

ACTE	PLE ORDINARI
DATA	25 D'OCTUBRE DE 2005
HORA	8 DEL VESPRE

ORDRE DEL DIA	PRESIDENT: la Il·lm. Alcaldessa Montse Gatell Pérez
1.- Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.	- Gemma Perich Vidal
2.- Donar compte dels decrets de l'Alcaldia i acords de la Junta Govern	- Joan Roura Umbert
3.- Adjudicació concessió del Turuguet	- Cèsar Galvan Romero
4.- Aprovació inicial modificació puntual ajustos zones verdes Turuguet	- Núria Juncadella Roig
5.- Aprovació provisional modificació normes Pla General sobre l'ús d'aparcament i d'altres	- Mireia Casamada Humet
6.- Modificació pressupostària	- Jordi Roman Clusella
7.- Ordenances fiscals	- Xavier Romance Vilardell
8.- Conveni Xarxa de mediació social per lloguer d'habitatges i creació Oficina Local d'Habitatge	- Antònia Pérez Ballonga
9.- Moció de suport a l'Estatut	- Rosa Massot Casadevall
10.- Proposta sobre confecció pla de previsió de places de llars d'infants	- Ignasi Giménez Renom
11.- Sobrevinguts	- José Eduardo González Navas
12.- Sugeriments i Preguntes	- Jordi Carcolé García
	- Jordi Permanyer Bellmunt
	- Francesc Deu Trullas
	- F. Xavier García García
	- Sandra Roig Gary
	- Juli Boadella Vergés
	Secretari
	- Francesc Aragon
	Interventor

Vist que els reunits són la totalitat de membres que legalment constitueixen l'Ajuntament Ple, el Sr. President declara obert l'acte i s'entra a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE LA ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Tothom manifesta que ha llegit l'acta.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.- DECRETS DE L'ALCALDIA, I ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Per ordre de l'Alcaldia es notifica a l'Ajuntament en Ple dels Decrets de l'Alcaldia dictats des de l'última sessió plenària fins avui.

Abans de l'explicació de la proposta el Sr. **Pepe González** pel PSC demana la paraula

tot dient que per lògica procedimental seria millor tractar primer el punt quatre que el tres, ja que si el punt tres s'aprova i hipotèticament el punt quart que és l'aprovació inicial de la modificació puntual de les zones verdes no s'aprova, entrariem en contradicció, ja que hauríem aprovat una proposta que després la contradiríem, cosa que no passaria si ho féssim al revés, és a dir, aprovar primer la modificació i després fer la concessió sobre aquesta modificació.

La **Sra. Alcaldessa** també intervé per dir que el punt quart es refereix a una aprovació inicial d'una modificació puntual per ajustos de zones verdes, `tràmit que durarà un temps fins que sigui definitiu. El que motiva aquesta modificació és el projecte d'una concessió, per la qual cosa, s'ha d'aprovar prèviament, i per això es considera que aquest és l'ordre de tractament correcte.

3.- ADJUDICACIÓ DE CONCESSIÓ DEL TURUGUET

Constitueix l'objecte del concurs l'adjudicació de contracte per a la concessió administrativa de domini públic per a la instal·lació, posta en funcionament i explotació d'establiment d'hosteleria i restauració, en l'immoble de titularitat municipal, situat a la carretera B-124, i conegut com el Turuguet, de conformitat amb els plecs de condicions econòmics administratius i tècnic que s'adjunten a la proposta. Es tracta d'una concessió d'ús privatiu de béns de domini públic, conforme a allò que disposen els articles 57 i següents del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, concordant amb l'article 218 del text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya.

ATÈS que per acord de l'Ajuntament en Ple del dia 12 de juliol proppassat s'aprovà la convocatòria i les Bases per a aquesta concessió.

ATÈS que l'Edicte fet públic en el Butlletí Oficial de la Província núm. 181 de 30 de juliol, obria un termini de presentació d'ofertes fins el 30 de setembre de 2005 i que en termini hàbil només s'ha presentat una oferta.

ATÈS que la Mesa de Contractació ha trobat apte l'oferta presentada per Establiments Viena SA, i en proposa la seva contractació al reunir la proposta les condicions i requisits necessaris.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Adjudicar** la concessió demanial sobre l'immoble de Cal Turuguet per a la instal·lació i explotació d'un establiment d'hosteleria i restauració, a Establiments VIENA, SA NIF A-08874489, segons oferta subscripta pel seu legal representant Sr. Silvestre Siscart Font, amb els compromisos econòmics, mercantils i socials que s'incorporen al contracte.

SEGON.- **El cànon** serà de 72.000 €/any, si bé atenent que reuneixen les condicions previstes a l'article 6, d'inversió mínima a l'espai perimetral, per tal de facilitar la implantació del negoci, durant el període dels 10 primers anys, gaudiran de la reducció prevista en aquest articulat de 18.000 €/any i un màxim de 180.000 €.

TERCER.- **L'adjudicatari** haurà de constituir les fiances que es preveuen a l'article 18 del plec de condicions en els terminis que s'hi estableixen.

La **Sra. Alcaldessa** defensa la proposta tot dient que el mes de juliol proppassat es varen aprovar les bases així com la justificació del canvi d'ús de l'equipament del Turuguet, i es va obrir el concurs; ara cal resoldre aquest concurs i fer l'adjudicació de la concessió de servei de restauració del Turuguet. Es va presentar una sola oferta i s'adjudica a Establiments Viena SA, aquesta concessió tindrà una durada de 15 anys,

i també s'incorporen uns compromisos que adquireix l'empresa adjudicatària; la rehabilitació total de l'edifici, la urbanització i enjardinament de tot l'entorn d'aquest equipament amb tots els serveis necessaris. La inversió que farà Establiments Viena per a l'adequació de l'equipament serà de 1.900.000 €. Un aspecte a destacar de la proposta d'oferta és la creació de 40 nous llocs de treballs que s'hauran de proveir des de la borsa de treball del propi Ajuntament.

S'obra un torn d'intervencions amb el pel PSC el Sr. **Pepe González** diu que pot ser seria bo introduir unes petites modificacions en el text de la proposta, en el sentit d'aclarir els períodes de pagament del cànon estipulat.

Pel que fa a l'empresa adjudicatària del servei de restauració, val a dir que malgrat ser la única que s'ha presentat, és la que reuneix les millors condicions del mercat per aquest tipus d'establiments. La proposta econòmica s'ajusta a les bases del concurs, però el que creiem més rellevant és el projecte, les dues parts del projecte, de fet l'edifici, que té un cert interès arquitectònic i que es millorarà considerablement respecte a la situació actual, i respecte al tipus d'activitat, ja que aquesta instal·lació cobreix un dels molts dèficits de caràcter lúdic, festiu... que té Castellar. Coincidint amb la nostra concepció, aquesta instal·lació a l'edifici Turuguet contribueix a potenciar la zona de l'espai Tolrà, amb aquest tipus d'activitat d'oci massiu, reservant els nous espais que es generin a la plaça Major per un altre tipus d'activitat més lúdica, cultural. L'activitat que s'ha donat a la zona del Turuguet és la més adequada per a tots els castellarencs de totes les edats, sexes, condicions, de totes les que s'han plantejat des de que l'edifici va perdre el seu ús original. Avui donem un pas en la direcció adequada i confiem en que aviat es pugui treure un rendiment semblant a l'enorme potencial que té l'espai Tolrà. Per acabar exposa el vot a favor del seu grup.

Continua per ERC el Sr. **Jordi Permanyer** manifestant la satisfacció per l'adjudicació de la concessió que avui s'aprovarà, i agraeix la tasca portada a terme per part de diferents departaments d'aquest Ajuntament per dur a bon port una d'aquestes iniciatives que nosaltres entenem que calia i que és necessària per Castellar, ja que es dona un bon ús a l'edifici del Turuguet, amb una concessió a 50 anys i continuant essent de propietat municipal, amb una inversió de rehabilitació de l'edifici i inversió de cara al nou d'ús de prop de 2.000.000 €. La concessió contribuirà a la dinamització econòmica, no només d'aquella zona, sinó del municipi en general, ja que aportarà un valor afegit i un plus de qualitat amb el seu servei, que fa falta a Castellar. Per acabar dir que amb aquesta opció donem un pas important per dotar d'un bon servei de qualitat a Castellar, donant un bon ús a un edifici que a més a més serà rehabilitat.

Continua el Sr. **Xavier García** per d'ICV.EPM i inicia la seva exposició dient que el seu grup va votar en contra de la proposta del Turuguet, però si tenim en compte el final de l'operació fins i tot el vot podria ser favorable. Cal tenir present que aquesta operació ha costat un patrimoni de nou parcel·les de sòl públic, valorades l'any 2002 en 141 milions de pessetes. Això en termes econòmiques i socials és una mala operació, el grup que represento es fa la pregunta que perquè l'any 2002 els grups de CiU, PSC i ERC, van decidir la compra d'aquest immoble?, quan hi havia altres opcions. La postura d'ICV-EPM serà en contra.

En torn de replica la **Sra. Alcaldessa** contesta a la intervenció dient que totes aquestes preguntes tenen unes respostes que ja es va donar, tot i això val a dir que l'opció que proposa no es va fer perquè l'Ajuntament no és una empresa que tingui com a objectiu tenir uns beneficis i rendibilitzar els seus recursos amb un beneficis finals; l'Ajuntament és una Administració Pública Local i com a tal ha de fer altres coses, entre elles recuperar, si pot ser patrimoni, i així es va fer, amb la compra del

Turuguet es va recuperar un patrimoni i impedir que el propietari ho podés vendre a qualsevol particular, amb l'agravament que s'hi hagués pogut fer construccions, l'Ajuntament va creure que era un patrimoni recuperat pel municipi i per tant per tots els seus ciutadans. Es va comprar un equipament catalogat dins el catàleg de béns del municipi.

Torna a intervenir el Sr. **Xavier García** al·legant que l'Administració Pública o Local no té perquè negar-se el benefici econòmic, lògicament d'entrada ha de buscar el benefici social, però en refereixo que és una mala operació en els dos termes, econòmic i social, en perdut nou parcel·les valorades en 135 milions de l'any 2002, per tant hi ha hagut un mal ús d'un patrimoni públic.

També vull fer esment d'un conveni amb els propietaris de les parcel·les de sobre de Can Barba, precisament per advertir d'un futur possible edifici d'habitatge públic en aquella zona.

Tot resumint la **Sra. Alcaldessa** diu que evidentment no tenim nou parcel·les, però disposem d'un equipament catalogat, propietat de tots els castellarencs i pel seu ús.

VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor	:	SETZE	(16)	dels regidors de CiU, ERC, PSC i PP
Vots en contra	:	UN	(1)	del regidor d'ICV.EPM
Abstencions	:	CAP	(0)	

4.- APROVACIÓ INICIAL DE MODIFICACIÓ PUNTUAL, AJUSTOS ZONES VERDES TURUGUET

ATÈS que l'objecte del present document és ajustar els límits de les qualificacions urbanístiques a la illa delimitada pels carrers Antoni Parramon, Ronda Ponent, Can Turuguet i carretera de Sabadell, mantenint les superfícies de les diferents zones, amb la finalitat de millorar l'ordenació urbanística del sistema d'espais lliures i possibilitar un millor aprofitament de l'immoble de Can Turuguet.

ATÈS que el Pla General de Castellar del Vallès, vigent qualifica la finca de Can Turuguet com a Sòl urbà, zona residencial d'ordenació singular, (clau 1.3) havent-se de respectar la volumètria de l'edificació existent.

ATÈS que l'edifici forma part del Catàleg de Bens Culturals d'interès locals de Castellar del Vallès, estan descrites les seves característiques a la fitxa núm. 82. El grau de protecció sobre aquest edifici és parcial.

Es tracta d'una edifici de factura industrial, construït entre els anys 1914 i 1919 i que presenta una estètica eclèctica amb elements arquitectònics modernistes.

L'edifici ha estat sotmès a diferents usos després del seu ús inicial, sent el més significatiu el de discoteca. A conseqüència de la intervenció per acollir aquesta activitat i del posterior incendi que va originar la seca clausura, l'edifici presenta un important estat de degradació.

ATÈS que l'ajust de límits entre la zona 1.3 i la zona verda situada al seu voltant es justifica quantitativament i qualitativament en tant que:

- a) des d'un punt quantitatiu es mantenen les superfícies, incrementant-se lleugerament la superfície qualificada com a zona verda D2.
- b) Qualitativament, el valor de la zona verda compensada és equivalent, doncs té les mateixes característiques topogràfiques que la disposició vigent, i des d'un punt de vista urbà, la nova disposició li afegix valor per quant constitueix part de la franja de vialitat local i espai lliure que connectarà els diversos

sectors residencials situats al llarg de la carretera.

- c) La nova disposició de la zona 1.3 permet que tingui un accés directe a la via pública i per tant pugui assolir la condició de solar, optimitzant-se la disposició de l'espai per als usos específics requerits.

ATÈS que la modificació del PGMÓ es tramita d'acord amb el que preveu l'article 9 del Pla General de Castellar del Vallès i atenent al que disposen els articles 94 i 95 de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març, modificada per la llei 10/2004.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** la modificació puntual de les normes urbanístiques del Pla General municipal d'ordenació urbanística de Castellar del Vallès per ajust de límits de zona i sistema d'espai lliure a la zona de Cal Turuguet.

SEGON.- **Sotmetre** l'expedient a un tràmit d'informació pública durant el termini d'un mes a comptar de la publicació de l'Edicte al Butlletí Oficial de la Província, i donar-ho a conèixer mitjançant anuncis en dos diaris de major circulació.

TERCER.- **Simultàniament** al tràmit d'informació pública donar audiència als municipis que confinen amb el nostre.

La Sra. **Gemma Perich** presenta la proposta tot explicant que quan es van elaborar les bases per tal de veure quina concreció de restauració hi aniria, es va contemplar des del punt de vista urbanístic, la possibilitat de fer un ajust de modificació del Pla, pel que fa a vialitat i zones verdes, pensant una mica en quin era el possible projecte que ens podia venir. Al no tenir aquesta concreció ens vàrem reservar fins que arribes el projecte i poder veure quines són les delimitacions de la pròpia activitat i dinamisme. Així doncs ara proposem que en la mateixa zona verda, en la mateixa parcel·la es facin uns canvis d'ubicació de la part enjardinada i la vialitat interior de l'illa, en funció del propi servei que s'hi ubicarà posteriorment. Dir també bàsicament que, aquests ajustos de modificació bàsicament contempla la mateixa quantitat de superfície i per tant de zona verda, qualitativament està exactament compensat, no és una zona verda diferent d'una altra, i amb aquesta modificació permet un accés directa per la zona del carrer al davant de l'edifici i no tant pel lateral. Resumint un nou projecte, uns ajustos per tal que aquest projecte pugui tirar endavant, i bàsicament dir que amb aquestes modificacions es recupera un percentatge de zona verda.

S'obra un torn d'intervencions amb el PSC, el Sr. **Pepe González** i diu que aquesta modificació del Pla General el que fa és ajustar el Pla al projecte, i és evident que hi ha clares millores.

La Sra. **Montse Gatell** pren la paraula per explicar quins seran els serveis que s'hi donaran; entrepans, auto-Viena, i servei de catering.

VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor	:	SETZE	(16)	dels regidors de CiU, ERC, PSC i PP
Vots en contra	:	UN	(1)	del regidor d'ICV.EPM
Abstencions	:	CAP	(0)	

5.- APROVACIÓ PROVISIONAL MODIFICACIÓ NORMES PLA GENERAL SOBRE L'ÚS D'APARCAMENT I D'ALTRES .

El principal objecte de la modificació afecta la secció 4a del capítol I, segon de la Normativa del PGMÓ, que regula l'ús de l'aparcament en el municipi, motivada per

l'augment del parc automobilístic de Castellar en els darrers anys, paral·lel al que s'ha produït en el conjunt del país, però agreujat pel dèficit en infraestructura de transport públic (ferrocarril) del municipi, fa que les previsions de reserva de places d'aparcament en els edificis que preveu el vigent pla general hagi esdevingut clarament insuficient.

Segons dades de la Policia Local i del Padró d'habitants, el nombre de vehicles a Castellar a 1-1-2005 és de 13.246 unitats per una població de 20.579 habitants i un nombre de llars familiars de 7-063 unitats, el que es tradueix en un índex de 1'85 vehicles per família. L'any 2001 aquest índex es situava en 1'66 vehicles/família, el que significa que en tan sols quatre anys ha augment en un 10% la proporció entre vehicles i nombre d'habitants, sense que hi hagi cap indicati d'estabilització en un futur immediat.

Per això la modificació s'adreça principalment a preveure un major nombre de places d'aparcament a l'interior dels edificis, a l'hora que també es planteja un ajust en la regulació de la resta de normativa referida a aquest ús.

D'altra banda després de sis anys de vigència del Pla General, aprovat el 26 de juny de 1999, s'ha pogut constatar un seguit d'imprecisions o disfuncions en la normativa que dificulten em alguns casos la seva aplicació, pel que s'aprofita el tràmit de modificació per incorporar-les. Aquests ajustos fan referència a la regulació de l'alçada mínima de les plantes pis, que no venia expressada en el text articular; a la regulació de l'alçada en el tipus d'ordenació segons alineació a vial, comptabilitzant les regles de mesurament amb els paràmetres relatius a l'alçada de les plantes; a la regulació de l'alçada de les tanques de separació entre propietats veïnes; a la determinació d'un índex edificabilitat en la zona de nucli antic de Sant Feliu del Racó, que el vigent la no determina ni regula paramètricament; i a la regulació de les construccions auxiliars en la subzona d'eixample unifamiliar clau 2.4b, ja que l'actual disposició, que remet a l'article 78, pensat per altres situacions, no resulta aplicable a l'ordenació urbanística d'aquesta subzona.

ATÈS el que disposa l'article 94 de la Llei d'urbanisme 2/2002, de 14 de març, modificada per la Llei 10/2004.

ATÈS que l'Ajuntament en Ple va aprovar aquesta modificació de manera inicial en sessió del dia 12 de juliol de 2005. ATÈS que l'expedient s'ha exposat al públic de manera preceptiva, a partir de l'edicte publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 191, de l'11 d'agost, sense que es rebés cap al·legació o reclamació.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar provisionalment** la modificació puntual de les normes urbanístiques del Pla General municipal d'ordenació urbanística de Castellar del Vallès per regular les reserves d'aparcament en els edificis i altres ajustos normatius.

SEGON.- **Traslladar** l'expedient a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, per a la seva aprovació definitiva.

La **Sra. Alcaldessa** exposa que és un pas més d'un tràmit iniciat el propassat mes de juliol aprovat inicialment, i ara cal fer la seva aprovació provisional.

La **Sra. Gemma Perich** pren la paraula per recordar que una de les modificacions a destacar és construiran a partir de l'aprovació definitiva és incrementar les reserves d'aparcaments en el propi habitatge, donades les poques places de parc movil del municipi.

En torn d'intervencions el Sr. **Pepe González** pel PSC tot exposant les discrepàncies en les argumentacions de la proposta, perquè si es cert que només en deu anys s'ha

passat d'1'66 vehicles per família a 1'85 vehicles, ha augmentat un 10 per cent en tant poc temps, i si a més a més hi afegim que el tren trigarà bastants anys en arribar a Castellar, gairebé hauríem d'exigir 2'5 o 3 cotxes per habitatge, ja que amb aquesta proporció no sortirà.

El partit socialista es va abstenir en l'aprovació inicial, donat que el text que es va presentar a aprovació no coincidia amb el que s'havia acordat en al comissió informativa. Ara encara no estem segurs de si el text que està receptivament exposat al públic és el que es va aprovar erròniament o és el que es proposa aprovar avui. Però això, com que no volem avalar un procediment més que discutible, la nostra postura serà l'abstenció.

Continua pel PP la Sra. **Sandra Roig** tot preguntant si es pot estudiar la possibilitat de que els pàrkings aliens o en els edificis en que fos més difícil fer pàrkings nous, poguessin gaudir d'algun tipus de bonificació o d'ajut.

En torn de replica la Sra. **Montse Gatell**, Alcaldessa, menciona que és una bona idea, i es podria contemplar per la via dels ajuts.

LA Sra. **Gemma Perich** pren la paraula dient que és cert que en la primera aprovació provisional hi va haver certa confusió, no obstant queda clar que era una aprovació inicial i que en la provisional hi ha un nou informe que contempla el número de places definitiu, amb l'especificació que és el projecte definitiu i que va estar exposat.

VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor	:	ONZE	(11)	dels regidors de CiU, ERC i PP
Vots en contra	:	CAP	(0)	
Abstencions	:	SIS	(0)	dels regidors del PSC i ICV-EPM

6.- MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Vista la memòria explicativa de les modificacions a realitzar en l'expedient de modificació de pressupost 6/2006, per la qual es proposa el suplement de determinades partides de despeses, de pressupost corrent i una d'inversió, per un import total de 691.001,00 €.

ATÈS que es pot finançar el present expedient per majors ingressos dels previstos al pressupost d'ingressos i per compromisos fermes d'entitats jurídiques, de l'exercici de 2005.

Vist l'informe de l'Interventor.

Vista la documentació i informes que obren en l'expedient.-

Vist el que disposen els articles 177 al 182 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, segons el text aprovat pel Reial Decret Legislatiu, 2/2004, de 5 de març, que refon la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i els seus corresponents del RD 500/1990, de 20 d'abril.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents:

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar** inicialment l'expedient de modificació del Pressupost únic vigent 6/2005, amb Suplement de partides del Pressupost de Despeses, a partir de la disponibilitat que s'aconsegueix dels majors ingressos dels previstos inicialment i dels compromisos fermes d'aportació d'entitats jurídiques, d'acord amb el següent detall de partides:

SUPLEMENT:

PARTIDA	PARTIDES A AUGMENTAR	CONSIGNACIÓ ACTUAL	AUGMENT	DEFINITIVA
1,222,13000	LABORAL GOVERNACIÓ	14.500,00	5.000,00	19.500,00
2,432,12000	BASIQUES URBANISME	94.700,00	7.500,00	102.200,00
2,432,12100	COMPLEMENTARIES URBANISME	108.100,00	8.400,00	116.500,00
9,313,13000	LABORAL S.S.	124.800,00	16.200,00	141.000,00
10,121,16200	AJUDES CONVENI	27.300,00	8.500,00	35.800,00
10,314,16000	SEGURETAT SOCIAL	1.339.510,18	50.000,00	1.389.510,18
10,121,15100	INCENTIVS AL RENDIMENT	387.300,00	40.000,00	427.300,00
10,121,14100	ALTRE PERSONAL	242.800,00	75.000,00	317.800,00
11,322,13000	LABORAL P. ECONOMICA	119.500,00	9.000,00	128.500,00
12,463,13000	LABORAL COMUNICACIÓ	232.229,12	9.100,00	241.329,12
13,511,13000	LABORAL OBRES	644.040,00	2.700,00	646.740,00
14,455,13000	LABORAL JOVENTUT	18.600,00	1.100,00	19.700,00
13,121,22100	ELECTRICITAT A.GRAL	40.455,53	30.000,00	70.455,53
13,121,22200	COMUNICACIÓ ADM.GENERAL	52.000,00	20.000,00	72.000,00
13,121,22701	CALEFACCIÓ ADM.GENERAL	18.964,54	7.500,00	26.464,54
13,322,22200	COMUNICACIONS P.ECONOMICA	6.700,00	1.000,00	7.700,00
13,422,22200	COMUNICACIONS ESCOLES	300,00	3.000,00	3.300,00
13,451,22100	ELECTRICITAT CULTURA I LLEURE	44.382,79	10.000,00	54.382,79
13,451,22200	COMUNICACIONS CULTURA I LLEURE	9.100,00	3.000,00	12.100,00
13,452,22100	SUMINISTR. ELECTRIC ESPORTS	107.124,34	4.000,00	111.124,34
13,452,22200	COMUNICACIONS ESPORTS	5.500,00	4.000,00	9.500,00
13,463,22200	COMUNICACIONS RADIO	14.000,00	2.000,00	16.000,00
13,511,22100	ELECTRICITAT ENLLUMENAT PUBLIC	277.861,69	75.000,00	352.861,69
13,511,22200	COMUNICACIONS OBRES I SERVEIS	3.900,00	2.500,00	6.400,00
13,511,63204	INTERVENCIÓ EN EQUIPAMENTS PÚBLICS	505.230,67	182.121,00	687.351,67
8,121,22708	SERVEI RECAPTACIÓ	172.500,00	30.000,00	202.500,00
15,451,45101	SUBVENCIÓ NORMALITZACIÓ LING.	19.200,00	6.000,00	25.200,00
9,313,2260206	S.A.D. PROGRAMES TRANSVERSALS	60.000,00	20.000,00	80.000,00
11,322,22109	MAT.TÈCNIC PROM. ECONÓMICA	21.128,86	1.690,00	22.818,86
11,322,22709	SERVEIS PROF. PROM. ECONÓMICA	79.300,27	34.290,00	113.590,27
6,452,22610	PROJECTE LUDIC-ESPORTIU NADAL	40.000,00	22.400,00	62.400,00
	TOTAL AUGMENT DESPESES	4.831.027,99	691.001,00	5.522.028,99

La previsió de majors i nous crèdits pot fer-se a partir de majors ingressos d'acord amb el següent extracte:

MAJORS INGRESSOS:

	CONCEPTE	PREVISIÓ INICIAL	AUGMENT	PREVISIÓ DEFINITIVA
11401	IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	630.000	500.000	1.130.000

Els compromisos fermes d'aportació d'entitats jurídiques que han estat acreditats a l'expedient és de:

COMPROMISOS FERMS D'APORTACIÓ

	CONCEPTE	PREVISIÓ
--	----------	----------

75510	CONVENI GENERALITAT COL·LEGI ST. ESTEVE	182.121,00
47003	APORTACIÓ PROGRAMA TRANSICIÓ ESCOLA TREBALL	8.880,00
	TOTAL AUGMENTS INGRESSOS PER COMPROMISOS	191.001,00

SEGON.- **Publicar** l'anterior acord per anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la Corporació, per tal de realitzar el tràmit d'informació pública, durant quinze dies hàbils que estarà exposat a les oficines municipals, i en cas que no es presenti cap al·legació esdevindrà l'aprovació definitiva sense necessitat d'acord ulterior, d'acord amb la forma i terminis establerts a la Llei 39/88 i Reial Decret 500/1990.

El Sr. **Jordi Permanyer** per ERC defensa la proposta tot dient que és una modificació que ve donada per un increment dels ingressos, concretament a tres partides, plus vàlues, contempla les aportacions que ens fa la Generalitat per les aules noves del CEIP Sant Esteve, que és un conveni d'import 182.121 € i finalment l'aportació efectuada per l'empresa concessionària de l'enllumenat públic, va destinat a un programa en concret que és el programa transició escola treball, per un import de 8.880 €, aquestes quantitats en total fan uns ingressos superiors als previstos en el pressupost inicial. Aquests majors ingressos s'apliquen a diferents partides, entre elles la de personal i subministraments.

En torn d'intervencions pel PSC la Sra. **Rosa Massot** diu que el primer pas que és fa quan es presenta una modificació pressupostària és que els números quadrin, cosa que no passa amb la pista de gel de Nadal, el segon pas a fer, és repassar les partides, una per una, i d'aquest estudi es desprèn que en la partida de personal hi ha un augment de 232.500 €, que són molts diners, també la partida de calefacció que puja un 40%, també puja un 36% la partida d'electricitat, això vol dir que no es practica l'estalvi energètic. Després de repassar amb que es gasta els diners, passem a veure en que es paga tot això, i el resultat és d'un ingrés extraordinari, de la plus vàlua resultant de la venda d'una de les indústries més grans de Castellar, i la pregunta que ens fem és com s'haguessin pogut pagar aquestes despeses si no hi hagués hagut aquesta plus vàlua, i anant més enllà, com es podran pagar l'any que bé, ja que aquestes despeses mai van enrera, ans al contrari, sempre van més endavant.

Continua el Sr. **Xavier García** per ICV-EPM, comentant que està prevista la creació d'una oficina per lloguer d'habitatge, però no està dotada pressupostàriament, vull destacar que és un mal vici, crear moltes coses i no dotar-les de pressupost, de personal ni de programa, quan ara seria un bon moment per dotar-la pressupostàriament.

La **Sra. Alcaldessa** pren la paraula per explicar que ara només es signa el conveni però la seva previsió de funcionament i pressupostàriament està prevista per l'any 2006.

En torn de replica el Sr. **Jordi Permanyer** per ERC responnent a les intervencions que s'han fet exposa que, l'equip de Govern (CiU i ERC), procurem que els pressupostos, tant d'ingressos com de despeses, siguin el més ajustats possibles. Sobre el tema d'ingressos, diré que ja s'hi contava amb aquesta plus vàlua, el que no sabíem era l'import ni la data de liquidació, però això no ho vam contemplar en els pressupostos d'ingressos, perquè són realistes i quan ha estat liquidat ha sigut quan ho hem incorporat en el pressupost.

En quan a despeses, potser la intervenció del PSC ha estat una mica alarmista, val la pena contemplar altres aspectes, d'entre ells la puja desmesurada del preu del petroli, cosa que no estava prevista, com tampoc es pot preveure que passarà l'any vinent

amb el preu del combustible. Sobre aquest augment, també val a dir que s'hi contempla la instal·lació de l'aire condicionat al Palau Tolrà.

La Sra. **Rosa Massot** pel PSC torna a intervenir dient que, ja sabem que un pressupost no és una cosa que no es pugui moure, si han de fer modificacions, però quan arriba un augment extraordinari d'ingressos s'ha de destinar a coses extraordinàries.

VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor	:	ONZE	(11)	dels regidors de CiU, ERC i PP
Vots en contra	:	SIS	(6)	dels regidors del PSC i ICV-EPM
Abstencions	:	CAP	(0)	

7.- ORDENANCES FISCALS

El títol II de la Llei 39/88 de 28 de desembre regula de forma exhaustiva els recursos dels Municipis i, en cada cas determina la facultat de les Corporacions Locals pel seu establiment, ordenació i supressió, així com per a l'aprovació i modificació de les corresponents ordenances fiscals; i en concret estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Vist que per modificar les ordenances fiscals cal seguir el procediment establert a la Llei 39/88, en l'article 49 de la Llei 7/85, reguladora de les Bases de Règim local, i 112 de la Llei 8/87, de Règim Local de Catalunya i que l'òrgan competent per adoptar els acords és el Ple municipal.

Vista la necessitat d'actualitzar les quotes de les diferents taxes i preus públics municipals en relació a l'increment de preus al consum realment efectiu en relació a l'últim any i la incorporació de les adaptacions que s'expliquen a la memòria de l'alcaldia, així com donar compliment al Pla Acció Municipal.

ATESOS els contactes mantinguts amb la Cambra de Comerç de Sabadell relatius a l'actualització anual de les ordenances fiscals, en les que s'han presentat propostes que l'Ajuntament preten acceptar en una part, per recompensar l'interés que mostra l'entitat representativa en defensa dels drets del col·lectiu; i en concret s'accepta introduir una bonificació a l'IAE del 30% per promocionar la utilització de tècniques adequades de producció per a la millora del medi ambient.

Vista la Memòria de l'Alcaldia i els informes preceptius, es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar provisionalment** per a l'exercici de 2006 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen

ORDENANÇA FISCAL GENERAL.- Es modifiquen els apartats 2 i 3 de l'article 29 de l'Ordenança, així com un punt setè a l'article 59 per incloure la possibilitat d'embargar de forma cautelar el vehicle fins al pagament del deute, per introduir adaptacions del règim dels ingressos especials, que passaran a ésser:

Article 29è. Integritat del pagament

2. S'estableix la possibilitat que els contribuents persones físiques, prèvia petició, estableixin un sistema de pagament fraccionat, mitjançant domiciliació bancària mensual, per fer efectius tots els tributs i ingressos de cobrament periòdic; per aquest

sistema no es cobrarà cap recàrrec o tipus d'interés, però no serà descomptada cap quantitat per domiciliació. Una vegada inclòs en un exercici el contribuent serà prorrogat per als següents, si no es manifesta en sentit contrari.

Les sol·licituds seran presentades abans de finals d'any, en les quals serà establerta la domiciliació bancària, i l'Ajuntament deu dies abans del primer cobrament notificarà l'import total a pagar en les onze mensualitats, l'import mensual i els rebuts (objectes tributaris i conceptes fiscals) que es veuran inclosos en aquest procediment. L'interessat tindrà cinc dies per anul·lar el procediment.

Els imports que es veuran inclosos en el sistema seran els corresponents a l'any anterior de la liquidació o, en el seu cas, aquells que ja es coneguin amb certesa de l'exercici corrent. En aquest sentit seran admeses regularitzacions de la quota tenint en compte les modificacions dels fets imposables que encara no estiguin contemplades als padrons municipals però que es pugui estimar el seu import, sempre a petició de l'interessat.

S'entendran inclosos dins de la quota a fraccionar tots els imports que siguin titularitat de la persona sol·licitant més tots els corresponents als titulars del mateix nucli familiar si són inclosos dins de la sol·licitud. S'entendrà com a nucli familiar els membres d'una mateixa família que a la vegada convisquin en el mateix domicili. L'import mínim per a acollir-se al programa serà de 200€ de quota.

Serà necessari justificar l'exclusió d'algun concepte o objecte tributari, essent discrecional per la Corporació l'acceptació d'aquestes excepcions o la no inclusió dins del programa de la sol·licitud.

Les domiciliacions, excepte les primeres que observaran els terminis abans expressats, seran liquidades entre el dia 1 a 5 de cada mes. En qualsevol cas únicament s'acceptarà un únic compte de domiciliació.

Durant el mes de novembre seran comunicats els imports que seran cobrats o pagats com a liquidació final. Aquest últim càrrec que es farà en el mateix compte establert a les domiciliacions, durant el període normal de cobrament, si tindrà efectes liberatoris i aplicació definitiva pressupostària, i significarà la cancel·lació dels deutes amb la Corporació.

L'anterior apartat s'entén sense perjudici que de forma ordinària es farà aplicació provisional de cada concepte l'últim dia de cada període de cobrament de l'import total existent del sol·licitant, aplicant-se primer als de la persona firmant i en relació al nombre ordinal en el padró els de cada subjecte passiu.

En el cas que el sol·licitant demani l'expedició de document acreditatiu del pagament, des de tresoreria o recaptació, es podrà emetre un rebut, prèvia aplicació al concepte corresponent, dels imports ingressats no aplicats, podent en aquest cas modificar l'apartat anterior. En tot cas l'interessat podrà adavantar diners en l'acte per obtenir un determinat rebut, de forma justificada, sense que per aquest fet se li exclouï del programa, podent adaptar els cobraments a aquesta circumstància.

L'impagament d'una domiciliació significarà la cancel·lació del programa per a l'interessat, sinó es fa efectiu en el termini de quinze dies posteriors al termini de cobrament abans expressat; aplicant-se els ingressos fins al moment als rebuts més antics de l'exercici, i sempre com a ingrés en període voluntari.

3.- Es faculta a la Tresoreria de la Corporació l'acceptació de peticions dels interessats per a fer un únic ingrés de tots els ingressos municipals de cobrament periòdic. Prèvia sol·licitud efectuada abans de finals d'any, els subjectes passius persones físiques podran demanar que l'Ajuntament comuniqui a l'inici de l'exercici l'import previsual que, haurà de pagar per poder obtenir pels imports ingressats les bonificacions fiscals establertes a l'article 9.1 apartat segon de la Llei 39/88, Reguladora de les Hisendes Locals, l'import bonificat serà igual al 3% de la

quota ingressada de forma inicial per part del subjecte passiu. Una vegada inclòs en un exercici el contribuent serà prorrogat per als següents, si no es manifesta en sentit contrari.

Els imports que es veuran inclosos en el sistema seran els corresponents a l'any anterior de la liquidació o, en el seu cas, aquells que ja es coneixin amb certesa de l'exercici corrent. En aquest sentit seran admeses regularitzacions de la quota tenint en compte les modificacions dels fets imposables que encara no estiguin contemplats als padrons municipals però que es pugui estimar el seu import, sempre a petició de l'interessat. L'import mínim per a acollir-se al programa serà de 200€ de quota.

S'entendran inclosos dins de la quota a pagar en ingrés únic tots els imports que siguin titularitat de la persona sol·licitant més tots els corresponents als titulars del mateix nucli familiar si són inclosos dins de la sol·licitud. S'entendrà com a nucli familiar els membres d'una mateixa família que a la vegada visquin en el mateix domicili.

Serà necessari justificar l'exclusió d'algun concepte o objecte tributari, essent discrecional per la Corporació l'acceptació d'aquestes excepcions o la no inclusió dins del programa de la sol·licitud.

L'Ajuntament deu dies abans del cobrament notificarà l'import total a domiciliari en el compte corrent que l'interessat estableixi en la seva sol·licitud, els rebuts(objectes tributaris i conceptes fiscals) que es veuran inclosos en aquest procediment, i la quantia de la reducció aplicada que serà igual al 3% del principal a pagar de forma provisional. L'interessat tindrà cinc dies per anul·lar el procediment. El càrrec en el compte no serà efectuat abans del 31 de gener de cada any.

L'impagament de la domiciliació significarà la cancel·lació del programa per a l'interessat, sinó es fa efectiu en el termini de quinze dies des del dia posterior a la devolució de l'ingrés.

L'Ajuntament calcularà l'import a pagar pel subjecte passiu definitivament sumant tots els imports dels rebuts definitius i descomptant d'aquests la quantia de la bonificació definitiva, que serà l'import més baix entre el 3% de la quantia prevista a principi d'any i el mateix percentatge de la liquidació definitiva. Si aquesta quantia és més alta que la previsió inicial caldrà efectuar un cobrament i si és més baixa un pagament el mateix 30 de novembre, en ambdós per la diferència entre els imports.

La liquidació corresponent serà comunicada a l'interessat amb esment de l'ingrés o cobrament a efectuar. L'import a descomptar com a bonificació, en tot cas, tindrà com a límit el 3% del total de les liquidacions pressupostàries, independentment de la quantitat.

Aquest càrrec, en positiu o negatiu, es farà en el mateix de la petició inicial i tindrà efectes liberatoris i aplicació pressupostària, i significarà la cancel·lació dels deutes amb la Corporació.

L'anterior apartat s'entén sense perjudici que de forma ordinària es farà aplicació provisional de cada concepte l'últim dia de cada període de cobrament de l'import ingressat per l'interessat, aplicant-se primer als de la persona firmant i en relació al nombre ordinal en el padró els de cada subjecte passiu.

En el cas que el sol·licitant demani l'expedició de document acreditatiu del pagament, des de tresoreria o recaptació, es podrà emetre un rebut, prèvia aplicació al concepte corresponent, dels imports ingressats no aplicats, podent en aquest cas modificar l'apartat anterior. En tot cas l'interessat podrà afegir diners en l'acte per obtenir un determinat rebut, de forma justificada, sense que per aquest fet se li exclouï del programa, podent adaptar els cobraments a aquesta circumstància.

Article 59è. Terminis de pagament.-

7. En els supòsits de retenció de béns mobles o altres elements que l'administració pugui obtenir la possessió en funció de les seves competències i atribucions, i si aquesta possessió o aprehensió significa una liquidació per als tributs vinculats a la recollida, dipòsit o guarda; s'entendrà que els objectes en possessió de l'administració estan embargats de forma preventiva fins al pagament del deute pendent en atenció a la frustració del pagament en cas de lliurament de l'objecte, d'acord amb el que prescriu l'article 81.3.b de la Llei General tributària.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1 – IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA -
Es modifica la quota tributària segons una nova configuració:

Article 5è. Quota tributària

	Quota 2006
A) TURISMES	
De menys de 8 cavalls fiscals	23,50
De 8 fins a 11'99 cavalls fiscals	62,60
De 12 fins a 15'99 cavalls fiscals.....	128,90
De 16 fins a 19'99 cavalls fiscals.....	167,60
De més de 20 cavalls fiscals	209,50
B) AUTOBUSOS	
De menys de 21 places	155,90
De 21 a 50 places	215,90
De més de 50 places	268,00
C) CAMIONS	
De menys de 1000 kg. de càrrega útil	78,50
De 1000 a 2999 kg. de càrrega útil	151,10
De 2999 a 9999 kg. de càrrega útil	215,90
De més de 9999 kg. de càrrega útil	268,00
D) TRACTORS	
De menys de 16 cavalls fiscals	33,00
De 16 a 25 cavalls fiscals	51,90
De més de 25 cavalls fiscals	152,10
E) REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA	
De menys de 1000 kg. de càrrega útil	33,00
De 1000 a 2999 kg. de càrrega útil	51,90
De més de 2999 kg. de càrrega útil	152,10
F) ALTRES VEHICLES	
Ciclomotors	8,20
Motocicletes fins a 125cc	8,20
Motocicletes de més de 125cc. fins a 250cc	14,10
Motocicletes de més de 250cc. fins a 500cc	28,30
Motocicletes de més de 500cc. fins a 1000cc	56,50
Motocicletes de més de 1000cc	110,20

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2.- IMPOST SOBRE BÈNS IMMOBLES.-

Es modifica l'article 5 per adaptar la bonificació per tractar-se de subjectes passius titulars amb famílies nombroses, passant l'apartat quatre a configurar-se d'aquesta forma:

4. Els subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa tenen dret a una bonificació sobre la quota líquida de l'impost corresponent al domicili habitual d'acord amb el següent detall:

VALORS LÍMIT	IMPORT BONIFICACIÓ
Valor base imposable major 300.000€	60€
Valor base imposable entre 300.000 i 250.000€	65
Valor base imposable entre 249.999 i 200.000€	75
Valor base imposable entre 199.999 i 150.000€	80
Valor base imposable entre 149.999 i 100.000€	90
Valor base imposable entre 99.999 i 50.000€	100
Valor base imposable menor 50.000€	110

A aquests efectes s'entendrà com a domicili habitual aquell en el que figuri empadronat el subjecte passiu en la data d'acreditament de l'impost. En cas que la quantitat indicada superi el 75% de la quota, es disminuirà la quota fins al percentatge indicat.

Aquesta bonificació serà atorgada d'ofici per aquesta administració i s'aprovarà per la Junta de Govern Local, d'acord amb les dades que al registres de família nombroses de la Generalitat de Catalunya a principi de cada exercici.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4 - IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA (PLUS VÀLUA).

Es modifica l'art. 5.4 que queda redactat com segueix:

Art. 5è. Base imposable.

4. Atesa la revisió cadastral del municipi, s'aplica una **reducció del 40%** dels nous valors cadastrals, de conformitat amb el que disposa la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5.- IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES.

S'estableix la següent bonificació en l'apartat 4 i 5 de l'**article 5**, segons el següent literal:

4. Els subjectes passius que utilitzin o produeixin energia a partir d'instal·lacions per a l'aprofitament d'energies renovables o sistemes de cogeneració podran gaudir d'una bonificació del 30 per cent de la quota corresponent per als subjectes passius que tributin per quota municipal.

A aquests efectes, es consideraran instal·lacions per a l'aprofitament de les energies renovables les contemplades i definides com a tales en el Pla de Foment de les Energies Renovables. Es consideraran sistemes de cogeneració els equips i instal·lacions que permetin la producció conjunta d'electricitat i energia tèrmica útil.

5. Les bonificacions contemplades en l'apartat 2 i 4 s'aplicaran a la quota resultant, si s'escau, de reduir les bonificacions que s'esmentin a l'apartat 1 de l'article 88 de la Llei d'Hisendes locals. Aquestes mateixes bonificacions quan es donin simultàniament suposaran a una bonificació total del 50% de la quota. Les sol·licituds d'aquestes dues bonificacions que es tramitin fins al 31 de març seran aplicables a l'exercici.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 6 - TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS -

Es modifica l'art. 7 que queda redactat com segueix, per augment de les tarifes i creació de noves tarifes:

Art. 7è. Tarifa.

La tarifa a què es refereix l'article anterior s'estructura en els epígrafs següents:

	<u>2006</u>
Epigraf 1er. – Concessions	
- Llicència de venda Mercat ambulant	8,70
- Llicència no subjecte a altres taxes	41,60
- Transmissió de llicència auto-taxi	1.229,40
- Taxa per confrontació de documents	1,00
Epigraf 2on. – Fotocòpies	
- Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia, per cada foli	0,20
- Per cada còpia de plànols topogràfics de 80 x 60 cm	12,90
Epigraf 3er. Informes policials a companyies d'assegurança	
- Fins a 3 folis	23,40
- Per cada foli addicional	15,90
Epigraf 4art. – Fotocòpies i còpies de llibres de normativa de planejament	
- Fotocòpies A4	0,20 € / full
- Fotocòpies A3	0,30 € / full
- Llibres normativa	0,15 € / full
- Enquadernat	2 €
Consulta normativa al web: gratuït	
Epigraf 5è. – Plànols CAD escala 1/1000 - 1/2000 (en format paper)	
- A1	12,40 € / un
- A2	8 € / un
- A3/A4	4 € / un
Web: Gratuït (format A1 en PDF)	
Epigraf 6è. – Informes automatitzats SIG –Mapserver	
- Informes	1 €
- Web:gratuït	
Epigraf 7è. – Cartografia digital (formats DXF / DGN)	
- Base 1/1000 (inclou cartografia cadastral i planejament)	5 €/ha
- Base 1/5000 (inclou base cadastral de rústica pròpia i resta terme)	2 €/ha
Comanda mínima: 10 €	
Copia en Cd-rom: 3 €	
Notes: terme municipal 4.470 ha	
Sòl urbà (base 1/1000 ≈ 1.000 ha)	
Sòl rústic (base 1/5000 ≈ 3.470 ha)	
Epigraf 8è. – Altres serveis (Biblioteca i telecentres)	
- Impressió de fulls Blanc i negre	0,10 €/ full
- Impressió de fulls en Color	0,30€ / full
- Gravació d'informació i utilització de perifèrics:	
En disquets. Per disquet inicial (biblioteca)	1,50 €
En CD. Per CD inicial + servei còpia (biblioteca)	2€
En CD + cessió regravadora USB externa (telecentre)(*):	2€
Escàner(*): gratuït	
(*) Necessari facilitació DNI	

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7 – TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS –

Es modifica les quotes de tarifa d'acord amb la següent proposta:

	<u>2006</u>
<u>Article 5è - Quota tributària</u>	
Apartat 1.	
- Amb possessió de llicència prèvia	83,90
- Sense possessió de llicència prèvia	209,00
Apartat 2.	
<u>Activitats sotmeses al règim (segons LIIA)</u>	
- Autorització ambiental (I)	2.719,00
- Llicència ambiental (II.1)	2.040,00
- Llicència ambiental (II.2)	1.700,00
<u>Segons la superfície total de l'activitat</u>	
- Locals fins a 100 m2	360,50
- Locals de 101 a 400 m2	721,10
- Locals de 401 a 1.000 m2	1.154,00
- Locals de 1.001 a 5.000 m2	1.442,00
- Locals de més de 5.000 m2	2.163,20
<u>Garatges-aparcaments (públics o privats)</u>	
- Fins a 20 places	509,90
- De més de 20 places	24,90
<u>Antenes de telefonia mòbil</u>	3.399,50
Recàrrec per a les activitats que s'han de tramitar davant el Consell Comarcal com a llicència ambiental II.2.....	228,10
Apartat 3.	
<u>Activitats sotmeses al règim (segons LIIA)</u>	
- Llicència ambiental (II.1)	339,90
- Llicència ambiental (II.2)	271,90
- Llicència municipal d'activitats (III)	136,00
Apartat 4.	
<u>Activitats sotmeses al règim (segons LIIA)</u>	
- Llicència ambiental (II.1)	408,00
- Llicència ambiental (II.2)	339,90
Apartat 5.	
Llicències municipals d'activitats innòcues	353,10
Apartat 9.	
- Bars, restaurants i activitats innòcues	176,50
- Resta d'activitats classificades	282,40
Apartat 10	
Tributen per una quota única de.....	81,40

ORDENANÇA FISCAL NÚM 8 - TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN EL CEMENTIRI MUNICIPAL -

Es modifica l'art. 6è que estableix la quota tributària, afegint una nova tarifa, i una excepció a la reversió normal:

Art. 6è.- Quota tributaria.

La quota tributaria es determinarà per l'aplicació de la tarifa següent:

CONCEPTE	2006
Nínxol lloguer 5 anys	297,50
Nínxol concessió 50 anys (N. Vells)	991,80
Nínxol concessió 50 anys (Sector Nou)	1.653,00
Concessió columbari	562,00
Inhumació/Exhumació nínxol	145,50
Inhumació/Exhumació tombes	178,60
Inhumació/Exhumació panteons	211,50
Inhumació/Exhumació columbari	72,70
Trasllat dins Cementiri	99,10
Pack trasllat entre sepultures..... (Inclou Exhumació, trasllat, condicionament, inhumació)	240,75
Col·locació làpides nínxols	66,20
Col·locació làpides tombes	132,20
Col·locació làpides panteons	198,40
Col·locació làpides columbaris	33,10
Conservació nínxols	24,80
Conservació tombes	49,60
Conservació panteons	74,40
Conservació columbaris	12,40
Retrocessió de nínxols	319,40
Retrocessió de columbaris	66,00
Expedició duplicat de títol	23,10
Canvi titularitat	44,00
Condicionament sepultura (inclou sudari)	52,90
Moviment làpida	26,40
Pack incineració	826,50
Tanatosala	251,30
Dipòsit refrigerat	59,50
Tombes concessió temporal a 50 anys	6.612,00
Panteons concessió temporal a 50 anys	19.836,20
Neteja i ofrena nínxol (3 vegades)	132,20
Neteja i ofrena nínxol (1 vegada)	49,60
Expedició títol	12,20
Permís de col·locació làpida	43,00
Tramitació documentació	43,00

La petició de retrocessió d'un nínxol durant el primer any des de la l'acord de concessió, sempre que aquest no hagi estat utilitzat, no s'entendrà com a tal i serà retornat l'import pagat, considerant-se nul·la la concessió, i únicament serà descomptat un 20% de l'import pagat, com a despeses de gestió.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9. – TAXA PER RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES.–

Es modifica l'article 5 per a introduir una bonificació per aportació de particulars a la deixalleria, i es crea un apartat set per a la bonificació del recàrrec pel cànon de

dipòsit i per introduir normes reguladores a l'aplicació de les bonificacions, els apartats 2, 4, 4 i 6 restaran de la següent manera:

Article 5è. Beneficis fiscals.

2.- Obtindran una bonificació parcial els subjectes passius, majors de 65 anys o jubilats, que es trobin entre el límit establert a l'apartat A) del punt 1 i el doble de la quantitat resultant. L'import concret de la bonificació serà proporcional a la part del segon tram que es sobrepassi. Per la resta de condicions la present bonificació tindrà els requisits establerts per a l'exempció. Quan el percentatge de subvenció no arribi al 5%, serà denegada.

4. Gaudiran de bonificació 20% els subjectes passius persones físiques, en relació a un únic objecte tributari habitatge, que sigui el seu domicili habitual on tinguin instal·lat i en ple funcionament un sistema d'autogestió de la fracció orgànica de residus, en condicions que no causin molèsties als veïns, ni problemes higiènics de cap mena. També gaudiran aquesta bonificació qui acrediti tenir aquest sistema en un altra indret no annexa al seu habitatge.

Per gaudir aquesta bonificació caldrà adreçar la sol·licitud a la regidoria de Medi ambient, que emetrà informe verificant que es compleixen les condicions per obtenir la bonificació. Aquesta bonificació tindrà caràcter anual, i s'aplicarà a la quota resultant a l'any següent de la petició, una vegada fet el corresponent seguiment.

5. Gaudiran de bonificació els subjectes passius persones físiques, en relació a un únic objecte tributari habitatge, que sigui el seu domicili habitual aquells veïns que utilitzin la deixalleria municipal, per a aquelles deixalles que no estiguin incloses a les porcions actuals de recollida selectiva, i que realitzin un mínim d'aportacions de residus(no s'admetran aportacions realitzades el mateix dia) a la deixalleria municipal d'acord amb el següent quadre:

Aportacions anuals	% bonificació
12 a 15	10%
16 a 24	20%
Més de 24	30%

Per tal de gaudir d'aquesta bonificació els interessats l'hauran de sol·licitar de forma expressa davant l'Ajuntament aportant els justificants de les entrades realitzades a la deixalleria, corresponents a l'exercici anterior al de la meritació de la taxa.

6. Les bonificacions que es recullen en aquest article s'aplicaran amb els següents criteris:

- Sobre la quota inicial, tan pel que respecta a la quota base com al recàrrec, s'aplicarà en primer lloc la bonificació prevista en el punt segon.
- Les bonificacions del punt quart i cinquè es poden acumular, però s'aplicaran sobre la quota resultant d'aplicar la bonificació del paràgraf anterior.
- Les sol·licituds s'hauran de presentar en qualsevol dels supòsits abans del dia 31 de març de l'any corrent.

7. El recàrrec sobre el cànon es veurà reduït com a bonificació general per a tots els contribuents en la proporció que representi l'import del 60% del retorn del cànon de dipòsit de residus de la Generalitat en relació al total de l'aportació municipal a aquest mateix cànon. El càlcul corresponent s'efectuarà una vegada coneguts els dos imports: el cànon sobre deposició de residus de la Generalitat de Catalunya cobrat a

l'Ajuntament i el retorn que el Departament de Medi Ambient aprova efectuar a partir de la gestió de les fraccions de deixalles; tots dos de l'any immediatament anterior. Es modifiquen les quotes de l'art. 6 així com un quadre amb les reduccions per epígraf pel qual queda redactat com segueix:

Article 6è. Quota tributària.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

	<u>2006</u> Cànon	<u>2006</u> Taxa
Epígraf 1er.- Habitatges		
a) Per cada habitatge de caràcter familiar, oficina o despats, dels nuclis de població de Castellar del Vallès i Sant Feliu del Racó	8,40	77,80
b) Per cada habitatge de les urbanitzacions	9,40	87,60
Epígraf 2on. – Establiments de la població o urbanitzacions (segons annex de classificació)		
Grup A- Generadors de Rebuig	8,40	87,60
Grup B- Generadors de Rebuig i Cartró.....	14,10	131,00
Grup C - Generadors de rebuig i paper.....	19,70	183,50
Grup D- Generadors de rebuig, envasos i/o vidre.....	25,50	238,20
Grup E- Generadors d'orgànica, rebuig i cartró.....	34,20	317,80
Grup F- Generadors d'orgànica, de rebuig, cartró, paper, cartró envasos i vidre.....	41,30	388,90
Epígraf 3er. – Altres		
a) Recollida de residus domèstics d'empreses de casos específics, a petició de l'interessat i segons despesa del servei aprovada per la Junta de Govern local.		37,50
b) Servei voluntari de recollida runa d'obra, per m3		

	Acredita recollida de	Reducció de (2006)
GRUP B	Cartró	43,30€
GRUP C	Paper	95,90€
GRUP D	Vidre	75,30€
	Envasos i vidre	150,60€
GRUP E	Cartró	43,30€
	Orgànica	186,90€
GRUP F	Paper i cartró	43,30€
	Vidre	75,30€
	Envasos	89,20€
	Orgànica	93,40€

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10 – TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS URBANÍSTICS.-

Ampliar la descripció del fet imposable, per incloure la tarifa prevista amb anterioritat de l'exacció per tramitació de projectes urbanístics i exaccionar els supòsits d'execució d'obres per ordre municipal, ampliant el paràgraf segon i afegint un paràgraf tercer a l'article 2.

Article 2n.- Fet imposable.

2. Constitueix el fet imposable la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual hom exigeixi l'obtenció de la llicència d'obres o urbanística corresponent, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, sempre que l'expedició correspongui a aquest municipi. S'inclouen les obres de construcció d'edificacions e instal·lacions de tota mena, de nova planta; obres de demolició; obres que modifiquin la posició interior o l'aspecte exterior en edificis i qualsevol altres actes establerts pels plans d'ordenació o per les ordenances subjectes a llicència municipal. També constitueixen fet imposable les ordres d'execució dictades

en expedient administratiu en substitució de llicència d'obres o urbanística municipal, d'acord amb la normativa urbanística vigent.

3. Els estudis necessaris per a la resolució de Plans Parcials, Plans Especials, Projectes de Reparcel·lació i Projectes d'Urbanització, en relació a la seva tramitació una quota calculada en relació als elements que quantifiquen la seva complexitat o dificultat.

Es modifica l'article 3 per donar cabuda a l'exacció de les ordres d'execució:

Article 3r.- Obligació de contribuir.

La obligació de contribuir neix en el moment en què es sol·licita la tramitació de qualsevol dels instruments urbanístics recollits a les tarifes, o la realització d'alguna de les activitats allà contemplades, independentment de la concessió o denegació ulterior de la sol·licitud. En el cas de les ordres d'execució, l'obligació neix des del moment en que és definitiva la resolució administrativa que les imposa, amb coneixement de l'interessat.

Es modifica l'art. 6, que queda redactat com segueix:

Art. 6è.- Base imposable i quotes.

Les quotes per a l'exacció d'aquesta taxa són les que es detallen a continuació, modificades en import i s'afegeix el supòsit de la pròrroga de llicència d'obres:

EPIGRAF 1ER - ESTUDIS PLANS PARCIAIS, ESPECIALS, ETC.	2006	2006 € mínim
Planejament derivat (preu per hectàrea que reguli)	373,30	1.244,40
Projecte de reparcel·lació:		
Preu per suma finques aportades i resultants.....	62,20	1.244,40
Preu fix, a afegir a la part variable.....	622,20	
Projectes d'urbanització (percentatge sobre PEM).....	0,2%	622,20
EPIGRAF 2N – TAXA LLICÈNCIES DE PARCEL·LACIÓ I REPARCEL·LACIÓ		
En sol no urbanitzable: S'aplicarà una tarifa de 72,20€/ha, amb un màxim de 1.443,50€ En sol urbà i urbanitzable: Satisfaran la quantitat resultant d'aplicar la fórmula següent: $TAXA = S \times K \times (1 + Pi/20) \times (1 + Pf/20)$. En la qual: S és la superfície total a parcel·lar o reparcel·lar. K és un factor en funció de S segons la taula següent. Pi és un nombre de parcel·les inicials. Pf és el nombre de parcel·les finals que resultin de la parcel·lació o reparcel·lació En cap cas la quota resultant excedirà de : 1443,50€		
		QUOTA 2006
EPIGRAF 3R – TAXA EXPEDICIÓ CERTIFICATS, INFORMES I INSPECCIONS TÈCNIQUES		
A – Certificats de qualificació urbanística.....		34,00
B – Certificats sobre legalitat urbanística d'immobles:		
- Amb possessió de llicència.....		83,90
- Sense possessió de llicència.....		209,00
C- Inspeccions tècniques:		
1) A sol·licitud de l'interessat.....		42,60
2) En expedient de legalització urbanística (llicències de legalització)		
- Obres menors.....		42,60
- Obres majors, de pressupost d'execució material:		
- fins a 120.000,00 €.....		155,60
- de 120.001,00 a 240.000,00.....		259,30
- de més de 240.000,00.....		331,80
	Sobre PEM	
EPIGRAF 4RT – TAXA MÍNIMA LLICÈNCIES I ORDRES D'EXECUCIÓ		QUOTA 2006

A - Quota mínima.....	38,10
B - Enderrocs. Quota mínima.....	241,60
C - Instal·lació de grua torre, mínim.....	241,60
EPIGRAF 6È - TAXA PER EXPEDICIÓ DE L·LICÈNCIES I ORDRES D'EXECUCIO REF. A L'ARTICLE 2.2	% (2006)
- Obres menors (amb comunicació previa).....	22,00€
- Pròrrogues de l·licències, sobre el pressupost de l'obra pendent d'executar	1,70%

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12 – TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I LES RESERVES DE LA VIA PÚBLICA.- S'estableix un canvi de les tarifes per augment d'aquestes :

Article 6è. – Quota tributària

Tarifa primera	<u>2006</u>
Casc Urbà	
1. Per 4 metres lineals d'aprofitament i 2 vehicles de capacitat	38,80
2. Per cada metre lineal addicional.....	9,70
3. Per cada vehicle addicional.....	15,30
Urbanitzacions:	
1. Per 4 metres lineals d'aprofitament i 4 vehicles de capacitat.....	19,40
2. Per cada metre lineal addicional.....	4,80
3. Per cada vehicle addicional.....	7,60
Polígons industrials:	
1. Per 5 metres lineals d'aprofitament i 500 metres quadrats de parcel·la.....	38,80
2. Per cada metre lineal addicional.....	9,70
3. Per parcel·les amb superfície superior a 500 metres quadrats, tindran un increment en la quota de:	
Parcel·les entre 500 i 1000 metres quadrats.....	29,10
Parcel·les entre 1000 i 2000 metres quadrats.....	58,20
Parcel·les entre 2000 i 5000 metres quadrats	174,50
Parcel·les superiors a 5000 metres quadrats	349,00
Tarifa segona	
1. Per cada accés a garatge o local amb capacitat fins a 10 places	173,20
2. Per cada accés a garatge o local amb capacitat de 11 a 15 places	266,30
3. Per cada accés a garatge o local amb capacitat de 16 a 20 places	393,20
4. Per cada accés a garatge o local amb capacitat de 21 a 50 places	576,00
5. Per cada accés a garatge o local amb capacitat de més de 50 places	863,40
Tarifa tercera	
1. Per cada accés a garatge o local amb cabuda fins a 40 vehicles.....	1.409,70
2. Per cada accés a garatge o local amb cabuda de 41 a 75 vehicles	2.819,50
3. Per cada accés a garatge o local amb cabuda de més de 76 vehicles	4.229,10
Placa de qual	12,90

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13 – TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA.-

A partir d'ara aquesta ordenança es dirà:

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13 .- TAXA PER IMMOBILITZACIÓ I/O RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVA A LA VIA PÚBLICA.

Atès el canvi del fet imposable la nova redacció de l'Ordenança serà:

Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats atorgades per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la "Taxa per immobilització i retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública", que es regeix per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'ajusten al que preveu l'article 58 de l'esmentada Llei 39/88.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de retirada de vehicles, els conductors o propietaris dels quals, incorrin en alguna de les causes numerades en els articles 31, 32, 42, 62, 63, 64, 66, 67 i 68 de l'Ordenança de circulació de vianants i de vehicles aprovada pel Ple de l'Ajuntament, així com quan ho prevegin d'altres normes autonòmiques o estatals. També ho serà el vehicle que es trobi en dipòsit judicial a partir de la sentència o resolució judicial pel qual es posi en disposició de l'interessat.

Article 3r. Obligació de contribuir

L'obligació de contribuir neix per l'aplicació de l'article 7 i 38.4 del text articulat de la Llei sobre el trànsit, Circulació de vehicles a motor y Seguretat viària i afecta qualsevol vehicle, el conductor o propietari del qual, incorri en alguna de les causes enumerades en els articles 31, 32, 42, 62, 63, 64, 66, 67 i 68 de l'Ordenança de circulació de vianants i de vehicles aprovada pel Ple de l'Ajuntament, així com quan ho prevegin d'altres normes autonòmiques o estatals.

Article 4t. Subjectes passius

En són subjectes passius, d'acord amb l'article 25.4 del Reglament General de Circulació, el conductor o qui legalment hagi de respondre per ell o el titular dels vehicles retirats, que estan obligats a pagar les tarifes que s'assenyalen, amb independència de la multa que correspongui, segons la infracció comesa.

Les noves tarifes a aplicar d'acord amb l'increment establert seran:

Article 5è. Tarifes

Les tarifes que s'han d'aplicar són les següents:

CONCEPTE	2006	
	Servei grua	Custòdia i dipòsit (per dia o fracció)
1. Bicycletes, ciclomotors, motocicletes, carros, carretons i altres similars.....	39,60	7,40
2. Turismes, camionetes i anàlegs amb tonatge brut fins a 3.500 kg.....	68,00	10,90
3. Autocars, camions i camions tractors amb tonatge brut fins a 7.500 kg.....	219,20	109,60
4. Autocars, camions i camions tractors amb tonatge brut de més de 7.500 kg..	365,50	109,60
5. Contenidors	197,30	10,90
CONCEPTE: FIXACIÓ DEL VEHICLE		
1. Bicycletes, ciclomotors, motocicletes, carros, carretons i altres similars.....		20,70
2. Turismes, camionetes, anàlegs amb tonatge brut fins a 3.500 kg.....		36,30

Per al supòsit d'immobilització del vehicles en lloc del servei de grua s'estableix un 50% de la quota establerta per a la retirada del vehicle.

En el cas de vehicles abandonats es cobrarà el cost de la retirada més la multa, d'existir resolució sancionadora.

Es modifica l'article 6, per a adequar-lo a l'activitat real de la Corporació i al nou fet imposable:

Article 6è. Normes de gestió i recaptació

El pagament de la taxa s'exigeix en el moment de la prestació del servei o de la retirada de l'aparell immobilitzador. L'import de la taxa es fa efectiu a l'oficina corresponent contra el lliurament d'un comprovant que dona l'Ajuntament. Els imports recaptats s'ingressen diàriament als comptes restringits oberts amb aquest objecte, o directament per pagament amb targeta als comptes restringits corresponents, i es liquiden a la Tresoreria Municipal amb la periodicitat que determini l'Ajuntament.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14 .- TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA.-

Es modifica l'article 7è. , però únicament per les tarifes que no són servei d'aigua, i que queda redactat com segueix:

TARIFA CINQUENA – PER ESCOMESES D'AIGUA		2006
Segons escandall de material que presenta la companyia SOREA, fins els totals següents:		
Escomeses individuals:		
- Tipus C (013)		544,80
- Tipus D (015)		666,00
- Tipus E (020)		684,90
Escomeses sobre bateria:		
- Tipus C (013)		84,50
- Tipus D (015)		95,20
- Tipus E (020)		110,30
Aquelles escomeses que tinguin la canonada general a més de 4 metres de la façana on s'ubiqui el comptador, es cobrarà per cada metre lineal que s'excedeixi:		
- Carrers amb asfaltat		90,60
- Carrers amb vorera de formigó		33,30
- Carrers amb terra sense reposició		22,20
- Trasllat de comptador		24,80
- Suplement sobre bateria		77,60
- Canvi de nom		12,40
Reanudació del servei.....		32,30
TARIFA SISÈNA - DRETS MUNICIPALS.		2006
- Per trasllat de comptador.....		3,10
- Per canvi de nom		3,10
- Per represa de servei		3,10
TARIFA SETENA - DRETS DE CONNEXIÓ A FAVOR DE L'AJUNTAMENT.	Euros Domèstic 2006	Euros Industrial 2006

Per alta de comptador s'aplicaran en funció de la classificació dels abonats i del diàmetre i del diàmetre del comptador: Diàmetre comptador:		
- Fins a 13 mm.	104,70	216,00
- De 15 mm.	130,90	255,20
- De 20 mm.	216,00	425,40
- De 25 mm.	281,40	589,00
- De 30 mm.	425,40	844,20
- A partir de 30 mm.	844,20	1.681,8

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15 – TAXA MERCATS –

Es modifica l'article 6è. que queda redactat com segueix, així com s'adapta l'article 8è:

Article 6è.- Tarifes.

Les tarifes a aplicar seran les següents:

	<u>2006</u>
1. Lloguer mensual de parades fixes, per cada cinc m2. O fracció, al mes	44,70
2. Lloguer de parades eventuais, per cada dia i metre lineal o fracció:	
a) Fruïtes i verdures	2,30
b) Altres parades	2,00

Article 8è.-

L'Ajuntament prepararà els llistats cobratoris corresponents al mercat interior amb la periodicitat que tresoreria cregui oportuna i seran cobrats els rebuts per domiciliació bancària. De la mateixa manera es realitzarà per al mercat ambulant, però en haches cas els interessats podran realitzar pagaments per períodes adavantats d'acord amb les seves circumstàncies; els ingressos seran realitzats per personal municipal però directament controlats per la Tresoreria municipal.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 16 – TAXA PER L'OCUPACIÓ TEMPORAL DEL DOMINI PÚBLIC – S'aplica l'increment general establerta per a tots els ingressos i que queda redactat com segueix:

Art. 12è. Quotes

	<u>2006</u>
1. Taules i cadires amb finalitat lucrativa per temporada, el m2	5,60
2. Barraques de fira, atraccions, etc., per m2. I dia	1,50
3. A) Sacs de runa: per cada dia d'ocupació	1,10
b) Tanques (m. Lineal), material/runa (m2), bastides (m2), contenidors (m2), sitges (m2), casetes d'obra (m2), ocupació múltiple (m2):	
- Per 1 setmana o fracció d'ocupació	3,30
- Per 1 mes o fracció d'ocupació	8,80
a) Reserva de via pública per càrrega i descàrrega amb limitació horària a causa d'obres (m. Lineal de calçada):	
- Per 1 setmana o fracció d'ocupació	1,10
- Per 1 mes o fracció d'ocupació	4,40
d) Ocupació de via pública amb interrupció total o parcial del trànsit per càrrega o descàrrega de materials i similars:	
- Parcial (per hora o fracció)	
Diürna.....	7,70
Diürna urgent	11,50
Nocturna	3,80
Nocturna urgent	5,80
- Parcial més de 9 hores (per dia)	
Diürna	77,00
Diürna urgent	115,50

	Nocturna	-
	Nocturna urgent	-
- Total (per hora o fracció)	Diürna	23,10
	Diürna urgent	34,60
	Nocturna	11,50
	Nocturna urgent	17,30
- Total més de 9 hores (per dia)	Diürna	231,00
	Diürna urgent	346,60
	Nocturna	
	Nocturna urgent	
4. Cessió de locals del centre de serveis:		
- Mòdul a empreses de serveis al mes		146,20
- Sala d'actes 1/2 jornada.....		207,40
- Sala polivalent 1/2 jornada.....		103,70
- Sala formació 1/2 jornada.....		146,20
- Sala reunions 1/2 jornada.....		36,40
5. Ocupació d'altres locals municipals:		
- Sala casa Botafoc 1/2 jornada		145,40
- Altres		145,40
- Altres de tipus esporàdic o parcial 2 cops setmana (mes).....		32,10
- Taller metall, per hora.....		19,30
- Aula informàtica, per hora.....		16,10
- Sala petit format 1/2 jornada		211,50
- Auditori 1/2 jornada		352,60
- Pavelló Joaquim Blume (per hora)		49,60
- Espai Tolrà (1/2 jornada):		
- Sala blava		352,60
- Espai Firal		311,10
- Espai central		207,40
- Conjunt Espai Tolrà (sense sala blava)		497,80
- Altres Espais:		
- Casal Catalunya		145,40
- Cal Alberola		145,40
- Pavelló Puigverd (per hora):		
- Lloguer pavelló		88,00
- Lloguer pista central		84,70
- Lloguer pista transversal		28,10
- Lloguer polivalent		6,60
- Camp de futbol Pepin Valls (per hora)		
- Lloguer camp 11 jugadors (2 equips de 11)		67,10
- Lloguer 2 camp 7 jugadors (2 equips de 7)		33,50
5. Nova pista poliesportiva municipal del carrer Sant Feliu:		
- Futbol sala i Hoquei, lloguer per hora		34,10

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 19 .- TAXA PER ENSENYAMENTS IMPARTITS A L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA.-

S'estableix el nou quadre de tarifes a aplicar al curs 2006-2007:

ANNEX 1 – TARIFES

Ordenança 19. Taxa ensenyaments impartits Escola Municipal Música			
Curs 2006 – 2007	GRUP A	GRUP B	GRUP C
Iniciació 5,6 i 7 anys.....	115,60	-	-
Formes, Proves accés i llenguatge Musical Elemental (cadascuna)...	211,20	277,30	340,10
Instrument Elemental.....	291,40	356,00	432,70
Iniciació Instrument + Iniciació llenguatge.....	388,90	463,80	552,70

Segon instrument elemental.....	278,30	342,20	418,20
Llenguatge musical grau mig.....	95,00	153,10	231,60
Instrument i música cambra grau mig.....	308,80	629,20	935,50
Moduls.....	218,60	267,00	324,50

ORDENANÇA FISCAL NÚMº 20 – PREU PÚBLIC PER PUBLICITAT ALS MITJANS MUNICIPALS DE COMUNICACIÓ.-

Es modifiquen les tarifes incloses a l'annex 1 i 2 i d'acord amb el següent detall:

Model 1: Falques publicitàries i abonaments			
FALQUES DIÀRIES	MENSUAL 2006	TRIM. 2006	TEMPORADA '06
1	40,60	28,40	23,00
2	69,10	52,80	43,30
3	97,50	77,20	63,70
4	126,00	101,60	84,00
5	154,50	126,00	104,30
6	182,90	150,40	124,60
7	211,40	199,20	145,00
8	239,00	209,80	165,30
CÀLCULS	MENS. 2006	TRIM. 2006	TEMPORADA '06
Mitjana de dies d'emissió.....	20 dies	60 dies	180 dies
Preu mitjà per falca diària.....	2,00	1,40	1,10
Despeses mínimes d'enregistrament per anunci.....	10,50	10,50	21,00
MODEL 2: Programacions especials		2006	
Campanya de Nadal:			
- 2 falques.....			70,10
- 4 falques.....			126,10
- 6 falques.....			182,20
Festa Major:			
- 4 dies: 2 falques.....			36,10
4 falques.....			57,60
6 falques.....			70,20
- 5 dies: 2 falques.....			41,30
4 falques.....			69,00
6 falques.....			96,60
Altres Programacions especials (Mostra ofici artesans, Sant Josep, etc...):			
- 6 falques o mencions.....			24,90
- 6 falques (amb l'enregistrament d'una falca específica per aquell dia).....			31,60
- 8 falques o mencions.....			32,90
- 8 falques (amb falca).....			41,90
MODEL 3: Patrocini dels informatius			
FALQUES PER DIA	TRIM. 2006	TEMPORADA 2006	
2 Falques per informatiu	575,50 - 191,80€/mes	1.381,30 - 153,50€/mes	
4 falques per 2 informatius	921,00 - 307,00€/mes	2.202,60 - 244,70 €/mes	
MODEL 4 : Patrocini del magazine			
FALQUES PER PROGRAMA	TRIM. '06	TEMPORADA 2006	
4 Falques	459,40	1.103,40	
6 Falques.....	153,40 €/mes	122,70 €/mes	
	690,30	1.656,60	
	230,10 €/mes	184,10 €/mes	
Model 5: comunicats publicitaris			
		2006	
Fins a 20 segons.....		4,10	
Fins a 40 segons.....		7,10	

Model 6: fils musicals	
	2006
75 Minuts (1 CD)	166,90
375 Minuts (5 CD)	266,50
750 Minuts (10 CD)	465,60
MODALITAT 1: CASA DE LA VILA	
	2006
1/8 DE PÀGINA.....	132,20
¼ DE PÀGINA.....	264,50
½ PÀGINA.....	495,90
1 PÀGINA.....	672,30
CONTRAPORTADA.....	826,50

ORDENANÇA FISCAL NÚM.21.- PREU PÚBLIC PER RETIRADA I GUARDA D'ANIMALS DOMÈSTICS ABANDONANTS A LA VIA PÚBLICA.-

Es modifica el quadre de tarifes:

	2006
- Captura de l'animal	14,10
- Ingress al dipòsit municipal....(preu 8 dies)	52,80
- Per cada dia d'estada a partir del 8è. Dia fins el límit de 30 dies	7,00

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 22 – TAXA PER SERVEIS ESPECIALS: VIGILÀNCIA D'ESPECTACLES, TRANSPORTS, PAS DE CARAVANES, CÀRREGUES/ DESCÀRREGUES ESPECIALS.-

Es modifiquen les tarifes de l'art. 5 i s'estableix l'horari nocturn fins a les 6 hores del matí, tal com segueix:

Art. 5è. Prestació de serveis.

PER HORA O FRACCIÓ	Import
- 1 Caporal	27,30
- 1 Guàrdia	22,00
- Motocicleta	25,20
- Cotxe patrulla	49,70
1. Les tarifes s'incrementaran en un 25% quan el servei entre les 10 del vespre i les 6 hores del matí següent, i quan el servei es presti en festiu.	

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 24 – TAXA PER L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA A LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS.-

Es modifiquen les quotes establint les modificacions corresponents, en l'article 1.2 en relació a un tipus concret d'exempció:

Article 1r.- Fonament i naturalesa.

2.e) Els vehicles expressament autoritzats per circumstàncies sobrevingudes, proveïts de targeta d'aparcament on hi constarà la marca, model i la matrícula.

SEGON.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 17 de la Llei 39/1988, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

La **Sra. Alcaldessa** pren la paraula dient que hi ha una comissió per l'estudi de les ordenances fiscals que durant tot l'any s'ha anat reunint periòdicament, i per això vull valorar l'actitud i l'esforç cap al treball conjunt i si pot ser cap el consens. Hi ha novetats importants en aquestes ordenances que les valorem molt positivament, d'entre elles destacar que l'augment de mitjana d'aquestes ordenances, és d'un 3'7€ que és l'increment estatut de l'IPC, es mantenen les bonificacions creades per aquest any 20065, com poden ser per raons ambientals, família nombrosa, mobilitat reduïda, també és mantenen les noves modalitats de pagament fraccionat, i finalment dir que amb aquesta proposta donem compliment als objectius fixats dins del Pla d'Acció municipal, bàsicament pel que fa a la intenció de millorar la gestió dels tributs que recapta l'Ajuntament, la seva comprensió i la facilitat del pagament per part dels contribuents. S'han revisat algunes bonificacions, se n'han introduït de noves, i a més a més que el rebut d'escombraries no augmenta i això ha estat possible gràcies a que Castellar es recicla molt i molt bé.

El Sr. **Jordi Permanyer** per ERC defensa la proposta i en primer lloc fa efectiva la felicitació a totes les persones que han intervingut en les nombroses reunions d'ordenances fiscals, que ens han permès la necessitat de modificar diverses ordenances, ha estat una tasca important i és la línia de treball encetada l'any passat i que l'hem continuada aquest any, amb la previsió de fer-ho cada any, a fi i efecte de fer una revisió en profunditat de totes les ordenances i també, si s'escau, fer-ne alguna de nova, aprofitant tota l'experiència amb totes aquestes novetats que anem introduint de l'any anterior per fer petits retocs a l'any següent

Tal i com ha dit la Sra. Alcaldessa, els impostos i taxes municipals s'apugen segons la previsió de l'IPC, a l'últim índex 3'7%, es mantenen les bonificacions per raons ambientals, de família nombrosa, mobilitat reduïda, i també les noves modalitats de pagament introduïdes l'exercici passat, com la domiciliació bancària, es permetrà dividir el pagament de les taxes i impostos en 12 quantitats mensuals, de les qual les 11 primeres seran fixes i , la quota del mes de desembre correspondrà a la liquidació del rebut. Es tracta d'un mètode molt nou, del qual no es coneixen precedents, que suposarà un avantatge pel ciutadà, que comptarà amb finançament sense recàrrecs. Tot seguit fa un detall explicatiu de cada una de les ordenances, mencionant el seu increment i les seves bonificacions.

- Impost sobre vehicles de tracció mecànica, s'acull a la pujada de l'IPC, 3'7%
- IBI (impost sobre els béns immobles), s'incorpora una bonificació per famílies nombroses de 60 € com a mínim i 110 € com a màxim, en funció del valor cadastrals de l'habitatge
- Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, es proposa la modificació per continuar reduint de forma esglaonada aquesta bonificació, per tant passa del 45% al 40% i a partir del 2007. la base imposable igual al valor cadastral, serà igual.
- IAE, (impost activitats econòmiques), introduïm bonificacions fins el 30% a totes aquelles empreses que utilitzin energies renovables, aquesta bonificació es pot ampliar al 50% en totes aquelles empreses que tinguin uns plans de transport pels seus treballadors

- Taxa d'expedició de documents puja el 3'7%
- Taxa del serveis d'intervenció integral d'activitats també puja el 3'7%
- Prestació de serveis al cementiri municipal s'aplica un increment del 3'7%, malgrat les propostes de l'empresa concessionària que eren superiors.
- Taxa per recollida d'escombraries, s'introdueix una bonificació per l'ús de la deixalleria per part de particulars i va del 10 al 30%. I donat que el reciclatge es fa bé, i no hem de pagar tant cànon a l'abocador, del cànon que retorna la Generalitat apliquen el 60% a una reducció lineal del cànon que es compensa amb la puja de l'IPC, i per tant poden dir que aquesta taxa queda congelada.
- Taxa serveis urbanístics s'incrementa en un 3'7% i es preveu una tarifa per les pròrrogues de llicència en un 1'7% de les obres que queden pendent d'executar de la llicència inicial.
- Ordenança general de contribucions especials, no es proposa cap modificació.
- Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de la via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, s'incrementa un 3'7%; retirada vehicles també un 3'7%
- Taxa per al subministrament d'aigua, s'aplicarà un increment del 3'7%.
- Ocupació temporal de domini públic, també un 3'7%
- Ocupació subsòl, sòl, vol, no està subjecte a cap increment ni modificació:
- Instal·lacions esportives és un preu públic que s'aprova per Junta de Govern Local
- Escola Municipal de Música, s'incrementa el 3'7%
- Publicitat als mitjans de comunicació també l'IPC.
- La retirada i guarda d'animals domèstics, 3'7%
- Vigilància espectacles, transport, pas de caravanes, 3'7%, establint un horari nocturn que va des de les 10 del vespre fins el 6 del matí del dia següent
- Serveis socio culturals, s'aproven els preus públics per la Junta de Govern Local
- Les zones blaves no s'incrementen
- No es modifica l'aprofitament especial espais públics a favor d'empreses o entitats que utilitzen espais per prestar serveis de subministraments
- Taxa del servei de prevenció d'incendis forestals, no es proposa cap modificació:

Amb aquestes modificacions que he explicat, es proposa l'aprovació de les ordenances municipals per l'any vinent.

S'obra un torn d'intervencions amb el Sr. **Jordi Carcolé**, pel PSC, comença agraint els elogis rebuts i manifesta que el treball conjunt realitzat ha estat prou important alhora d'arribar a acords.

L'aspecte a destacar és la taxa núm. 9 de recollida d'escombraries, pel que suposa, s'han establert una sèrie de bonificacions que creiem prou interessants, enguany s'ha introduït la bonificació pels particulars. Per acabar manifestar que el vot del grup socialista serà favorable.

L'Alcaldeessa Sra. **Montse Gatell** intervé tot agraint les paraules del regidor, i deixa constància que aquesta és una bona manera de treballar.

VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor	:	SETZE	(16)	dels regidors de CiU, ERC i PP
Vots en contra	:	CAP	(0)	
Abstencions	:	UNA	(1)	del regidor d'ICV-EPM

8.- CONVENI XARXA DE MEDIACIÓ SOCIAL PER LLOGUER D'HABITATGES

L'accés a l'habitatge i la garantia del dret constitucional a un habitatge digne és un dels greus problemes actuals de la societat catalana i les causes que generen aquesta situació requereixen d'una actuació decidida, urgent i concertada.

El Departament de Medi Ambient i Habitatge, en l'exercici de les competències en matèria d'Habitatge, ha impulsat el Decret 454/2004, de 14 de desembre, de desplegament del Pla per al Dret a l'Habitatge 2004-2007 aprovat pel Govern de la Generalitat de Catalunya.

Un dels eixos prioritaris del Decret 454/2004 és l'accés a l'habitatge en règim de lloguer a preus assequibles. Amb aquesta finalitat, el Decret posa en marxa la Xarxa de Mediació per al Lloguer Social per incrementar l'oferta de lloguer a preus moderats i atendre així la població amb ingressos més baixos, donant suport i coordinant les borses d'habitatge per al lloguer social locals, avui existents, i impulsant la creació d'altres de noves per cobrir tot el territori de Catalunya.

ATÈS que en l'àmbit de l'exercici de les competències que li són pròpies, els municipis i demés ens locals tenen un important paper a desenvolupar en l'àmbit de les polítiques d'habitatge.

ATÈS que l'article 39.1 del referit Decret preveu que les borses d'habitatge per al lloguer social municipals, convingudes amb Adigsa, puguin ser gestionades directament per l'administració local.

Vista la proposta del grup socialista sobre la creació d'una oficina local d'habitatge i trobant d'interès aquesta proposició.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar** l'esborrany de conveni que s'adjunta a la proposta, creació, manteniment i desenvolupament de la Borsa per al lloguer social i/o pel desenvolupament de la Borsa Jove d'Habitatge en el nostre municipi. Conveni establert en el marc de relacions entre la Direcció General d'Habitatge i l'empresa pública ADIGSA i la Secretaria General de Joventut del Departament de Presidència.

SEGON.- **Facultar** a l'Alcaldessa, a la signatura de l'esmentat conveni assistida pel Secretari de la Corporació.

TERCER.- **Crear** l'Oficina Local d'Habitatge i estructurar-la en el següent servei d'Informació que doni a conèixer els procediments legals en matèria d'habitatge, assessori sobre temes de lloguer, compra i hipoteques, realitzi tallers sobre habitatge i consum i programes formatius com jornades i cursos especialitzats en matèria i faciliti els tràmits per obtenir ajuts públics.

La regidora **Gemma Perich** exposa que aquest conveni bàsicament és un tràmit que la Generalitat fa de forma conjunta en diversos municipis, val a dir que aquest conveni contempla la xarxa de mediació per al lloguer social de l'habitatge del qual és base amb la seva legislació del desplegament que fa en el Decret 454, del dret a l'habitatge a Catalunya; aquesta xarxa és un sistema de mediació en el mercat immobiliari a fi d'incrementar l'oferta de lloguer a preus moderats. La Xarxa la formen totes les oficines dels diferents municipis, entitats supramunicipals, la Comarca. L'oficina que gestionarà la xarxa de mediació a Castellar, serà el propi Ajuntament, i les borses de lloguer social hauran d'oferir totes una sèrie de garanties i avantatges, econòmics, jurídics, tècnics, tant pels propietaris com pels arrendataris. Els habitatges que poden ser susceptibles d'entrar en aquesta borsa de xarxa social, són els habitatges nous o els existents que ja hi ha en el Mercat Lliure, però que porten almenys un any desocupats. Aquí a Castellar tenim prop d'un milè d'habitatges buits,

dels quals contem que un 50% poden ser objecte d'entrar en aquesta borsa de lloguer. Pel que fa als propietaris, tindran la possibilitat de disposar de subvencions per l'arranjament i també es disposarà d'una sèrie de garanties per obtenir el cobrament.

Per acabar dir que esperem que Adigsa i el Departament de Medi Ambient de la Generalitat estigui al nostre costat ja que hi ha una part molt gran de treball per part d'ell, que és tot el tràmit de les subvencions i rehabilitació dels edificis, per tant esperem que això doni els seus fruits i poder veure els resultats a partir del 2006.

S'obra un torn d'intervencions amb el Sr. **Ignasi Giménez** pel PSC proposant fer una modificació en el tercer punt, en el sentit d'especificar que aquesta oficina local d'habitatge també gestionaria la borsa per al lloguer social, ja que només se li donen funcions d'informació i no de gestionar també aquesta borsa.

Continua fent una mica d'història perquè surti reflectida quina és la posició que ha mantingut el Partit Socialista. La proposta que avui es presenta a aprovació, és el desplegament dels decret 454 i 455 del Departament de Medi Ambient i Habitatge, fou presentada inicialment pel Partit Socialista i va quedar sobre la taula. De totes maneres estem satisfets del compromís del Govern de la Generalitat per resoldre els problemes d'habitatge que pateix tot el país, especialment l'àrea metropolitana i també Castellar, que una proposta com aquesta hagi pogut tirar endavant i sortit a la llum, no cal dir que el nostre vot serà favorable.

També m'agradaria dir quines funcions esperem que tingui aquesta oficina, ja que facilitarà molt la gestió dels habitatges de lloguer que té l'empresa Adigsa al municipi i per tant si es pot canalitzar i treure de tràfec els llogaters d'aquests immobles quan tenen algun problema o inconvenient i s'han de posar en contacte amb l'Administració, si es poden canalitzar a través de l'Ajuntament suposarà un benefici per part dels ciutadans, a la vegada un dels reptes que s'ha d'afrontar és captar els nous habitatges per a ser llogats a través de diferents convenis i modalitats, em refereixo als habitatges buits que hi ha. També el desplegament d'aquests esmentats Decrets ajudarà a mediar i posar condicions perquè es donin garanties al llogaters de cobrar a fi de més. A banda de tot això també s'ha de garantir que els llogaters no tinguin clàusules abusives. També d'una de les funcions d'aquesta oficina és de donar informació sobre les ajudes que la Generalitat que la Catalunya està oferint i també en un principi l'Estat, referent a totes aquestes persones que opten, en lloc d'hipoteques, prefereixen optar per la via del lloguer. A totes aquestes funcions ens agradaria apuntar el tema dels pisos pastera, és a dir els habitatges que no tenen les mínimes condicions de salubritat i que estan sobre-ocupats. És veritat que Castellar no té la taxa d'immigració que tenen altres municipis veïns, però aquesta problemàtica també hi és i tant aviat com es pugui resoldre-ho, millor. Els nostre grup creu que aquesta oficina és un bon instrument per treballar aquesta problemàtica, i alhora donar solucions d'habitatge a aquestes persones que actualment estan en unes situacions no massa dignes. Esperem que a mesura que passi el temps es pugui arribar a concretar d'una manera més clara els passos a seguir d'aquesta Oficina Local d'Habitatge, és a dir en quin lloc està pensar ubicar-la quin serà el període en el qual s'obrirà, la partida pressupostària, etc. És la primera proposta que s'aprova referent al tema d'habitatge durant aquesta legislatura.

El **Sr. Jordi Permanyer** per ERC diu que el tema de l'habitatge, tant de lloguer com social, o posar a lloguer tots aquells habitatges que es consideren buits, és una proposta que teníem pendent. Malgrat això hi ha un tema que valdria la pena parlar-ne, per un cantó construir i gestionar habitatges socials, avui en dia disposem de 100

pisos socials, 80 de lloguer i 20 de compra-venda, i també posar al mercat a preus assequibles aquells habitatges que estan buits. Ara bé, ens trobem amb un problema legal que hauria d'estar regulat per una Llei d'Habitatge de rang superior, som del parer que un cop comenci l'oficina d'habitatge i es posi sobre la taula el tema del lloguer a preus assequibles que va a dos col·lectius, majors de 65 anys i menors de 35 anys, i aquest sistema de lloguer ofereix avantatges a tots dos, propietaris i llogaters. La Llei d'Habitatge hauria de recollir quan es considera per llei un habitatge buit, i per tant es tindrà més força de cara al propietari per posar-se a lloguer, per altra banda regular que els habitatges que es considerin buits i no entrin en el mercat del lloguer social, se'ls hi pugui aplicar un increment de l'IBI del 50%, però la seva aplicació està condicionada a l'aprovació de la Llei que ho regula i que l'haurà d'aprovar el Govern Espanyol.

El Sr. Xavier García per ICV-EPM intervé tot afegint que seria interessant plantejar-nos un possible pla d'actuació d'aquesta oficina, i a més tenint en compte que s'està plasmant una voluntat per part de tot el Consistori en treballar aquest tema de l'habitatge, com a Consistori. Aquest Pla de treball marcaria unes línies a seguir, un pressupost i el personal que s'hi destinaria, també caldria veure com es pot encaixar aquesta oficina d'habitatge en el programa de revisió de Pla d'Actuació Urbanística municipal de Castellar.

LA **Sra. Alcaldessa** intervé per deixar ben clar que en cap moment s'obrirà cap servei sense una planificació, sense uns objectius, sense un pressupost, i sense personal que se'n pugui ocupar.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

9.- **MOCIÓ DE SUPORT A L'ESTATUT**

El Ple del Parlament de Catalunya en sessió de 30 de setembre de 2005 ha aprovat la Proposició de llei orgànica per la qual s'estableix l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i es deroga la Llei orgànica 4/1979, del 18 de desembre, d'Estatut d'Autonomia de Catalunya. Després d'aquesta aprovació, el projecte d'Estatut inicia la seva tramitació davant les Corts Generals per ser aprovat com a llei orgànica i posteriorment votat en referèndum pel poble de Catalunya.

Catalunya està vivint uns moments històrics. El Parlament de Catalunya ha aprovat, per una àmplia majoria, un projecte d'Estatut que suposa un gran avenç per l'autogovern i el reconeixement nacional de Catalunya. Un Estatut que té per objectiu la millora del benestar de totes les persones que viuen i treballen a Catalunya.

El municipalisme català, representat per la Federació de Municipis de Catalunya (FMC) i per l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM), és partícip d'aquest moment de la història del nostre país i vol donar suport al text estatutari aprovat pel Parlament de Catalunya.

La proposta de reforma de l'Estatut reconeix el paper cabdal dels municipis com a administració més propera a la ciutadania, reforçant el seu paper institucional, garantint més autonomia municipal i incrementant les seves competències.

Per tot això exposat anteriorment a l'Ajuntament el Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Donar suport** a l'Estatut d'Autonomia de Catalunya aprovat en el Ple del Parlament de Catalunya en sessió de 30 de setembre de 2005 com a Proposició de llei orgànica a trametre a les Corts Generals per a la seva tramitació.

SEGON.- **Divulgar** i donar a conèixer el projecte d'Estatut a la ciutadania.

TERCER.- **Convidar** les entitats socials del municipi a donar suport a l'Estatut d'Autonomia de Catalunya.

QUART.- **Instar** les forces polítiques amb representació al Congrés dels Diputats i el Senat a aprovar la proposta de nou Estatut emanada per una àmplia majoria del Parlament de Catalunya.

CINQUÉ.- **Traslladar** aquesta Moció a la Presidència del Parlament de Catalunya, a la Presidència de la Generalitat de Catalunya, a la Presidència del Govern espanyol, a la Presidència del Congrés dels Diputats i al Ministeri d'Administracions Públiques.

La **Sra. Alcaldessa** diu que es tracta de donar suport a la proposta del nou estatut feta per la Federació de Municipis de Catalunya juntament amb l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, a continuació passa a llegir el text de la proposta.

En torn d'intervencions pel PSC el Sr. **Pepe González** comença dient que és evident que el grup socialista donarà recolzament a la proposta de suport al projecte d'estatut aprovat el 30 de setembre al Parlament de Catalunya i a proposta de les entitats municipalistes, Federació i Associació de Municipis, és cert que el grup socialista no és massa partidari d'utilitzar el Ple de l'Ajuntament per accions més o menys retòriques, ni que tinguem massa necessitat de reafirmacions patriòtiques davant del vendaval que ens ve de la meseta, però afortunadament no aprovem un estatut cada any, i per tant l'ocasió és especial, a més la moció que es presenta ens obliga a quelcom més que una mera afirmació retòrica, ens obliguem a donar a conèixer el projecte d'estatut als ciutadans de Castellar i fer-ne partícipes a les entitats del nostre municipi, confiem que l'equip de govern ens comuniqui aviat el pla que ha previst d'acord amb aquest compromís que assumim i en que n'estem disposats a participar, ja que tenim la impressió que parlem molt i coneixem poc el tema de l'estatut, que té un fort component sentimental, és per sobre de tot un text legal, i ens hi hem d'apropar més amb la raó més que amb el cor. Tal com diu la moció estem vivint moments històrics, del que en serem més conscients des d'una certa perspectiva, no és fàcil posar d'acord al 90% d'un Parlament, en el que cada grup ha de renunciar a una part dels seus legítims interessos, ara hem de demanar als diputats catalans que negocien a les corts de Madrid i al govern de Catalunya, fermesa i encara més habilitat, el procés que ara s'inicia no serà fàcil, els de sempre que des de fa 25 anys o 70, a l'època de la República, estaven contra l'autonomia i contra la constitució, tornaran a estar en contra. En aquests moments hi ha a Espanya una majoria política que permet que s'aprovi un estatut ambiciós, aquesta majoria política l'hem de convertir en una majoria social sinó volem posar en risc el govern de progrés a Espanya, Catalunya, o el que és més important, el propi Estatut. Hi ha molts progressistes espanyols que creuen en l'Espanya plural i que veuen en bons ulls un major avanç cap al federalisme, ho vam comprovar en una visita recent feta a Andalusia per part de la Presidenta del Parlament andalús, que ens va demostrar com es pot defensar el nostre projecte d'estatut, fora de Catalunya. Hi ha molts progressistes que necessiten que ens contraresti l'agressivitat irresponsable del PP i el cor mediàtic episcopal, que han vist les reticències a l'Estatut, la seva oportunitat per tornar al poder. Tal com diu el President Magarall, ens hem de fer estimar, Catalunya ha de recuperar el prestigi social i polític que va tenir en la transició i en els primers anys de la democràcia, Catalunya ha marcat sempre el camí i ara també ho farà, d'aquí uns anys es modificaran tots els Estatuts, i molts dels que ara s'oposen, defensaran com si fossin idees pròpies alguns dels principis que ara consideren atentats contra la sagrada unitat de la pàtria. Aprovem la moció, ferm-la arribar a les

Corts i al President del Govern, demostrem que la majoria del poble de Catalunya, està al darrera d'aquest projecte i avancem en l'auto govern i en el reconeixement nacional de Catalunya.

Per ERC el **Sr. Jordi Permanyer** intervé tot dient que estem vivint un moment històric amb l'aprovació d'un nou estatut i que considerem que ha de merèixer el suport de tothom. Aquest nou estatut que contempla un finançament, el grup d'ERC entén que és un estatut necessari, que ens dona més sobirania i que pot donar més benestar a tots els ciutadans de Catalunya. De fet dels del 1980 ERC ja ha plantejar en múltiples ocasions la necessitat de modificar l'estatut del 78, que es va negociar a l'ombra d'una transició política tutelada pels hereus del franquisme i en aquell moment ja va néixer curt i desfasat, el context del mon des de l'any 79 ha canviat, estem davant del fenomen de la nova immigració, etc.. i per tant calia un nou estatut. A continuació fa un breu resum del que representa aquest nou estatut, destacant-ne que representa més ambició en l'aspecte social i en el tema econòmic; aquest projecte d'estatut dona més drets civils, socials i de participació, tracta el tema de l'acollida i integració de la immigració, la gestió de ports i aeroports, i també aspectes per disposar de més llibertat nacional, contempla el català com a llengua oficial pròpia i comuna i en tema de justícia contempla que el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, sigui la última instància, també la capacitat per convocar referèndums, i elements per enfortir les relacions amb altres regions dels Països Catalans i també la presència directa a la Unió Europea.

Finalment destaca que en aquesta línia és en la que es treballarà i alhora demanem a tots els partits que unànimement van donar suport a l'estatut al Parlament de Catalunya, defensin el mateix a Madrid.

Continua el **Sr. Xavier García** per ICV-EPM i tot fent una mica d'història fa referència a l'Assemblea de Catalunya que, ha marcat la nostra forma de fer política aquí a Catalunya. Aquesta Assemblea de Catalunya va fer possible la recuperació de la Generalitat i el retorn del seu President, aquest estatut, també és l'estatut de les persones que per mitjà de les seves entitats han participat en la seva elaboració, sense elles difícilment hi hauria un capítol de drets i deures, aquest estatut incorpora reivindicacions molt sentides i exposades durant el procés de consultes i de participació obert pel Govern de la Generalitat, reivindicacions de la dona, de la joventut, de la gent gran, d'immigrants i d'entitats de tot tipus. Aquest estatut és fruit d'allò tant nostre, tant propi, tant català, és fruit del diàleg del pacte de la unitat, cal tenir en compte que aquest estatut és una proposta del Parlament, és a dir ha sigut el Parlament de Catalunya que ha través d'un any i mig ha estat debatent aquesta proposta d'estatut, que ha estat elaborat pels parlamentaris partint d'un treball unitari, Catalunya avança i ha avançat en la història quan ha anat junta de forma unitària i en sentit de país, hem donat i estem donant una lliçó en política, som agosarats perquè volem el millor per nosaltres i perquè així ho pugui ser per les altres comunitats autònomes. Aquest estatut és un doble pacte, un pacte entre els ciutadans i ciutadanes de Catalunya que ens hem dotat dels principis bàsics pels quals volem que es desenvolupi la nostra societat del segle XXI, també és un pacte amb l'Estat, perquè ens agradi més o menys formem part d'una unitat, i per això pactem i proposem unes línies per on volem que s'emmarqui aquest pacte. És un pacte on volem que sens reconeixi la nostra nacionalitat com a tal, com a catalans, volem una millor distribució del poder polític més favorable cap a Catalunya, indiscutiblement volem un finançament just, tenint en compte el principis de la solidaritat, tot això emmarca una proposta d'estatut que enquadra la línia federal de l'estat espanyol. Per

tant és una proposta que ens portarà cap a una situació més federal de la que són actualment, amb això vull dir que ens queda un camí per defensar el tema aconseguit, de comunicar a la societat el que és i representa per Catalunya el nou estatut, i també per la resta de poble d'Espanya, que indiscutiblement estan esperant de nosaltres perquè ells puguin avançar molt millor i tenir més bons arguments per defensar en la seva millora en la qualitat de vida:

Pel PP la **Sra. Sandra Roig** intervé en primer lloc manifestant el vot en contra del grup que representa. Catalunya és fruit en el marc de la constitució de l'Estatut d'Autonomia les cotes més altes d'autogovern de la seva història contemporània. Després d'anys de govern de dictadura, amb la regeneració de la democràcia es va fer possible un projecte còmode de convivència i llibertat que ha fet possible el desenvolupament de les nostres institucions d'autogovern amb la instauració dels valors constitucionals bàsics, la igualtat de drets de la ciutadania, la justícia i la cohesió socials.

Cal adequar els canvis que han arribat com són, la implicació Europa, les noves tecnologies de la informació, la globalització dels mercats econòmics i productius, però a la nostra opinió, Catalunya no ha esgotat tot el ventall de possibilitats que li oferia l'Autonomia política, que l'actual estatut conté mitjançant l'associació de competències dins del marc constitucional i estatutari, com per exemple la Llei electoral de Catalunya, la seva elaboració es competència exclusiva de la Generalitat de Catalunya i la Llei d'Ordenació de Territori, aquestes lleis serien un exemple de tot el que s'ha comentat, no s'ha esgotat en la seva totalitat l'autogovern de Catalunya després de 25 anys, millorar l'autogovern adequant els canvis avançats, no vol dir trencar el pacte constitucional de l'any 78 ni l'estructura de l'estat espanyol, conformat en l'estat de les autonomies, cal adaptar la reforma de l'estatut a l'esperit de la constitució espanyola, on s'estructura un model d'estat, l'estat de les autonomies, on es reconeix com a base la nació espanyola, però també del dret d'autogovern de les seves nacionalitats i regions. Catalunya gaudeix d'un sistema quasi federal dels del punt de vista competencial i federal des del punt de vista de finançament de les administracions. El projecte de reforma de l'estatut és un projecte confederal, on s'estableix una relació bilateral de tu a tu entre el govern català i l'espanyol. No s'ha mantingut el pacte del 78 de concòrdia i consens que conforma la constitució i l'estatut d'autonomia de l'any 79, aquest pacte ens ha permès gaudir durant 27 anys d'estabilitat democràtica i 25 anys d'autogovern a Catalunya, pel que fa al paper del municipi creiem que el projecte de reforma de l'estatut proposat delimita les competències dels ens locals i pot condicionar excessivament decisions legislatives futures, ja que el text de la proposició detalla de forma precisa i extensa el que hauria de desenvolupar una llei de règim local que reguli la segona descentralització. Els ens locals han vist pràcticament inalterada la configuració legal del seu àmbit competencial sense que s'hagi produït una continuació del procés descentralitzador a favor d'aquestes administracions procurant una prestació més eficaç dels serveis públics i una millor gestió de les polítiques públiques de l'administració més propera als ciutadans. Però l'atribució de noves competències als ens locals suposa que aquestes han d'anar acompanyades dels recursos suficients sense els quals no seria efectiva cap nova atribució. Cal abordar la descentralització com a següent pas en el procés de transferències de competències de l'estat a les comunitats autònomes i d'aquestes a les administracions locals, d'aquesta manera impulsarem un autèntic procés de descentralització a l'administració de la Generalitat, amb l'objectiu d'apropar-la als ciutadans de Catalunya, facilitant l'accés als seus

serveix i reduint la càrrega burocràtica d'una administració centralitzada. En aquest procés es necessari apostar per diàleg i els concerts entre els partits polítics, el Govern de la Generalitat i les entitats municipalistes.

Per acabar la **Sra. Alcaldessa** intervé per demanar fortalesa a tots els grups parlamentaris que van aprovar l'estatut de manera majoritària al Parlament, per tal que siguin conseqüents amb l'acord que es va prendre amb aquesta màxima institució, i a l'esquerra espanyola, s'ha demanar compliment dels compromisos adquirits en el seu moment.

VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor	:	SETZE	(16)	dels regidors de CiU, ERC i ICV-EPM
Vots en contra	:	UN	(1)	del regidor del PP
Abstencions	:	CAP	(0)	

10.- PROPOSTA SOBRE CONFECCIÓ PLA DE PREVISIÓ DE PLACES DE LLARS D'INFANTS

ATESA l'estructura demogràfica del municipi, un dels més joves de la comarca del Vallès Occidental, i donada la gran demanda de places d'escola bressol i la inexistent oferta pública.

ATÈS que el Ple del Consistori va aprovar una proposta de resolució en què assumia la futura implantació al municipi de les 180 places d'escola bressol públiques previstes en el Mapa escolar presentat enguany per la Generalitat de Catalunya.

ATÈS que molts municipis catalans han signat convenis amb la Generalitat de Catalunya per tal de fer efectives les places d'escoles bressol que es fixaven en els seus municipis.

El Grup Municipal Socialista, a l'Ajuntament Ple proposa l'adopció del següent

ACORD:

Confeccionar un pla municipal per tal de determinar en quin període de temps s'oferiran les 180 places previstes a Castellar i quins són els espais del municipi on es construiran els equipaments necessaris a tal efectes.

La **Sra. Antònia Pérez** pel PSC exposa que quan la Generalitat va fer públic l'estudi de necessitat de places d'escola bressol i que a Castellar ni corresponien 180, estava clar que no hi havia més excuses, Castellar s'havia de dotar d'aquest servei públic. El sentit de la nostra proposta és impulsar l'acció de l'Ajuntament perquè el curs vinent puguem tenir a Castellar una escola bressol.

En torn d'intervencions el Sr. **Jordi Permanyer** per ERC després de manifestar-se a favor de la proposta, diu que cal fer els passos que toquen i que s'han de fer mica en mica, fa ja molt temps que estan engegades les converses amb el Departament d'educació de la Generalitat, però val la pena remarcar que els recursos municipals són insuficient per anar al ritme que tots plegats voldríem, també és veritat que els recursos de la Generalitat són insuficients, i en aquesta línia hauríem de treballar conjuntament, i aprofito per fer una crida al partit socialista perquè moguin els fils necessaris, perquè a nivell de Govern de la Generalitat, el tema de l'educació estigui dotat de més pressupost.

La **Sra. Alcaldessa** per acabar manifesta el suport a la proposta en el benentès que el fer el pla municipal per indicar els períodes en els quals s'aniran implantats els períodes d'aquestes places públiques d'escoles bressols i les ubicacions, són els passos lògics de negociació i d'acords amb el departament d'educació de la

Generalitat. Pel proper curs no serà possible disposar d'una escola bressol pública, la manca de recursos ho ajorna pel curs 2007-2008.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

11.- ASSUMPTE SOBREVINGUTS

11.1.- Votada la urgència d'aquest primer tema, s'aprova per unanimitat, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació, posat a votació, s'aprova per unanimitat:

"ATÈS que la Llei de l'Estat 17/2005, de 19 de juliol, que modifica el text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles i seguretat vial, suposa una variació del quadre sancionador vigent d'acord a l'ordenança municipal de circulació de vianants i vehicles, aprovada definitivament per acord del Ple en data 31 de maig de 2005.

ATÈS que en conseqüència, cal adaptar el quadre sancionador annexa de l'ordenança a les exigències de la Llei 17/2005.

Vistos els articles 162 de la Llei 8/1987, municipal i de règim local de Catalunya, i article 60.2 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Modificar** el quadre sancionador annexa a l'ordenança municipal de circulació de vianants i vehicles, per tal d'incorporar-hi les variacions de competència municipal que introdueix la Llei 17/2005.

SEGON.- **Publicar** el corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la Província perquè durant 30 dies es puguin presentar suggeriment o al·legacions.

TERCER.- **Fer constar** que en cas de no presentar-se cap al·legació s'entendrà que el present acord provisional esdevindrà definitiu".

La **Sra. Alcaldessa** explica la proposta i remarca les modificacions d'alguns aspectes en el quadre sancionador, fetes pel propi departament i que bàsicament són pel que fa a la qualificació de les sancions.

En torn d'intervencions el Sr. **Jordi Carcolé** pel PSC es pregunta quan s'aprova aquesta ordenança, i també pregunta si ja és vigent i que efectivament l'únic que es fa ara és aprovar el quadre sancionador.

El **Sr. Secretari**, informa que el quadre sancionador ja es vigent donat que ja es va aprovar en el Ple del dia 31 de maig de 2005, però degut al text de la Llei 17, de 19 de juliol, el Govern de l'Estat ha introduït una major gravetat de determinades infraccions circulatòries de les quals algunes afecten a aquelles que s'imposen a nivell municipal, conseqüentment el que cal fer es adaptar el quadre sancionador que acompanyava l'ordenança de circulació de la via pública a les noves modificacions recentment introduïdes.

El **Sr. Jordi Carcolé**, torna a intervenir per dir que una de les modificacions que hi havia en aquesta ordenança era el límit de circulació aquí a Castellar, això encara no s'ha canviat?; si l'ordenança es vigent des de la seva publicació, i el que ara es fa és modificar el quadre sancionador, pensem que en aplicació d'aquesta ordenança les senyals ja haurien d'haver canviat.

La **Sra. Alcaldessa** intervé tot explicant que no s'han canviat totes les senyals, però s'està fent.

9.- SUGGERIMENTS I PREGUNTES

El **Sr. Xavier Garcia** per ICV-EPM pren la paraula per dir que vist el contracte signat per aquest Ajuntament i l'UBAE el mes de març del 1998 sobre la concessió de les piscines de l'equipament municipal del complex esportiu Puigverd i que contempla concretament en el seu article 6è que diu " es crearà una comissió de seguiment integrada per representants del concessionari, de l'Ajuntament i dels usuaris, per tal de garantir la participació d'aquests darrers en la gestió del servei i que dins dels tres mesos següents a la signatura d'aquest contracte, el servei d'esports municipal presentarà proposta contenint; composició, atribucions i règim de funcionament de la comissió", el grup municipal d'Iniciativa per Catalunya – Verds Esquerra Unida i Alternativa, d'acord amb l'article 46 del ROM formula les següents preguntes:

- 1.- Existeix la comissió anteriorment mencionada
- 2.- Quins són els seus membres? Quins acords ha pres des del seu inici?,
- 3.- en cas contrari perquè no s'ha donat compliment a l'esmentat article del contracte amb l'UBAE
- 4.- Quines accions es pesen fer al respecte.

Finalment pregunta també si els usuaris firmen part de la Comissió.

La **Sra. Alcaldessa** contesta la intervenció dient que aquesta comissió existeix, ja que és lògic que hi hagi un seguiment per part de l'Ajuntament de les empreses que tenim en serveis concessionats, però aquesta no és una comissió formalitzada, si el que el regidor vol és un document que explica quina és la composició, les atribucions, la periodicitat amb la que és reuneix, això no hi és, en la informació s'ha elaborat, s'ha explicat quina ha estat la carença de trobades i reunions a dos nivells, a nivell tècnic que és una relació periòdica entre els tècnics municipals i la concessionària i també a nivell directiu amb les assistències de l'Alcaldessa, la Regidora de Territori, el Regidor d'Esport, el Secretari Interventor i aquells tècnics que siguin requerits per tractar un tema concret, s'especifica quines han estat les reunions mantingues a nivell de relació del servei des del mes de gener fins el mes de juny, i el temes que s'han tractat són els propis de la gestió del servei, de les demandes que com a propietaris de l'equipament puguem fer, de les millores que es puguin introduir i de totes aquelles demandes que ens pugui fer l'empresa, bàsicament però, és cert que les trobades i les reunions amb UBAE són periòdiques a nivell tècnic o per tractar temes tècnics de la gestió del servei.

Pel que fa a la participació dels usuaris no formen part de la Comissió però dir que tenen al seu abast diverses eines, a part de totes les municipals, com web, bústia, telèfon, instància, per tots aquests canals rebem les seves informacions i demandes si n'hi ha.

L'Alcaldessa disposa que es passi al Regidor d'ICV-EPM la documentació elaborada.

I no havent-hi cap cas més assumptes a tractar, essent dos quarts d'onze de la nit, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari, amb el vist-i-plau de la Sra. Alcaldessa.