquè és més del nostre interès. Nosaltres sempre hem valorat molt positivament la tasca duta a terme pel Síndic a Castellar, i ara ens torbem amb un document que creiem que el que fa es refermar el compromís del Síndic amb el nostre municipi, per tant no hi tenim res a dir, excepte que no acabem d'entendre la necessitat de la signatura d'aquest conveni, ja que no veiem que aportï res de nou sobre les actuacions habituals i quotidianes del Síndic, per tant ens preguntem el perquè de la seva necessitat, sembla que amb aquest conveni l'equip de govern pretén donar una resposta parcial al seu compromís de crear la figura del Síndic municipal, és a dir es signa aquest conveni a canvi de no tirar endavant amb la seva proposta de tenir un síndic. Les funcions del Síndic de Greuges no podrà ser de cap manera la que podria desenvolupar un síndic municipal. Ambdues decisions han estat seves; Convergència i Unió no hi ha pogut dir res i per aquest motiu el nostre vot serà d'abstenció.

Continua per ERC el **Sr. Jordi Permanyer** tot manifestant-se a favor de la proposta. Hi estem d'acord, de fet es posar per escrit i comprometràs al que ja fa el Síndic, entenem que hi ha una novetat i un avantatge amb aquesta signatura, i que és facilitar al ciutadà la relació amb el Síndic, hi ha més proximitat, es compromet a venir "in situ" a Castellar.

També d'Esquerra Republicana veiem com una mena d'una substitució d'una promesa electoral que era la de crear el Síndic Local i entenem que aquest conveni no hauria d'anar en detriment de la creació d'aquesta figura del síndic local, entenem que aquest és un primer pas i esperem que no sigui el definitiu .

Pren la paraula el Sr. **Alcalde** per recordar que el Síndic de Greuges de Catalunya és una institució, i l'acord que hi ha és el fet que es desplacin en el territori els tècnics de l'oficina per tal de poder atendre les queixes, suggeriment, peticions que es puguin tramitar per part de la ciutadania respecte a alguna mala actuació o omissió que hi hagi per part d'alguna Administracions.

I tot contestant al regidor de CiU, diu que els tècnics del Síndic de Greuges amb una periodicitat que s'establiria amb la signatura d'aquest conveni, no es desplaçaven regularment al nostre municipi, per tant si es desplaçant i atenen directament als ciutadans, crec que certa millora en el servei si que hi haurà. També dir que la figura del Síndic de Greuges Local és una figura que s'ha posat en marxa en diferents municipis, es veritat que aquest és un compromís electoral per part del nostre equip de govern, i que els compromisos electorals s'han d'anar executant en els temps, i el posar en marxa aquesta figura suposaria el fet d'incrementar les despeses que tindria l'Ajuntament, ja que s'hauria de dotar de suport tècnic, cosa que en aquests moments pensem que es pot retallar, i a més amb la signatura d'aquest conveni no suposaria cap mena de despesa per part de l'Ajuntament, senzillament es tractaria de deixar un lloc poder realitzar les reunions i entrevistes que sol·licitessin els ciutadans/danes, en qualsevol cas si veiem que no n'hi ha prou amb aquesta figura, i si es valora entre tots els grups que es creï aquest Síndic Municipal de Greuges, com inclou en conveni es rescindiria per voluntat d'una de les parts aquest conveni, avançaríem en la proposta de fer un reglament i després de poder nomenar a una persona que es dediques a aquest propòsit.

En torn de repica, el Sr. **José Antonio López** menciona que el et de tenir un Síndic propi dins

del nostre municipi apropiaria molt més a la ciutadania a qualsevol problema, consulta o suggeriments que hi puguin haver.

El Sr. Alcalde contesta que es dona un pas important en la mesura que aquest servei es podrà garantir amb el desplaçament de la institució del Síndic de Greuges de Catalunya, i segons la necessitat i la demanda es podrà incrementar.

El Sr. Jordi Permanyer per ERC intervé tot dient que el Síndic té l'estructura que te, per tant s'incrementa aquesta estructura o hi hauria un mal servei amb els municipis que signin aquest conveni amb el Síndic, nosaltres hi veiem més avantatges amb un Síndic a nivell local que no pas a nivell general, més proper més assequible, millor atenció, però malgrat això entenem que és un primer pas i el segon a ha ser la constitució del síndic local.

VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor : QUINZE (15) dels regidors del PSC, ERC, L'ALTRAVEU i el regidor no adscrit

Vots en contra: CAP (0)

Abstencions : SIS (6) dels regidors de CiU

7.- MODIFICACIÓ ACCEPTACIÓ SUBVENCIO ESCOLA DE MÚSICA

ATÈS que el Departament d'Educació de la Generalitat per resolució EDU/2408/2008, publicada al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5183 en data 29 de juliol ha resolt atorgar una subvenció econòmica de 77.572 € a aquest Ajuntament per l'atenció de l'Escola de Música per al període gener-agost de 2008.

ATÈS que amb anterioritat, pel període setembre-desembre 2007, s'havia atorgat l'import de 25.628,00 €

ATÈS que cal donar compliment a les condicions establertes en la referida resolució, entre les que hi ha l'acceptació de la subvenció atorgada, per acord de Ple del dia 16 de setembre proppassat, s'acceptà la primera quantitat quan es tenia que acceptar per la seva totalitat.

L'Ajuntament Ple

ACORDA:

Esmenar l'acord del Ple del dia 16 de setembre i acceptar la subvenció atorgada a aquest Ajuntament pel Departament d'Educació de la de la Generalitat, d'import 103.200,00 €, segons resolució EDU/2408/2008, de 22 de juliol, publicada al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, de 29 de juliol, en concepte de manteniment d'escoles de música de titularitat municipal, durant el curs escolar 2007-2008.

La regidora d'Educació **Sra. Antònia Pérez**, pel PSC, presenta la proposta dient que es demana l'acceptació d'aquesta modificació perquè en l'anterior Ple només es va aprovar la quantitat de subvenció rebuda de gener a juny i ara se'ns demana l'aprovació de la resta de subvenció de setembre a desembre.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

8.- MODIFICACIÓ DE CRÈDITS

ATÈS que l'alcalde ha ordenat la incoació d'expedient d'autorització de transferència de crèdits entre partides del pressupost de despeses de l'ajuntament i de generació de crèdit per ingressos, d'acord amb el que es preveu als articles 179, 180 i 181 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

ATÈS que les transferències de crèdit afecten a crèdits de personal i a crèdits del mateix grup de funció.

ATÈS que els ingressos que generen crèdit es refereixen a nous o majors ingressos no tributaris de persones jurídiques per a finançar conjuntament amb l'ajuntament despeses pròpies del mateix.

ATÈS que en la tramitació de la modificació de crèdit s'ha seguit el que disposen els articles 8 i 9 de les Bases d'Execució del pressupost.

Vist l'informe de l'interventor.

L'Ajuntament Ple

ACORDA:

Aprovar la modificació de crèdit número 6/2008 del Pressupost de l'Ajuntament, d'acord amb el detall que figura a l'expedient i amb el resum següent:

ESTAT DE DESPESES	
- Transferències de crèdit positives	3.526,30
- Transferències de crèdit negatives	- 3.526,30
Variació de l'estat de despeses	0,00

El Sr. Jordi Carcolé, pel PSC presenta la proposta i diu que aquesta modificació es tracta d'una partida que estava establerta a nivell general com a subvenció de protecció civil, fer-la nominativa i passar-la a una partida a nom de l'ADF que és qui realment rep la subvenció arran d'un conveni establert amb la Diputació de Barcelona, amb la qual l'Ajuntament es compromet a aportar un 10 per cent de les obres que es realitzin per la millora de camins.

VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor : DINOÜ (19) dels regidors del PSC, CiU, Altraveu i el regidor no adscrit

Vots en contra: CAP (0)

Abstencions : DUES (2) dels regidors d'ERC

9.- LICITACIÓ OBRES AUDITORI I EDIFICI PLAÇA MAJOR

ATES la normativa vigent en matèria d'obres i contractació Administrativa, en especial, la llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic; les lleis 7/1985, de 2 d'abril, Llei de Bases de Règim Local, i 8/1987, de 15 d'abril, de Règim Local de Catalunya; i el Reglament de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret, 1098/2001, de 12 d'octubre, així com els plecs de clàusules administratives generals, aprovats per la Corporació, aquests darrers en allò que no s'oposin a la LCSP.

Vist el projecte tècnic per executar les obres de:

- Reforma de l'auditori Municipal Miquel Pont, redactat per l'arquitecte municipal, Imma Brualla Ortiz, que fou aprovat inicialment per la Junta de Govern local del dia 7 de juliol, i que fou exposat al públic, a partir de l'edicta publicat al BOP, del 19 de juliol 2008, sense que es presentés cap al·legació o reclamació, per la qual cosa l'acord inicial esdevingué definitiu.
- Acabats d'arquitectura i instal·lacions de l'edifici de la Plaça Major, redactat pels arquitectes Manuel Ruisánchez Capelastègui i Albert Ibáñez de Sus que fou aprovat inicialment per la Junta de Govern local del dia 13 d'octubre, i que fou s'exposa al públic, a partir de l'edicta publicat al BOP, número 250, del 17 d'octubre 2008.

Vist que se'n demanà informe al departament de Cultura.

Vist l'informe d'intervenció sobre disposició de la consignació pressupostària, del fet de la despesa plurianual per sobre els percentatges previstos en les bases d'execució passaria a la competència del plenari.

Vistos els plecs de clàusules economico-administratives i prescripcions tècniques particulars que han de regir en aquesta contractació la contractació,

L'Ajuntament Ple

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** la convocatòria de procediment obert per a la selecció de contractista per a les obres: " Reforma de l'auditori Municipal Miquel Pont" i "Acabats d'arquitectura i instal·lacions de l'edifici de la Plaça Major" . Amb un preu de licitació total de 2.279.306,79 € IVA exclòs. L'adjudicació d'aquest contracte quedarà condicionat a l'acabament del tràmit de l'aprovació del darrer projecte

SEGON.- **Aprovar** els plecs de clàusules administratives i tècniques i particulars que han de regir en aquesta licitació, tot declarant la seva tramitació ordinària i declarant la despesa plurianual.

TERCER.- **Aprovar** els estudis bàsics de seguretat i salut.

El Sr. Pepe González, pel PSC, regidor de projectes estratègics, defensa la proposta dient que els dos projectes dels quals portem a aprovació la licitació d'obres, formen, sens dubte, la inversió més important que l'ajuntament farà en aquest mandat. Com tothom coneix els projectes son:

- Reforma de l'auditori Municipal Miquel Pont, redactat per l'arquitecte municipal, Imma Brualla, que fou aprovat inicialment per la Junta de Govern local del dia 7 de juliol, i que fou exposat al públic, a partir de l'edicta publicat al BOP, del 19 de juliol 2008, sense que es presentés cap al·legació o reclamació, per la qual cosa l'acord inicial esdevingué definitiu.

- Acabats d'arquitectura i instal·lacions de l'edifici de la Plaça Major, redactat pels arquitectes Manuel Ruisánchez i Albert Ibáñez que fou aprovat inicialment per la Junta de Govern local del dia 13 d'octubre, i que fou s'exposa al públic, a partir de l'edicta publicat al BOP, número 250, del 17 d'octubre.

En previsió de futures subvencions a l'Auditori, hem demanat informe de conformitat del projecte, al departament de Cultura de la Generalitat. Crec que no és necessari justificar massa, malgrat la situació de precarietat econòmica en la que estem, la necessitat de portar a terme els 2 projectes:

- un equipament que fa massa anys que està fora de servei
- i una estructura que forma part d'un espai que, fins que s'acabi, dona caràcter de provisional, a una zona clau per el desenvolupament del nostre municipi.

Però no és l'aprovació dels projectes el que portem al ple, els projectes ja estan aprovats i, per que estiguin tranquils els regidors de l'Altraveu, quan s'ha adjudiquin les obres estarà molt superat el període d'al·legacions també al projecte de l'edifici. No adjudicarem les obres sense tenir en compte les hipotètiques al·legacions (ja hem vist que a l'auditori no s'han presentat cap).

El que portem a aprovació és el plec de condicions que han de regir la selecció del contractista que executarà les obres. I el portem a aprovació del Ple per voluntat pròpia (podien haver optat per l'aprovació per la Junta de Govern) i perquè pensem que és millor tenir una única empresa per la realització de tots dos projectes.

Recordem que els dos projectes surten a licitació per la quantitat de 2.279.306,79 €, sense IVA. El plec de condicions no té clàusules estranyes ni formules polinòmiques de difícil comprensió i fàcil manipulació. Tenint en compte les característiques dels projectes, amb poca obra i un percentatge molt alt de instal·lacions i interiorisme, hem donat més pes a la valoració tècnica (un 65%) que a la econòmica (un 35%). També, i per evitar propostes massa temeràries, difícils de justificar en un projecte tan tècnic, hem limitat la valoració de les baixes al 20%.

El quadre d'amortització que acompanya al projecte, ha de tenir necessàriament caràcter provisional ja que estem pendents de dues subvencions importants, la de la conselleria de cultura (per l'auditori) que sortirà a començament de l'any que ve, i un altre del ministeri, (per l'edifici) en tràmit, i relacionada amb les noves tecnologies.

Per aquestes raons portem a aprovació: La convocatòria de procediment obert per a la selecció de contractista per a les obres: " Reforma de l'auditori Municipal Miquel Pont" i "Acabats d'arquitectura i instal·lacions de l'edifici de la Plaça Major". Amb un preu de licitació total de 2.279.306,79 € IVA exclòs.

Els plecs de clàusules administratives i tècniques i particulars que han de regir en aquesta licitació, tot declarant la seva tramitació ordinària i declarant la despesa pluri anual. També portem a aprovació els estudis bàsics de seguretat i salut.

S'obra un torn d'intervencions per CiU la **Sra. Gemma Perich**, en primer lloc fa dues consideracions; primer aquest informe que s'ha demanat al departament de Cultura, perquè s'ha demanat; per saber si el projecte s'ajusta a les possibilitats per poder-se acollir a la convocatòria, o si sortirà aquesta convocatòria. I l'altra és que si s'ha portat al Ple ha estat per decisió únicament de l'equip de govern, però recordar que el propi projecte de l'Auditori i de la

Plaça Major, si que s'ha portat en Junta de Govern, per tant suposo que es fa allò que es creu més convenient.

Aquestes bases han de regir les condicions bàsicament econòmiques i administratives per a seleccionar el contractista que realitzi les obres dels acabats d'arquitectura i instal·lacions de l'edifici de la Pl. Major i la reforma de l'auditori Miquel Pont. D'entrada, el que cal destacar és que finalment aquest projecte tira endavant, és un projecte molt important per a Castellar, i així ho hem defensat sempre. Primer, perquè podrem tornar a disposar de l'Auditori, amb totes les reformes que eren necessàries per disposar d'un equipament de qualitat, i segon, perquè formarà part d'un equipament integral, com és el de la pl. Major, l'edifici cultural que també surt a concurs. Hi ha aspectes molt positius del projecte de l'Auditori. Creiem que és un edifici que en el futur tothom se'n sentirà orgullós, que el millorem en qualitat, i perquè no dir-ho, les millores que s'han introduït al projecte, tot i no ser substancials, al nostre parer, sempre són positives i a més, no difereixen de les que nosaltres havíem proposat. Hi ha aspectes que no són tan positius en el projecte de l'edifici cultural:

- No inclou el projecte d'enderroc de la part superior de l'edifici cultural de forma separada i per tant ens és difícil valorar amb exactitud el que ens costarà.

- També creiem que l'equip de govern ha proposat un ús a aquest edifici molt administratiu en detriment de l'ús cultural, i que tot i que els serveis administratius han de ser de qualitat, no pensem que s'hagin d'ubicar en un espai que està pensat des dels seus orígens com a illa cultural.

- Finalment, com a últim aspecte negatiu, un tema que ja hem repetit molt, però és que ens sap molt de greu, i és que l'equip de govern ha renunciat una subvenció de la Generalitat de 500 mil euros. Per més que l'equip de govern ho hagi explicat, al final, amb un any de retard, ens trobem amb un projecte bastant similar, però sense aquella subvenció. Ens hagués agradat, que els esforços que l'equip de govern va destinar a justificar el perquè hi renunciava, els hagués dedicat a negociar amb la Generalitat. I ho dic, perquè l'equip de govern sempre ens ha informat de la seva bona ascendència sobre el govern de la Generalitat, i això és bo, però ho hauria estat molt més sense haver perdut aquells diners, i sumant-los a altres subvencions. Ara, de moment, encara no sabem com es pagaran aquestes obres, i les possibles subvencions a les que ens podem acollir, encara no s'han ni convocat.

Aquestes bases, però, dibuixen com es voldrà executar l'obra dels acabats d'aquests dos edificis, pel que fa a la qualitat de construcció, a la garantia que l'Ajuntament pot tenir per part de l'empresa adjudicatària, i també, perquè no, al preu final d'adjudicació.

Així, que, permeti'ns dir, que en aquesta part, al nostre grup municipal també li sorprenen una mica, o potser diria que bastant, aquestes bases de clàusules.

Perquè són unes bases, en que el seu objectiu es bastant similar a les bases d'adjudicació dels acabats de la plaça Major, del mercat municipal, del supermercat i de l'aparcament, que va portar a ple l'anterior equip de govern, el de CiU i ERC, i que el PSC va votar en contra, i a més, va formular i presentar un recurs a l'acord adoptat pel ple. Potser això ara no ve al cas, però no ens sembla una actitud massa coherent.

En el ple del 26 de setembre del 2006, quan el PSC era a l'oposició, va votar en contra de les bases per a l'adjudicació de les obres dels acabats de la plaça Major, que com hem dit, eren similars a les que avui portem a ple, i dic similars, perquè està clar que no eren iguals. El PSC ens va fer una llarga crítica de fons i del contingut de les bases. Pàgines i pàgines d'aquella acta de ple, però per avui llegeixo una frase del secretari que aleshores concretava la motivació d'aquelles bases: "es buscava la seguretat i el preu més just, que no necessàriament és el més baix", i el PSC, deia que "no sabia veure a on era la seguretat ni el preu més just, en tot cas el preu més just se l'ha endut l'empresa adjudicatària i a l'Ajuntament li ha costat 139 mil € de més". El recurs que va presentar el PSC demanava que s'anul·lessin els dos acords d'adjudicació de les obres i que es procedís a aplicar l'oferta econòmica que es consideri el preu més baix, que no es valori l'experiència i suspendre provisionalment l'acord d'adjudicació.

I com són les bases que ens porta avui l'equip de govern? Doncs són unes bases en que l'oferta econòmica que faran els futurs ofertants només valdrà un 35% del total de la proposta que es farà, i la resta de puntuació que poden obtenir, fins al 100% serà per conceptes de la

qualitat i l'experiència de l'empresa. A més no es podrà fer una baixa econòmica superior al 20% perquè es considera temerari, per tant, el millor preu no podrà superar aquesta baixa. .

Aleshores, quina és la gran diferència de fons entre les bases que CiU va portar per les obres dels acabats de la pl. Major, i les bases que PSC porta avui pels acabats dels edificis. Nosaltres només hi sabem veure, que abans el PSC era a l'oposició i ara estan governant.

No volem que l'acord d'avui sigui el debat d'un ple de fa temps, les actes estan penjades a la web, i repetir-ho seria molt llarg, només volem explicar la justificació del nostre vot. I és que el nostre vot serà favorable, sí, encara que estiguem a l'oposició, perquè entenem, malgrat tot, que aquestes bases volen garantir i buscar la qualitat, i que aquesta qualitat en l'execució de l'obra no és en la rebaixa de preu, ja que les rebaxes en obres en moltes ocasions surten malament. El que realment és més important, és que l'obra surti bé, i que surti al preu que s'adjudica i segons el projecte, i això és el que nosaltres vetllarem. Que l'empresa que surti adjudicatària executi l'obra amb total garantia, i amb el preu que se li ha contractat, i no una altra cosa.

Això és el més important de l'acord d'avui i nosaltres, actuant amb responsabilitat, donem el nostre suport a les bases, sense confondre això amb el fet que el projecte d'ús de l'edifici, per a nosaltres, no és bo ni vàlid.

Continua pel grup de l'Altraveu **el Sr. Xavi Arderius** i comença dient que tot i l'esmena que ha fet el regidor González, que es pot aprovar malgrat estigui en període d'exposició pública, potser si que es pot fer, però és elegant aprovar les coses quan la ciutadania hi ha pogut participar i dir-hi la seva, fer-ho així fins i tot pot generar confusió. Em pregunto si a l'auditori no hi ha hagut al·legacions potser és per que ningú se n'ha assabentat. Potser hauríem de tenir cura amb això per fer que la ciutadania en participi.

Sobre la remodelació de la Plaça Major ha representat un esforç econòmic massa gran pel municipi de Castellar, i vistos els resultats i l'estat actual considerem que aquest esforç no ha valgut la pena. Per poder pagar les obres, el municipi ha hagut de vendre gairebé tot el seu patrimoni al polígon de Can Bages, venda que encara no s'ha cobrat. El futur encara es veu més negre sabent que Tiferca, l'empresa que fa les obres de la Plaça i que està totalment vinculada a Greco, té actualment seriosos problemes econòmics que han fet que deixi diverses obres a mig fer. Ja veurem com acabarà tot això. També cal constatar que la desviació pressupostària del preu d'aquestes obres és escandalosa. Les obres grans pateixen desviacions però les administracions hem de controlar el que fem amb els diners dels contribuents minimitzant les desviacions pressupostàries. Aquest cas és una clara mostra de manca de previsió i de mala gestió del patrimoni públic per part d'aquest ajuntament durant bastants anys.

Avui en aquest ple, es vol aprovar la licitació de les obres de l'auditori i de l'edifici pantalla. L'Auditori, és un equipament que ha donat un molt bon servei al municipi, ara ja porta tres anys tancat i no es preveu l'obertura fins la tardor-hivern del 2009-2010. Creiem que cal reobrir-lo el més aviat possible. No tenim cap altre espai que reuneixi les condicions d'aquest. La sala blava de l'espai Tolrà seria una broma en qualsevol municipi de més de 20.000 habitants. Durant els anys que ha estat tancat, ha patit un greu deteriorament que implicarà noves despeses com ara el canvi de tot el pati de butaques. El material tècnic de que disposava l'auditori s'ha reubicat i s'està utilitzant en d'altres espais, com la sala de Petit Format o la Sala Blava. Per tant, caldrà dotar l'auditori i la nova sala d'actes de tot el material tècnic necessari per al seu correcte funcionament. Està prevista aquesta despesa en el pressupost d'aquestes obres que ara es volen aprovar?

Nosaltres creiem que cal fer tot el possible per recuperar i obrir aquest espai. L'Altraveu no creu que sigui un inconvenient minimitzar aquest projecte, només arreglant aquelles coses que siguin estrictament necessàries per funcionar el més aviat possible i estalviar el màxim de diners. L'obertura de l'auditori no pot esperar més, i si cal, al marge de subvencions l'ajuntament hi haurà de destinar diners.

En relació a l'edifici pantalla, la veritat encara no entenem per que es va fer. És molt greu el que ha anat passant, primer el fet d'aixecar un edifici sense saber per que serviria, i ara aquesta decisió sobtada d'acabar aquest edifici que tan els va servir per la campanya electoral. Nosaltres creiem que després de decidir si n o n+1 d'alçada, es podrien haver decidit també

els usos entre tots, almenys això ens va semblar entendre i ens hagués agradat fos així. Vostès han optat per tirar endavant la seva proposta al marge del que en pensi la ciutadania. Nosaltres veuríem més útil un projecte encaminat a crear un centre cívic, a l'estil de molts barris de Barcelona o d'altres poblacions. No estem d'acord amb els usos que s'hi donen. En aquest municipi ens manquen altres tipus de serveis dels que s'hi proposen. És per això que no veiem prioritari acabar aquesta obra tal i com s'està plantejant, i més si la situació econòmica és delicada. Pel que fa al projecte d'obra no compartim la invasió de la plaça amb aquests porxos, representen una despesa molt gran, gens necessària i que no donarà cap mena de servei. L'estètica és important, però ha d'estar acompanyada amb l'oferta de serveis i no ser un fi en si mateixa, i menys quan els costos són tan elevats i nosaltres no tenim diners. Ens agradaria que l'acabat d'aquest edifici fos més auster, i per tan més econòmic, això no és incompatible amb una solució estèticament interessant.

En resum doncs fem les següents propostes:

- 1- Que es doni prioritats a l'obertura de l'auditori i que s'inverteixi per condicionar-lo amb tot el material necessari pel seu funcionament.
- 2- Que es replantegin els usos de l'edifici pantalla i més endavant, quan aquests estiguin definits refer el projecte per condicionar-lo als usos proposats. Creiem que cal engagar un procés participatiu per definir els usos d'aquest edifici.
- 3- Que els projectes de l'auditori i l'edifici pantalla siguin austers en elements innecessaris, i que els recursos que s'estalvien serveixin per d'altres prioritats, per exemple el Casal d'Entitats continua en un estat lamentable.

És per tot això, que no estem d'acord en com es vol resoldre l'edifici pantalla i per tant no donarem suport a la proposta per que es licitin aquestes obres fins que no es resolgui d'una manera més participativa i coherent el final d'aquest espai.

Continua el **Sr. Jordi Permanyer** per ERC i diu que amb el plec de clàusules que avui es presenta a aprovació no hi tenim masses divergències, però hi trobem a faltar entre la documentació que s'ha de presentar per optar al concurs un certificat o declaració de la empresa conforme compleix la LISMI (Llei d'Integració Social de Minusvàlids) i demanem que aquesta declaració s'inclouï en el plec.

Ja ho sabem que avui no s'aprova el projecte de l'auditori i de l'edifici de la plaça Major, aquests projectes han estat aprovats per la JGL, però també es podien portar a aprovació del Ple per poder-ho debatre.

Des d'ERC no hi estem d'acord amb aquests projectes aprovats per l'equip de govern. No hi ha hagut debat sobre els usos que ha de tenir tota la zona, ho ha decidit unilateralment l'equip de govern, això sí, quan ja ho tenien tot decidit s'han fet reunions informatives però sense possibilitats de poder-hi incidir.

Posaré només dos exemples que son prou clarificadors de com ha anat tot el procés :

- La Comissió de seguiment de les obres de la plaça Major es va reunir quan els projectes ja s'havien aprovat per la Junta de Govern Local i ja s'havia enviat una nota de premsa.

Tot i que considerem que no era aquesta la comissió on s'havia de debatre aquest tema, tampoc va tenir possibilitat de dir-hi la seva per tal d'introduir modificacions en el projecte.

- El Ple de l'Ajuntament va aprovar una Proposta de Resolució d'ERC (recordo que també la va aprovar el PSC) considerant tota aquella zona de la plaça Major (edifici pantalla, Ateneu, Auditori, antic mercat, casal d'avis, etc.) com a Illa Cultural. I per tant, el debat sobre els seus usos entenem que s'hauria d'haver fet conjuntament en el marc del Consell de Cultura, i no decidir només els usos de l'edifici pantalla , com ha fet unilateralment l'equip de govern. A aquest edifici, que com a component de la Illa Cultural, hauria de contemplar bàsicament usos culturals ara es convertirà en dependències administratives municipals, descentralitzant una sèrie d'usos que no tenen res que veure amb el món de la cultura. I no hi estem d'acord.

Si que és possible canviar alguns d'aquests usos en el futur, però d'altres ja no serà possible com els porxos que trenquen la plaça.

Per tot això, els dos regidors d'ERC votarem en contra d'aquesta proposta.

En torn de replica pel PSC el **Sr. Pepe González** intervé i en primer lloc diu que al Departament de Cultura s'ha demanat un informe idoneïtat, per saber si estan d'acord amb aquest projecte i un cop es demani la subvenció s'hi pugui ajustar. I parlant de subvencions

vull incidir en el tema de la renúncia de la subvenció; perquè es va fer?. Perquè hi havia uns condicionants, l'obra havia d'estar parcialment executada durant l'any 2007, i en aquells moments la situació no estava per començar obres. Més tard en el 2007 i part del 2008 hem fet també la modificació del projecte, i difícilment es podrien fer unes obres amb un projecte que s'havia de modificar, per part es va renúncia a aquella part amb el compromís que a principis de l'any 2009 sortiria un altre cop una partida per poder fer subvencions d'aquests mateix tipus d'instal·lacions.

I ha un altre tema, sobre les bases que presentem no tenen res a veure amb les que es van fer en el seu moment per part de l'equip anterior, que es donava com a guanyador el preu mitjà, i per això amb una certa visió i habilitat, que és el que va fer l'empresa adjudicatària, va presentar sis propostes.

Contestant la intervenció del grup de l'Altraveu dir que la practica habitual en l'Administració moltes vegades és aprovar el projecte i les bases en el mateix acta administratiu.

I finalment pel que fa a la intervenció d'ERC, hi ha la illa cultural i el compromís de quin seria el seu contingut. En un inici hi havia un gran vestíbul que hi donava entrada, però el problema és que aquesta illa costà 50 milions € fer-la, i ara tenim un vestíbul immens que no porta enlloc, doncs si tenim l'edifici i l'estructura, donem un ús, i si algun dia hi ha la capacitat financera per poder fer aquesta illa cultura, la part del vestíbul ja estarà feta. Mentre arriba el moment de poder-se fer, doncs si tenim 300 m2 per cada una de les plantes, aprofitem-los per donar servei, i aquesta és la voluntat que tenim

Pren la paraula la **Sra. Gemma Perich** per CiU tot dient que en tot cas i davant d'una situació pessimista, el que interessa a un equip de govern es que va fent projecte de mica en mica, en el moment oportú es fan les inversions i es busca el seu finançament, que a més a més d'aquell que es pugui obtenir a través de subvencions i convocatòries que puguin sortir posteriorment, potser també pot ser objecte de la convocatòria fons FEDER de cara a temes d'immobilitat, com per exemple en serveis de noves tecnologies, o també amb la dinamització comercial, i tenint en compte que és un projecte suficientment madur i aprovat i per tant també adjudicat, potser que reuneixi tots els requisits perquè pugui ser beneficiari d'aquesta convocatòria, per tant pensem que el que interessa és que en un moment donat nosaltres hem pogut tirar endavant tota una sèrie d'equipaments que en disfrutaran el futur, i paralyzar-nos o en tot cas espantar-nos alhora de realitzar inversions segurament no es una bona opció, si més no sempre s'ha de fer de forma prudent i amb els marges que li correspon.

També per ERC **el Sr. Jordi Permnanyer** intervé per dir que tot això s'hagués pogut fer en debat, si es debaten els usos de tota la illa cultural i es va a fer per fases perquè tot de cop no es pot fer, després amb participació de tothom, que era la intenció inicial, un primer a fer en aquest edifici ja es fa preveient que es voldrà que sigui després, però aquest debat no s'ha fet.

Finalment **el Sr. Alcalde** diu que en el Consell de Cultura es debatrà sobre el futur de l'antic mercat municipal que ha de ser un dels gran equipaments del futur d'aquesta plaça Major, però ens torbem en la disjuntiva que haurem d'intentar aprofitar i sanejar l'estructura actual de l'antic mercat municipal, per donar-li un ús provisional i circumstancial, ja que és absolutament inabordable degut al cost econòmic que podria suposar una infraestructura d'aquestes característiques.

Per acabar fer dues puntualitzacions, referent als costos sobre el projecte que van sobre els 9.000 €, per una banda, però per l'altra queda més que compensat tenim en compte que les instal·lacions i urbanització de tota aquesta planta que es deixarà d'urbanitzar el seu càlcul és de 44.000 €.

VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor : SETZE (16) dels regidors del PSC i CiU
Vots en contra: QUATRE (4) dels regidors d'ERC i Altraveu
Abstencions : UNA (1) del regidor no adscrit

10.- RECONeixEMENTS DE CRÈDIT

Vista la relació de factures que figura a l'expedient, corresponent a despeses realitzades l'any 2007 que no ha estat possible comptabilitzar en l'any en que s'han produït les corresponents prestacions per no existir crèdit pressupostari i suficient.

ATÈS que l'article 60.3 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, estableix que correspondrà al Ple de l'entitat el reconeixement extrajudicial de crèdit, sempre que no existeixi dotació pressupostària.

Vist l'informe de la Interventora.

L'Ajuntament Ple

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** el reconeixement de crèdit expressat a la relació que figura a l'expedient, per un import total de 53.801,02 euros.

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa i reconèixer l'obligació de pagament corresponents a les referides factures a càrrec de les partides corresponents del pressupost municipal.

TERCER.- **Expedir** les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal a favor de les persones interessades que es detallen a la relació de referència.

Presenta la proposta el regidor d'Economia **Sr. Oscar Lomas**, PSC, i explica que es presenta per la seva aprovació factures de l'any 2007 que van quedar fora de consignació pressupostària. Són dos proveïdors:

- o Materials Amigó: 7.417'80 € per obres realitzades a l'abril del 2007 a Castellar Vell
- o Endesa: consum mes de desembre 46.383'22 € per estar infradotada aquesta partida de consums

Com que efectivament la despesa ha estat efectuada, i s'han de carregar al pressupost del 2008, cal doncs l'aprovació prèvia del ple

S'obra un torn d'intervencions amb el Sr. **Xavi Arderius** del grup de l'Altraveu per dir que són unes quantes les modificacions pressupostàries que s'han presentat a aprovació des de que l'Altraveu estem a l'ajuntament. Els que gastaven diners sense assignació pressupostària quan eren al govern ara proposen que siguem curosos amb la despesa econòmica. Hem de fer tot el possible per evitar aquest tipus de desajustos i no només quan falten diners, sinó sempre. Des de l'Altraveu demanem més transparència en la gestió pressupostària dels diners públics.

VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor	: ONZE	(11) dels regidors del PSC i regidor no adscrit
Vots en contra:	CAP	(0) dels regidors d' ERC i Altraveu
Abstencions :	DEU	(10) dels regidors de CiU, de l'Altraveu i d'ERC

11.- MOCIÓ DAVANT LA CRISIS

"ATÈS el greu deteriorament que experimenta en l'actualitat la situació econòmica, com a conseqüència de la incidència de diversos factors de caràcter general, i que està dibuixant un escenari socioeconòmic complex i advers per a la ciutadania i també pel conjunt de les administracions públiques, entre elles l'Administració local, de la que aquest Ajuntament en forma part.

ATÈS que en aquest escenari econòmic restrictiu que genera incerteses cara al futur i una percepció negativa entre la ciutadania, i tot i que les eines que l'Administració Local posseeix són limitades i parcials per combatre la crisi actual, també és cert i absolutament necessari que els Ajuntaments podem posar en marxa tot un seguit de mesures, que s'han de definir en la futura elaboració dels pressupostos i que tinguin com a finalitat la contenció de la despesa i que incloguin aspectes diversos de les despeses municipals com a compres, consums, transport, energia i personal, entre d'altres, i que s'adrecin a una racionalització de tots els recursos de què disposa l'Ajuntament.

ATÈS que les decisions que prengui la Corporació Municipal han de resultar coherents davant la situació econòmica abans esmentada i en especial han de servir d'exemple que expressi aquesta necessitat de reduir la despesa i optimitzar els recursos públics en general.

ATESA la necessitat, davant l'actual conjuntura econòmica, d'adoptar una actitud de responsabilitat davant la ciutadania que expressi aquesta preocupació.

ATÈS, que en repetides ocasions s'ha utilitzat el recurs i l'argument que la situació econòmica a l'Ajuntament de Castellar és pèssima, però alhora l'actual gestió del municipi registra despeses supèrflues i renunciés a subvencions per tirar endavant projectes del municipi.

ATÈS que ens trobem en el moment d'elaboració i aprovació dels pressupost d'aquest Ajuntament per a l'any 2009.

ATÈS que, la ciutadania de Castellar ni està en disposició ni hauria de suportar una major pressió fiscal per cobrir les conseqüències de la crisi econòmica.

ATÈS que la tasca de tot govern municipal, és governar per a la seva ciutadania i prendre decisions davant qualsevol conjuntura política, social i econòmica.

En relació als antecedents exposats els sotassignants proposem al ple l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- **Instar** a l'Ajuntament de Castellar del Vallès a contenir la pressió fiscal sobre la ciutadania durant l'any 2009. És important combinar l'elaboració de les ordenances fiscals amb la redacció del pressupost per l'any 2009 i l'aplicació de les mesures de control de despeses i optimització en la gestió, assegurant la suficiència de recursos econòmics sense cap gravàmen per a la ciutadania.

SEGON.- **Instar** a l'Ajuntament de Castellar del Vallès a adoptar una sèrie de mesures d'exempcions i bonificacions equilibrades, per tal que la protecció dels més desfavorits no vagi en detriment dels restants col·lectius socials.

TERCER.- **Sol·licitar** a l'Ajuntament de Castellar del Vallès que implementi una millor gestió de la despesa pública amb criteris d'eficàcia i eficiència, juntament a d'altres mecanismes, com el fraccionament del pagament de rebuts encara que la gestió estigui a càrrec de les Oficines de la Diputació.

QUART.- **Instar** a l'Ajuntament de Castellar del Vallès a implementar tot un seguit de mesures d'austeritat pressupostària encaminades a reduir en els pressupostos municipals de 2009 totes aquelles partides destinades a despeses sumptuàries, publicitat, campanyes institucionals, premsa i publicacions, despeses de protocol, i totes aquelles no destinades directament al servei de la ciutadania.

CINQUÈ.- **Instar** a l'Ajuntament de Castellar del Vallès, a potenciar totes aquelles mesures que estiguin al seu abast per afavorir l'activitat econòmica, com poden ser agilitar els tràmits administratius, el foment del comerç i indústria local, l'autocupació, la recerca, desenvolupament i innovació, la formació laboral i la inserció laboral.

SISÈ.- **Demandar** a l'Ajuntament de Castellar del Vallès que es garanteixi la dotació suficient de treballadors socials i diplomats en educació social que cobreixin l'increment de les necessitats que puguin sorgir, així com els serveis d'ocupació del municipi que permeti als ciutadans disposar de suficients eines per a la recerca de feina, consultar una borsa d'ofertes i demandes de treball en la zona d'influència del municipi, facilitar tota la informació necessària sobre autoocupació, formació ocupacional i professional, i un ampli horari d'atenció al públic.

SETÈ.- **Sol·licitar** a l'Ajuntament de Castellar del Vallès que endegui, canalitzi i subvencioni, conjuntament amb la direcció de les escoles i les AMPAS, programes de reciclatge dels llibres escolars, a tots els centres escolars, i que permetin reduir les despeses en la seva adquisició per al proper curs escolar.

VUITÈ.- **Demandar** a l'Ajuntament de Castellar del Vallès que potenciï la recerca de col·laboració d'altres administracions, en especial que acudeixi a totes les convocatòries de subvencions, principalment en aquelles àrees que tinguin un caràcter social o que es refereixin a actuacions o intervencions d'interès general i especialment en benefici del col·lectiu menys afavorits, tot això demanant d'aquestes administracions la màxima eficàcia en les seves gestions.

NOVÈ.- **Donar** suport a les negociacions que les entitats municipalistes de Catalunya conjuntament amb les Administracions per tal de tenir una resposta positiva respecte les necessitats d'un nou finançament pels Ajuntaments.

DESÈ.- **Instar** a l'ajuntament de Castellar del Vallès que realitzi campanyes d'informació dins dels mateixos canals de comunicació del municipi, i sense que això produeixi un augment de la

despesa publicitària...sobre mecanismes i sistemes d'estalvi de les companyies de subministraments d'electricitat, gas, telefonia i aigua i consells en la contenció de despesa i l'economia familiar.

ONZÈ.- **Sol·licitar** a l'ajuntament de Castellar del Vallès que convoqui regularment, la comissió d'economia i promoció econòmica, per tal de, entre altres, fer un seguiment de l'evolució de l'atur al municipi.

DOTZÈ.- **Comunicar** l'adopció d'aquests acords a totes aquelles entitats civils que sigui oportú. "

La **Sra. Montse Gatell**, per CiU presenta aquesta moció que són una sèrie d'idees fruit un treball a nivell de la comarca del Vallès Occidental per tal que fossin previstes, si escau, en les ordenances municipals i en els pressupostos.

Nosaltres hem entès que són diverses mesures, algunes de les quals són assumibles perquè ja s'estan duen a terme, i en tot cas la majoria no suposen cap novetat respecte a la gestió, l'altra cosa és la voluntat de votar a favor una moció que presenta un paquet de mesures assumibles. Ja vam dir en comissió informativa que era difícil que s'aprovés per part de tots el grups, entre altres coses perquè la primera mesura és el no augment de la pressió fiscal sobre la ciutadania que és el que ja s'ha aprovat en el punt 3 d'aquest ple, però si més no ens hauria agradat que s'hagués intentat poder consensuar alguna d'aquestes mesures.

S'obra un torn d'intervencions amb el **Sr. Jordi Carcole**, pel PSC fa referència a la moció de mesures presentada i la voluntat d'arribar a un acord. Arribar ha assolir voluntat unànime sobre una moció de mesures davant de la crisi econòmica presentada just abans de la comissió informativa, sense pràcticament temps per estudiar-la es fa difícil comentar-la. Vull dir que la voluntat, en tot cas, s'hagués pogut veure alhora de començar a parlar del tema de les ordenances.

Les accions que es proposen ja s'estan portant a terme, en el sentit que no perquè estiguem davant d'una situació de crisi econòmica, que ho estem, sinó perquè és una mica el que un govern ha de fer, ja sigui en un època bona o dolenta; estem gestionant diners públic i per tant la nostra obligació és fer que aquests diners sempre vagin a parar amb eficàcia i eficiència i per tant contenir la despesa en el sentit de no tenir despeses més enllà del que sigui raonable. Per tant l'actitud de responsabilitat sempre hi ha sigut i també pensem que malauradament per nosaltres, gestionar en època de crisi ja es per nosaltres un tema que tenim assumit, hem hagut d'afrontar una quantitat que es va deixar pendent de l'any 2007 i això ens ha provocat una situació de crisi afegida en el tema de poder portat a terme els pressupostos d'enguany i a sobre ens trobarem amb una situació de crisi econòmica forta, tindrem encerts, tindrem errors, però actitud de responsabilitat segur que hi serà.

Em sobten diferents punts que s'exposen, es fa referència al fet de tenir una despesa pública amb criteris d'eficiència i eficàcia, i per això em referiré al tema del Síndic de Greuges, ja que estem agafant una facultat que té una altra Administració i l'estem implementant en el nostre municipi. Els temes que es plategen són temes que s'haguessin pogut demostrar en les reunions mantingudes pel tema de les ordenances.

En la moció dieu que és important combinar l'elaboració de les ordenances fiscals amb la redacció del pressupost i l'aplicació de les mesures de control de despeses i optimització en la gestió assegurant la suficiència de recursos econòmics sense cap gravamen per la ciutadania, bé nosaltres, el gravamen que estem aplicant a la ciutadania és que hem considerat que es podia aplicar enguany, val a dir que el tema de l'IBI que puja per sobre de l'IPC fa 6 o 7 anys que està pujant per sobre de l'IPC, si tenim en compte que enguany està sobre el 4'5% i que l'increment que representa la pujada del cadastre representa un 8% igual que ha representant els darrers anys quan l'IPC estava al 2%, l'increment de pressió fiscal que s'ha fet sobre la ciutadania en comparació havia estat més alt en altres anys, de qualsevol manera no és un tema que haguem modificat, l'IBI ha quedat igual. En fi són temes que ja s'han parlat abastament en les ordenances. El vot del grup Socialista a la moció serà en contra. Són mesures que ja s'estan aplicant, perquè és la nostra manera de fer, contenció de despesa, eficàcia, eficiència.

Per part de l'Altraveu la **Sra. Elisenda Alemany** intervé tot dient que considerem que la moció presentada per CiU és una declaració d'intencions que no només hauria d'aplicar-se

quan s'encara una crisi sinó en qualsevol situació de normalitat. És a dir, que bàsicament apel·la al sentit comú més que no pas al propositiu o novedós.

La bona gestió dels recursos, el refús de despeses sumptuàries hauria de ser una línia permanent de treball. Ara i sempre. Així com l'afavoriment de la indústria local, el foment del comerç, la recerca, el desenvolupament...Hi ha propostes que haurien de ser concretades, treballades i no posades en un sac amb altres de diferent naturalesa. Per altra banda hi ha tics generalistes, més que no pas locals.

Especialment, però, voldríem ressaltar el punt segon de la moció on es defensen una sèrie de mesures d'exempcions i bonificacions equilibrades, però sempre tenint en compte que la protecció dels desafavorits no vagi en detriment d'altres col·lectius socials. Mai hem dubtat que CiU vetlli pels interessos dels "altres" col·lectius socials, a banda dels desafavorits, però L'Altraveu no entén com es pot afrontar una crisi sense mesures que no impliquin la redistribució de la riquesa. I si existia una fórmula màgica, no entenem per què no es va aportar a les comissions d'ordenances fiscals i precisament es va treballar amb paràmetres que contemplen els criteris que hem esmentat. No ens agrada, per tant, que s'apel·li de manera frívola a la contenció fiscal perquè apostem per una veritable transparència de recursos de les classes altes i mitjanes a les més desafavorides. És a dir que entenem la fiscalitat com un instrument redistribuïdor en si mateix i això ha de visualitzar clarament una responsabilitat comuna de societat.

És per això i per aquests motius exposats, que el vot a aquesta moció presentada per CiU serà en sentit negatiu.

El Sr. Jordi Permanyer per ERC pren la paraula tot dient que cap Ajuntament, inclòs el de Castellar té els recursos que necessita per fer front al que voldria l'equip de govern corresponent, si tant malament estiguéssim hauríem d'entrar en un pla de sanejament, cosa que no passa a l'Ajuntament de Castellar, quan molts municipis de la comarca han entrat en aquest pla; per tant davant el que no tens els recursos que necessites i voldries, s'ha de prioritzar, i representa dir que si a algunes coses per dir que no a altres.

Un altre aspecte que vull remarcar és sobre l'IBI, quan hi ha una revisió cadastral l'IBI s'ha d'apujar igual durant 10 anys, s'ha d'arribar al final dels deu anys amb el valor cadastral producte de la revisió, durant aquests deu anys, l'Ajuntament pot jugar amb el tipus, pot pujar o baixa, però al final del tot s'acaba amb el valor cadastral real producte de la revisió. Perquè no s'ha tocat, precisament per ser època de crisis i per no carregar la pressió fiscal.

Estem d'acord en que aquestes mesures s'han d'aplicar sempre, no només en època de crisis econòmica, però si que en aquests casos s'han d'aplicar molt especialment, per tant votarem a favor de la proposta. Són conscients que moltes d'aquestes mesures són difícils d'aplicar, son genèriques i s'hauria d'entrar més en detall i concretar més en profunditat cada una d'elles.

En torn de replica la **Sra. Montse Gatell** per CiU i manifesta primerament que en cap moment critiquem el conveni amb el Síndic, hem fet una explicació del nostre parer. Tampoc no hem dir res de l'IBI, la nostra intervenció ha anat en un altre sentit, explicar el que ens semblava del gravamen dels impostos sobre un propietari que té una propietat i que no ha de ser d'una manera i que ha de ser d'una altra.

El grup de CiU només presenta una moció i s'expliciten unes voluntats determinades, en la meva intervenció he dir que em consta que és així, i si tot o molta part és assumible i l'altra part es podria acabar consensuant, doncs no entenem perquè el PSC no vota a favor d'aquestes mesures.

Pren la paraula el **Sr. Jordi Carcolé** pel PSC per dir que plantejar tota aquesta sèrie de mesures, instar, demanar, sol·licitar, està molt be, però el fer-ho ara, quan el tema de les ordenances ja està tancat, sobta una mica, no hi veiem la voluntat. Són mesures que s'han d'aplicar sempre i per tant no veiem la finalitat.

Per part de l'Altraveu la **Sra. Elisenda Alemany** comenta que no entén la posició de la regidora de CiU ni de quina es la feblesa de l'argument de la redistribució de la riquesa, per això semblava que hi havia una certa por del fet que es bonifiques o s'afavorís als desfavorits que no anés en contrapartida de determinats col·lectius socials, i demana explicacions al respecte

Finalment la **Sra. Montse Gatell** per CiU diu que no és excusa posar la manca de temps per estudiar-ho, en altres ocasions s'han canviat punts de l'ordre del dia el mateix dia del ple, i nosaltres entenem que a vegades això passa, perquè hi ha documentació que es difícil que estigui preparada.

VOTACIÓ: LA PROPOSTA NO FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots en contra: DOTZE (12) dels regidors del PSC i Altraveu
Abstencions : UNA (1) del regidor no adscrit
Vots a favor: VUIT (8) dels regidors de CiU i ERC

12.- ASSUMPTE SOBREVINGUTS

12.1.- Votada la urgència d'aquest segon tema, s'aprova per unanimitat, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació, posat a votació, s'aprova per unanimitat:

"La Comissió Europea ha posat en marxa el que ha denominat "Pacte d'Alcaldes", una de les iniciatives més ambicioses com a mecanisme de participació de la ciutadania en la lluita contra l'escalfament de la Terra. El pacte ha nascut després d'un procés no formal de consultes amb moltes ciutats europees.

El dit Pacte consisteix en el compromís de les ciutats i pobles que s'hi adhereixin d'aconseguir els objectius comunitaris de reducció de les emissions de CO2 mitjançant actuacions d'eficiència energètica i relacionades amb les fonts d'energia renovables.

El desafiament de la crisi climàtica només es pot abordar amb un plantejament global, integrat, a llarg termini i, sobretot, basat en la participació de la ciutadania. És per això que s'ha considerat que les ciutats han de liderar l'aplicació de polítiques energètiques sostenibles i cal recolzar els seus esforços.

L'Ajuntament de Castellar del Vallès té la voluntat d'avançar cap a l'establiment de polítiques eficaces per a reduir la contaminació que ocasiona l'escalfament global mitjançant l'adopció de programes d'eficiència energètica en àmbits com el transport urbà i l'edificació, a més de la promoció de fonts d'energies renovables en les àrees urbanes. Concretament, fa seves les propostes de la UE (març 2007) que es compromet a reduir les seves emissions de CO2 en un 20% fins l'any 2020, incrementant en un 20% l'eficiència energètica i aconseguint que un 20% del subministrament energètic procedeixi de fonts renovables.

Per tot l'exposat es proposen al Ple municipal els següents

ACORDS:

PRIMER.- **L'Ajuntament de Castellar del Vallès** fa seus els objectius de la Unió Europea per l'any 2020 i adopta el compromís de reduir les emissions de CO2 en el seu territori en més del 20 per cent per a 2020 mitjançant a la creació de plans d'acció en favor de les fonts d'energies renovables.

SEGON.- **L'Ajuntament de Castellar del Vallès** es compromet a elaborar un Pla d'Acció d'Energia Sostenible en un termini màxim d

'un any des de la data d'Adhesió al Pacte. L'abast del document respondrà a les directrius que s'estableixin per part de la Comissió de Transport i Energia de la Unió Europea i inclourà una estimació de les emissions i una proposta de les accions a seguir per aconseguir els objectius plantejats. Per la realització d'aquestes tasques es disposarà del suport, regulat mitjançant conveni, de l'Àrea de Medi Ambient de la Diputació de Barcelona.

TERCER.- **L'Ajuntament de Castellar del Vallès** es compromet també a elaborar un informe bianual per l'avaluació, control i verificació dels objectius, a organitzar el Dia de l'Energia, a informar de les fites obtingudes en compliment de Pla d'Acció i a participar (en els termes que consideri oportú) en la Conferència d'Alcaldes per l'Energia sostenible a Europa.

QUART.- **Comunicar** els presents acords al Comissari de Transports i Energia de la Unió Europea (en els termes del model establert) i al President Delegat de l'Àrea de Medi Ambient de la Diputació de Barcelona per fer possible les tasques de suport i coordinació dels municipis de la província que s'hi adhereixin."

Presenta la proposta el regidor de Medi Ambient **Sr. Aleix Canalis**, en aquest punt sobrevingut del Ple d'avui, portem a l'aprovació del mateix l'Adhesió de l'Ajuntament de

Castellar al "pacte d'alcaldes", impulsat per la Comissió Europea, que té per objectiu assolir el compromís de les ciutats i pobles que s'hi adhereixin d'aconseguir els objectius comunitaris de reducció de les emissions de CO2.

Amb aquesta adhesió, Castellar del Vallès mostra la seva voluntat d'avançar cap a l'establiment de polítiques eficaces per a reduir la contaminació que ocasiona l'escalfament global mitjançant l'adopció de programes d'eficiència energètica en àmbits com el transport urbà i l'edificació, a més de treballar per la promoció de fonts d'energies renovables en les àrees urbanes. Concretament, com Ajuntament fem nostres les propostes de la UE i ens comprometem a treballar per:

- reduir les emissions de CO2 en un 20% fins l'any 2020,
- incrementar en un 20% l'eficiència energètica
- aconseguir que un 20% del subministrament energètic procedeixi de fonts renovables.

Així mateix, també ens comprometem a elaborar un Pla d'Acció d'Energia Sostenible en un termini màxim d'un any, amb el suport i el finançament de la Diputació de Barcelona, per tal de conèixer en detall la nostra situació actual i establir un full de ruta que permeti garantir l'assoliment dels objectius plantejats.

En torn d'intervencions el **Sr. Xavi Arderius** per l'Altraveu diu que el document que avui ens presenta l'equip de govern per a la seva aprovació, reconeix que l'informe d'experts de les Nacions Unides identifica el canvi climàtic com una realitat i que indica que les activitats humanes en son en part responsables del mateix. Aquest document recull un compromís per reduir en més del 20% les emissions de CO2 l'any 2020.

Ens alegrem i compartim aquestes bones intencions.

Però, tanmateix pensem que les declaracions de bones intencions no aporten res si no van acompanyades de mesures efectives, mesures reals que davant de la gravetat de la situació han de ser aplicades immediatament. Aquestes mesures, al nostre entendre han d'incidir directament en un canvi del model de societat a nivell energètic, de mobilitat, d'infraestructures i de consum. Calen fets i no sols paraules.

Des l'Altraveu tenim un ferm compromís amb la defensa del patrimoni natural, de la salut de les persones i de la salut del planeta, i per aquest motiu donarem suport a aquesta adhesió. Però no podem obviar que la situació actual és fruit d'unes polítiques d'ocupació del territori i de mobilitat que no han tingut en compte criteris de sostenibilitat. De fet, les actuacions actuals segueixen en la línia de models d'infraestructures i creixement totalment incompatibles amb els objectius d'aquest pacte. Cap equip de Govern, ni els anteriors ni l'actual han mostrat cap sensibilitat mediambiental al negar-se a fer un estudi d'impacte ambiental pel polígon de Can Bages. No es tracta sols de que la Llei obligui, de vegades hem d'anar més enllà i mostrar la sensibilitat envers l'entorn natural amb accions concretes. Com hem d'entendre el document actual si vostès a l'aprovar la construcció d'un nou polígon industrial aproven també un increment en trànsit de més 15.000 vehicles diaris més. Senyors del Govern, en aquestes circumstàncies com podrem complir amb la reducció de les emissions de CO2? Nosaltres farem el possible per que el que avui aprovem es dugui a la pràctica però molt ens temem que aquesta adhesió ja neix com a paper mullat.

Podríem fer una petita reflexió i preguntar quants dels aquí presents s'han oposat als plans generals i parcials que han modelat el nostre municipi de forma dispersa i tan insostenible energèticament. És veritat també que, tots els grups representats avui aquí van aprovar la creació del Parc Agrícola del Vallès. No obstant a l'hora de la veritat aquest compromís ha quedat malmès per que amb l'aprovació del polígon de Can Bages, la funció de connector biològic d'aquesta àrea queda irreversiblement trencada. De ben segur que saben que una de les catàstrofes provocades pel canvi climàtic és l'enorme pèrdua de diversitat biològica. En regions del planeta molt humanitzades, la falta de connectivitat és probablement la causa més important de pèrdua de biodiversitat.

Per altra banda, si han llegit el document que ens presenten per formalitzar l'adhesió, podran veure escrita la necessitat de conscienciar a la població i de fer-la partícip del procés. Determinades aprovacions de temes relacionats amb el que ara estem discutint (p. ex l'aprovació definitiva del projecte de Can Bages), s'han realitzat en Junta de Govern Local,

sense discutir-ne la legalitat, aquests tipus d'aprovacions són la millor manera de tenir desinformada la població. Això no s'adiu amb el que ens presenten aquí.

Reflexionin sobre les seves contradiccions i optin realment per apostar per polítiques contra el canvi climàtic no només pel que fa a l'energia, sinó també respecte la mobilitat i les infraestructures. Si de veritat volem que tot això canviï, si realment creiem que podem assolir una reducció en emissions de CO₂, caldrà molt més que un pacte entre alcaldes i un pla d'energia sostenible. Cal la implicació decidida de les administracions, de les entitats i del conjunt de la ciutadania per anar a una direcció molt diferent de la que ara estem anant.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

13.- SUGGERIMENTS I PREGUNTES

Per part de l'Altraveu la **Sra. Elisensa Alemany** explica que la primera pregunta tracta dels habitatges de lloguer.

"La política d'habitatge a Castellar ha estat històricament escassa i fins ara mai hi ha hagut un bon planejament al respecte. Malgrat tot, l'administració pública local disposa de dos edificis amb habitatges de lloguer destinats a diferents col·lectius de ciutadans (joves, famílies amb dificultats, disminuïts...) i gestionada per ADIGSA. Fa alguns mesos es van complir els cinc anys de la primera entrega de claus donant-se per finalitzat el termini de gaudi de pisos protegits per a una tipologia concreta de llogaters (joves), entenent-se que cal donar pas a altres persones que necessitin aquesta ajuda pública. Tot i això, en promoció només hi surten reflectits tres habitatges i no hi consta quan s'incorporaran la resta de pisos inclosos a la promoció Bruguera-40..

Pregunta: Havent deixat un temps prudencial de marge, ens agradaria saber si ja s'ha fet efectiva la rotació de llogaters i llogateres en aquells pisos en els que ha finalitzat el termini previst. Si no ha estat així, per quins motius i quines mesures es pensen prendre.

Contesta el regidor d'Urbanisme **Sr. Aleix Canalis**, pel PSC i diu que al nostre municipi hi ha dues promocions d'Habitatges amb Protecció Oficial en règim de lloguer, destinades a diferents col·lectius de ciutadans (joves, persones grans, famílies amb dificultats i disminuïts), efectuades per l'INCASOL i administrades per ADIGSA.

A l'abril d'enguany va fer 5 anys de la signatura dels primers contractes de lloguer, de la promoció "La Bruguera I", per la qual cosa, des d'ADIGSA es va procedir a la revisió de contractes d'aquells llogaters que tenien contracte LAU que són els contractes que permeten la seva renovació en funció de la situació de la unitat de convivència.

Així mateix, ADIGSA va notificar la finalització de contracte, d'aquells habitatges amb "Contractes de Joves", que ho són per a cinc anys, per ajudar a l'emancipació i sense possibilitat de renovació. Per aquest motiu es preveia que es desocupessin, a curt termini, 13 habitatges. A partir d'aquestes possibles vacants, al març d'enguany es va obrir la convocatòria pública des d'ADIGSA. En aquest sentit, cal recordar que l'Ajuntament només col·labora, és a dir, no ha estat el promotor ni tampoc n'és l'administrador d'aquests habitatges. La convocatòria, doncs, es va fer per a tots els joves que estiguessin interessats i complissin els requisits necessaris per formar part d'una llista per cobrir aquestes vacants (en el moment d'obrir la convocatòria no més hi havia disponibles 3 habitatges dels 13 que s'havien anar buidant). Aquesta llista es troba en la part final de la seva elaboració. És important insistir en què des de l'Ajuntament s'ha col·laborat en la convocatòria, però la llista és responsabilitat d'ADIGSA.

En resum i en definitiva, la situació actual és la següent:

- Habitatges disponibles entre les dues promocions:
- "Contractes joves" (5 anys no prorrogables): 13 habitatges. Alguns d'ells s'hauran d'adequar abans de la seva adjudicació (petites obres, reparacions, etc.)
- "Contractes "LAU": 7 habitatges.
- Sol·licituds presentades en la darrera convocatòria: 72.
- Sol·licituds admeses: 37

La Forma d'adjudicació:

- "Contractes joves": Sorteig públic durant el mes de desembre

- "Contractes LAU": Mitjançant la llista d'espera històrica de l'últim sorteig. També **la Sra. Elisenda Alamany** per l'Altraveu formula la segona pregunta:

"Des de fa un cert temps, és habitual veure en la zona entre el camp de vol de Can Moragues i Can Torrents un helicòpter fent pràctiques. Els vols baixos i els aterratges són freqüents de presenciar per la gent que camina, corre o va amb bici per aquells entorns.

La presència d'aquest aparell fent pràctiques en aquest espai agroforestal pensem que és potencialment perillós.

Com que aquestes pràctiques van molt més enllà del camp de vol, i es produeixen en sòl forestal, un possible accident podria provocar danys importants, tan pels ocupants i vianants que són lluny dels nuclis urbans i els accessos no són fàcils, com per un entorn que cal preservar.

Més enllà del soroll molest que provoca, pensem que caldria tenir la certesa que és una pràctica regulada i que l'ajuntament supervisa.

Pregunta: Existeix una normativa al respecte, i si és així, es compleix?

Contesta el regidor de **Sr. Jordi Carcolé** pel PSC i menciona que s'han fet consultes a la Policia Local de Sabadell perquè el camp de vol de Can Moragas també pertany a Sabadell, no en tenen constància ni denúncia, a l'igual que la Policia Local de Castellar que tampoc tenen constància de cap denúncia. Farem les indagacions pertinents per tal de donar-ne una resposta.

Per part d'ERC en presenten uns suggeriments:

El Sr. **Oriol Papell**, per ERC, demana que quan es va posar en marxa el semàfor del carrer Molí amb la carretera de Sant Llorenç, ja van avisar que només es va pintar el pas de vianants nou sense rebaixar la vorera, la situació continua igual amb l'aggravant que quan plou l'aigua hi queda encallada, per això demanem que s'hi faci una actuació.

Pren la paraula el **Sr. Jordi Permanyer**, per ERC, i diu que el passat mes d'abril vam demanar que a la plaça de la Miranda, una zona poliesportiva, hi faltava una porteria de futbol, i aquesta mancança porta a que els nens saltin la tanca de l'Institut per poder jugar a futbol, amb el conseqüent perill.

Per acabar el **Sr. Oriol Papell**, per ERC, diu que han detectat que en el SAC hi ha uns impresos sobre la satisfacció del mateix SAC i que estan fets bilingüe, també hem vist que la guia de la gent gran també està feta en bilingüe, recordem a l'equip de govern que s'està contradient amb el reglament d'ús de la llengua catalana aprovat en Ple de 21 de desembre de 1995, i per això suggeriment que es respecti aquest reglament.

I no havent-hi cap cas més assumptes a tractar, essent dos quarts de dotze de la nit, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.