

ORDENANÇA FISCAL NÚM. A10 - TAXA PER L'OCUPACIÓ TEMPORAL DE DOMINI PÚBLIC

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 20.3.I de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per les utilitzacions privatives o aprofitaments especials constituïts per l'ocupació temporal de la via pública, amb taules i cadires, barraques de fira, atraccions etc., i grues, contenidors, tanques i material d'obra. També les utilitzacions privatives d'espais, locals o materials dels equipaments públics municipals.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que té lloc mitjançant l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires, barraques de fira, atraccions etc., i grues, contenidors, tanques i material d'obra, en els supòsits previstos a l'article 6 d'aquesta Ordenança. L'ocupació de locals o espais dels equipaments públics.

Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o aquells que es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

També són subjectes passius totes les entitats de Castellar del Vallès, tant si desenvolupen activitats relacionades amb l'objecte descrit als seus Estatuts com si són trobades de celebració i de germanor dels socis.

Article 4t. Quota tributària

1. La quantia de la taxa regulada per aquesta Ordenança serà la que es fixa a l'annex segons la superfície ocupada pels aprofitaments expressada en metres quadrats.
2. Les tarifes de la taxa seran les que figuren a l'article 12
3. Als efectes previstos per a l'aplicació d'allò que figura a l'article 12, hom tindrà en compte el següent:
 - a. Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no era sencer, s'arrodonirà per excés per obtenir la superfície ocupada.
 - b. Si, com a conseqüència de la col·locació de veles, marquesines, separadors, barbacoes i altres elements auxiliars, es delimita una superfície més gran que la que ocupen les taules i les cadires, es prendrà la superior com a base de càlcul.
 - c. Els aprofitaments poden ser anuals, quan s'autoritzi per a tot l'any natural, i temporals, quan el període autoritzat compregui una part de l'any natural. Tots els aprofitaments realitzats sense autorització administrativa es consideren anuals.

Article 5è. Normes de gestió

1. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreduïbles pel període anual o de temporada autoritzat.
2. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança, hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent, realitzar el dipòsit previ a què es refereix l'article 5.2.a) següent i formular declaració on consti la superfície de l'aprofitament i els elements que s'instal·laran. A més, hauran d'adjuntar un plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació dins del municipi.
3. Els serveis tècnics d'aquest municipi comprovaran i investigaran les declaracions formulades pels interessats, i les autoritzacions es concediran si no es troben diferències amb les peticions de llicències. Si n'hi havia, aquestes es notificaran als interessats i se'ls giraran, si és el cas, les liquidacions complementàries quan s'escaiguin. Les autoritzacions es concediran quan els interessats hagin arreglat les diferències i, si s'escau, quan hagin realitzat els ingressos complementaris corresponents.
4. En cas que les autoritzacions es deneguin, els interessats podran sol·licitar a aquest municipi la devolució de l'import ingressat.
5. No es consentirà l'ocupació de la via pública fins que no s'hagi abonat el dipòsit previ a què es refereix l'article 5.2.a) següent i fins que els interessats no hagin obtingut la llicència corresponent. L'incompliment d'aquest precepte podrà originar la no concessió de la llicència sense perjudici del pagament del preu públic i de les sancions i els recàrrecs que s'escaiguin.
6. Una vegada s'hagi autoritzat l'ocupació, hom l'entendrà prorrogada mentre l'Alcaldia no acordi la seva caducitat o l'interessat, o els seus representants legítims, en cas de defunció, no presenti la baixa justificada.
7. La presentació de la baixa tindrà efectes a partir del primer dia del període natural de temps següent assenyalat en l'epígraf de la tarifa corresponent. Sigui quina sigui la causa que hom al·legui en contrari, la no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar pagant la taxa.
8. Les autoritzacions tindran caràcter personal i no podran cedir-se o subarrendar-se a tercers. L'incompliment d'aquest precepte provocarà l'anul·lació de la llicència.
9. Els ocupants dels espais públics o locals n'hauran de tenir cura durant el temps que duri la cessió, i deixar-los amb les mateixes condicions.
10. Per a garantir aquestes condicions la Corporació pot demanar el dipòsit necessari.

Article 6è. Obligació de pagament

1. L'obligació de pagament de la taxa regulada per aquesta ordenança neix:
 - A) Quan es tracti de concessions de nous aprofitaments de la via pública, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.
 - B) Quan es tracti de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzats, el primer dia de cada un dels períodes naturals de temps assenyalats en les tarifes.
7. El pagament de la taxa es realitzarà:
 - a. Quan es tracti de concessions de nous aprofitaments, per ingrés directe a la dipositaría municipal o al lloc que estableixi l'Exm. Ajuntament, però sempre abans de retirar la llicència corresponent.

Aquest ingrés tindrà caràcter de dipòsit previ, d'acord amb el que es disposa en l'article 47.1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, i s'eleva a definitiu quan es concedeixi la llicència corresponent.

- b. Quan es tracti de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzats i prorrogats, una vegada estiguin incloses en els padrons o matrícules d'aquest preu públic, per anys naturals en les oficines de la recaptació municipal, des del dia 16 de setembre al 15 de novembre.
- c. Els aprofitaments poden ser anuals, quan s'autoritzin per a tot l'any natural, i temporals, quan el període compregui una part de l'any natural. Tots els aprofitaments realitzats sense autorització administratives es consideren anuals.

Article 7è. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï el gaudiment de l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de l'aprofitament especial.
3. Quan s'ha produït el gaudiment de l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 8è. Període impositiu

1. El període impositiu serà el temps durant el qual s'ha autoritzat es dugui a terme l'ocupació de la via pública mitjançant taules i cadires.
2. Quan no s'autoritzi l'ocupació esmentada al punt anterior, o per causes no imputables al subjecte passiu no es pugui beneficiar de l'aprofitament sol·licitat, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.

Article 9è. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
2. Quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal competent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.

Article 10è. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.
2. Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.

3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:
 - A) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - B) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - C) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.
6. Les taxes liquidades a persones físiques i jurídiques que hagin sol·licitat la llicència per a gaudir dels aprofitaments especials en exercici d'explotacions i activitats econòmiques, podran exigir-se a les persones que succeeixin al deutor en l'exercici de l'activitat econòmica.
7. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per taxes dimanants de l'exercici de l'explotació esmentada. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes existents en la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

Article 11è. Exempcions i bonificacions

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. Estaran exempts del pagament d'aquesta taxa, les entitats del territori que sense ànim de lucre i que vetllin pel desenvolupament social i/o econòmic del municipi. És voluntat interactuar amb les empreses del territori per tal de facilitar i millorar la competitivitat de les mateixes i consolidar l'existència de les mateixes en el territori.
3. Tindran una bonificació del 50% totes les empreses o activitats econòmiques que figurin en els cens municipal d'activitats econòmiques, és a dir, establertes en el territori. Hauran d'estar totalment legalitzades i al corrent amb la tresoreria municipal. Aquesta bonificació només serà aplicable als equipaments municipals del Centre de Serveis i de l'Espai Tolrà, a excepció de les activitats purament comercials com fires, presentació de productes,...
4. Les noves empreses assessorades en la realització del pla d'empresa, sempre que siguin viables econòmica i financerament, a través de la Unitat de Comerç i Indústria i que tinguin la possibilitat d'instal·lar-se o ubicar-se en el Centre de Serveis i en El Mirador Centre de Coneixement i sol·licitin al Departament de Treball la classificació d'Iniciativa d'Ocupació (*segons l'Ordre Tri/125/2006 del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya*) gaudiran d'una exempció de 3 mesos del preu del local assignat, com aportació municipal al projecte. Les empreses ubicades en El Mirador Centre de Coneixement gaudiran també d'una bonificació del 100% en el lloguer de les sales d'aquests equipaments, del 50% en el lloguer de la sala polivalent, sala d'actes i aules

TIC i del 33% en el lloguer de l'auditori i la terrassa.

5. Tindran una exempció del 100% de la taxa totes les entitats i associacions d'àmbit social, polític i econòmic sense ànim de lucre residents en el territori, que figurin en el registre d'entitats municipals i del 50% les de fora del territori. Es podran practicar altres bonificacions per entitats, que tot i tenir finalitat de lucre, realitzin activitats en col·laboració amb l'Ajuntament. En aquest cas correspondrà a la Junta de Govern Local l'aprovació del percentatge de bonificació en funció de la col·laboració acordada.
6. Per poder gaudir d'aquesta bonificació i exempció, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la en el moment de reservar l'espai, aportant, si escau, la documentació justificativa. La bonificació s'aplicarà de manera automàtica a la confecció de rebut.

Art. 12è. Quotes

TARIFES	Quota
1. Taules i cadires:	
- Quota mínima	66,13
- Per m ² i per dia	0,37
- Per m ² i per mes	6,64
- Per m ² i per temporada	16,53
2. Taules i cadires amb tendal:	
- Quota mínima	72,72
- Per m ² i per dia	0,42
- Per m ² i per mes	7,31
- Per m ² i per temporada	18,13
3. Barraques de fira, atraccions i altres no recollits per m ² i dia	1,75
4. a) Sacs de runa: per cada dia d'ocupació	1,34
b) Tanques (m. Lineal), material/runa (m ²), bastides (m ²), contenidors (m ²), sitges (m ²), casetes d'obra (m ²), ocupació múltiple (m ²):	3,86
- Per 1 setmana o fracció d'ocupació.....	10,25
- Per 1 mes o fracció d'ocupació	
c) Reserva de via pública per càrrega i descàrrega amb limitació horària a causa d'obres (m. Lineal de calçada):	1,34
-Per 1 setmana o fracció d'ocupació.....	5,15
- Per 1 mes o fracció d'ocupació	
d) Reserva de via pública per càrrega i descàrrega amb limitació horària a causa d'obres i <u>altres activitats</u> (m. Lineal de calçada):	1,34
- Per 1 setmana o fracció d'ocupació	5,15
- Per 1 mes o fracció d'ocupació	
e) Ocupació de via pública amb o sense interrupció total o parcial del trànsit per càrrega o descàrrega de materials i similars:	
- Parcial (per hora o fracció)..... Diürna	8,96
Diürna urgent	13,44
Nocturna	4,48
Nocturna urgent	6,80
- Parcial més de 9 hores (per dia)... Diürna	89,71
Diürna urgent	134,57
Nocturna	-
Nocturna urgent	-
- Total (per hora o fracció).....Diürna	26,88
Diürna urgent	40,32
Nocturna	13,44
Nocturna urgent	20,19
- Total més de 9 hores (per dia).....Diürna	269,09

Diürna urgent	403,76
Nocturna	-
Nocturna urgent	-
5. Cessió de locals del centre de serveis:	
-Mòdul a empreses de serveis..... al mes	170,36
-Sala d'actes	241,64
-Sala Polivalent	120,82
-Sala formació	170,36
-Sala de reunions	42,44
-Local núm. 3. Import mensual 28,50 m ²	325,12
-Local núm. 4. Import mensual 34,80 m ²	394,59
-Local núm. 5. Import mensual 16,50 m ²	188,23
-Local núm. 6. Import mensual 25,45 m ²	290,98
-Local núm. 7. Import mensual 18,50 m ²	209,40
-Local núm. 8. Import mensual 18,50 m ²	209,40
-Local núm. 9. Import mensual 18,50 m ²	209,40
-Local núm. 10. Import mensual 18,50 m ²	209,40
-Local núm. 11. Import mensual 18,50 m ²	209,40
-Local núm. 12. Import mensual 32,40 m ²	367,04
-Local núm. 13. Import mensual 27,40 m ²	313,02
-Local núm. 14. Import mensual 28,30 m ²	313,02
-Local núm. 15. Import mensual 27,60 m ²	313,02
-Local núm. 16. Import mensual 26,95 m ²	313,02
-Local núm. 17. Import mensual 32,35 m ²	367,04
-Local núm. 18. Import mensual 95,00 m ²	650,00
6. Ocupació d'altres locals municipals:	
- Altres	169,33
- Altres de tipus esporàdic o parcial dos cops setmana (mes)	37,44
- Taller metall, per hora	22,45
- Sala petit format 1/2 jornada	246,38
- Pavelló Joaquim Blume (per hora)	57,78
- Espai Tolrà (½ jornada):	
- Sala Blava	410,71
- Espai firal.....	362,35
- Espai central	241,64
- Conjunt Espai Tolrà (sense sala blava)	579,84
- Conjunt Espai Tolrà (amb sala blava)	1.014,65
- Espai Tolrà (jornada complerta):	
- Sala Blava	821,12
- Espai firal.....	724,71
- Espai central	483,17
- Conjunt Espai Tolrà (sense sala blava)	1.159,73
- Conjunt Espai Tolrà (amb sala blava)	2.029,10
- Altres espais:	
- Casal Catalunya	169,33
- Ca l'Alberola	169,33
- Sala de plens antic Ajuntament	169,33
- Pavelló Puigverd (per hora):	
- Lloguer pavelló	102,54
- Lloguer pista central	98,62
- Lloguer pista transversal	32,70
- Lloguer polivalent	7,73
- Camp de futbol Pepin Valls (per hora):	

- Lloguer camp 11 jugadors (2 equips d'11)	78,23
- Lloguer 2 camp 7 jugadors (2 equips de 7)	39,09
7. Pavelló Dani Pedrosa (per hora)	57,78
8. Utilització del conreu d'horta i jardí de titularitat pública creats a Cal Botafoc. Import anual (JGL 03/11/09).....	33,06
9. Ocupació via pública amb caixers automàtics per part d'entitats financeres i d'estalvis. Import anual.....	369,15
10. Taxa per l'ocupació de la via pública amb caixers automàtics per part de comerços de vídeo club. Import anual	369,15
11. Ocupació via pública comerços:	
- Quota mínima	66,13
- Per m ² i per dia	0,37
- Per m ² i per mes	6,64
- Per m ² i per temporada	16,53
12. Ocupació via pública amb CIRCS:	
1. Dies tradicionals de Festa Major.....	738,30
2. Dies fora de la Festa Major, conjunt de sessions seguides:	
a) Fins a 6 dies	369,15
b) Cada dia d'excés	63,29

13. Lloguer equipament i materials El Mirador	Preu per hora	Preu matí o tarda	Preu tot el dia	Preu mes
13.1. Lloguer sales 2 ó 3		21,12	42,18	
13.2. Lloguer sales 4 ó 5		31,62	52,74	
13.3. Lloguer sala 6		42,18	73,85	
13.4. Lloguer sala Lluís Valls Areny		94,91	168,77	
13.5. Lloguer sala d'actes	52,74	237,31	421,89	
13.6. Lloguer auditori		474,62	843,78	
13.7. Lloguer despatxos ús exclusiu				
Despatx 1				168,77
Despatx 2				189,83
Despatx 3				126,59
Despatx 4				184,58
Despatx 5				179,32
13.8. Lloguer aula TIC 1, 2 ó 3	21,12	79,10	147,65	
13.9. Lloguer terrassa		105,47		
13.10. Lloguer magatzems				21,12
13.11. Lloguer taquilla				10,56
13.12. Lloguer ordinador portàtil		21,09	42,18	
13.13. Lloguer Espai Opensurf:				
- Sense utilització d'ordinadors			163,00	
- Amb utilització d'ordinadors			295,00	

Normes d'aplicació i gestió de les tarifes

Nota punt b (tarifa 4): Ocupació múltiple és un espai que pot ser utilitzat o on s'hi poden ubicar diverses instal·lacions.

Nota punt d (tarifa 4): Es considera interrupció nocturna la que es produeix entre les 22 h. i les 7 h. del dia següent.

Es considerarà interrupció urgent quan l'autorització es sol·liciti per les empreses i particulars amb una antelació inferior a les 24 hores.

Quan una ocupació parcial o total del trànsit no tingui autorització s'entendrà que aquesta ha estat per la durada màxima i de caràcter urgent, i se li aplicarà un increment del 50% del preu de la taxa sense perjudici de l'expedient sancionador.

Regles particulars d'aplicació

Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no era sencer, s'arrodonirà per excés per obtenir la superfície ocupada.

a) Si, com a conseqüència de la Col·locació de veles, marquesines, separadors, barbacoes i altres elements auxiliars, es delimita una superfície més gran que la que ocupen les taules i les cadires, es prendrà la superior com a base de càlcul.

b) La taxa abonada per l'ocupació dels espais públics o locals és sense perjudici de l'import que pugui reclamar-se pel rescabament dels danys que puguin patir els béns municipals. Els preus establerts podran ésser bonificats de forma raonada sempre que les ocupacions es realitzin per períodes sensiblement més llargs de la unitat prevista.

c) Els usuaris de l'equipament hauran de responsabilitzar-se del pagament de la despesa que l'activitat hagi generat, per causa de la negligència d'aquests, en el cas que:

1) Es detectin desperfectes als béns municipals, entenent totes les parts de l'equipament utilitzat (parets, portes, vidres, cortines, persianes, mobiliari dels lavabos, etc).

2) Es detectin desperfectes al material deixat per l'Ajuntament per poder realitzar l'activitat a l'equipament (entarimat, megafonia, taules, cadires, tanques, calefacció).

3) Sigui necessària una neteja extraordinària. S'entén per neteja extraordinària aquella que sobrepassi el temps esmerçat per fer la neteja ordinària de l'equipament.

El pagament es podrà fer en efectiu, quan l'Ajuntament comuniqui el cost de la reparació o de la realització de la neteja extraordinària, o, en el cas d'entitats, aquest import serà restat de la subvenció anual que rebí de l'Ajuntament, prèvia comunicació. Quan es consideri necessari previ informe del tècnic responsable del servei es demanarà una fiança per garantir aquestes despeses i rescabaments.

Nota tarifa 5 i 6: Les entitats sense ànim de lucre que puntual i esporàdicament, prèvia petició escrita, sol·licitin alguna activitat ocupació que no generi cap despesa de tipus directe, estaran exemptes de pagament.

Nota tarifa 9: La taxa es liquidarà en el primer trimestre de cada any a les entitats financeres o d'estalvi per cada caixer automàtic instal·lat a les façanes de les seves oficines i/o sucursals o que ocupi la vorera o vies públiques.

Nota tarifa 10: La taxa es liquidarà en el primer trimestre de cada any als comerços de lloguer de vídeos per cada caixer automàtic instal·lat a les façanes dels seus comerços o que ocupi la vorera o vies públiques.

Nota tarifa 12:

1. Els circs hauran de fer un dipòsit previ per l'import de les despeses de neteja. En cas que el propi circ netegi l'espai que ocupi, aquest import serà retornat; en cas contrari, constituirà la contraprestació pels serveis de neteja. L'import a dipositar serà de 150,00 EUR.
2. No es considerarà cap ocupació de la via pública fins que els interessats no hagin abonat i obtingut la llicència corresponent.
3. Les autoritzacions tindran caràcter personal i no podran ser cedides o subarrendades a

tercers. L'incompliment d'aquest precepte provocarà l'anul·lació de la llicència, sense perjudici de les quanties que els interessats hagin d'abonar.

Nota tarifa 13:

Les persones o empreses interessades en el lloguer de l'ordinador portàtil hauran de dipositar una fiança de 100,00 EUR.

Els preus establerts inclouen la climatització, l'aigua, l'electricitat i la neteja general de l'equipament. I també la utilització de l'equipament tècnic inclòs a les sales.

En funció de les necessitats tècniques, de control o organitzatives, la direcció de l'equipament determinarà el nombre de personal necessari en funció de la classe d'actes o espectacle a realitzar i el facilitarà. L'usuari es farà càrrec d'aquestes despeses.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Les ocupacions de les dependències i serveis municipals seran autoritzades d'acord amb el reglaments interns que les regulen o les que a partir d'ara s'aprovin, els quals impediran l'ús abusiu dels privats per a negocis particulars.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada en Castellar del Vallès a 8 de novembre de 2011 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2012 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.