

ACTE	PLE EXTRAORDINARI
DATA	7 DE NOVEMBRE DE 2006
HORA	8 DEL VESPRE

ORDRE DEL DIA	PRESIDENT: la II·Im. Alcaldessa Montse Gatell Pérez
1.- Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.	- Gemma Perich Vidal - Joan Roura Umbert - Cèsar Galvan Romero - Núria Juncadella Roig - Mireia Casamada Humet
2.- Donar compte dels decrets de l'Alcaldia i acords de la Junta Govern	- Jordi Roman Clusella - Xavier Romance Vilardell
3.- Constitució Junta Local Seguretat	- Antònia Pérez Ballonga - Rosa Massot Casadevall
4.- Declaració patrimonial solar d'aparcaments de camions	- Ignasi Giménez Renom - José Eduardo González Navas
5.- Declaració parcel·la sobrera plaça Major i permuta	- Jordi Carcolé García - Jordi Permanyer Bellmunt - Francesc Deu Trullas - F Xavier García García
6.- Comissió de delimitació de terme amb Terrassa	- Juli Boadella Vergés Secretari
7.- Modificació puntual del Pla General	- Francesc Aragón Interventor
8.- Projecte reparcel·lació polígon II. Aprovació definitiva i autorització venda de parcel·les	EXCUSEN L'ABSÈNCIA - Sandra Roig Garay
9.- Ordenances fiscals 2007	
10.- Proposta sobre la Ronda Nord	
11.- Proposta sobre el carrer Sant Iscle i Plaça Mestre Gelonch	
12.- Proposta sobre l'arranjament camí de Busquets	
13.- Preguntes	

Vist que els reunits formen la majoria legal de membres que legalment constitueixen l'Ajuntament Ple, el Sr. President declara obert l'acte i s'entra a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

**1.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Tothom manifesta que ha llegit l'acta.

**VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:**

Vots a favor : QUINZE (15) dels regidors de CiU, PSC i ERC  
Vots en contra : CAP ( 0)  
Abstencions : UNA ( 1) del regidor D'ICV.EPM

## 2.- DECRETS DE L'ALCALDIA, I ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Per ordre de l'Alcaldia es notifica a l'Ajuntament en Ple dels Decrets de l'Alcaldia dictats des de l'última sessió plenària fins avui.

**La Corporació es donà per assabentada**

## 3.- CONSTITUCIÓ JUNTA LOCAL DE SEGURETAT

El conveni de coordinació i col·laboració en matèria de seguretat pública entre el Departament d'Interior i l'Ajuntament de Castellar del Vallès preveu que pel desplegament dels Mossos d'Esquadra, previst per aquest 1 de novembre, es constituirà una Junta Local de Seguretat que substituirà la que anteriorment existia des del 7 de febrer de 1996.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Crear** la Junta Local de Seguretat de Castellar del Vallès, a l'empara d'allò que disposa la Llei 4/2003, de 7 d'abril, d'ordenació del sistema de seguretat pública de Catalunya, el decret 151/1998, de 23 de juny, de regulació de les juntes locals de seguretat, com també el conveni de coordinació i col·laboració en matèria de seguretat pública i policia signat entre el Departament d'Interior i l'Ajuntament de Castellar del Vallès en data 5 d'octubre de 2006.

SEGON.- **La Junta de Seguretat** de Castellar del Vallès, té la composició següent:

1.- l'Alcalde o Alcaldessa d'aquest Ajuntament, que la presideix, amb veu i vot. L'Alcalde o Alcaldessa pot delegar excepcionalment la presidència de les sessions de la junta local de seguretat al regidor o regidora de seguretat ciutadana.

2.- Vocals permanents, amb veu i vot:

- a) el delegat o delegada territorial del Govern
- b) el regidor o regidora delegat en matèria de seguretat ciutadana.
- c) El cap o la cal de la comissaria de la policia de la Generalitat. Mossos d'esquadra del municipi o, si no, el cap o la cap de l'àrea bàsica policial o el comandament que designi aquest últim.
- d) El cap o la cap de la policia local o el comandament que aquest designi.
- e) Si així ho acorda l'Administració de l'Estat, són també vocals de la junta en l'àmbit de llurs competències, els caps de la Guardia Civil i del cos Nacional de Policia que tinguin responsabilitats funcionals en el municipi.

3.- Quan ho requereixin els assumptes a tractar, han d'assistir també a la reunió de la junta local de seguretat, amb veu però sense vot, representants de la judicatura i de la fiscalia, si així ho acorda l'Administració de l'Estat.

4.- Poden ésser també convidats a participar en la junta local de seguretat, amb veu però sense vot, les associacions i les entitats veïnals i ciutadanes del municipi, en el cas que puguin ésser afectades pels assumptes a tractar en l'ordre del dia d'aquesta.

5.- Si els assumptes a tractar ho requereixen, el president o presidenta o els vols poden assistir a les sessions de la junta local de seguretat acompanyats dels tècnics que creguin convenients i, especialment, de les persones responsables dels serveis d'emergències, dels serveis socials, de trànsit i seguretat viària i de oci i espectacles amb veu però sense vot. Així mateix, poden ésser cridades a comparèixer davant la junta les persones responsables dels serveis de seguretat privada que actuïn en el municipi.

La **Sra. Alcaldessa** comenta que des del dia 1 de novembre s'han desplegat ja els mossos a la nostra comarca. Tenim el conveni ja signat amb el departament d'Interior de la Generalitat i ja esta constituïda la Junta de Seguretat Local, amb participació dels mossos. Tot seguit passa a fer una lectura de la proposta.

En torn d'intervencions el **Sr. Ignasi Giménez** pel PSC comença, tot donant la benvinguda al cos nacional de Catalunya, els mossos d'esquadra, i alhora esperar que hi hagi una bona coordinació.

## **VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

### **4. - DECLARACIÓ PATRIMONIAL SOLAR D'APARCAMENTS DE CAMIONS**

En data 22 de juny de 2006, es signà el protocol de col·laboració amb la Direcció General de Ports i Transports que tenia per objecte determinar un marc de col·laboració entre les parts signants per a l'establiment d'una àrea d'estacionament de vehicles de transport de mercaderies.

Els terrenys necessaris per a l'establiment de l'àrea d'estacionament per a vehicles de transport de mercaderies per carretera de Castellar del Vallès, seran aportats per l'Ajuntament de Castellar del Vallès. Aquest terreny es tracta d'un solar de propietat municipal amb una superfície de 13.250 m<sup>2</sup>, situat al polígon industrial del Pla de la Bruguera, de forma aproximadament rectangular, que limita al nord amb el carrer de la Segarra, a l'est amb el carrer del Solsonès, a l'est amb el carrer del Berguedà, i al sud amb el carrer del Maresme.

D'acord amb les bases tercera i quarta del conveni l'elaboració del projecte constructiu de l'àrea d'estacionament correspon a la Direcció General de Ports i Transport, així com la seva execució, finançament. La gestió de l'àrea d'estacionament serà assumida per l'Ajuntament de Castellar del Vallès en la forma en què s'estableixi en el conveni d'execució.

D'acord amb la base segona d'aquest protocol, l'Ajuntament de Castellar del Vallès cedirà gratuïtament a la Generalitat aquest terreny.

ATÈS que el terreny actual està qualificat de bé de domini públic dintre de l'inventari de béns municipals, i per tal de fer possible aquesta cessió, el terreny ha d'estar qualificat de bé patrimonial.

ATÈS el que disposa l'article 20 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, als efectes d'alterar la naturalesa jurídica d'aquest bé als efectes de possibilitar la seva cessió.

ATÈS el que disposa l'article 49 per a la cessió de béns patrimonials a una altre administració pública.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar expedient** per alterar la qualificació jurídica de la parcel·la d'equipament municipal, per passar-la de bé de domini públic a bé patrimonial, solar municipal, a dalt referenciat, ubicat al Pla Parcial del Pla de la Bruguera.

SEGON.- **Iniciar** expedient per a la cessió del solar a la Generalitat de Catalunya, sometent la cessió a la prèvia informació pública i donant-ne compte al Departament de Governació.

Defensa la proposta la **Sra. Alcaldessa** tot dient que es demana alterar la qualificació jurídica de solar ubicat al Pla de la Bruguera, que és d'equipament municipal i s'ha de passar a bé patrimonial; i segons el conveni signat, el Departament de Ports i Transports de la Generalitat, confeccionarà el projecte i alhora construirà l'aparcament de camions.

En torn d'intervencions la **Sra. Rosa Massot** pel PSC, comença dient que estant contents que al final aquest aparcament de camions, tantes vegades anunciat, arribi al final a ser una realitat.

El **Sr. Jordi Permanyer** per ERC explica que fa més dos anys que es mantenen converses amb la Direcció General de Ports i Transports per obtenir aquesta construcció d'aparcament de camions.

## **VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

### **5. - DECLARACIÓ DE PARCEL·LA SOBRERA, PLAÇA MAJOR I PERMUTA**

Són parcel·les sobreres, d'acord amb el que s'estableix en l'article 12 del Reglament del Patrimoni dels ens locals, les porcions de terreny propietat dels ens locals que, per la seva reduïda extensió, forma irregular o emplaçaments. No són susceptibles d'ús adequat.

El projecte de transformació de la plaça major que actualment es redacta, preveu l'ordenació d'aquesta plaça, entre altres condicionants, la de sortida de vehicles cap el Passeig Tolrà. Aquesta sortida a l'altre costat, d'una manera quasi bé inaccessible, una petita porció de plaça.

ATÈS que per declarar un terreny com a parcel·la sobrera es requereix la tramitació d'un expedient de conformitat amb els passos previstos en l'article 20 del Reglament del Patrimoni.

ATÈS que la Junta de Govern del dia 5 de maig acordà iniciar expedient d'alteració jurídica, que fou exposat al públic, a partir del Butlletí Oficial de la Província núm. 113, del dia 12 de maig, sense que es rebés cap al·legació ho reclamació.

ATÈS que segons disposa l'article 44 del Reglament les parcel·les sobreres poden ser alienades directament als propietaris confrontats i atès que d'acord amb l'article 47, la permuta és una forma d'alienació aplicació als ens locals.

Vist que s'ha arribat a una avenença amb el propietari de la finca del carrer Centre núm. 2.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS.

PRIMER.- **Declarar parcel·la** sobrera per la seva situació una porció de 95,65 m2 de la plaça Major, emplaçada entre la sortida de la rampa de l'aparcament i la façana de la casa del carrer Centre núm. 2.

SEGON.- **Aprovar** el conveni de permuta amb el senyor Josep Maria Torras Homet, per lliurar recíprocament el domini de les porcions de terrenys afectats pel conveni.

La **Sra. Gemma Perich** presenta la proposta i explica que es declaren parcel·les sobreres a les parcel·les petites i irregulars, amb emplaçament poc útils, sense un ús concret. En aquest cas, en el projecte de la urbanització de la plaça Major hi havia una previsió per l'aparcament d'una rampa de sortida que s'emplaçava en el centre de la pròpia plaça, i posteriorment, arrel de les converses amb veïns, en va decidir fer un canvi, que passa en que la sortida de l'aparcament sigui pel costat de la casa de Can Torras, i això ha originat aquesta porció de terreny que és molt poc aprofitable, donat que queda al darrera de la rampa. Per tot això de les converses amb la propietat s'ha acordat fer una permuta amb un tros de terreny, que la mateixa propietat tenia, just al davant de la plaça conegut pels "horts de Can Torras".

En torn d'intervencions pel PSC el Sr. **Jordi Carcolé** diu que no seria de més que quedés especificat en l'acord quina és la porció de terreny, el metres, quina situació té, etc. I alhora pel que fa a la ubicació d'una estació transformadora en aquesta part de terreny que es permuta, potser caldria fer pressió a FECSA perquè fos soterrat.

El Sr. **Xavier García** per ICV.EPM exposa el seu desacord amb la permuta, a l'igual que en tot el conjunt del projecte de la plaça Major, que no hi hem estat d'acord.

La **Sra. Alcaldessa** intervé per explicar que el conveni ja detalla les porcions objecte d'intercanvi, tant en situació com en superfície. Aquest tros que obtenim ens permetrà posar-hi l'estació transformadora ja que FECSA per problemes de manteniment i reparacions no les deixa fer soterrades, la de l'aparcament i mercat es va aconseguir soterrar després de moltes negociacions ja que del contrari es menjava el pati de la SEAC.

**VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:**

Vots a favor	:	QUINZE	(15)	dels regidors de CiU, ERC i PP
Vots en contra	:	UN	( 1)	del regidor d'ICV.EPM
Abstencions	:	CAP	( 0)	

## **6.- COMISSIÓ DE DELIMITACIÓ DE TERME AMB TERRASSA**

ATÈS que mitjançant l'Edicte de 14 de setembre de 2005, es va fer pública la delimitació entre els municipis de Terrassa i de Matadepera, de la qual només resta pendent la fitació i la redacció de les noves actes oficials d'atermenament en substitució de les anteriors, d'acord amb el que preveu l'article 40 del Decret 140/1987, de 24 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de demarcació territorial i població dels ens locals de Catalunya.

ATÈS que per dur a terme aquesta actuació i donada l'existència d'una fita comuna en el terme municipal de Castellar del Vallès, cal de conformitat amb l'article 33, com a municipi afectat crear la comissió de delimitació.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció del següent

ACORD:

**Crear** la comissió de delimitació que haurà de dirimir en l'atermenament que duen a terme els municipis de Terrassa i Matadepera a la qual s'integraran els membres que han estat designats per la Junta de Govern Local del dia 30 de juny proppassat.

La **Sra. Alcaldessa** intervé tot explicant que existeix un sistema per tal de delimitar els termes municipals. Castellar té límits amb Terrassa, Matadepera, etc., però existeix una fita comuna, que esta dins de terme municipal de Castellar, però cal fer una delimitació més acurada. Per tal de posar-nos d'acord entre tots, ens demanen la creació d'una comissió amb membres de Castellar, Terrassa i Matadepera, amb la finalitat d'arribar a un acord per saber fins on arriba Castellar, on s'acaba Terrassa i comença Matadepera.

En torn d'intervencions i pel PSC la **Sra. Antònia Pérez** diu que és un tràmit que cal fer.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

## 7.- **MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL**

L'objecte de la present modificació puntual del Pla General és ajustar les localitzacions del sistema d'espais lliures i d'equipaments amb un doble objectiu:

- millorar l'ordenació urbanística del sistema d'espais lliures.
- Situar els equipaments públics allò on són més necessaris per la població.
- Augmentar la reserva de sòl destinat a equipament per a possibilitar la implantació d'un nou centre educatiu.

Localitzacions on afecten els canvis són les següents:

- a) Torre Balada, solar comprés entre els carrers Carretera de Sentmenat, del Racó i de Caldes.
- b) Solar delimitat per carrer Prat de la Riba, ronda Llevant, i escola Sant Esteve
- c) Terreny en sòl no urbanització a la ronda Llevant l'indant amb el pla parcial ampliació els Fruïters.
- d) Terreny a Can Carner situat entre els carrers Rosa Leveroni, Josep M de Segarra, Gabriel Ferrater i vial en projecte.

ATÈS el que disposa l'article 83 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, pel que respecte a la tramitació de plans d'ordenació urbanística municipal, i el que disposa el seu Reglament que la desplega.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORS:

PRIMER.- **Aprovar de manera inicial** la modificació puntual del Pla General per ajustos en els sistemes d'espais lliures i equipaments, d'acord amb la proposta tècnica redactada pels serveis tècnics municipals i que s'annexa a la proposta.

SEGON.- **Exposar** l'expedient al públic durant el termini d'un mes a partir de la publicació de l'edecte al Butlletí Oficial de la Província i en dos diaris simultàniament al tràmit d'informació pública, concedir audiència als Ajuntaments de l'àmbit territorial dels quals confini amb el nostre terme municipal i sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials: Departament d'Ensenyament i el de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya.

Defensa la proposta la Sra. Gemma Perich relatant que l'objecte d'aquesta modificació puntual és per incorporar nous solars o espais. En són tres, un és el de torre Balada, situat entre la ctra. de Sentmenat, carrer Racó i carrer Caldes, el segons està ubicat a la punta de l'escola Sant Esteve, entre el carrer Prat de la Riba i ronda Llevant, i el tercer és un terreny en sòl no urbanitzable situat a la ronda Llevant, urbanització dels Fruïters.

D'aquests tres solars es pretén que el del costat a la torre Balada, és destini a equipament de sanitat, construcció d'un nou CAP, i els altres dos solars es reserven per a la construcció de diferents equipaments educatius. Aquestes modificacions es compensen amb zones verdes a Can Carner.

En torn d'intervencions la **Sra. Rosa Massot** pel PSC, comença dient que una modificació del pla urbanístic pot semblar un tràmit administratiu que s'ha de passar, però aquest és un tràmit que no és innocent. Sota aquest punt de l'ordre del dia, s'estan prenent decisions molt importants per la nostra Vila; de fet, s'està triant quin model d'assistència sanitària volem pels castellarencs/castellarenques, si cal concentrar el serveis sanitaris o per contra disseminar-los. O el model de xarxa escolar; si es posarà l'escola nova de primària al costat dels Fruïters o dins del recinte del CEIP Sant Esteve. Per tant el nostre grup no es vol fer partícip de nous bolets que puguin aparèixer a Castellar. Sense anar més lluny i que serveixi com a clar

exemple del que ens volem referir, la construcció del CEIP Joan Blanquer, als terrenys que toquen al CAP, ha impossibilitat que es pugui realitzar l'ampliació de l'Ambulatori i que per contra s'haguí de buscar un altre lloc en una altra banda del municipi. Des del grup socialista considerem que abans de fer modificacions del pla general, donada la magnitud i la importància de les mateixes, parlem de 14.000 m<sup>2</sup>, caldria que ens haguéssim assegut tots els grups municipals, en una comissió informativa de territori, per establir entre tots la llista de prioritats d'equipament i estudiar les possibles ubicacions.

Sempre diem que vam votar a favor de l'actual pla general, però un pla general també s'ha d'aplicar des del mapa a la realitat concreta, i pot patir, durant el temps que està vigent, tota mena de modificacions, la veritat, dona la sensació que totes aquestes modificacions que s'introdueixen aquesta vegada, van en contra de l'esperit del pla general que vam aprovar tots els grups municipals. És per això que dic que el grup socialista no ens podem sentir satisfers amb el grau d'interlocució que tenim per part del grup de govern, un exemple d'això és que pràcticament, i amb celeritat que se'ns comuniquen aquestes decisions, ja ho saben abans els mitjans de comunicació, malgrat que es legítim, pensem que alhora de decidir quin és el Castellar del demà s'ha de comptar amb tothom, ja sigui govern o oposició. La nostra posició serà d'abstenció, si més no, pel que fa a l'aprovació inicial, després si les explicacions de com es destinaran aquests solars d'aquesta modificacions ens semblen els adients, podríem canviar el nostre vot.

Per ERC el **Sr. Jordi Permanyer** anuncia que el seu grup votarà a favor de la proposta. Assenyala que són certs els motius que ha exposat el partit socialista, una modificació no és només un tràmit burocràtic, hi ha una decisió política pel que fa a la destinació d'un solar situat al casc antic, a equipament sanitari. Val a dir que es viable l'ampliació del CAP, però valorat si és més idoni l'ampliació o desdoblament del servei per abarcar a més població, sobretot pel que fa a la població gran resident a la part antiga del poble. Per tot això i amb la conformitat del departament de Sanitat s'ha considerat més oportuna la proposta de desdoblament del CAP.

Sobre els dos solars que es destinaran a equipaments educatius, val a dir que només és un inici dels tràmits per qualificar els solars com a equipaments educatius, i la posterior cessió al Departament d'Educació.

Continua el Sr. **Xavier García** per ICV.EPM esmentant que es presenten dues propostes diferents, una és habilitar un terreny, que és zona verda, a equipament i que sigui sanitari; i la segona és el solar dels Fruïters.

Val a dir que en cap moment han estat consensuades, més aviat són imposades. Seria bo fer-ne un estudi acurat, tenim baixos en el edifici de pisos de la plaça Major que molt bé podrien encabir el CAP, i amb això aconseguiríem que la plaça Major tingués una utilitat pública. Des del grup d'iniciativa proposen que s'obri un camp d'estudis i de propostes, tot i que acostumen a no funcionar, un exemplar cap és els Fruïters, ja que en el mes de juny es van presentar tres o quatre propostes d'ubicació d'aquesta setena escola, però cap d'aquestes ha agradat i s'imposa la zona dels Fruïters. A la vista de tot l'exposat el vot del grup d'Iniciativa serà l'abstenció.

En torn de replica la **Sra. Alcaldessa** informa que és una proposta que s'ha debatut en comissió informativa, no és una proposta imposada. També diu que no és cert que la proposta de l'equip de govern fos l'ampliació del Sant Esteve, sí que es van presentar diverses propostes conjuntament amb els Serveis Territorial d'Educació, i aquesta en va ser una més, que per cert va ser desestimada.

Pel que fa a la proposta d'ubicar el CAP en els baixos de l'edifici de pisos de la plaça Major, val a dir que no és el més idoni ubicar equipaments públics en edificis privats que a més tindria un altíssim cost doncs s'hauria d'expropiar.

Finalment insistir en que només és un tràmit urbanístic.

En torn de replica pel PSC la **Sra. Rosa Massot** recalca que si ja s'ha presentat a la premsa com una decisió presa de construcció d'un nou CAP a la torre Balada, és una incoherència dir que s'aniran fet els debats que siguin necessaris.

Desconeixem quin model de centre sanitari es construirà, però el grup que represento és del parer que sempre és millor l'economia d'escala, és molt més fàcil ampliar una zona que ja hi ha una sèrie de serveis comuns, que no pas fer-ne un de nou partint de zero.

Per altra banda son certes les queixes de que l'ambulatori queda molt apartat, però es disposa de dos busos municipals per serveis en determinades zones.

Sobre els equipaments educatius discrepem, no queden prou clares les explicacions ja que es diu que, en el solar dels Fruiters es dedicarà a un institut o un centre de primària, i el solar del CEIP Sant Esteve només menciona un equipament educatiu, sense especificar, amb la qual cosa queda oberta la porta per fer-hi un centre de primària. La votació del grup socialista serà l'abstenció.

El **Sr. Jordi Permanyer** per ERC, intervé tot fent un aclariment sobre el tema del CAP, i diu que és una decisió presa juntament amb el departament de Salut de la Generalitat, estava pressupostada l'ampliació de l'actual CAP pel 2009, però s'ha triat l'opció de construcció d'un nou centre, ja que si es feia l'ampliació calia tancar durant uns mesos el Cap, per causa de les obres i buscar un emplaçament provisional.

El Sr. **Xavier García** per ICV.EPM insisteix dient que després en la reunió amb inspecció i la comissió mixta es va decidir que la zona dels Fruiters ubicaria la setena escola, i dic això perquè si aquest és el procediment que es va servir també per ubicar o ampliar el CAP, no el trobem correcte, només es dona una ubicació per triar i és lògic que si només n'hi ha una s'accepti.

Finalment la **Sra. Alcaldessa** replica la intervenció del regidor d'ICV.EPM, i diu que en cap moment l'Ajuntament imposa la ubicació dels equipaments que la Generalitat ha de fer i pagar, que al contrari es convé les millors situacions amb els diferents Departaments de la Generalitat .

**VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:**

Vots a favor	:	DEU	(10) dels regidors de CiU i ERC
Vots en contra	:	UN	( 1) del regidor d'ICV.EPM
Abstencions	:	CINC	( 5) dels regidors del PSC

#### **8.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCEL.LACIÓ DEL POLÍGON II DE CAN BAGES**

Vistes les instàncies presentades el dia 7 de febrer de 2006, del senyor Santiago de Carlos Borrell, actuant com a propietari i també com a President de les Juntes de Compensació del Pla Parcial de Can Bages, acompanya projectes de reparcel.lació d'aquest polígon, i demanant que per part de l'Ajuntament s'admeti al tràmit corresponent.

ATÈS el que disposa l'article 113 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, sobre la tramitació dels instruments de gestió urbanística. Que en aquest cas són els dos projectes de reparcel.lació, i que es sotmetrà el següent tràmit.

- aprovació inicial per l'administració actuant.
- Exposició pública durant el termini d'un mes.
- Audiència als interessats, en igual termini
- Aprovació definitiva pel Ple de l'Ajuntament de Castellar del Vallès, amb la resolució dels recursos que es pugin presentar.

Vist l'informe de l'Arquitecte municipal, segons el qual els projectes de reparcel.lació del polígon II compleixen en general els principis de repartiment de beneficis i carregues, segons els criteris que s'estableixen a l'article 120 del Decret Legislatiu 1/2005 del text refós de la Llei d'Urbanisme.

ATÈS que és l'administració municipal qui correspon aprovar el projecte de reparcel.lació segons determina l'article 43 del Decret Legislatiu 1/2005, text refós de la Llei d'Urbanisme

Vist també que el projecte de reparcel.lació que atinent el que disposa l'article 25.4 del Reglament Parcial de la Llei d'Urbanisme, ha estat aprovat pels propietaris afectats, en els acord de les assemblees respectives de les Juntes de Compensació del polígon I del dia 19 de gener de 2006.

ATÈS que per acord de la Junta de Govern Local del dia 17 de març, fou aprovat inicialment aquest projecte de reparcel.lació si bé amb prescripcions a subsanar.

ATÈS que l'expedient fou exposat al públic a partir de l'edicte al Butlletí Oficial de la Província,

del dia 31 de març i notificat a tots els propietaris.

ATÈS que s'han rebut tres al·legacions dels propietaris:

- Intervallès 2000 SL, en data 26 de maig que al·lega que l'ocupació de les parcel·les és inferior a la màxima permesa pel Pla Parcial de Can Bages i demana la redefinició d'un nou disseny que reculli un major aprofitament de les seves parcel·les.

L'al·legació es proposa desestimar-la, en base a l'informe del tècnic redactor del projecte de reparcel·lació, de data 6 de juliol de 2006, al considerar que les condicions ja venen establertes en el Pla Parcial i que l'ocupació i l'aprofitament no son identificables, en la mesura que intervenen altres paràmetres tal com l'edificabilitat el nombre de plantes o la longitud de façana que incideixen directament en l'aprofitament.

- José Luis Sánchez Abellan, en data 24 de maig, que expressa disconformitat amb la valoració que li ha estat realitzada perquè no inclou totes les edificacions – al·legació que el tècnic redactor proposa acceptar si bé amb uns valors inferiors als sol·licitats.
- Materials Ronda, SL, en data 24 de maig, exposant diferències de les finques aportades i d'edificacions que no han estat valorades. Al·legació que es proposa acceptar, si bé, amb uns valor inferiors als sol·licitats.

ATES que les prescripcions han estat subsanades i que per la Presidència de la Junta ha estat presentat un nou text en data 10 d'octubre.

ATÈS que amb l'aprovació definitiva, l'Ajuntament de Castellar, rebrà en concepte d'aprofitament mig:

- la finca M4, amb una superfície de 4.000 m2 qualificada d'indústria mitjana.
- La finca G1B, amb una superfície de 5.000 m2, qualificada d'indústria gran.

ATÈS el que disposa l'article 40 del Reglament del Patrimoni dels ens locals al respecte a les alienacions de sòl i estimant que les motivacions són les mateixes que les expressades en el Pla de 18 de juliol pel que respecte a l'alienació de les parcel·les de l'altre polígon.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar de manera definitiva** el projecte de reparcel·lació del polígon II del Pla Parcial de Can Bages, redactat a instància de la Junta de Compensació d'aquest polígon.

SEGON.- **Desestimar** les al·legacions presentades per Intervallès 2000, SL, estimar parcialment les al·legacions de Materiales Ronda SL i José Luis Sánchez Abellan, en base als informes tècnics referenciats que seran traslladats als interessats juntament amb la notificació del present acord.

TERCER.- **Fer públic** aquest acord al Butlletí Oficial de la Província i notificar-lo a tots els afectats.

QUART.- **Acordar** l'alienació pública dels solars industrials del polígon II, M4 i G1B, autoritzant a la Junta de Govern l'aprovació de la convocatòria, les bases, l'adjudicació, i resolució de recursos, si s'escau.

Defensa la proposta la **Sra. Gemma Perich** explicant que tenim dos polígons dividits a nivell de juntes de compensació amb diferents propietaris, i la reparcel·lació contempla el resultat final de la compensació de les diferents finques, les aportades originàriament i les finques resultants un cop feta la redistribució. També cal dir que s'han presentat tres al·legacions que manifesten en el seu desacord amb la compensació que obtenien o amb les valoracions proposades. Les al·legacions es desestimen perquè en el projecte de compensació ja es concreta per tothom, la mateixa valoració de les finques, les mateixes aportacions i per això no es poden fer tractes diferencials.

Després d'aquesta aprovació l'aprofitament que rebrà l'Ajuntament en concepte de compensació és una finca amb una superfície de 4.000 m2, qualificada d'indústria mitjana, i una altra finca de 5.000 m2 qualificada d'indústria gran. És proposa per l'alienació per que és destinin a qualsevol de les activitats o projectes que marcaran els equipaments que es construeixin en el municipi per la qualitat dels ciutadans.

En torn d'intervencions el **Sr. Pepe González** destaca la rapidesa amb la que s'ha resolt aquest projecte per part de l'Equip de Govern, però en el que no hi estem d'acord i és el que motiva el vot en contra del grup que represento, és que el mateix punt contempli el projecte de reparcel·lació i alhora incorpori l'alienació del solar, és a dir que s'autoritzi a la Junta de Govern a la venda de les parcel·les que es rebran en concepte d'aprofitament. Creiem que



haurien d'ésser dos actes administratius diferents.

En torn de replica la **Sra. Alcaldessa** exposa que és el final d'un procés, engegat fa uns dos anys, amb gestions amb els propietaris i les juntes de compensació dels dos polígons.

**VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:**

Vots a favor	:	DEU	(10) dels regidors de CiU i ERC
Vots en contra	:	SIS	( 6) dels regidors del PSC i d'ICV.EPM
Abstencions	:	CAP	( 0)

9.- **ORDENANCES FISCALS 2007.**

El títol II de la Llei 39/88 de 28 de desembre regula de forma exhaustiva els recursos dels Municipis i, en cada cas determina la facultat de les Corporacions Locals pel seu establiment, ordenació i supressió, així com per a l'aprovació i modificació de les corresponents ordenances fiscals; i en concret estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Vist que per modificar les ordenances fiscals cal seguir el procediment establert a la Llei 39/88, en l'article 49 de la Llei 7/85, reguladora de les Bases de Règim local, i 112 de la Llei 8/87, de Règim Local de Catalunya i que l'òrgan competent per adoptar els acords és el Ple municipal.

Vista la necessitat d'actualitzar les quotes de les diferents taxes i preus públics municipals en relació a l'increment de preus al consum realment efectiu en relació a l'últim any i la incorporació de les adaptacions que s'expliquen a la memòria de l'alcaldia, així com donar compliment al Pla Acció Municipal.

ATESES les diferents reunions mantingudes en relació a la revisió de les Ordenances fiscals per part dels regidors, que han donat peu a diferents propostes de modificació per millorar i adaptar les ordenances fiscals.

ATESOS els contactes mantinguts amb la Cambra de Comerç de Sabadell i altres entitats representatives del teixit industrial relatius a l'actualització anual de les ordenances fiscals.

Vista la Memòria de l'Alcaldia i els informes preceptius, es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar provisionalment** per a l'exercici de 2007 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen

ORDENANÇA FISCAL GENERAL.-

Es modifica l'article 53 rectificat l'import de 50.000 pessetes en 300 euros, quedant en:

Article 53è.- Infraccions simples. Sancions

.../...

"a) La desatenció de tres requeriments efectuats per la Inspecció en l'exercici de les funcions que els són pròpies s'entén constitutiu de resistència negativa o obstrucció a l'actuació inspectora, i es sanciona amb multa de 300 euros.../..."

S'afegeix un apartat a l'article 35, que serà el número 4, que establirà el següent:

**Article 53è.- Principis generals**

4. S'estableix de forma general la delegació d'aprovació dels acords de liquidació i gestió tributària pel titular de la Regidoria d'Hisenda sempre que no signifiquin l'aprovació d'un padró d'un impost o taxa, així com la revisió i revocació dels actes amb contingut tributari aprovats d'ofici o prèvia reclamació tributària.

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1. – IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA -**

S'aplica un increment del 2,9%, restant les corresponents quotes com més a baixa s'indica.

S'elimina l'elaboració de l'informe redactat per el departament de Benestar Social per acreditar la necessitat d'utilitzar el vehicle per l'interessat i no poder-ho fer per la seva minusvalidesa, d'aquesta forma el punt 3 de l'article 4 restarà d'acord amb el què s'expressa més avall.

També es donarà l'exempció d'ofici als vehicles que tenen la matrícula H d'històrics.

A l'article 4.6 incloure la paraula "alguna". També s'introduirà la frase "No queden inclosos els vehicles que utilitzin biodièsel ni els vehicles híbrids" per tal que sigui més aclaridor, quedant redactat com segueix:

#### Article 4t. Exempcions, reduccions i bonificacions

1. Estaran exempts d'aquest import:

.../...

h) Els vehicles que tenen la matrícula H d'històrics; essent aquesta exempció aplicada d'ofici per la Corporació.

.../...

3. Per a poder gaudir de l'exempció de la lletra e) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar la seva condició, portar el certificat de la minusvalia emes per l'òrgan competent i justificar la destinació del vehicle davant de l'Ajuntament.

.../...

6. Els vehicles tipus turisme, en funció de la classe de carburant utilitzat i les característiques del motor, en raó a la seva incidència en el medi ambient, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'impost quan reuneixen **alguna** de les següents condicions:

Que es tracti de vehicles elèctrics.

Que es tracti de vehicles que utilitzin com a combustible biogàs, gas natural comprimit, metà, metanol, hidrogen o derivats d'olis vegetals.

No queden inclosos els vehicles que utilitzin biodièsel ni els vehicles híbrids

#### Article 5è. Quota tributària

A) SEGONS LA POTÈNCIA FISCAL	Quota Euros.
1.- Turismes, ambulàncies, cotxes fúnebres i tot terreny. <u>Cavalls fiscals</u>	
De menys de 8 .....	24,20
De 8 fins a 11'99.....	64,40
De 12 fins a 15'99.....	132,60
De 16 fins a 19'99.....	172,50
De més de 20.....	215,60
2.- Tractors, tractocamions, tractors d'obres i serveis, tractora dels vehicles articulats, vehicles especials, màquines agrícoles, màquines autopropulsades que poden circular per les vies públiques sense ser transportades o arrossegades per altres vehicles de tracció mecànica. <u>Cavalls fiscals</u>	
De menys de 16.....	34,00
De 16 fins a 25.....	53,40
De més de 25.....	156,50

B) SEGONS EL NOMBRE DE PLACES	Quota Euros.
1. Autobusos, furgonetes i furgonetes mixtes habilitades per al transport de més de 9 persones. <u>Places</u>	
De menys de 21.....	160,40
De 21 fins a 50.....	222,20
De més de 50.....	275,80
S'entén per furgoneta o furgoneta mixta el resultat d'adaptar un vehicle turisme al transport mixt de persones i coses, per mitjà de la supressió de seients i vidres, l'alteració de les mesures i de la disposició de les portes, i altres alteracions que no modifiquin essencialment el model del qual deriva.	
C) SEGONS ELS QUILOGRAMS DE CÀRREGA ÚTIL	Quota Euros.

1. Camions, derivats de turisme, formigoneres, furgons, furgonetes i furgonetes mixtes, habilitats per al transport de fins 9 persones, vehicles mixtes i vehicles habitacle. <u>Kg. de càrrega útil</u>	
De menys de 1.000.....	80,80
De 1.000 fins a 2.999.....	155,50
De més de 2.999 fins a 9.999.....	222,20
De més de 9.999.....	275,80
2. Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica i remolcs i semiremolcs de vehicles articulats. <u>Kg. de càrrega útil</u>	
De menys de 1.000.....	34,00
De 1.000 a 2.999.....	53,40
De més de 2.999.....	156,50

D) SEGONS ELS CENTÍMETRES CÚBICS	Quota Euros.
Ciclomotors.....	8,40
Motocicletes:	
Fins a 125 c.c. ....	8,40
De més de 125 fins 250 c.c. ....	14,50
De més de 250 fins a 500 c.c. ....	29,10
De més de 500 fins a 1.000 c.c. ....	58,10
De més de 1.000 c.c. ....	113,40

#### **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2. - IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES. -**

A l'article 5 punt 4 en relació a les bonificacions de les famílies nombroses, afegir en el redactat la paraula "inicial" quedant de la següent manera:

Article 5è. Bonificacions

4. .../...

"A aquests efectes s'entendrà com a domicili habitual aquell en el que figuri empadronat el subjecte passiu en la data d'acreditament de l'impost. En cas que la quantitat indicada superi el 75% de la quota *inicial*..."

En el mateix punt incloure que les sol·licituds de bonificació per família nombrosa dins el període en voluntària també s'acceptaran sempre que tinguin el títol vigent.

"Aquesta bonificació serà atorgada d'ofici per aquesta administració i s'aprovarà per la Junta de Govern Local, d'acord amb les dades que al registres de família nombroses de la Generalitat de Catalunya a principi de cada exercici. Els titulars de la targeta de família nombrosa que a inici d'exercici assoleixin tots els requisits per a poder gaudir-la, però que per qüestions formals no constin en el registre de la Generalitat, podran fins a l'acabament del període de pagament en voluntària del tribut sol·licitar la bonificació acreditant les circumstàncies necessàries per caracteritzar la bonificació."

S'elimina l'article 5.5 perquè no té sentit una bonificació a l'IBI quan ja es dona una subvenció en el cas de les reformes.

L'article 5.6 passa a ser el 5.5.

#### **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3 .- IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES. -**

A l'article 6 punt 1 s'incrementa el tipus de gravament fins el 4% degut a que s'ha reduït la taxa a l'1% essent l'import final igual, quedant de la següent manera:

**Article 6è. Tipus de gravamen i quota**

1. El tipus de gravamen serà el 4 per cent.

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4. – IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA (PLUS VÀLUA).**

S'elimina el primer paràgraf de l'art. 5.4 anul·lant la reducció del valor cadastral, passant a ésser la base imposable igual al valor cadastral total del bé immoble, ja que ha finalitzat el període marcat a l'article 107 punt 3 de la Llei d'Hisendes Locals.

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5.- IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES.-**

S'inclou a l'article 5.4 un aclariment que digui que la bonificació per produir energia renovable només s'aplicarà el primer any a partir de la sol·licitud de la mateixa.

A l'article 7 punt 4 s'incrementa el coeficient aplicable en un 2,9% quedant de la següent manera, incorporant de forma transitòria una limitació a aquest increment:

**Article 5è. Bonificacions i reduccions**

4. .../... La bonificació per produir energia renovable només s'aplicarà el primer any a partir de la sol·licitud de la mateixa"

**Article 7è. Coeficient de situació**

4. .../...

Categoria de la vila	a	b	c	d	e
Coeficient aplicable	3,031	2,880	2,728	2,273	1,818

Si Hisenda augmenta les quotes bases, l'increment serà com a màxim fins a un 4%.

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 6.- TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS –**

S'elimina l'epígraf 8è. de l'article 7è degut a que es traspassa a l'ordenança fiscal (pendent d'aprovar) Preu públic per l'aprofitament dels serveis o activitats de la Biblioteca Antoni Tort.

**Art. 7è. Tarifa.**

	<u>2007</u>
<u>Epigraf 1er.</u> – Concessions	
- Llicència de venda Mercat ambulant	8,95
- Llicència no subjecte a altres taxes	42,80
- Transmissió de llicència auto-taxi	1.265,05
- Taxa per confrontació de documents	1,05
<u>Epigraf 2on.</u> – Fotocòpies	
- Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia, per cada foli	0,20
- Per cada còpia de plànols topogràfics de 80 x 60 cm	13,25
<u>Epigraf 3er.</u> Informes policials a companyies d'assegurança	
- Fins a 3 folis	24,05
- Per cada foli addicional	16,35
<u>Epigraf 4art.</u> – Fotocòpies i còpies de llibres de normativa de planejament	
- Fotocòpies A4	0,20 € / full
- Fotocòpies A3	0,30 € / full
- Llibres normativa	0,15 € / full
- Enquadernat	2,00
Consulta normativa al web: gratuït	
<u>Epigraf 5è.</u> – Plànols CAD escala 1/1000 - 1/2000 (en format paper)	
- A1	12,75 € / un
- A2	8,25 € / un
- A3/A4	4,10 € / un
Web: Gratuït (format A1 en PDF)	
<u>Epigraf 6è.</u> – Informes automatitzats SIG –Mapserver	
- Informes	1,00
- Web: gratuït	
<u>Epigraf 7è.</u> – Cartografia digital (formats DXF / DGN)	
- Base 1/1000 (inclou cartografia cadastral i planejament)	5,15 €/ha
- Base 1/5000 (inclou base cadastral de rústica pròpia i resta terme)	2,05 €/ha
Comanda mínima: 10,30 €	
Copia en Cd-rom: 3,30 €	
Notes: terme municipal 4.470 ha	
Sòl urbà (base 1/1000 ~ 1.000 ha)	
Sòl rústic (base 1/5000 ~ 3.470 ha)	
(* ) Necessari facilitació DNI	

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7. – TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I INSTAL.LACIONS –**

Es modifica les quotes de tarifa, aplicant un increment del 2,9%, d'acord amb la següent proposta:

**Article 5è. Quota tributària**

	<u>2007</u>
<u>Activitats sotmeses al règim (segons LIIA)</u>	
- Autorització ambiental (I)	2.797,85
- Llicència ambiental (II.1)	2.099,15
- Llicència ambiental (II.2)	1.749,30
<u>Segons la superfície total de l'activitat</u>	
- Locals fins a 100 m2	370,95
- Locals de 101 a 400 m2	742,00
- Locals de 401 a 1.000 m2	1.187,45
- Locals de 1.001 a 5.000 m2	1.483,80
- Locals de més de 5.000 m2	2.225,95
<u>Garatges-aparcaments (públics o privats)</u>	
- Fins a 20 places	524,70
- De més de 20 places	25,60
<u>Antenes de telefonia mòbil</u>	
	3.498,10
Recàrrec per a les activitats que s'han de tramitar davant el Consell Comarcal com a llicència ambiental II.2	234,70
Apartat 3.	
<u>Activitats sotmeses al règim (segons LIIA)</u>	
- Llicència ambiental (II.1)	349,75
- Llicència ambiental (II.2)	279,80
- Llicència municipal d'activitats (III)	139,95
Apartat 4.	
<u>Activitats sotmeses al règim (segons LIIA)</u>	
- Llicència ambiental (II.1)	419,85
- Llicència ambiental (II.2)	349,75
Apartat 5.	
Llicències municipals d'activitats innòcues	363,35
Apartat 9.	
- Bars, restaurants i activitats innòcues	181,60
- Resta d'activitats classificades	290,60
Apartat 10	
Tributen per una quota única de	83,75

**ORDENANÇA FISCAL NÚM 8. – TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN EL CEMENTIRI MUNICIPAL –**

Es modifica l'art. 6è que estableix la quota tributària:

**Art. 6è.- Quota tributaria.**

La quota tributaria es determinarà per l'aplicació de la tarifa següent:

Nínxol lloguer 5 anys .....	306,15
Nínxol concessió 50 anys (N. Vells) .....	1.020,55
Nínxol concessió 50 anys (Sector Nou).....	1.700,95
Concessió columbari .....	578,30
Inhumació/Exhumació nínxol .....	149,70
Inhumació/Exhumació tombes.....	183,80
Inhumació/Exhumació panteons .....	217,65
Inhumació/Exhumació columbari .....	74,80
Trasllat dins Cementiri .....	101,95
Pack Trasllat entre sepultures..... (Inclou Exhumació, trasllat, condicionament i inhumació)	247,75
Col·locació làpides nínxols .....	68,10
Col·locació làpides tombes .....	136,05
Col·locació làpides panteons .....	204,15
Col·locació làpides columbaris .....	34,05
Conservació nínxols .....	25,50
Conservació tombes .....	51,05
Conservació panteons .....	76,55
Conservació columbaris .....	12,75
Retrocessió de nínxols .....	328,65
Retrocessió de columbaris .....	67,90
Expedició duplicat de títol .....	23,75
Canvi titularitat .....	45,30
Condicionament sepultura (inclou sudari) .....	54,45
Moviment làpida .....	27,15
Pack incineració .....	850,45
Tanatosala .....	258,60
Dipòsit refrigerat .....	61,25
Tombes concessió temporal a 50 anys .....	6.803,75
Panteons concessió temporal a 50 anys .....	20.411,45
Neteja i ofrena nínxol (3 vegades) .....	136,05
Neteja i ofrena nínxol (1 vegada).....	51,05
Expedició títol.....	12,55
Permís de col·locació làpida.....	44,25
Tramitació documentació.....	44,25

#### **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9. – TAXA PER RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES. –**

Es redueix l'import del recàrrec pel cànon del dipòsit de la taxa establerta per la Generalitat en 1,35%, atès que existeix un augment de les quotes a liquidar en el 2006.

A l'epígraf segon de l'article 6 punt 2, s'ajunten els grups B i C perquè no existeix una diferència clara entre la tarifa que s'aplica al cartró i al paper, quedant la recaptació resultant sense cap modificació.

A l'annex I de la disposició final es traspassen les rostisseries del grup E al grup F perquè també generen envasos i vidre, però com que s'han agrupen el B i el C, el grup F s'elimina.

**Article 6è. Quota tributària.**

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

	<u>2007</u> <u>Cànon</u>	<u>2007</u> <u>Taxa</u>
<b>Epígraf 1er.- Habitatges</b>		
a) Per cada habitatge de caràcter familiar, oficina o despatx, dels nuclis de població de Castellar del Vallès i Sant Feliu del Racó	8,29	80,06
b) Per cada habitatge de les urbanitzacions	9,27	90,14
<b>Epígraf 2on. – Establiments de la població o urbanitzacions (segons annex de classificació)</b>		
Grup A- Generadors de rebuig	8,29	90,14
Grup B- Generadors de rebuig, cartró i paper	16,70	155,28
Grup C- Generadors de rebuig, envasos i/o vidre	25,16	245,11
Grup D- Generadors d'orgànica, rebuig i cartró	33,74	327,02
Grup E- Generadors d'orgànica, de rebuig, cartró, paper, cartró envasos i vidre	40,74	400,18
<b>Epígraf 3er. – Altres</b>		
a) Recollida de residus domèstics d'empreses de casos específics, a petició de l'interessat i segons despesa del servei aprovada per la Junta de Govern local.		
b) Servei voluntari de recollida runa d'obra, per m3		38,59

	Acredita recollida de	Reducció de (2007)
GRUP B	Cartró i Paper	71,60€
GRUP C	Vidre	77,50€
	Envasos i vidre	154,90€
GRUP D	Cartró	44,50€
	Orgànica	192,30€
GRUP E	Paper i cartró	44,50€
	Vidre	77,40€
	Envasos	91,70€
	Orgànica	96,10€

**ANNEX I: GRUPS DE CLASSIFICACIÓ D'ACTIVITATS D'ACORD AMB ELS RESIDUS QUE GENEREN**

<b>RUP</b>	<b>TIPUS ACTIVITAT PER PRODUCCIÓ</b>	<b>EPIGRAF I.A.E.</b>
RUP A	GENERADORS DE REBUIG	Resta
RUP B	GENERADORS DE REBUIG, CARTRÓ I PAPER	
	Comerç major de productes no alimentaris	613, 614, 615, 617, 619
	Comerç menor de tèxtil, pell i calçat	651
	Farmàcies i venda perfumeria i cosmètica	652, 835 Sec.2,
	Comerç minorista articles llar i construcció	653
	Comerç minorista vehicles i combustibles	654.1,654.2,654.5,655
	Comerç minorista vins i begudes	645
	Estancs	646.1
	Comerç minorista béns usats	656
	Altres comerç minorista	659
	Serveis telefònics i altres	761
	Instal·lacions i muntatges	504



	Acabats d'obra	501.3,505
	Salons bellesa i estètica	972, 887 Sec. 2
	Editorials i arts gràfiques	474,476
	Serveis financers	811,812,819,831
	Entitats d'assegurances	821,822,823,832
	Serveis promoció immobiliària	833
	Agències de viatges	755
	Serveis de publicitat i rel. públiques	844,845,846
	Serveis fotogràfics i fotocopiadores	973.1,493
	Consultoris mèdics	942.1,942.9,943,944
	Clíniques veterinàries	945
	Serveis jurídics, tècnics, comptables	841, 842, 843
	Serveis administratius	849,847
	Biblioteques i museus	966
	Centres d'ensenyament sense menjador	931.3,932,933
	Centres i organismes oficials. Radio, televisió i comunicacions	964,761
	Loteries	982.1
	Professionals	Secció 2 excepte 835 i 887
RUP C	GENERADORS DE REBUIG, ENVASOS I/O VIDRE	
	Espectacles teatrals, musicals i taurins	965.1,965.2,965,5
	Sales de ball i discoteques	969.1
	Activitats de joc, recreatives	969.2,969.3,969.4,969.5,969.6,981
	Instal·lacions esportives, gimnasos	968.1,967.1,942.2
	Cinemes	963.1
	Bars (sense cuina), cafeteries, gelateries, orxateries	672,673,674,675,676
	Comerç minorista de pa i pastisseria amb servei de degustació	644.1
	Altres hospedatges	684,685,686,687
RUP D	GENERADORS D'ORGANICA, REBUIG I CARTRO	
	Comerç major de productes alimentaris	612
	Comerç minorista de productes alimentaris	641,642,643,644.2 a 644.6,647
	Comerç minorista de pa i pastisseria amb obrador	644.1
	Comerç minorista de flors, plantes	659.7
	Supermercats i similars	661.1,661.2,661.3,662.1,662.2
RUP E	GENERADORS D'ORGANICA, REBUIG, PAPER, CARTRO, ENVASOS I VIDRE	
	Rostisseries	677.9
	Hotels	681-682-683
	Bars-restaurant (amb cuina)	673.2
	Restaurants i caterings	671-677
	Assistència i serveis socials	951
	Col·legis majors i residències estudiants	935.1,935.2
	Centres d'ensenyament amb menjador	931.1,931.2,931.4,931.5

### **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10.- TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS URBANÍSTICS.-**

Es modifica l'art. 6 de la següent manera:

L'epígraf 4t s'incrementa amb:

- Llicència obres majors. Quota mínima 241,60€
- Llicència de primera ocupació. Quota mínima 120,80€
- Prórrogues sobre llicències. Quota mínima 120,80€

L'epígraf 5è de l'article 6è s'elimina, per tant l'epígraf 6è serà el 5è i la quota per l'atorgament de la llicència de primera utilització d'edificis passarà d'un 8% sobre l'impost a ser d'un 0,25% sobre el pressupost.

La llicència d'obres majors passaria a ser 1% degut a que s'augmenta l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres fins al 4%, resultant un total igual a l'anterior.

S'incorpora la llicència de legalització d'obres majors amb un 2% i la llicència de primera ocupació amb un 0,25%.

A l'article 7è es preveu per a la gestió de la taxa de la llicència d'obres majors, el pagament del 50%, sobre el pressupost que presenten, en el mateix moment en que es sol·licita; en el cas de la concessió de la llicència, es pagaria la resta fent la regularització segons el nou pressupost i en el cas de denegació, renúncia o caducitat sempre abans de la concessió de la llicència, no es retorna l'import pagat, si és després de la concessió de la llicència caldria pagar l'altra 50% de la taxa.

#### Art. 6è.- Base imposable i quotes.

Les quotes per a l'exacció d'aquesta taxa són les que es detallen a continuació, modificades en import i s'afegeix el supòsit de la pròrroga de llicència d'obres:

EPIGRAF 1ER - ESTUDIS PLANS PARCIALS, ESPECIALS, ETC.	2007	2007 € mínim
Planejament derivat (preu per hectàrea que reguli)	384,15	1.280,50
Projecte de reparcel·lació:		
Preu per suma finques aportades i resultants.....	64,00	1.280,50
Preu fix, a afegir a la part variable.....	640,25	
Projectes d'urbanització (percentatge sobre PEM).....	0,2%	640,25
<b>EPIGRAF 2N – TAXA L·LICÈNCIES DE PARCEL·LACIÓ I REPARCEL·LACIÓ</b>		
En sol no urbanitzable: S'aplicarà una tarifa de 74,29€/ha, amb un màxim de 1.485,35€		
En sol urbà i urbanitzable: Satisfaran la quantitat resultant d'aplicar la fórmula següent: $TAXA = S \times K \times (1 + Pi/20) \times (1 + Pf/20)$ .		
En la qual: S és la superfície total a parcel·lar o reparcel·lar. K és un factor en funció de S segons la taula següent. Pi és un nombre de parcel·les inicials. Pf és el nombre de parcel·les finals que resultin de la parcel·lació o reparcel·lació		
En cap cas la quota resultant excedirà de : 1485,35€		
<b>EPIGRAF 3R – TAXA EXPEDICIÓ CERTIFICATS, INFORMES I INSPECCIONS TÈCNIQUES</b>		<b>QUOTA 2007</b>
A – Certificats de qualificació urbanística		35,00
B – Certificats sobre legalitat urbanística d'immobles:		
- Amb possessió de llicència		86,35
- Sense possessió de llicènciaC- Inspeccions tècniques:		215,05
1) A sol·licitud de l'interessat		
2) En expedient de legalització urbanística (llicències de legalització)		43,85
- Obres menors		43,85
- Obres majors, de pressupost d'execució material:		
- fins a 120.000,00 €		160,10
- de 120.001,00 a 240.000,00		266,80
- de més de 240.000,00		341,40
Sobre PEM		
<b>EPIGRAF 4RT – TAXA MÍNIMA L·LICÈNCIES I ORDRES D'EXECUCIÓ</b>		<b>QUOTA 2007</b>
A – Quota mínima		39,20
B – Enderrocs. Quota mínima.		248,60
C – Instal·lació de grua torre. Quota mínima		248,60
D – Llicència obres major. Quota mínima		248,60
E – Llicència de primera ocupació. Quota mínima		124,30
F – Pròrrogues sobre llicències. Quota mínima		124,30

EPIGRAF 5È – TAXA PER EXPEDICIÓ DE LLICÈNCIES I ORDRES D'EXECUCIO REF. A L'ARTICLE 2.2	% (2007)
- Obres menors (amb comunicació previa)	22,65€
- Obres menors (amb llicència o ordre d'execució)	0,20%
- Pròrrogues de llicències, sobre el pressupost de l'obra pendent d'executar	1,00%
- Obres majors	1,00%
- Per l'atorgament de la llicència de primera utilització d'edificis i sobre el pressupost	0,25%
- Legalització obres majors	2,00%

#### **Article 7è.- Normes sobre gestió.**

3. En el moment de sol·licitud de la llicència d'obres majors es procedirà el pagament del 50% de la taxa per autoliquidació, s'aplicarà el percentatge sobre el pressupost d'execució material que presentin al projecte.

En el moment de la concessió de la llicència serà liquidada la part restant de la taxa amb la regularització del pressupost marcat pels serveis tècnics. De no existir aprovació de la llicència en els casos de denegació, renúncia o caducitat l'import de la taxa serà el 50% del valor establert a l'article 6.

#### **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12. – TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I LES RESERVES DE LA VIA PÚBLICA.-**

S'afegeix uns supòsits exemplificadors per saber en quins casos no s'entendrà que existeix accés rodat a la via pública en l'article 2:

#### **Article 2n. Fet imposable**

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres, amb la necessària reserva de via pública per a sortida i entrada de vehicles, aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, especificat en les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

2. S'entén que tota entrada a la via pública faculta al propietari el dret de pas per la vorera, així com a la reserva corresponent, no existeix la possibilitat de gaudir d'un accés rodat a la via pública sense l'obligació d'assenyalar la reserva de via pública necessària per fer-ho i, de forma conseqüent, de pagar la taxa corresponent.

3. En els supòsits que la finca en qüestió posseeix un accés practicable a la via pública i, no obstant això l'interessant estableixi la no utilització podran acceptar-se com a pressumpció per acreditar el no ús, i per tant no està obligat a pagar la taxa, els supòsits següents:

- a. No tenir vehicle, cap membre del nucli familiar o empadronat a l'habitatge.
- b. L'existència de cap element que serveixi per traspassar la vorera( no existència de pendent, etc)
- c. Tenir algun element que impedeix l'entrada a la parcel·la.
- d. La vorera no mostra la marca de cap accés rodat ni deteriorament per aquesta causa.
- e. L'amplada del gual és inferior a tres metres."

A l'article 6è es reajusten les tarifes i es crea una nota al final del quadre per tal que sigui més clara la forma de liquidar al polígon industrial i resta de la següent manera:

#### **Article 6è. Quota tributària**

<b><u>Tarifa primera</u></b>	<b><u>2007</u></b>
Casc Urbà	
1. Per 4 metres lineals d'aprofitament i 2 vehicles de capacitat	39,90
2. Per cada metre lineal addicional	10,00
3. Per cada vehicle addicional	15,75
Urbanitzacions:	
1. Per 4 metres lineals d'aprofitament i 4 vehicles de capacitat	19,95
2. Per cada metre lineal addicional	4,95
3. Per cada vehicle addicional	7,80
Polígons industrials:	
1. Per 5 metres lineals d'aprofitament i 500 metres quadrats de parcel·la	39,90
2. Per cada metre lineal addicional	10,00
3. Per parcel·les amb superfície superior a 500 metres quadrats, tindran un increment en la quota de:	
Parcel·les entre 501 i 1000 metres quadrats	29,95
Parcel·les entre 1001 i 2000 metres quadrats	59,90
Parcel·les entre 2001 i 5000 metres quadrats	179,55
Parcel·les superiors a 5000 metres quadrats	359,10
<b><u>Tarifa segona</u></b>	
1. Per cada accés a garatge o local amb capacitat fins a 10 places	178,20
2. Per cada accés a garatge o local amb capacitat de 11 a 15 places	274,00
3. Per cada accés a garatge o local amb capacitat de 16 a 20 places	404,60
4. Per cada accés a garatge o local amb capacitat de 21 a 50 places	592,70
5. Per cada accés a garatge o local amb capacitat de més de 50 places	888,45
<b><u>Tarifa tercera</u></b>	
1. Per cada accés a garatge o local amb cabuda fins a 40 vehicles	1.450,60
2. Per cada accés a garatge o local amb cabuda de 41 a 75 vehicles	2.901,25
3. Per cada accés a garatge o local amb cabuda de més de 76 vehicles	4.351,75
Placa de qual	13,25

Es calcula la quota de la tarifa primera corresponent a polígons industrials establint que per a les activitats amb més d'un qual s'apliquen tots els metres de la finca al primer qual.

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13.- TAXA PER IMMOBILITZACIÓ I/O RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVA A LA VIA PÚBLICA.**

Les noves tarifes a aplicar d'acord amb l'increment establert seran:

**Article 5è. Tarifes**

Les tarifes que s'han d'aplicar són les següents:

CONCEPTE	Servei grua	Custòdia i dipòsit (per dia o fracció)

1. Bicycletes, ciclomotors, motocicletes, carros, carretons i altres similars	40,75	7,60
2. Turismes, camionetes i anàlegs amb tonatge brut fins a 3.500 kg	70,00	11,20
3. Autocars, camions i camions tractors amb tonatge brut fins a 7.500 kg	225,55	112,80
4. Autocars, camions i camions tractors amb tonatge brut de més de 7.500 kg	376,10	112,80
5. Contenidors	203,00	11,20
5. Bicycletes, ciclomotors, motocicletes, carros, carretons i altres similars	40,75	7,60
6. Turismes, camionetes i anàlegs amb tonatge brut fins a 3.500 kg	70,00	11,20
7. Autocars, camions i camions tractors amb tonatge brut fins a 7.500 kg	225,55	112,80
8. Autocars, camions i camions tractors amb tonatge brut de més de 7.500 kg	376,10	112,80
5. Contenidors	203,00	11,20
<b>CONCEPTE: FIXACIÓ DEL VEHICLE</b>		
1. Bicycletes, ciclomotors, motocicletes, carros, carretons i altres similars		21,30
2. Turismes, camionetes, anàlegs amb tonatge brut fins a 3.500 kg		37,35
<b>CONCEPTE: IMMOBILITZACIÓ VEHICLES</b>		
1. Turismes		15,45
2. Camionetes, anàlegs amb tonatge brut fins a 3.500 kg		20,60

#### **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14.- TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA.-**

Es modifica l'article 7è., però únicament per les tarifes que no són servei d'aigua, i que queda redactat com segueix:

TARIFA CINQUENA – PER ESCOMESES D'AIGUA	2007
Segons escandall de material que presenta la companyia SOREA, fins els totals següents:	
Escomeses individuals:	
- Tipus C (013)	560,60
- Tipus D (015)	685,30
- Tipus E (020)	704,75
Escomeses sobre bateria:	
- Tipus C (013)	86,95
- Tipus D (015)	97,95
- Tipus E (020)	113,50
Aquelles escomeses que tinguin la canonada general a més de 4 metres de la façana on s'ubiqui el comptador, es cobrarà per cada metre lineal que s'excedeixi:	
- Carrers amb asfaltat	93,20
- Carrers amb vorera de formigó .	34,25
- Carrers amb terra sense reposició .	22,85
- Trasllat de comptador	25,50
- Suplement sobre bateria	79,85
- Canvi de nom .	12,75
- Reanudació del servei	33,25

TARIFA SISÈNA - DRETS MUNICIPALS.	2007	
- Per trasllat de comptador	3,20	
- Per canvi de nom	3,20	
- Per represa de servei	3,20	
TARIFA SETENA - DRETS DE CONNEXIÓ A FAVOR DE L'AJUNTAMENT.	Euros Domèstic 2007	Euros Industrial 2007

Per alta de comptador s'aplicaran en funció de la classificació dels abonats i del diàmetre del comptador: Diàmetre comptador:		
- Fins a 13 mm.	107,75	222,25
- De 15 mm.	134,70	262,60
- De 20 mm.	222,25	437,75
- De 25 mm.	289,55	606,10
- De 30 mm.	437,75	868,70
- A partir de 30 mm.	868,70	1730,55

S'elimina la frase "Els drets de connexió, seran els aprovats per la C.P.C en dada moment, dintre les tarifes d'aigua".

#### **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15. – TAXA MERCATS –**

Es modifica l'article 6è., malgrat no es preveu que aquestes tarifes s'apliquin, caldrà en el seu moment establir un preu pel nou mercat.

#### **Article 6è. Tarifes.**

	<u>2007</u>
1. Lloguer mensual de parades fixes, per cada cinc m2. O fracció, al mes	46,00
2. Lloguer de parades eventuais, per cada dia i metre lineal o fracció:	
a) Fruïtes i verdures	2,35
b) Altres parades	2,05

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 16. – TAXA PER L'OCUPACIÓ TEMPORAL DEL DOMINI PÚBLIC** – S'aplica l'increment general establerta per a tots els ingressos i que queda redactat com segueix:

#### **Article 12è. Quotes**

		<u>2007</u>
1. Taules i cadires amb finalitat lucrativa per temporada, el m2		5,75
2. Barraques de fira, atraccions, etc., per m2. I dia		1,55
3. A) Sacs de runa: per cada dia d'ocupació b) Tanques (m. Lineal), material/runa (m2), bastides (m2), contenidors (m2), sitges (m2), casetes d'obra (m2), ocupació múltiple (m2):		1,15
- Per 1 setmana o fracció d'ocupació		3,40
- Per 1 mes o fracció d'ocupació		9,05
a) Reserva de via pública per càrrega i descàrrega amb limitació horària a causa d'obres (m. Lineal de calçada):		
- Per 1 setmana o fracció d'ocupació		1,15
- Per 1 mes o fracció d'ocupació d) Ocupació de via pública amb interrupció total o parcial del trànsit per càrrega o descàrrega de materials i similars:		4,55
- Parcial (per hora o fracció)	Diürna	
	Diürna urgent	7,90
	Nocturna	11,85
	Nocturna urgent	3,90
- Parcial més de 9 hores (per dia)	Diürna	5,95
	Diürna urgent	79,25
	Nocturna	118,85
	Nocturna urgent	-
- Total (per hora o fracció)	Diürna	-
	Diürna urgent	23,75
	Nocturna	35,60
	Nocturna urgent	11,85
- Total més de 9 hores (per dia)	Diürna	17,80
	Diürna urgent	237,70
	Nocturna	356,65

Nocturna urgent	
4. Cessió de locals del centre de serveis:	
- Mòdul a empreses de serveis al mes	150,45
- Sala d'actes 1/2 jornada	213,40
- Sala polivalent 1/2 jornada	106,70
- Sala formació 1/2 jornada	150,45
- Sala reunions 1/2 jornada	37,45
5. Ocupació d'altres locals municipals:	
- Sala casa Botafoc 1/2 jornada	149,60
- Altres	149,60
- Altres de tipus esporàdic o parcial 2 cops setmana (mes)	33,05
- Taller metall, per hora	19,85
- Aula informàtica, per hora	16,55
- Sala petit format 1/2 jornada	217,65
- Auditori 1/2 jornada	362,80
- Pavelló Joaquim Blume (per hora)	51,05
- Espai Tolrà (1/2 jornada):	
- Sala blava	362,85
- Espai Firal	320,10
- Espai central	213,40
- Conjunt Espai Tolrà (sense sala blava)	512,25
- Altres Espais:	
- Casal Catalunya	149,60
-	149,60
- Cal Alberola	
- Pavelló Puigverd (per hora):	90,55
- Lloguer pavelló	87,15
- Lloguer pista central	28,90
- Lloguer pista transversal	6,80
- Lloguer polivalent	
- Camp de futbol Pepin Valls (per hora):	69,05
- Lloguer camp 11 jugadors (2 equips de 11)	34,50
- Lloguer 2 camp 7 jugadors (2 equips de 7)	
9. Nova pista poliesportiva municipal del carrer Sant Feliu:	35,10
- Futbol sala i Hoquei, lloguer per hora	

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 17.- TAXA PER APROFITAMENTS ESPECIALS A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SUBMINISTRAMENTS QUE AFECTIN LA GENERALITAT DEL VEÏNAT (OCUPACIÓ DE SUBSÒL, SÒL I VOLADA).**

S'acorda amb el Grup Gas Natural el pagament de la taxa de l'1,5% mitjançant transferència bancària de manera immediata l'import que resulti a ingressar en la declaració remesa, agilitzant d'aquesta manera la disponibilitat dels fons per part de l'Ajuntament.

**Article 9è. Règim de declaració i ingress**

- El pagament es farà mitjançant transferència bancària de manera immediata, l'import que resulti a ingressar en la declaració remesa i la Junta de Govern Local passarà per aprovació la declaració de la Taxa.

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 19.- TAXA PER ENSENYAMENTS IMPARTITS A L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA.**

S'estableix el nou quadre de tarifes a aplicar al curs 2006-2007:

**ANNEX 1 – TARIFES**

**Ordenança 19. Taxa ensenyaments impartits Escola Municipal Música**

Curs 2006 – 2007	GRUP A	GRUP B	GRUP C
Iniciació 5,6 i 7 anys	118,95	-	-
Formes, Proves accés i llenguatge Musical Elemental (cadascuna )	217,30	285,35	349,95
Instrument Elemental	299,85	366,30	445,25
Iniciació Instrument + Iniciació llenguatge	400,20	477,25	568,75
Segon instrument elemental	286,40	352,10	430,35
Llenguatge musical grau mig	97,75	157,55	238,30
Instrument i música cambra grau mig	317,75	647,45	962,65
Moduls.	224,95	274,75	333,90

### MUNICIPALS DE COMUNICACIÓ.-

Es modifiquen les tarifes incloses a l'annex 1 i 2 i d'acord amb el següent detall:

#### **MODEL 1: Falques publicitàries i abonaments**

FALQUES DIÀRIES	MENSUAL 2007	TRIM. 2007	TEMPORADA '07
1	41,80	29,20	23,65
2	71,10	54,35	44,55
3	100,35	79,45	65,55
4	129,65	104,55	86,45
5	159,00	129,65	107,30
6	188,20	154,75	128,20
7	217,55	205,00	149,20
8	245,95	215,90	170,10

### **ORDENANÇA FISCAL NÚMº 20.- PREU PÚBLIC PER PUBLICITAT ALS MITJANS**

CÀLCULS	MENS. 2007	TRIM. 2007	TEMPORADA '07
<b>Mitjana de dies d'emissió.....</b>	20 dies	60 dies	180 dies
Preu mitjà per falca diària	2,05	1,45	1,15
Despeses mínimes d'enregistrament per anunci.	10,80	10,80	21,60

#### **MODEL 2: Programacions especials**

	2007
<b>Campanya de Nadal:</b>	
- 2 falques	72,15
- 4 falques	129,75
- 6 falques	187,50
<b>Festa Major:</b>	
- 4 dies: 2 falques	37,15
- 4 falques	59,30
- 6 falques	72,25
- 5 dies: 2 falques	42,50
- 4 falques	71,00
- 6 falques	99,40
Altres Programacions especials (Mostra ofici artesans, Sant Josep, etc...):	
- 6 falques o mencions	25,60
- 6 falques (amb l'enregistrament d'una falca específica per aquell dia)	32,50
- 8 falques o mencions	33,85
- 8 falques (amb falca)	43,10

#### **MODEL 3: Patrocini dels informatius**

FALQUES PER DIA	TRIM. 2007	TEMPORADA 2007
2 Falques per informatiu	592,20 - 197,35€/mes	1.421,35 - 157,95€/mes
4 falques per 2 informatius	947,70 - 315,90€/mes	2.208,50 - 251,80 €/mes



<b>MODEL 4 : Patrocini del magazine</b>		
FALQUES PER PROGRAMA	TRIM. '07	TEMPORADA 2007
4 Falques	472,70 - 157,85 €/mes	1.135,40 - 126,25€/mes
6 Falques	710,30 - 236,75 €/mes	1.704,65 - 189,45 €/mes
<b>Model 5: comunicats publicitaris</b>		
	2007	
Fins a 20 segons	4,20	
Fins a 40 segons.	7,30	
<b>Model 6: fils musicals</b>		
	2007	
75 Minuts (1 CD)	171,75	
375 Minuts (5 CD)	274,25	
750 Minuts (10 CD)	479,10	
<b>MODALITAT 1: CASA DE LA VILA</b>		
	2007	
1/8 DE PÀGINA	136,05	
¼ DE PÀGINA	272,15	
½ PÀGINA	510,30	
1 PÀGINA	691,80	
CONTRAPORTADA	850,45	

**ORDENANÇA FISCAL NÚM.21.- PREU PÚBLIC PER RETIRADA I GUARDA D'ANIMALS DOMÈSTICS ABANDONANTS A LA VIA PÚBLICA.-**

Es modifica el quadre de tarifes:

	<u>2007</u>
- Captura de l'animal Ingrés al dipòsit municipal....(preu 8 dies)	14,50
- Per cada dia d'estada a partir del 8è. Dia fins el límit de 30 dies	54,30 7,20

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 22. – TAXA PER SERVEIS ESPECIALS: VIGILÀNCIA D'ESPECTACLES, TRANSPORTS, PAS DE CARAVANES, CÀRREGUES/ DESCÀRREGUES ESPECIALS.-**

Es modifiquen les tarifes de l'art. 5 i s'estableix l'horari nocturn fins a les 6 hores del mati, tal com segueix:

**Art. 5è. Prestació de serveis.**

PER HORA O FRACCIÓ	Import
- 1 Caporal .....	28,10
- 1 Guàrdia .....	22,65
- Motocicleta .....	25,90
- Cotxe patrulla .....	51,15
1. Les tarifes s'incrementaran en un 25% quan el servei entre les 10 del vespre i lles 6 hores del mati següent, i quan el servei es presti en festiu.	

**SEGON.- Aprovar provisionalment la imposició i ordenació de l'ordenança número 27, reguladora i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen**

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 27

**PREU PÚBLIC PER L'APROFITAMENT DELS SERVEIS O ACTIVITATS DE LA BIBLIOTECA ANTONI TORT**

### **Article 1r. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per el que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix el preu públic per aquelles persones que es beneficiïn dels serveis o activitats de la Biblioteca Antoni Tort, que es regirà per aquesta ordenança fiscal.

### **Article 2n. Fet imposable**

Constitueix el fet imposable del preu públic l'aprofitament dels serveis o activitats de la Biblioteca Antoni Tort de Castellar del Vallès.

### **Article 3r. Subjectes passius**

Són subjectes passius del preu públic en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que es beneficiïn dels serveis o activitats de la Biblioteca Antoni Tort de Castellar del Vallès

### **Article 4t. Responsables**

- 1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.
- 2.- Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei General Tributària.

### **Article 5è. Beneficis fiscals**

Són exempts de pagament de drets:

- a) Els documents sol·licitats per les entitats beneficoassistencials pel desenvolupament de les seves tasques.
- b) Els expedients, les resolucions dels quals han de tenir efecte en les jurisdiccions penal, militar, laboral, òrgans de protecció de menors i justícia juvenil.
- c) Els documents sol·licitats per al desenvolupament de les activitats pròpies, per les entitats locals sense afany de lucre, inscrites al Registre Municipal d'Entitats i que realitzin tasques d'interès social i ciutadà de conformitat amb el que disposin les normes legals i concordants que els siguin d'aplicació.
- d) Les persones que vinguin informades pel departament de Benestar Social.

### **Article 6è.- Quota tributària**

1. Preus públics per a les activitats i serveis gestionats pel Servei de Biblioteques de la Diputació de Barcelona:
  - ? ? Despeses de transport de cada document en préstec interbibliotecari: 1,20€
  - ? ? Impressió de cada full de consulta d'Internet:
    - ~~0,10€~~ en negre
    - ~~0,30€~~ en color
  - ? ? Disquet inicial d'Internet: 1,55€
  - ? ? Cd inicial d'Internet i servei còpia: 2,05€
  - ? ? Cd i sessió gravadora USB: 2,05€
2. Preus públics per a les activitats i serveis gestionats per l'Ajuntament de Castellar del Vallès:
  - ? ? Duplicats de carnets extraviiats: 1,55€
  - ? ? Despeses de reclamació: 0,60€ per trucada o carta
  - ? ? Fotocòpia: 0,05€ per full

### **Article 7è.- Acreditament, declaració i ingrés**

1. L'obligació del pagament del preu públic regulat en aquesta ordenança neix des del moment que s'iniciï la prestació dels serveis o activitats de la Biblioteca Antoni Tort.

## **Article 8è. Infraccions i sancions**

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa l'article 77 i següents de la Llei General Tributària.

### **Disposició final**

Aquesta ordenança, que va ser aprovada inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia                    i, definitivament, el dia                    del mateix any, començarà a regir el dia 1 de gener de 2007 i es mantindrà en vigor mentre no s'acordi de modificar-la o derogar-la.

TERCER.- **Exposar al públic** en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals modificades i aprovada durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 17 de la Llei 39/1988, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

QUART.- **Publicar íntegrament** la modificació aprovada i el text complet de l'ordenança aprovada en el Butlletí Oficial de la Província, en compliment del que disposa l'article 17.4 de la Llei 39/88, i fer esment que s'estableix la delegació expressa al titular de la regidoria d'hisenda de l'aprovació dels acords de liquidació i gestió tributària, sempre que no signifiquin l'aprovació d'un padró d'un impost o taxa, així com la revisió i revocació dels actes amb contingut tributari aprovats d'ofici o prèvia reclamació tributària.

**La Sra. Alcaldessa** diu que el resultat de la revisió de les ordenances fiscals per l'any 2007 torna a ser fruit d'un treball de tots els grups municipals que assisteixen a les reunions periòdiques de la comissió d'ordenances, per tant hi ha una voluntat seriosa de treball conjunt i també una voluntat seriosa de consens.

El **Sr. Jordi Permanyer** per ERC presenta la proposta i explica que es presenta un increment del 29€, que és l'IPC que habitualment tenim en compte alhora d'incrementar les ordenances. És l'IPC oficial de setembre de 2005 a setembre de 2006.

Només destacaré uns aspectes que són importants i de l'interès de tots. D'acord amb el Pla d'Acció municipal per aquesta legislatura, fins el 2007, s'ha plantejat un segon nivell de modificacions per tal d'anar avaluant les ordenances fiscals amb la intenció de millorar progressivament la gestió dels tributs, la seva comprensió per part dels ciutadans i facilitar també el compliment de les obligacions fiscals per part dels contribuents. És per aquest motiu que les ordenances fiscals per al 2007 mantenen majoritàriament les bonificacions destinades tant a persones, comerços, empreses, bonificacions que van relacionades amb aspectes socials i medi ambientals, excepte la bonificació de l'IBI que en cas d'instal·lar sistemes d'aprofitament tèrmic, ja es dona una subvenció per les reformes.

Es mantenen les bonificacions en el rebut d'escombraries; s'han incorporat bonificacions per l'ús de la deixalleria per part dels particulars, anteriorment només gaudien de bonificació els comerços, també es contemplen excepcions totals o parcials per a les persones major de 65 anys, en funció de la seva renda.

Es mantenen les bonificacions de l'IBI per famílies nombroses en funció del valor cadastral de l'habitatge i poden ser de 60 € fins a 110 €/per rebut i es consoliden les diferents modalitats de pagament dels tributs; avançada al primer trimestre de l'any i amb una bonificació del 3% o bé el fraccionament del rebut en 11 mensualitats d'igual import. Pel que fa als fraccionaments diré que és una experiència pionera i que ja diversos Ajuntaments ens demanen informació per aplicar-ho.

Insisteixo en dir que l'afany d'aquest Ajuntament no és el d'augmentar excessivament els impostos, sinó, tal com diu el Pla d'Acció Municipal, a l'entorn de l'IPC i facilitar el màxim possible el seu pagament.

Cal a dir que donada la complexitat de gestionar tots aquests temes, enguany s'ha dotat de més personal al departament de Rendes i també s'ha fet una inversió en tecnologia important

de 70.000 € que possibilita una millora organitzativa de la gestió tributària. Esperem que en un futur proper es pugui crear una careta on la ciutadania pugui consultar, via internet, els seus impostos i fins i tot el seu pagament.

Per acabar remarcar que aquesta proposta és fruit de moltes reunions mantingudes en el marc d'aquesta comissió i vull donar les gràcies a tots els grups municipals que hi ha participat i especialment al grup socialista per la seva implicació i les aportacions que han fet.

S'obra un torn d'intervencions amb el **Sr. Jordi Carcolé** pel PSC i diu que el treball hi ha sigut i que aquest treball ajuda ha arribar a acords. Diré que enguany és un any de consolidació de novetat introduïdes l'any passat, sobretot en les formes de pagament, les bonificacions, les exempcions, la introducció de noves taxes a un col·lectiu no donat d'alta.

Diré que a part de les taxes i impostos que són una font de recaptació per l'Ajuntament, també haurien de servir com a suport a una tasca de conscienciació com és el tema del consum de l'aigua, els residus, etc., és a dir utilitzar les taxes per beneficiant-se'n amb el retorn d'una part del cànon que es paga.

Caldria ser més inflexible en l'aplicació de les ordenances i en especial les que fan referència a l'ocupació de la via pública, per la invasió per part dels vehicles dels espais dels vianants..

Estem contents de la bona entesa que hi ha hagut, s'han introduït aportacions que hem fet, s'ha pogut discutir i treballar totes les ordenances. El vot del grup socialista serà favorable.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

#### 10.- **PROPOSTA SOBRE LA RONDA NORD**

La prolongació de la Ronda Oest de Sabadell, des de la N-150 fins enllaçar amb la B-124 de Castellar del Vallès, anomenada Ronda Nord, és una infraestructura del tot necessària per tal de poder connectar el municipi de Castellar del Vallès a l'autopista C-58 sense haver de travessar Sabadell i per tal d'evitar el col·lapse circulatori en el que es veuen abocats diàriament milers de convilatans.

La realització de les Rondes Oest i Nord de Sabadell i el desdoblament de la carretera B-124 com a sistema viari de connexió del nostre municipi a la xarxa viària metropolitana és una antiga demanda que ha estat reclamada pel nostre municipi en reiterades ocasions, la darrera el mes de febrer d'enguany en el tràmit d'informació pública del Pla d'Infraestructures de Transport de Catalunya (PITC)

En el primer trimestre d'aquest any, la Direcció General de Carreteres va encarregar la redacció de l'estudi informatiu pel desdoblament de la carretera B-124 entre l'enllaç amb la Ronda Nord i Castellar del Vallès, estudi que ens consta ja redactat però que encara no ha estat sotmès a informació pública.

En data 24 de juliol de 2006 el Director General de Carreteres ha resolt aprovar la prolongació de la Ronda Oest de Sabadell, en el seu tram comprés entre la carretera N-150 i la carretera de Matadepera BV-1248, excloent d'aquesta aprovació el tram de la Ronda situat entre la carretera de Matadepera BV-1248 i la carretera de Castellar del Vallès B-124.

Aquesta resolució representa deixar sense calendari el projecte de construcció de la Ronda Nord de Sabadell, des de la carretera de Matadepera BV-1248N-150 fins enllaçar amb la B-124 de Castellar del Vallès i no resoldre la connexió del municipi de Castellar del Vallès fins la C-58

Per tot el que s'ha exposat, a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Traslladar** al Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya el desacord d'aquest Ple municipal amb la resolució del 24 de juliol de 2006 del Director General de Carreteres, en la que s'exclou l'aprovació definitiva del tram de la Ronda Nord situat entre la carretera de Matadepera BV-1248 i la carretera de Castellar del Vallès B-124 i mostrar la nostra preocupació pel possible encaix de la Ronda Nord amb altres infraestructures i l'endarreriment que suposa l'aprovació definitiva d'aquest tram de connexió amb la carretera B-124.

SEGON.- **Sol·licitar** al Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya que acceleri les converses amb el Ministeri de Foment per tal de prosseguir la tramitació del tram de la Ronda Nord situat entre la carretera de Matadepera BV-1248 i la

carretera de Castellar del Vallès B-124 per a la seva aprovació definitiva, tenint en consideració les propostes plantejades des d'aquest Ajuntament per aquest tram.

TERCER.- **Sol·licitar** també al Departament de PTOPI de la Generalitat de Catalunya que iniciï el tràmit d'aprovació de l'estudi informatiu del desdoblament de la carretera B-124, sotmetent-lo amb la màxima urgència al tràmit d'informació pública per tal de poder fer coincidir la seva execució amb la resta del sistema Ronda Nord- Ronda Oest de Sabadell garantint així el dret a la mobilitat dels ciutadans i ciutadanes de Castellar del Vallès

El **Sr. Jordi Permanyer** per ERC diu que és una proposta consensuada i fa referència a la prolongació de la ronda Oest de Sabadell, des de la carretera nacional 150 fins enllaçar amb la carretera de Castellar B-124, anomenada ronda Nord. És una infraestructura del tot necessària per tal de poder connectar el municipi de Castellar del Vallès amb l'autopista C-58 sense haver de travessar Sabadell. Per que fa a la realització de les rondes nord i oest i el desdoblament de la carretera B-124, hi ha un estudi per convertir-la en 4 carrils que enllaçaran amb la ronda nord i oest. Aquest sistema viari de connexió del nostre municipi a la xarxa viària metropolitana és una antiga demanda reclamada pel nostre municipi en repetides ocasions, la darrera va estar el mes de febrer d'enguany. En el 1r trimestre d'aquest any, la Direcció General de Carreteres va encarregar la redacció d'un estudi informatiu pel desdoblament de la carretera B-124, entre l'enllaç amb la ronda nord i Castellar, ens consta que l'estudi ja està redactat tot i que encara no ha estat sotmès a informació pública.

En data 24 de juliol, la Direcció General de Carreteres ha resolt aprovar la perllongació de la ronda oest de Sabadell, en el tram comprés entre la carretera nacional 150 i la carretera de Matadepera, i ha exclòs l'aprovació del tram de la ronda situat entre la carretera de Matadepera i l'enllaç amb la carretera B-124. Per això mostren la nostra disconformitat.

En torn d'intervencions pel PSC **el Sr. Ignasi Giménez** diu que ha sigut positiu les facilitats mostrades pels grups de convergència i d'esquerra que en un inici van presentar la proposta. El procés de reflexió ha estat el mateix que ha arribat l'Ajuntament de Sabadell, la necessitat és evident i pensem que aquestes noves infraestructures permetran, en un futur, el desplaçament dels castellarencs fins l'autopista G-58 sense passar per la trama urbana de Sabadell.

Tots podem entendre la importància que té aquesta infraestructura pel nostre municipi i pel de Sabadell, que significaria descol·lapsar la Gran Via, M'agradaria apuntar que la voluntat del Govern de la Generalitat de Catalunya i la del Departament de Política Territorial i Obres Públiques no és pas la de no construir aquest tram, si no s'ha licitat és perquè s'està pendent de la construcció de 4t cinturó, i precisament la previsió és que passi per aquesta zona en concret. Per tant intentant modelar l'impacte medi ambiental que podria implicar a més dels carrils, la construcció del 4t cinturó, s'hauria d'arribar a algun tipus d'encaix de tal manera que no sigui molt exagerat l'impacte medi ambiental per la comarca.

Quan és fa referència a una altra infraestructura, pensem quines són les previsions per part del Ministeri de Foment de construir el 4t cinturó, i per tan es decideix d'una vegada si és fa o no és fa, i que això no entorpeixi el tram de la construcció de la ronda nord. Si es fa que sigui amb el mínim impacte medi ambiental, i si no es fa que es construeixi o es liciti ja el tram de Matadepera a Castellar.

La **Sra. Alcaldessa** intervé tot dient que el fet de no incloure dins d'aquesta aprovació el tram que connecta amb la nostra carretera no vol dir que ara es decideixi no voler fer-la, però si que s'ha perdut una oportunitat, els tràmits de les grans infraestructures són lents.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

#### **11.- PROPOSTA DEL GRUP SOCIALISTA SOBRE EL CARRER SANT ISCLE I PLAÇA MESTRE GELONCH**

El **Sr. Ignasi Giménez** pel PSC presenta la proposta

ATÈS el que disposa l'ordenança municipal reguladora d'obres, serveis i instal·lacions a la via pública i espais públics municipals de Castellar del Vallès, aprovada el 27 de juliol de 2004 en els seus següents articles:

- article 61 sobre l'emmagatzematge en la via pública
- article 62 sobre la protecció en tanques dels elements disposats a la via pública

- article 63 sobre la senyalització dels elements per garantir la seguretat dels vianants i automobilistes.
- article 64 sobre la informació de les obres

ATESES les irregularitats existents en el ferm del carrer Sant Iscle

ATÈS els canvis de sentit de circulació i reordenació del trànsit després de la finalització de les obres de la plaça Mestre Gelonch.

ATÈS que el servei públic que presta l'església de Sant Esteve de Castellar i els notoris problemes d'aparcament que es pateix en aquesta zona.

ATÈS que en el carrer Sant Iscle hi havia una font d'aigua i que aquesta es va retirar, si bé hi havia el compromís de tornar-la a posar en funcionament.

El Grup Municipals Socialista, a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Obligar** la retirada del magatzem de material d'obra que rodeja part del perímetre de l'església de Sant Esteve de Castellar.

SEGON.- **Actuar** sobre el ferm del carrer Sant Iscle per acabar amb les irregularitats

TERCER.- **Reordenar** la circulació de la plaça Mestre Gelonch de tal manera que es torni a permetre accedir als veïns del carrer Sant Iscle a través de la Baixada de Palau.

QUART.- **Estudiar** la possibilitat d'habilitar una zona d'aparcament al Parc de Canyelles.

CINQUÈ.- **Posar** en marxa novament la font d'aigua del carrer Sant Iscle.

En torn d'intervencions la **Sra. Gemma Perich** exposa que el tràmit o la mobilitat que es pugui fer d'accés al carrer Sant Iscle a través de la plaça Mestre Gelonch era una realitat que es feia, però de fet era de direcció prohibida. Dir que l'objecte de les obres el projectes està destinat pel gaudi dels vianants per transitar-hi a peu, i per això ens sembla que seria un greu inconvenient ocupar un espai amb el trànsit rodat, tampoc és cap greuge que l'accés al carrer Sant Iscle en lloc de ser per la plaça Mestre Gelonch pugui ser a través de la Baixada Palau i en canvi el benefici pels veïns és més positiu.

Pel que fa al tema dels aparcaments, és cert que el fet de tenir un equipament en el casc antic com potser l'Església comporta que algunes vegades hi hagin molts vehicles, però esperem que amb les 260 places que es posen a disposició a la plaça Major solventi l'afluència que pugui tenir l'Església. També sobre els possibles aparcaments que necessiten els veïns, si que es contempla estudiar diferents punts per replantejar-los i que siguin utilitzats pels veïns que no disposen de garatge.

Intervé la **Sra. Alcaldessa** dient que la proposta ha estat contestada, així com també les diferents instància presentades pels veïns, però al respecte de la proposta no estem d'acord en alguns aspecte que s'expliciten.

#### **VOTACIÓ: LA PROPOSTA NO FOU APROVADA**

Vots a favor	:	CINC	( 5) dels regidors del PSC
Vots en contra	:	DEU	( 10) dels regidors de CiU i ERC
Abstencions	:	UNA	( 1) del regidor d'ICV.EPM

#### **12.- PROPOSTA DEL GRUP SOCIALISTA SOBRE L'ARRENJAMENT CAMÍ DE BUSQUETS**

ATESA la manca de manteniment de la via que connecta la zona de Can Carner i la zona d'horts de l'antiga fàbrica Molí Busquets.

ATÈS que aquest camí és utilitzat per molts hortelans i veïns de la Vila que transiten per aquest espai.

ATÈS que la manca de canalització d'aigua ha provocat que cada vegada que hi ha un aiguat gran quantitat de pedres i roques danyin greument alguns trams d'aquest camí impossibilitant el pas de vianants i vehicles.

El Grup Municipal Socialista proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent

ACORD:

**Arranjar** aquest camí de la Vila per tal que sigui totalment transitable.

El **Sr. Ignasi Gimenez** presenta la proposta i diu que és a instància dels hortolans de la zona, ells mateixos han anat fent un manteniment d'aquesta via, que està asfaltada, i que servia d'accés a l'antiga fàbrica del Molí d'En Busquets.

En torn d'intervencions la **Sra. Gemma Perich** esmenta que és cert que la majoria de camins utilitzats pels hortolans son arranats pels mateixos usuaris, aquest en concret, per la seva historia, va estar asfaltat en el seu moment. Com a conseqüència d'una instància entrada pel tram, s'han iniciat els treballs per fer un arranjament provisional, ja que aquesta zona del Molí d'En Busquets, un cop es desenvolupi l'àmbit industrial, correspondrà al polígon urbanitzar el camí i deixar-lo en condicions. Per tant entenem que s'ha de mantenir l'accés rodat, però no cal fer-lo de nou. El desenvolupament d'aquest polígon és bastant complicat i difícil, donat que té unes càrregues urbanístiques importants i per això triga a que hi hagi una proposta clara per tirar endavant.

També dir que l'afluència cada cop més gran és degut al tancament del camí d'accés des de Sabadell. La postura del grup de convergència serà en contra, perquè o entenem que arreglar un carrer és una proposta de treball i no pertoca al Ple.

En torn d'intervencions el **Sr. Xavier Garcia** per ICV.EPM diu que és evident que la zona del Molí d'En Busquets demostra un interès per part del Consistori, arrel de la pregunta del grup d'Iniciativa. L'Ajuntament va fer un requeriment al Molí d'En Busquets perquè procedís a vallar la zona degut al seu estat d'abandó, tampoc l'Ajuntament no hi ha fet cap actuació, i tot això ha portat a una situació de degradació total. A tota la zona del riu Ripoll s'hi han fet actuacions de caràcter conversionista, no són actuacions que formin part d'un paquet global, no hi ha un pla directori, amb això vull dir que s'està posant evident que en el tema del Molí de Busquets hi cal una actuació global del riu Ripoll.

El Sr. **Jordi Permanyer** per ERC insisteix en que qualsevol actuació que es vulgui portar a terme s'ha d'emmarcar en el Pla del riu Ripoll i respondre unes necessitats generals.

El **Sr. Ignasi Giménez** pel PSC torna a posar de relleu la necessitat de l'accessibilitat als horts i remarca la perillositat de la zona de Molí d'en Busquets.

La **Sra. Gemma Perich** respon dient que és molt difícil tancar el perímetre d'aquesta zona i que reiteradament s'ha requerit a la propietat pel seu abandonament, ara ens estem plantejant una declaració de ruïna, i així ho parlem amb la propietat, per tal que enderroqui les naus.

#### **VOTACIÓ: LA PROPOSTA NO FOU APROVADA**

Vots a favor	:	SIS	( 5 )	dels regidors del PSC i ICV.EPM
Vots en contra	:	DEU	( 10 )	dels regidors de CiU i ERC
Abstencions	:	CAP	( 0 )	

### **13.- SUGGERIMENTS I PREGUNTES**

S'obra un torn de preguntes amb el PSC, el seu representant Sr. **Ignasi Giménez** demana:

- la plaça que hi ha entre el carrer Garrofers i de la Virreina, al costat de l'escola el Casal, no disposa de cap mena de tancat, les escales a través de les quals s'accedeix tampoc tenen baranes i els esglaons tenen irregularitats que suposen un perill pels usuaris d'aquest espai. És coneixedor l'equip de govern d'aquesta circumstància?. S'ha rebut alguna queixa per l'estat d'aquesta plaça?. Si és així, quina resposta s'ha donat?. Està prevista alguna actuació per resoldre aquesta situació?.

Respon el **Sr. Cèsar Galvan** tot dient que som coneixedors i de fet ja havien preparat una actuació que consistia en el canvi dels esglaons i la reposició de la barana ja existent. S'han rebut diferents queixes, tant pel tram, com per mail i a tots els hem contestat que l'actuació estava prevista i que estàvem esperant el material per pogué executar-la, excepte un mail que vam rebre el dissabte dia 7 d'octubre i que vam contestar el dilluns dia 9, demanant el telèfon d'aquesta persona per tal de pogué contactar amb ella i a dia d'avui ens ha resultat impossible fer-ho, tot i que val a dir que aquesta persona no ha tornat ha posar-se en contacte amb nosaltres. Tot i així el dia 16 d'octubre vaig parlar amb el director de la escola El Casal i li vaig dir que el divendres dia 20 començaríem l'actuació referent a la barana i que el dilluns 23 la que fa referència a la escala.

Dilluns dia 23 vaig tornar a parlar amb el director de l'escola per confirmar-li que tal i com havíem parlat les obres estaven en execució. El dia 23 vam rebre també l'escrit del PSC. A una pregunta sobre el mosquit tigre i quines actuacions es porten a terme per evitar la seva propagació, feta pel **Sr. Ignasi Jiménez**, respon la **Sra. Alcaldessa** que el mosquit només es propaga en aigües estancades i poc profundes, no en aquelles que hi ha circulació d'aigua com pot ser el llac de la Plaça de Catalunya o la llamina d'aigua del Calissó. El senyor César Galvan afegeix que periòdicament es fan els manteniments perquè les aigües estiguin sempre en circulació i en principi no ha d'haver cap perill.

I no havent-hi cap cas més assumptes a tractar, essent un quart de deu del vespre, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari, amb el vist-i-plau de la Sra. Alcaldessa.