

**ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA D'OBRES,  
SERVEIS I INSTAL·LACIONS A LA VIA PÚBLICA I ESPAIS  
PÚBLICS MUNICIPALS DE CASTELLAR DEL VALLÈS**

*Aprovació: Ple de 27 de juliol de 2004 – Publicat: BOP núm.: 270 de 10/11/2004*

## **TÍTOL I - DISPOSICIONS GENERALS**

### **Article 1.- Àmbit d'aplicació**

1. Aquesta Ordenança regula:

- a) La planificació de les instal·lacions per a conduccions, a la via pública, de serveis públics de subministraments de tot tipus i de les obres i condicions necessàries per al seu establiment, traçat, conservació, supressió, substitució, modificació o trasllat.
  - b) L'execució de les obres per a l'establiment de les instal·lacions.
  - c) La inspecció de l'ocupació de la via pública, de les instal·lacions i de l'execució de les obres.
  - d) L'ocupació de la via pública per causa de les obres, serveis i instal·lacions que s'hi realitzin.
2. La utilització del domini públic municipal i les obres i instal·lacions que hi realitzin els concessionaris de serveis públics municipals es regiran per aquesta Ordenança i pels plecs de condicions de la concessió i del corresponent contracte administratiu.
3. En tot allò no previst per aquesta Ordenança, s'aplicarà supletòriament allò disposat per l'Ordenança Municipal d'Ocupació de la Via Pública, per la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme i legislació que la desenvolupa, i per la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú, o normes que les deroguin i substitueixin.

### **Article 2.- Llicència municipal**

1. L'ocupació de les vies públiques per causa de la instal·lació de conduccions de serveis públics de subministraments exigirà la llicència municipal prèvia per la utilització del domini públic afectat, i pot comprendre:
  - a) El subsòl de la via pública.
  - b) El sòl, de conformitat amb el que preveu el paràgraf 2 d'aquest article.
  - c) El vol de la via pública, en els casos excepcionals previstos en aquesta Ordenança.
2. L'ocupació del sòl s'autoritzarà:
  - a) Amb caràcter puntual, durant l'execució de les obres, per a dipòsit de maquinària, materials i runa, instal·lació de casetes d'obra i col·locació de tanques de protecció.
  - b) Sota termini determinat, o bé amb caràcter permanent, en casos excepcionals degudament justificats, per a instal·lacions accessòries de les conduccions, tal com tapes d'accés, registre i maniobra, ventilacions de centres de transformació del tipus cambra subterrània, caixes de derivació verticals de quatre línies i pals de cables aeris en els casos autoritzats específicament i quan no hi hagi altra alternativa tecnològica.
3. L'execució de les obres requerirà també llicència municipal d'obres, que tindrà per objecte aprovar el traçat proposat pel titular de la instal·lació, com també les característiques d'aquestes obres i la seva forma i termini d'execució, i s'atorgarà de conformitat amb el que preveuen els articles 179 i ss de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme i legislació que la desenvolupa i complementa, o normes que les deroguin i/o substitueixin.
4. La concessió de les llicències d'ocupació del sòl i d'obres seran actes diferents, amb independència del fet que, per raons d'economia i celeritat del procediment, puguin tramitar-se simultàniament en un sol expedient i ser objecte d'una mateixa resolució.

5. En el cas de la llicència d'obres, els terminis per iniciar i executar les obres seran establerts en cada cas per la corresponent llicència i:
  - a) Excepte previsió en contra, el termini màxim per iniciar les obres serà d'un any. L'inici de les obres s'haurà de notificar per escrit 5 dies abans a la Regidora de Via Pública.
  - b) Es comunicarà per escrit a la Regidora de Via Pública l'acabament de les obres.
6. Les llicències caducaran automàticament en cas d'incompliment dels terminis en ella continguts, sense necessitat d'avertiment previ per part de l'administració. L'existència de qualsevol actuació amb llicència caducada comportarà l'obertura d'expedient disciplinari per realitzar actes sense llicència.
7. El Capítol IV d'aquesta Ordenança desenvolupa aquest article.

## **TÍTOL II - Planificació**

### **Article 5.- Pla general instal·lacions**

1. Per garantir en tot moment l'adaptació de les instal·lacions dels serveis públics de subministrament a les exigències del desenvolupament urbà i el planejament urbanístic, com també el manteniment dels nivells mínims de quantitat, qualitat i seguretat establerts a les disposicions generals, es redactarà un **Pla general d'instal·lacions** que tindrà la naturalesa de pla especial. Les instal·lacions a què es refereix aquesta Ordenança s'ajustaran al que estableix aquest pla, com també al que disposen els altres plans i instruments de planejament que afecten el Municipi.
2. Per a la formació del pla general instal·lacions cada entitat explotadora de serveis públics redactarà un pla que contindrà els extrems següents:
  - a) Determinació de les necessitats futures, atès l'increment de consum previsible dels diferents subministraments.
  - b) Ubicació de les fàbriques o els centres productors o distribuïdors dels subministraments.
  - c) Assenyalament de les línies generals de transport i distribució i de les estacions de transformació.
  - d) Previsió de les obres a realitzar a l'efecte d'establir, ampliar o renovar les xarxes generals per assolir els nivells adequats i garantir els subministraments permanents en un termini de cinc anys.
3. Els plans d'actuació de les respectives companyies seran sotmesos a l'Ajuntament per examinar-los i coordinar-los.

### **Article 6.- Programa biennal de canalitzacions**

Per tal de garantir la perfecta coordinació de l'activitat de les companyies subministradores entre si i en relació amb l'actuació municipal, les empreses i entitats explotadores de serveis hauran de presentar a l'Administració municipal abans del 30 de novembre de cada any, un programa de les instal·lacions que projectin realitzar a la via pública durant els dos anys següents, el segon amb caràcter orientatiu, que haurà d'ajustar-se al Pla General d'instal·lacions.

Les instal·lacions a què es refereix aquesta Ordenança s'ajustaran al que s'estableix en aquest pla, com també al que disposin els altres plans i instruments de planejament que afecten el Municipi de Castellar del Vallès.

Els serveis tècnics municipals corresponents proposaran l'aprovació o les modificacions necessàries al programa de cada empresa per tal de coordinar les obres de totes les companyies i també les que tingui previst realitzar l'Administració municipal.

L'Ajuntament podrà modificar el programa presentat, prèvia audiència a les companyies concessionàries, que podran defensar raonadament el manteniment del programa en la seva redacció original.

#### **Article 7.- Revisió bimestral del Programa biennal**

El Programa biennal d'instal·lacions es revisarà cada dos mesos, en reunió de coordinació amb les companyies de serveis. Al mateix temps, s'inclourà un bimestre més, per tal que sempre es disposi de dos anys complets. S'estudiaran a part les possibles urgències que sorgeixin entre reunions.

#### **Article 8.- Coordinació d'actuacions i seguiment del programa**

1. Els serveis tècnics municipals podran fixar, a la vista dels programes aprovats i dels llocs de la vila on tingui prevista l'actuació més d'una companyia, les dates i els condicionaments necessaris per aconseguir una actuació coordinada de les empreses interessades, de manera que en un sol termini d'execució, sense solució de continuïtat, es realitzin les diverses instal·lacions projectades.

Es procedirà de la mateixa manera quan, en un mateix lloc, el programa d'actuació tingui prevista la realització d'instal·lacions d'un servei municipal, com ara semàfors, enllumenat o altres de similars.

En les llicències d'obres que s'expedeixin es faran constar expressament les condicions per garantir aquesta coordinació.

2. Per conèixer en tot moment el desenvolupament de la planificació, l'Administració municipal portarà un registre de les instal·lacions en execució i de les merament projectades.

3. Les empreses subministradores de serveis que disposin d'instal·lacions al subsòl estaran obligades, després del requeriment previ municipal, a realitzar els treballs necessaris que garanteixin aquesta coordinació.

4. Per a les escomeses dels edificis de nova execució o rehabilitació, inclosos tots els subministres de serveis i la connexió al clavegueram, caldrà presentar a aquest Ajuntament la **planificació de l'execució de les escomeses** de serveis a l'edifici, amb documentació gràfica de l'afectació de la vialitat, els serveis a considerar i els períodes d'execució. Tanmateix, caldrà comunicar per escrit, fax o e-mail l'assenyalament de l'obra amb cinc dies d'antelació, indicant les dates d'inici i acabament.

### **TÍTOL III - Instal·lacions de serveis**

#### **Article 9.- Modalitats**

La instal·lació de les xarxes generals de subministrament a la via pública s'efectuarà mitjançant conduccions:

- a) En galeries de serveis.
- b) En caixons de serveis (o galeries no visitables).
- c) En tubulars.
- d) Enterrades.

Les instal·lacions per cable al vol o en façana tindran caràcter excepcional i provisional, i només s'autoritzaran en els casos expressament determinats. Qualsevol modificació de xarxa al vol existent haurà de contemplar necessàriament el seu soterrament.

1. Es consideraran *galeries de serveis* els corredors subterranis destinats a allotjar les

conduccions dels subministraments públics que per les seves característiques permetin lliure accés a la totalitat del seu recorregut per fer les operacions d'instal·lació, conservació, manteniment i reparació de les conduccions situades al seu interior. Igualment, hi podran haver galeries visitables especialitzades per a alta tensió, en les quals únicament podran instal·lar-se aquest tipus de conduccions.

2. Es considerarà *galeria no visitable*, o caixó de serveis, els recintes o corredors coberts amb lloses i accessibles des de l'exterior que permetin la instal·lació al seu interior de conduccions i serveis de les diferents empreses concessionàries.
3. Es consideraran *tubulars* les instal·lacions destinades a contenir conduccions de subministraments públics quan l'estesa de cables o tubs al seu interior pugui fer-se sense que calgui obrir el paviment, però sense que permetin el lliure accés humà al seu recorregut total. Podran ser unitubulars o multitubulars, segons que permetin l'estesa d'un o de diversos conductes o tubs. Els tubulars s'hauran de fabricar amb formigó, PVC, materials ceràmics o altres materials degudament homologats, aptes per suportar les càrregues previstes i resistents a la corrosió. Els tubulars se situaran en general sota les voreres. No obstant això, en carrers amb vorera d'amplada inferior a 1,50 metres, se'n podrà autoritzar la col·locació sota la calçada.
4. Seran *conduccions enterrades* les que es col·loquin directament al subsòl, sense utilitzar conductes preexistents, de manera que no es puguin retirar o reparar sense obrir el paviment. Les conduccions enterrades hauran de situar-se sota les voreres, tret que la densitat de serveis existents ho impossibiliti.
5. En tots els projectes d'urbanització es determinarà, com un element més, els tipus o modalitats d'instal·lació de serveis que corresponguin a cada via i la seva situació en aquesta.

#### **Article 10.- Instal·lacions especials**

No es permetran instal·lacions diferents de les descrites anteriorment i establertes en aquest capítol, llevat de casos excepcionals degudament justificats i després de l'autorització expressa prèvia de l'Alcaldia o de qui en tingui la delegació.

#### **Article 11.- Conductors d'aigua**

1. Les conduccions d'aigua s'instal·laran al subsòl d'acord amb la norma tècnica pròpia d'aquest servei i conforme a les disposicions de planejament urbanístic vigents.
2. Serà obligatòria la utilització de les galeries destinades a l'encreuament dels vials, quan n'hi hagi o quan estiguin previstes en el planejament, tret de situacions excepcionals que requeriran autorització expressa de l'Ajuntament.

#### **Article 12.- Conduccions de gas**

1. Les conduccions de gas s'instal·laran al subsòl d'acord amb la norma tècnica pròpia d'aquest servei i conforme a les disposicions de planejament urbanístic vigents.
2. Serà obligatòria la utilització de les galeries destinades a l'encreuament dels vials, quan n'hi hagi o quan estiguin previstes en el planejament, tret de situacions excepcionals que requeriran autorització expressa de l'Ajuntament.

#### **Article 13.- Conduccions elèctriques**

1. Les conduccions elèctriques s'instal·laran al subsòl d'acord amb la norma tècnica pròpia d'aquest servei i conforme a les disposicions de planejament urbanístic vigents.
2. Serà obligatori l'allotjament en galeries de serveis, quan existeixin o quan estiguin

previstes en el planejament urbanístic, de tota nova conducció de transport d'energia elèctrica de més de 66 Kv, llevat de situacions excepcionals que requeriran autorització expressa de l'Ajuntament.

3. Serà obligatòria la utilització de les galeries destinades a l'encreuament dels vials, quan n'hi hagi o quan estiguin previstes en el planejament urbanístic, tret de situacions excepcionals que requeriran autorització expressa de l'Ajuntament; a la resta d'encreuaments de vials o canalitzacions per calçada s'utilitzarà el sistema de galeries no visitables o tubulars.
4. En els altres casos podran ser enterrades.

#### **Article 14.- Conduccions de telefonia i comunicacions**

1. Serà obligatori l'allotjament en galeries de serveis, quan n'hi hagi o quan estiguin previstes en el planejament urbanístic, de tota nova conducció de la xarxa de transport de telecomunicacions, tret de situacions excepcionals que requeriran autorització expressa de l'Ajuntament.
2. Serà obligatòria la utilització de les galeries destinades a l'encreuament dels vials, quan n'hi hagi o quan estiguin previstes en el planejament urbanístic, tret de situacions excepcionals que requeriran autorització expressa de l'Ajuntament; a la resta d'encreuaments de vials o canalitzacions per calçada, s'utilitzarà el sistema de galeries no visitables o tubulars.
3. En els altres casos s'utilitzarà el sistema de galeries no visitables o tubulars.

#### **Article 15.- Altres instal·lacions de conducció per cable**

Les conduccions per mitjà de cables no compreses en els arts. anteriors s'instal·laran necessàriament d'alguna de les maneres expressades en els apartats a), b), c) o d) de l'art. 9. Tot això sense perjudici del que s'estableix a l'art. 10 de la Llei 31/1987, de 18 de desembre, d'Ordenació de les Telecomunicacions.

#### **Article 16.- Situació, profunditats i distàncies mínimes**

1. Les conduccions, quan no s'instal·lin en galeries de serveis, visitables o no, se situaran sota la vorera i a la profunditat que s'indica a continuació, sempre que sigui possible:

*Classe de servei i profunditat lliure mínima respecte de la rasant de la vorera en metres:*

a) Electricitat alta tensió	0,80
b) Electricitat baixa tensió	0,60
c) Gas	0,80
d) Aigua	0,80
e) Telèfons i altres conduccions per cable	0,60

2. Podran autoritzar-se les conduccions a diferents profunditats de les indicades en el paràgraf anterior en casos absolutament justificats si ho considera l'Administració municipal, sempre que s'adoptin les mesures complementàries de seguretat que en cada cas s'assenyalin a les reglamentacions específiques de cada servei.

3. Les distàncies mínimes entre conduccions de diferents serveis, tant si transcorren paral·leles com en les seves interseccions o encreuaments, no podran ser inferiors, sempre que sigui possible, a les següents:

- Entre conduccions de gas i elèctriques:	0,20 m.
---	---------

- Entre conduccions de gas i canonades d'aigua: 0,50 m.

La distància mínima entre les conduccions de gas i qualsevol altra instal·lació hidràulica que no sigui de les esmentades en el paràgraf anterior, quan discorri paral·leles, no podrà ser inferior a 0,80 m.

Les distàncies mínimes indicades:

- a) Es mesuraran entre les generatrius exteriors d'ambdós conductes.
- b) Podran ser ampliades en els casos en què l'Administració municipal ho consideri convenient per raons de seguretat.
- c) Es podran reduir quan no sigui possible respectar-les, sempre que les instal·lacions siguin especialment i degudament protegides i aïllades, mitjançant l'aplicació dels mitjans que en cada cas determini l'Administració municipal i s'ajustin al que prescriuen els Reglaments corresponents.

### **Article 17.- Condicions tècniques i elements de protecció**

Les conduccions hauran de reunir les condicions tècniques i els elements de protecció i seguretat establerts per les normes vigents en el moment de la seva realització i especialment les següents:

1. En les línies aèries que subsisteixin o s'autoritzin **amb caràcter provisional**:
  1. L'altura mínima dels conductors des del terra en cap cas no serà inferior o l'establerta en la normativa vigent.
  2. Els pals o suports, **que en cap cas no podran col·locar-se a la calçada de la via pública**, hauran de ser especials per al servei i reunir les característiques adequades per garantir la continuïtat del subministrament i la seguretat del personal obrer i de tercers. Excepcionalment, podrà autoritzar-se que la línia de subministrament a instal·lacions provisionals es recolzi en elements existents i no destinats a la esmentada funció, sempre que es compleixin les condicions mínimes de seguretat que exigeixen les disposicions vigents, sota la responsabilitat exclusiva de l'empresa, les especials que determini l'Administració municipal i, en tot cas, les següents:
    - a. Utilització de cables auto-suspesos o anàlegs.
    - b. Garantia d'integritat per als suports.
    - c. Aspecte estètic tan discret com sigui possible.
    - d. Supressió en un termini no inferior als quinze dies següents a la desaparició de les circumstàncies que hagin motivat el seu establiment.
  3. Els conductors col·locats en suports subjectes als edificis o bé a prop d'aquests hauran de ser inaccessibles i compliran tots els requisits dels reglaments electrotècnics vigents.
  4. Els suports hauran de contemplar l'accessibilitat de les persones amb mobilitat reduïda i els discapacitats. Per tant, l'ocupació de voreres i espais públics haurà de respectar les condicions que determina el codi d'accessibilitat de Catalunya
2. No podran autoritzar-se, en cap cas, instal·lacions d'esteses aèries, ni pals o suports contigus o subjectes a edificis artístics, històrics, arqueològics, típics o tradicionals inclosos en els catàlegs a què es refereix la Llei del Sòl.

### **Article 18.- Instal·lacions d'enllaç i/o presa**

Les instal·lacions d'enllaç de les xarxes generals als usuaris s'atindran a les normes següents:

1. Es col·locaran normalment enterrades quan la conducció de què derivin estigui situada al subsòl.
2. Les connexions, tant per a serveis públics com per a serveis particulars, es faran sobre les xarxes generals de distribució del carrer.
3. Seran d'aplicació a les connexions les condicions tècniques establertes per a les xarxes generals de subministrament en l'art. anterior.

## **TÍTOL IV - Llicències**

### **Article 19.- Obtenció**

Qualsevol obra a realitzar en el sòl o subsòl dels espais lliures municipals de domini o ús públic estarà sotmesa a l'obtenció prèvia de llicències o autoritzacions municipals d'obra i ocupació o, si s'escau, de permís d'urgència, i al pagament dels tributs i preus públics corresponents, segons la normativa aplicable a cada supòsit.

### ***Secció 1<sup>a</sup>. Llicències d'ocupació***

#### **Article 20.- Classificació de les llicències d'ocupació**

1. Les llicències municipals per les quals s'autoritzi l'ocupació de la via pública, de conformitat amb les previsions d'aquesta Ordenança, seran de dos tipus:
  - a) Permanents
  - b) Provisionals
2. Seran llicències permanents d'ocupació les de conduccions en galeries de serveis, en caixons de serveis, tubulars o enterrades, que s'atorguin durant un termini mínim igual al calculat per l'amortització de les obres i instal·lacions. Aquest termini constarà a la llicència d'obres. En defecte, aquell no podrà excedir de trenta anys.
3. Seran llicències provisionals les que es concedeixin amb aquest caràcter i fins que procedeixi la conversió de les instal·lacions en definitives.
4. Excepcionalment, els serveis tècnics municipals podran autoritzar l'ocupació de la porció de vial necessari per l'execució d'obres d'instal·lació de conduccions en casos d'urgència. Aquesta ocupació s'autoritzarà pel temps necessari per realitzar les obres, que es regiran per allò disposat a l'article 50 d'aquesta Ordenança.
5. El titular de la llicència haurà de:
  - a) Exercir el dret d'ocupació mitjançant conduccions que s'adaptin a les condicions tècniques establertes en aquesta Ordenança, a les que es consignin a la llicència d'obres i a les normes tècniques d'obligat compliment que siguin pròpies de cada servei, garantint sempre les condicions de seguretat necessàries.
  - b) Ajustar-se, en l'ocupació del sòl, durant el termini d'execució de les obres, a les condicions previstes en aquesta Ordenança, i a les que específicament s'assenyalin a la llicència.
  - c) Satisfer els tributs i els preus públics corresponents. Les taxes municipals per ocupació de la via pública seran les fixades a l'Ordenança fiscal núm. 16 o ordenança que la substitueixi.
  - d) Indemnitzar els danys que, a conseqüència de les instal·lacions i per culpa o negligència, puguin ocasionar-se al Municipi i/o a les persones que hi transiten.
  - e) Cessar en l'ocupació de la via pública i retirar les instal·lacions i material instal·lat en el supòsit d'autoritzacions excepcionals i/o llicències provisionals.



### **Article 21.- Extinció de les llicències d'ocupació**

1. Es podrà acordar l'extinció de les llicències:
  - a) Per no fer-ne ús (caducitat) o per incomplir-ne les condicions. Aquestes condicions són tant les consignades en el document de la llicència com les generals establertes en aquesta Ordenança, especialment pel que fa als terminis d'execució i les condicions tècniques exigides.
  - b) Per renúncia del titular de la llicència.
  - c) Per infracció del planejament o de l'ordenament urbanístic, en els supòsits que s'hi preveuen.
  - d) Per pèrdua de la titularia del servei públic del subministrament corresponent, excepte en el supòsit de successió d'empreses o traspàs entre companyies.
2. Extingida la llicència, el titular haurà de posar fi a l'ocupació i retirar les instal·lacions existents, llevat que se l'autoritzi expressament a abandonar-les. Si l'interessat no procedeix a la desocupació, l'Administració municipal la realitzarà a càrrec d'ell.
3. Quan s'autoritzi l'abandonament de conduccions de gas, sigui quin sigui el seu diàmetre, s'hauran de ventilar per eliminar-ne qualsevol rastre de gas i tapar-ne amb guix els extrems.

### ***Secció 2ª. Llicències d'obres***

#### **Article 22.- Característiques generals**

1. Les llicències per la realització d'obres a què es refereix aquesta Ordenança estaran supeditades, a més de a l'observança de determinats terminis d'inici i acabament, a la fixació d'horaris i intensitats en el desenvolupament dels treballs i de les seves modalitats, especialment quan afectin a la seguretat de les edificacions i a altres serveis, i al mínim entorpidiment del trànsit de vehicles i vianants, especialment d'aquells amb mobilitat reduïda.
2. L'Ajuntament denegarà la llicència quan l'obra o la instal·lació sol·licitada entri en contradicció o pugui quedar afectada per futurs serveis municipals o obres. També es denegarà la llicència quan, segons el criteri municipal, hi hagi altres alternatives, pel que fa al traçat, les condicions de la instal·lació o la tecnologia emprada que suposin una menor afectació de la vialitat.
3. La llicència d'obres atorgarà al seu titular el dret a executar les obres dins del termini assenyalat a l'efecte, amb subjecció al que disposa aquesta Ordenança i a les condicions especials establertes a la llicència. Si a la llicència no s'assenyala el termini d'execució de les obres, es considerarà que aquestes hauran de realitzar-se dins l'any següent al dia del seu atorgament. En cas contrari, i excepte si se n'ha sol·licitat una pròrroga justificada, la llicència es donarà per caducada, sense que sigui necessària declaració expressa de caducitat per part de l'administració. La sol·licitud de la pròrroga interromprà els terminis de caducitat fins la seva resolució. En cas d'atorgament, es fixaran nous terminis d'execució de l'obra.

#### **Article 23.- Classes de llicències d'obres**

Les llicències d'obres podran ser:

- a) Per a la construcció o reforma de galeries o caixons de serveis.
- b) Per a la instal·lació, substitució, modificació, trasllat o supressió de conduccions a les esmentades galeries o caixons de serveis o en tubulars.

- c) De canalitzacions per a instal·lació, substitució, modificació, trasllat o supressió de conduccions enterrades que formin part de la xarxa general de serveis.
- d) De connexions i/o preses per a instal·lació, substitució, modificació, trasllat o supressió de conduccions enterrades que constitueixin connexions de la xarxa general als usuaris, la longitud de les quals no excedeixi de 25 metres. Altrament hauran de ser considerades modificació de xarxa.
- e) Per a instal·lació, substitució, modificació, trasllat o supressió de conduccions aèries.

#### **Article 24.- Projecte**

En la sol·licitud de les llicències d'obres a què es refereix l'article anterior s'adjuntarà el projecte redactat pel facultatiu competent, per triplicat i degudament visat pel col·legi professional corresponent, tret del cas de conduccions telefòniques, en què únicament s'exigirà en aquelles obres que, per la seva importància i excepcionalitat, resulti necessari. Aquest projecte haurà de contenir com a mínim les dades següents:

- a) Naturalesa de l'obra i modalitat de les instal·lacions.
- b) Expressió de si es tracta d'una instal·lació nova, una substitució, una modificació, un trasllat o una supressió de conduccions preexistents.
- c) Emplaçament, dimensions i altres característiques de les obres.
- d) Referència detallada de la seva inclusió en el Pla especial o al Programa biennal, fora que es tracti d'obres d'interès especial en què es donarà compliment al que disposa aquesta Ordenança.
- e) Estudi de seguretat i salut ajustat a la normativa vigent, amb nomenament de coordinador de seguretat i salut.
- f) Plànol detallat, en planta, a escala 1:500, on s'especificaran:
  - a. Les instal·lacions que es projectin, tant en planta com en secció de la rasa.
  - b. Les instal·lacions pròpies de l'entitat sol·licitant emplaçades a les vies públiques afectades per l'obra, referides a les alineacions oficials, amb indicació, segons les normes que l'Administració municipal assenyali, de
    - Les instal·lacions existents que s'hagin de mantenir.
    - Les que s'abandonin.
    - Les que hagin de desaparèixer.
    - Els tubulars de reserva que es deixin, si s'escau, i el seu emplaçament.
- g) Les instal·lacions d'altres companyies que puguin resultar afectades per la que es pretengui instal·lar o puguin condicionar-la, en obres que per la seva singularitat l'Administració ho consideri necessari.
- h) Indicació sobre el plànol de l'arbrat i altres elements urbanístics a què pugui afectar l'obra, amb expressió de les dades necessàries per a la seva identificació i valoració.
- i) Indicació de si s'haurà de prohibir o limitar la circulació i quines mesures específiques s'empraran per limitar-ne l'afectació sobre la mobilitat de les persones i vehicles, tenint especial cura de l'àmbit de l'accessibilitat.
- j) Materials que s'empraran.
- k) Equips de treball i maquinària que s'utilitzarà.
- l) Durada previsible de l'obra i calendari d'execució.

m) Pressupost de les obres i instal·lacions.

### **Article 25.- Llicències de connexions i/o preses**

La sol·licitud de les llicències d'obres de connexions i/o preses haurà de presentar-se d'acord amb els models establerts i, en tot cas, haurà de contenir les dades següents:

- a) Classe de connexió o presa.
- b) Tipus de canalització que es realitzarà; emplaçament, dimensions i altres característiques.
- c) Croquis de situació i, si per la seva importància s'escaigués, plànol de l'obra.
- d) Classe i superfície del paviment que hagi de ser destruït.

### **Article 26.- Galeries de serveis**

Sense perjudici del que disposin els plans corresponents de galeries de serveis que puguin aprovar-se, la construcció d'aquestes galeries podrà realitzar-se mitjançant:

1. Construcció per part de l'Ajuntament. La construcció de les galeries de serveis previstes a l'annualitat corresponent del Programa d'actuació municipal podrà realitzar-se:
  - a) Com un dels elements d'urbanització de les vies públiques, a efectuar juntament amb els altres mitjans a través de la licitació conjunta, sense perjudici de la modalitat de finançament que li és peculiar.
  - b) Com a obra independent, que es realitzarà, si fos possible, abans del paviment o renovació de la pavimentació de la via pública.
2. Construcció per part de les empreses concessionàries. Les empreses de serveis públics podran prendre la iniciativa de construir, exclusivament a càrrec seu, galeries de serveis, prèvia concessió de les llicències d'ocupació i d'obres corresponents, de conformitat amb el que disposa aquesta Ordenança.
3. L'Ajuntament podrà també adjudicar, després dels tràmits legals pertinents, la construcció i explotació de galeries de serveis a través d'una concessió.

### **Article 27.- Tubulars**

Els tubulars es consideraran element urbanístic i les companyies subministradores realitzaran la seva instal·lació d'acord amb el Pla general i el Programa anual d'instal·lacions.

La instal·lació exigirà l'obtenció prèvia de les llicències corresponents d'ocupació i d'obres.

### **Article 28.- Limitacions i prevencions**

1. Als efectes de concessió de la llicència d'obres i assenyalament de termini i dates inicials i finals per a l'execució, es tindran en compte les prevencions següents:
  - a) No s'autoritzarà el treball simultani de dues entitats en el mateix tram de carrer, llevat que hagin d'utilitzar la mateixa rasa, o que aquesta simultaneïtat figuri en la proposta d'acció coordinada, acceptada pels serveis municipals competents.
  - b) No es podrà realitzar cap canalització dins dels dos anys següents a la recepció provisional d'obres de nova pavimentació, renovació o millora de calçades, i d'un

any pel que fa a les voreres.

- c) Podrà no concedir-se cap assenyalament de nova obra, si l'entitat peticionària es troba fora de termini en la realització d'altres obres o ha incorregut en la seva execució en alguna anomalia sense corregir.
2. No obstant això, en casos excepcionals, l'Alcaldia o la persona en qui aquesta delegui podrà utilitzar la concessió de llicència sense subjecció a les regles establertes en el paràgraf anterior, però en el supòsit de l'apartat b) de l'esmentat paràgraf, el peticionari haurà de reposar el paviment del vial en les condicions i l'amplitud que fixi la Inspecció municipal facultativa.

### **Article 29.- Calendari**

Les llicències d'obres podran fixar el calendari d'aquestes, les condicions d'execució, els materials i la maquinària que s'emprarà, la data de l'inici i la durada de les obres, l'horari de treball, els torns obligatoris continus per intensificar-lo, i qualsevol altra dada per tal de garantir la seguretat de la circulació de vianants i vehicles i reduir al mínim les molèsties al públic.

Si les obres han d'impedir o restringir la circulació, s'han d'assenyalar primerament les vies per les quals haurà de desviar-se, segons instruccions de l'Administració municipal i en concret de la Policia Local, restant totalment subjectes a les limitacions que imposi la vialitat.

En el cas que en les obres s'hagin d'utilitzar vehicles o maquinària especial que puguin afectar el paviment, s'assenyalaran els itineraris que aquells hagin de seguir i les mesures de seguretat que hagin d'adoptar-se.

### **Article 30.- Obligacions del titular de la llicència**

El titular de la llicència estarà obligat a:

- a) El compliment de les normes generals establertes en aquesta Ordenança quant a les característiques de les instal·lacions i la forma d'execució de les obres, i de les condicions especials que s'estableixin a la mateixa llicència.
- b) El pagament dels tributs i preus públics corresponents.
- c) La constitució del dipòsit regulat en aquesta Ordenança.
- d) La indemnització pels danys i perjudicis que a conseqüència de les obres puguin ocasionar-se a tercers o al Municipi.
- e) Designar un tècnic competent, responsable de la direcció de l'obra.
- f) Comunicar amb antelació suficient les dates de replantejament i inici de les obres.

### **Article 31.- Extinció de la llicència**

Les llicències d'obres quedaran sense efecte:

- a) Si les obres no s'inicien en la data o el termini assenyalats, llevat de justificació raonada presentada per escrit i obtenció de la pròrroga oportuna.
- b) Quan el ritme d'execució no s'adapti a les previsions específiques que contingui la llicència o al que sigui habitual segons l'ús en obres de la mateixa classe.
- c) Quan no s'apliquin els torns de treball, maquinària i equips assenyalats a la llicència.
- d) Per incompliment de les mesures de precaució establertes en aquesta Ordenança i/o en la corresponent llicència.

Les revocacions de les llicències seran acordades per l'òrgan competent en expedient disciplinari, previ informe dels serveis tècnics municipals.

Efectes de l'extinció.- El titular de la llicència haurà de deixar la via pública com a mínim en les condicions en que es trobava abans d'iniciar-se les obres. Si no ho realitza sense dilacions, l'Administració podrà adoptar els mitjans d'execució forçosa pertinents.

### **Article 32.- Dipòsit**

1. Prèviament a l'expedició de la llicència d'obres, el peticionari, llevat que gaudeixi d'exempció, haurà de constituir un dipòsit que fixarà l'Administració per respondre de:
  - a) El cost de reposició de paviments i instal·lacions, voreres, arbrat, jardins i altres elements urbanístics malmesos per l'execució de les obres, incloent els danys causats als paviments dels carrers que sense ser a la zona de l'obra hagin sofert danys per raó d'aquella, en no haver-se previst les condicions necessàries per garantir que poguessin suportar el pes de la maquinària emprada en l'obra.
  - b) Els danys i perjudicis que els elements urbanístics indicats puguin sofrir com a conseqüència de l'execució de les obres.
  - c) Les despeses ocasionades per les desviacions del trànsit.
2. En la constitució del dipòsit previ es tindran en compte les normes següents:
  - a) Quan la llicència per a una obra la sol·licitin solidàriament o mancomunadament diverses entitats, el dipòsit serà únic i conjunt per a totes.
  - b) El dipòsit podrà constituir-se en metàl·lic o mitjançant un aval bancari.

La devolució del dipòsit només es verificarà transcorregut, si s'escau, el termini de garantia i després dels informes corresponents previs que acreditin que les obres han estat realitzades de conformitat, que s'han reposat els elements urbanístics afectats i que s'ha indemnitzat els titulars pels perjudicis ocasionats a aquests elements a conseqüència de les obres.

Per a la valoració dels danys causats a l'arbrat es tindrà en compte: l'edat, la corpulència, la dificultat de reposició i la minva en el desenvolupament biològic de l'arbre afectat.

3. La constitució del dipòsit es podrà efectuar anualment, segons el volum d'obra que la companyia hagi realitzat l'any immediatament anterior, i per tant revisable a cada exercici.

### **Article 33.- Execució de les obres**

1. Per a l'execució de les obres, el titular de la llicència haurà de disposar del document de llicència i del comunicat d'assenyalament de dates, que és un document on consten l'emplaçament, la classe d'obra a realitzar (canalització, connexió i/o presa o reparació d'avaría) i les dates d'inici i acabament dels treballs. Aquests documents han de trobar-se a peu d'obra i l'executor de les obres ha d'exhibir-los a requeriment de la inspecció municipal o de la Policia Local.
2. Les obres s'efectuaran segons el projecte aprovat. Si en l'execució de les obres l'entitat troba un obstacle al subsòl que impedeix el traçat previst, ho comunicarà a l'Administració municipal i se sotmetrà, si escau, a les indicacions que aquesta formuli.

### **Article 34.- Replantejament**

Abans de començar les obres, el seu director farà un replantejament sobre el terreny al qual podrà assistir un tècnic municipal.

Es farà de manera que s'ocasionin els mínims perjudicis a les infraestructures

confrontants, l'arbrat, els jardins, l'enllumenat, els senyals de circulació, o qualsevol altre element d'urbanització o instal·lació de qualsevol classe existent.

A les obres en què la durada, les molèsties que ocasionin al veïnat, el volum econòmic, l'amplitud, els paviments d'especial interès o l'exigència del trànsit ho facin aconsellable, s'adoptaran les mesures excepcionals de planejament, obres accessòries, senyalitzacions i circulació que, després d'un estudi previ, determini l'Administració municipal.

Quan l'Ajuntament exigeixi, en casos especials, l'establiment de torns continus, fins i tot de nit o a intervals determinats, amb l'obligació d'establir provisionalment la circulació a hores convenients, l'entitat haurà d'aportar els mitjans auxiliars d'il·luminació, senyals de circulació, de seguretat i altres addicionals que calgui.

### **Article 35.- Normes de tancament i senyalització**

Totes les obres hauran de tenir tanques indicadores, amb un rètol normalitzat segons les prescripcions del Capítol IX d'aquesta Ordenança.

L'Ajuntament podrà adoptar un sistema de tancament normalitzat per totes i/o cada una de les companyies de serveis públics, en el qual es diferenciïn clarament si les obres corresponen a treballs programats o a reparacions d'averies.

### **Article 36.- Executor de les obres**

1. El titular de la llicència podrà realitzar les obres directament o mitjançant una empresa especialitzada, i haurà d'acreditar en tot cas la disponibilitat dels mitjans tècnics necessaris per a la bona execució dels treballs i indicar el nom del tècnic competent responsable.

Els titulars de les llicències o les empreses contractistes hauran de disposar d'un equip que compregui, com a mínim, els elements de compactació mecànica, obra, pavimentació, transport i altres suficients per executar els treballs en el termini assenyalats.

Els contractistes que estiguin incapacitats com a conseqüència d'una qualificació desfavorable en alguna obra o algun servei no podran realitzar les obres mentre duri el període d'incapacitació.

2. L'Administració municipal podrà realitzar, a càrrec del titular de la llicència, el tapament de rases i la reposició de paviments, després de la justificació i el requeriment previs.

3. L'execució de les obres s'ajustarà estrictament al calendari i als horaris aprovats.

4. L'Administració municipal, durant l'execució i per raons d'interès públic, podrà introduir modificacions en el pla de les obres, tant si afecten al calendari i/o horari, com als torns de treball o a la maquinària a emprar.

5. Si per causes justificades no fos possible iniciar les obres en la data fixada a l'assenyalament, l'entitat podrà sol·licitar l'ajornament a l'Administració municipal.

Igualment, si en l'execució de l'obra l'entitat troba obstacles al subsòl que considera que han d'impedir el compliment del termini fixat per acabar-la, sol·licitarà a l'Administració municipal la pròrroga oportuna, amb justificació de les causes al·legades. Aquesta sol·licitud haurà de realitzar-se 24 hores abans de complir-se el termini indicat a l'assenyalament.

En tots dos casos, l'Administració municipal fixarà el nou assenyalament de dates per realitzar els treballs.

### **Article 37.- Obertura i tancament de rases i disposició de materials a la via pública**

1. L'obertura i el tancament de rases i la disposició de materials es realitzarà d'acord amb les condicions que assenyala el Capítol IX.
2. No es podrà procedir al tancament de les rases i la reposició del paviment sense haver-ho notificat a la inspecció tècnica municipal amb una anel·lació mínima de 24 hores, per tal que els inspectors puguin efectuar les comprovacions oportunes. La inobservança d'aquest requisit podrà motivar que s'ordini el buidatge de la rasa.
3. Tot rebliment de rases haurà d'assolir una densitat del 98 per cent de l'assaig "proctor modificat" a les calçades, i del 95 per cent, a les voreres.
4. A les vies sense paviment els rebliments s'hauran igualment de compactar al 95 per cent del "proctor modificat", malgrat que la resta del terreny vial no assoleixi aquest límit.

### **Article 38.- Reposició provisional del paviment**

1. No hi haurà solució de continuïtat entre els treballs de tancament de la rasa i els de reposició de paviment. Quan, per circumstàncies excepcionals, hi hagi solució de continuïtat, sempre haurà de construir-se un paviment provisional amb formigó o aglomerat en fred sobre una làmina de polietilè per a facilitar la seva retirada, i es deixaran les superfícies al mateix nivell que les antigues i totalment netes. L'empresa haurà de vigilar en tot moment l'estat de conservació dels paviments provisionals, especialment en casos de pluja o altres incidències.
2. El paviment provisional haurà de substituir-se pel paviment definitiu en un termini màxim de tres setmanes des de la seva instal·lació, segons les condicions tècniques determinades al Capítol IX d'aquesta Ordenança.

### **Article 39.- Reposició de paviments**

1. Els materials utilitzats en la reposició del paviment hauran de complir el Plec de condicions vigents a l'Ajuntament, o bé, si escau, el Plec de prescripcions tècniques generals per a obres de carreteres i ponts (PG 3-75) del MOPU.
2. La reposició definitiva del paviment s'efectuarà d'acord amb les prescripcions considerades en el Capítol IX d'aquesta Ordenança.

### **Article 40.- Supressió de barreres arquitectòniques**

A les obres de canalització que discorren per cruïlles de carrers amb voreres d'amplada superior a dos metres que afectin els passos de vianants i que no disposin de gual per a minusvàlids en els passos de vianants, el titular de la llicència haurà de construir-los, d'acord amb l'Ordenança de supressió de barreres arquitectòniques.

### **Article 41.- Acabament i garantia de les obres**

1. S'haurà de comunicar als serveis tècnics municipals l'acabament de les obres en un termini de 24 hores. La comunicació s'haurà de realitzar per escrit, mitjançant fax, correu electrònic, o qualsevol altre mitjà que permeti tenir constància escrita de la comunicació.
2. Les obres tindran un període de garantia d'un any, a comptar des de la comunicació del seu acabament. Durant aquest termini, l'empresa vigilarà i tindrà cura del bon

estat de l'obra, i procedirà a les reparacions necessàries que ordeni l'Administració municipal, en relació als danys o desperfectes ocasionats a la via pública i a altres elements del mobiliari urbà, inclosos els assentaments diferencials de les rases i els deterioraments prematurs dels paviments.

### ***Secció 3<sup>a</sup>. Deures de conservació i prevenció. Les avaries***

#### **Article 42.- Conservació de galeries de serveis**

La conservació de les galeries de serveis serà responsabilitat del seu promotor, sense perjudici del que es disposi en el pla general o especial corresponent.

#### **Article 43.- Prevenció de danys a la via pública**

Per tal d'evitar danys als elements de la via pública, les companyies concessionàries dels serveis hauran de mantenir les instal·lacions en perfecte estat de conservació mitjançant el compliment estricte de les normatives tècniques vigents en la matèria.

#### **Article 44.- Indemnitzacions**

1. Tots els danys que s'ocasionin als elements urbanístics, com a conseqüència d'avaria en les conduccions o funcionament negligent de les instal·lacions, hauran de ser indemnitzats per l'empresa propietària.
2. En especial els arbres i altre tipus de plantacions que morin a conseqüència d'emanacions de gas procedents d'alguna conducció trencada o avariada, seran substituïts pel Servei municipal a càrrec de la companyia propietària de la conducció.

Anualment, el Servei municipal de jardineria formularà una relació dels arbres i les plantacions malmeses.

#### **Article 45.- Equips d'emergència**

1. Les empreses i entitats que tinguin instal·lacions a la via pública hauran de disposar d'un equip permanent de personal, convenientment dotat, suficient per reparar immediatament els desperfectes i les avaries que afectin la via pública.
2. Tan aviat com l'empresa concessionària tingui coneixement de qualsevol avaria a les conduccions, haurà de desplaçar, al lloc on s'hagi produït, els elements de reforç que jutgi necessaris segons la importància de l'avaria, per reparar-la sense dilació, i procedir, si s'escau, a l'adopció de les mesures urgents de precaució necessàries per a la seguretat pública.

#### **Article 46.- Reposició de tapes**

Les tapes d'accés, registre i maniobra hauran de ser reposades en el termini de 24 hores a comptar des que es tingui notícia de la seva destrucció o desaparició, i mentrestant s'adoptaran les condicions de seguretat per a vianants que siguin necessàries.

#### **Article 47.- Cales a la via pública**

Es conceptuarà com a cala, i estarà sotmesa a llicència municipal, tota obra d'obertura de la via pública o retirada del paviment per reparar avaries o desperfectes a les conduccions o instal·lacions de serveis.



### **Article 48.- Comunicació d'averies**

En el cas que sigui necessària l'obertura d'una cala, la companyia haurà de comunicar per escrit als serveis municipals competents pel mitjà més ràpid, fax, correu electrònic o altres, l'abast de l'avaria i les seves conseqüències previsibles, i també haurà d'avisar la Policia Local en el cas que no sigui aquest cos el que hagi comunicat l'avaria.

### **Article 49.- Urgències**

1. En casos d'urgència, per averies o altres emergències, valorades sota la responsabilitat de la mateixa companyia, aquesta podrà iniciar els treballs de reparació prèvia comunicació escrita de l'ocupació de la via pública i del fet que la motiva.
2. En les 48 hores següents a la presentació escrita del comunicat, l'entitat haurà de sol·licitar la llicència d'obres per l'obertura de la cala de què es tracti, expressant:
  - a) Classe d'avaria.
  - b) Tipus de cala, emplaçament, dimensions i altres característiques
  - c) Croquis de situació i, en cas que per la seva importància doni lloc a una canalització, plànol de l'obra, classe i superfície del paviment que ha de ser destruït i material i maquinària a utilitzar a l'obra de reposició
  - d) Durada previsible de l'obra. La durada màxima per realitzar obres no programades o d'urgència serà d'un dia, si bé els serveis tècnics municipals podran autoritzar l'ampliació o reducció dels terminis de les obres en funció de circumstàncies especials que es manifestin a la sol·licitud de la llicència o que sorgeixin durant l'execució de l'obra.
3. Segons les dades confirmades a la sol·licitud i el resultat de la inspecció efectuada, l'Administració concedirà la llicència d'obres, en la qual fixarà la durada màxima de les obres i la manera d'executar-les, i practicarà la liquidació de la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, de les taxes per tramitació de la llicència i ocupació de via pública, com també del cost de reparació del paviment destruït i dels danys causats a l'arbrat i altres elements urbanístics.

## **TÍTOL VIII - Trasl·lat, modificació o supressió d'instal·lacions**

### **Article 50.- Plans i programes municipals**

Tant les llicències definitives com les provisionals d'ocupació s'entendran sempre subordinades a les necessitats del municipi i atorgades sota la condició que les companyies subministradores hauran de modificar, traslladar o suprimir les instal·lacions d'acord amb els plans i projectes municipals.

Per aquesta causa, quan alguna via pública estigui dotada de galeria de serveis, les noves conduccions seran susceptibles de ser-hi instal·lades en el termini que hagi estat assenyalat.

Quan per raó d'obres d'urbanització o establiment de serveis públics calgués traslladar, modificar o suprimir les conduccions o les instal·lacions de servei existents, les entitats afectades estaran obligades a realitzar les obres necessàries de la manera i en els terminis que assenyalí l'Administració municipal. En el moment de presentar la proposta tècnica del trasllat, l'empresa titular de la instal·lació haurà de fer constar l'any de la instal·lació del servei afectat, les característiques tècniques (material, diàmetre, secció, etc.) i presentar còpia de la llicència municipal concedida al moment oportú.

Aquestes obres es consideraran a tots els efectes una instal·lació nova, i per tant, sotmesa al compliment de les normes d'aquesta Ordenança.

Les disposicions que l'Autoritat municipal adopti sobre supressió, modificació o trasllat d'instal·lacions seran immediatament executives i hauran de ser complertes en el termini

que s'assenyali.

#### **Article 51.- Cost de la supressió**

El cost de la supressió, modificació o trasllat anirà a càrrec de l'empresa titular del servei afectat, amb independència de la indemnització que per aquests fets correspongui.

#### **Article 52.- Valoració d'indemnitzacions**

Quan procedeixi el pagament per part de l'Ajuntament de la indemnització a favor dels titulars de la llicència en els casos de trasllat, supressió o modificació de les instal·lacions, l'empresa afectada la justificarà adequadament mitjançant la presentació del pressupost necessari, el qual, després d'haver estat revisat i modificat, si esqueia, pels serveis tècnics municipals, serà sotmès a l'aprovació de la Corporació municipal.

#### **Article 53.- Execució subsidiària municipal**

L'incompliment per part de l'obligat donarà lloc a l'execució forçosa per part de l'Ajuntament, sense perjudici de les responsabilitats disciplinàries que es puguin derivar.

### **TÍTOL IX - Qualitat de l'execució, ordre, seguretat i imatge de les obres**

#### **Article 54.- Obertura de rases**

1. *Demolició del paviment.* La demolició del paviment es realitzarà mitjançant el procediment més adequat per a cada circumstància, que pot anar des de l'ús de la maceta i l'escarpra per a demolicions acurades que exigeixin la no alteració de l'entorn, fins a l'ús de maquinària pesant com poden ser el martell compressor o la retroexcavadora.

La companyia o promotor estudiarà quin és l'equip idoni per garantir una ràpida i eficaç demolició del paviment.

Els productes d'aquesta demolició, llevat d'ordre en contra de la Inspecció facultativa que especifiqui l'interès de recuperar-los, seran dipositats en contenidors expressament disposats a l'efecte i transportats a un abocador autoritzat.

2. *Buidatge de rases.* El buidatge o excavació de la rasa es farà mitjançant l'equip més adequat, de manera que es garanteixi l'execució més ràpida dins de les normes que la seguretat i higiene en el treball exigeixen, sobretot tenint en compte la possible presència instal·lacions al subsòl.

La utilització de maquinària exigirà el coneixement previ de les instal·lacions del subsòl.

La runa producte de l'excavació que no sigui susceptible de ser usada per al posterior rebliment de la rasa, ni hagi de ser utilitzada el mateix dia de l'inici de l'obra, haurà de ser retirada immediatament. La runa que durant el mateix dia en què es realitzi l'excavació hagi de ser utilitzada per al posterior rebliment de la rasa, podrà ser deixada a la via pública dins de contenidors disposats amb aquesta finalitat, sense dificultar, però, el trànsit de vianants i/o de vehicles.

#### **Article 55.- Tancament de rases**

1. *Productes de la mateixa excavació.* Quan es determini la seva idoneïtat, es podran utilitzar els productes procedents de l'excavació per al tapament de la rasa.
2. *Materials d'aportació.* Quan la seva naturalesa recomani el rebuig dels materials procedents de l'excavació, el tapament de la rasa es farà amb materials d'aportació.

L'estesa, tant dels materials dels productes procedents de la mateixa excavació com dels

materials d'aportació, es farà per capes de gruix reduït que garanteixin, amb els mitjans utilitzats, obtenir el grau de compactació mínim exigít, el qual serà del noranta-vuit per cent (98 %) a les voreres i a les calçades, sempre sobre el proctor modificat.

#### **Article 56.- Reposició del paviment a les zones rodades**

Els materials emprats hauran de complir el Plec de prescripcions tècniques generals per a obres de carreteres i ponts (PG3-75) del MOPU.

Totes les reposicions efectuades tindran una garantia d'un any a partir de la data d'acabament de les obres.

Amb caràcter general i independentment del tipus de paviment que calgui reposar, s'estableix l'obligatorietat de disposar sobre el rebliment de la rasa i prèviament a la pavimentació, una capa d'anticontaminants mitjançant la implantació d'una sub base granular de quinze centímetres de gruix.

#### 1. Paviment d'aglomerat asfàltic en calent:

##### a) Condicions d'execució:

- a. Es reconstruirà tot el gruix del paviment a la zona afectada més vint centímetres (20) com a mínim a cada costat de la zona afectada, tot sobre una base de formigó HM-20/B/20/IIa de 15 cm de gruix.
- b. El tipus de paviment reposat serà l'existent. En aquells paviments amb base de macadam o llasts, aquesta es podrà substituir per una base de formigó de 150 kg/cm<sup>2</sup> de resistència característica, de 22 cm de gruix, sobre el terreny compactat al 98 % del proctor modificat.
- c. L'extensió de la reposició de la capa de rodament s'indica al paràgraf b) d'aquest apartat.
- d. El tipus d'aglomerat asfàltic tancat en calent per a capa de rodament serà el corresponent a l'ús D-12 del Plec de condicions tècniques generals per a obres de carreteres i ponts (PG3-75) del MOPU, de 4/5 cm de gruix, amb àrids granítics de grandària màxima 20 cm.
- e. L'estesa d'aglomerat es farà mecànicament, i només quan això no sigui possible es permetrà l'estesa manual en superfícies petites.

##### b) Superfície de la reposició de la capa de rodament.

La reposició mínima serà de 80 cm a cada costat de les vores de la rasa o el sondatge i sempre en els sentits transversal i longitudinal del carrer, i es procurarà que la junta longitudinal no coincideixi amb la zona de pas de les rodes dels vehicles. En carrers amb carrils de circulació senyalitzats, la reposició s'estendrà a un nombre enter d'aquests carrils, amb la sobreampçada mínima de 80 cm abans indicada.

No s'acceptaran reposicions d'aglomerat asfàltic en fred.

#### 2. Paviment de formigó en massa:

- a) En carrers amb paviment de formigó, les reposicions es faran amb lloses completes. S'entén per llosa la superfície compresa entre juntes longitudinals i transversals de dilatació contracció.
- b) El paviment de la reposició tindrà les mateixes característiques del que hi havia construït abans.

#### 3. Paviment d'empedrat sobre formigó:

- a) Per determinar la superfície de reposició del paviment afectat es prendran trenta centímetres (30) a cada costat de les vores de la ruptura.
- b) La reposició es farà en tot el gruix del paviment i tindrà les mateixes característiques del que hi havia construït abans.

- c) La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que sigui imperceptible per a la circulació rodada.
4. Paviment d'empedrat sobre sorra:
- a) Per determinar la superfície de reposició del paviment afectat, es prendrà mig metre (0,50) a cada costat de les vores de la ruptura.
  - b) La reposició es farà en tot el gruix del paviment i tindrà les mateixes característiques del que hi havia construït abans.
  - c) La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que sigui imperceptible per a la circulació rodada.
5. Paviment de macadam asfàltic:
- a) Per determinar la superfície de reposició del paviment afectat, es prendrà mig metre (0,50) a cada costat de les vores de la ruptura.
  - b) La capa de rodament serà d'aglomerat asfàltic tancat en calent tipus D- 12 amb àrids granítics de quatre (4) cm de gruix mínim. La base del paviment reposat serà de macadam asfàltic o d'aglomerat asfàltic en calent del mateix gruix que l'existent.
  - c) La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que resulti tan imperceptible com sigui possible per a la circulació rodada.
6. Altres tipus de paviment. La reposició d'aquells paviments no esmentats expressament en aquest art. es farà amb un tipus de paviment de característiques iguals a l'existent.

#### **Article 57.- Reposició de voreres**

La reposició de les voreres s'haurà de realitzar, si s'escau, segons les condicions determinades a la corresponent llicència. En defecte, es reposarà el paviment de les voreres amb les mateixes característiques que l'existent. Es disposarà una base de formigó H-150 HM-20/B/20/IIa de deu (10) cm de gruix de consistència tova i grandària màxima del granulat 20mm.

- a) Al nucli urbà la reposició es farà amb rajola hidràulica (panot) gris de 4 cm. de gruix i dibuix de 9 pastilles llevat d'aquells paviments artístics i ornamentals, d'especials característiques antilliscants o d'altres que excepcionalment es puguin determinar a la llicència. Als guals deprimits i passos de vianants, on es reposarà amb panot estriat col·locat en sentit perpendicular a la vorera, en una amplada d'un metre. S'afectaran llosetes senceres i de manera que no quedi sense reposar cap lloseta deteriorada per l'obra o en mal estat que li sigui adjacent, encara que no hagi estat afectada per aquesta.
- b) Als polígons industrials la vorera estarà acabada amb formigó fratassat enrasat amb la vorada.

#### **Article 58.- Protecció de l'arbrat**

La totalitat dels elements instal·lats a les voreres que puguin quedar afectats pel traçat de la canalització seran respectats, i s'hauran de reposar aquells que accidentalment puguin resultar malmesos.

Cal prestar una atenció especial a l'arbrat. S'hauran de mantenir els escocells lliures i s'hauran de regar els arbres periòdicament, amb els mitjans de l'empresa constructora, sempre que aquest servei no pugui prestar-se normalment des de l'exterior de la zona en obres.

L'empresa també haurà de realitzar al seu càrrec les obres de protecció de l'arbrat i les plantacions que puguin ser afectats. La distància mínima que cal respectar entre la vora

de la rasa i l'arbrat no serà, en planta, inferior a un metre.

#### **Article 59.- Tapes de registre**

Quan la canalització que calgui construir inclogui la implantació en superfície d'algun element com ara reixes o tapes de registre, aquestes:

- a) Seran de fosa de ferro o de formigó, homologades i que tingui la durabilitat i la resistència adequades per suportar les inclemències meteorològiques i les càrregues produïdes per la roda d'un camió en marxa. La roda es considera estàticament una càrrega puntual de 5.000 kg a les zones rodades (calçades i guals) i de 1.000 kg a les zones de vianants (voreres). No s'acceptaran tapes de planxa metàl·lica o de materials polimèrics o resines.
- b) Es col·locaran sempre al mateix nivell del terra, en perfecta unió amb el terra confrontant, i de manera que no hi hagi perill, tant per al trànsit de vianants com per al rodat. La instal·lació i correcta execució de l'obra del marc i la tapa haurà de garantir la durabilitat i resistència del sistema en els termes especificats a l'apartat a).
- c) A les voreres, les tapes rectangulars petites es col·locaran perpendiculars a la vorada en la seva dimensió màxima, excepte les boques d'incendi, que se situaran paral·leles a aquesta. Les dimensions d'aquestes tapes hauran d'adaptar-se a la modulació del paviment.

#### **Article 60.- Terminis per a les reposicions**

La reposició definitiva s'haurà de fer a continuació de l'acabament dels treballs de tapament de rases i reposició provisional en un punt determinat, no podent transcórrer més de 24 h. amb la rasa o vorera tapada de forma no definitiva o amb materials peribles com sorra, grava o terres. Si per causa de pluja o mal temps no és possible la reposició immediata del paviment, especialment a la calçada, caldrà protegir adequadament la rasa amb tanques, senyalització i il·luminació adient mentre no es finalitzi la reposició provisional o definitiva del paviment.

En cap cas podrà restar una rasa sense el paviment finalitzat oberta al pas de persones i vehicles sense tanques ni senyalització, sobretot si la rasa és a la calçada.

#### **Article 61.- Ocupació de la via pública**

Per a la ubicació de la caseta d'obra i el magatzem de materials, eines i mitjans auxiliars s'estudiarà un emplaçament estratègic que en minimitzi la incidència negativa, i s'aprofitaran les zones que el trànsit no utilitza regularment.

Es tindrà una cura especial de la planificació del treball a fi de reduir al mínim el temps de permanència a l'obra d'aquests elements. No es permetrà l'emmagatzematge de materials ni mitjans auxiliars més temps que l'estricta-ment necessari per a la seva utilització o posada en obra.

L'emmagatzematge serà acuradament ordenat, i només s'ocuparà en planta l'espai imprescindible.

La runa o terra procedent de l'obertura de les rases, quan no hagi de ser utilitzada posteriorment a l'obra i hagi de ser transportada a un abocador, es dipositarà directament dins contenidors expressament disposats per a aquesta finalitat i serà transportada immediatament a un abocador o magatzem.

Quan la runa o terra s'hagi d'utilitzar en el rebliment posterior, es deixarà a les vores de

la rasa, en sentit longitudinal i ben amuntegada i protegida adequadament per evitar que es dispersi per l'efecte dels fenòmens atmosfèrics.

Per a la seguretat i comoditat del trànsit de vianants es formarà un corredor d'amplada no inferior a un metre (1 m) tocant a la façana i en sentit longitudinal.

Quan l'amplada de la vorera no permeti simultàniament l'obertura de la rasa, la disposició del material extret i l'existència de l'esmentat pas longitudinal d'un metre d'ample per a vianants, s'habilitarà un passadís d'aquestes característiques a la calçada; en tot moment aquests passos es mantindran expeditos, almenys en la meitat de l'amplada.

Quan els passos de vianants hagin de salvar alguna rasa oberta, aquesta es cobrirà amb planxes de fusta o metàl·liques que tinguin prou rigidesa i pes per suportar la incidència del trànsit de vianants i que siguin inamovibles quan es trepitgin.

### **Article 62.- Tancat**

Tot element que alteri en alguna mesura la superfície vial serà un obstacle que haurà de ser protegit amb tanques.

Aquests obstacles podran ser tant les esmentades casetes d'obra com els materials, la maquinària, les eines o els mitjans auxiliars que puguin estar emmagatzemats, les mateixes rases i els materials amuntegats.

La protecció de tots aquests elements serà **contínua** en tot el seu perímetre i es farà per mitjà de tanques consistents, prou estables i perfectament alineades.

Aquest tancat significarà la delimitació dels espais destinats a cada un dels tres usos que ens ocupen; trànsit de vianants, trànsit rodat i canalització, d'acord amb les especificacions de l'apartat anterior.

### **Article 63.- Senyalització**

Les exigències de manteniment del trànsit de vianants i del rodat obliguen a disposar una senyalització vertical materialitzada en senyals reglamentaris de trànsit i rètols indicadors que garanteixin en tot moment la seguretat dels vianants, els automobilistes i el mateix personal d'obra.

Els senyals de trànsit que calgui disposar seran com a mínim els exigits pel mateix Codi de circulació i per l'Ordenança de circulació vigent.

Tota la senyalització i el tancat estaran suficientment il·luminats durant les hores nocturnes mitjançant elements lluminosos autònoms homologats de color vermell o groc ambre, en un nombre mínim d'un llum cada 5 metres de rasa oberta, en cada grup independent de tanques.

### **Article 64.- Informació**

La informació a l'usuari es transmetrà a través de cartells indicadors en què figurarà:

- El logotip, nom i telèfon de l'entitat promotora.
- El logotip, nom i telèfon de l'empresa que realitza les obres.
- La naturalesa, permís i dates d'inici i acabament previstes per a les obres.

Tots els elements que s'utilitzin tant en la senyalització com en el tancat i la informació, com ara:

- Els rètols d'indicacions d'obra.
- Els plafons informatius.

- Els plafons per a casetes d'obra.
- Les tanques d'obres.
- Les cintes plàstiques de delimitació de la zona.
- Els cascos protectors, etc.

seran homologats i normalitzats segons els models aprovats per l'Ajuntament i ajustats als colors identificadors de l'entitat promotora.

## **TÍTOL X - Inspecció municipal**

### **Article 65.- Inspecció permanent d'obres**

L'Administració municipal exercirà la inspecció i la vigilància per vetllar pel compliment del que disposa aquesta Ordenança.

La inspecció tindrà per objecte:

1. Ocupació de la via pública:
  - a) Comprovar que l'ocupació de la via pública s'exerceix dins dels límits d'espai i temps assenyalats a la llicència i de conformitat amb el que estableix aquesta Ordenança.
  - b) Comprovar l'estat de conservació de les instal·lacions en tot allò que correspon a la competència municipal.
2. Execució de les obres:
  - a) Comprovar que s'executen d'acord amb les condicions tècniques i de seguretat establertes a la llicència i en aquesta Ordenança.
  - b) Comprovar la reposició dels elements urbanístics malmesos com a conseqüència de les obres.

### **Article 66.- Llibre d'obra**

Quan la importància de l'obra ho requereixi - segons el judici de l'Administració municipal- s'haurà de portar un llibre d'obra en què es faran constar les inspeccions realitzades i el seu resultat.

### **Article 67.- Comunicació a les empreses afectades**

Els membres de la Policia Local i els serveis municipals competents hauran de comunicar immediatament a les empreses o entitats propietàries de les conduccions tota avaria que observin a la via pública, i utilitzaran per fer-ho el mitjà més ràpid, fins i tot el telèfon.

El que es disposa en el paràgraf anterior no eximeix les empreses de l'obligació de tenir organitzat el seu propi servei per a la vigilància de les instal·lacions i la comprovació de les avaries que es produeixin.

### **Article 68.- Identificació de serveis i instal·lacions**

Les empreses concessionàries dels serveis públics i les persones titulars d'instal·lacions situades en el subsòl estaran obligades a realitzar, al seu càrrec, totes les prospeccions i operacions que siguin necessàries per la localització i identificació dels serveis i instal·lacions existents.

## **TÍTOL XI - Infraccions i sancions**

### **Article 69.- Infraccions**

Constitueix una infracció tot incompliment de les disposicions contingudes en aquesta Ordenança. Les infraccions es classificaran en greus i lleus.

#### 1. Infraccions greus:

Es consideraran infraccions greus aquelles infraccions lleus en les que concorri reincidència o que suposin un risc elevat per les persones i les coses.

#### 2. Infraccions lleus:

- a) L'ocupació del subsòl, sòl o vol de la via pública sense llicència prèvia.
- b) L'execució d'obres sense l'obtenció de la llicència municipal prèvia.
- c) La infracció del que es disposa pel que fa a tanques i altres elements de seguretat i senyalització.
- d) L'execució defectuosa d'obres i instal·lacions visibles des de la via pública o d'aquelles que puguin significar perill per als vianants.
- e) La reposició provisional perillosa de paviments.
- f) Realitzar les obres sense ajustar-se al projecte aprovat o a les condicions fixades a les llicències, o afectar altres serveis municipals.
- g) El retard en l'execució de les obres respecte el calendari aprovat.
- h) La demora en la correcció dels defectes observats en la realització de les obres una vegada conclòs el termini concedit per reparar-los.
- i) No utilitzar les màquines o els equips assenyalats.
- j) Infringir els torns o els horaris de treball assenyalats.
- k) El retard en la reposició de tapes desaparegudes o deteriorades.
- l) La compactació deficient o fora de termini de rases i tapaments de fang.
- m) La falta de reposició dels paviments o voreres dins del termini assenyalat per la norma.
- n) La realització de les obres sense haver obtingut l'assenyalament de dates oportú.
- o) Afectar la xarxa de clavegueram i les seves connexions.
- p) L'abassegament o dipòsit de terres o runes a la via pública sense contenidor.
- q) Qualsevol altre incompliment de les normes contingudes en aquesta Ordenança.

### **Article 70.- Subjectes responsables**

1. Poden ser responsables totes les persones, físiques o jurídiques, que incorrin en infracció o incompleixin els requeriments de l'administració, d'acord amb l'establert en aquesta Ordenança.
2. En les obres que s'executin sense llicència o amb incompliment de les seves clàusules, podran ser sancionats els promotors, els constructors o empresaris de les obres i els tècnics directors de la seva execució.
3. Les multes que s'imposin a subjectes diferents com a conseqüència d'una mateixa infracció tenen entre elles caràcter independent; excepte si l'obligació incompleta corresponia a diverses persones conjuntament, en el qual cas la responsabilitat en la infracció i la sanció serà solidària.



### **Article 71.- Sancions**

D'acord amb allò establert a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, les sancions consistiran en multes d'acord amb l'escala següent:

- a) Infraccions lleus: multa fins a 750 €.
- b) Infraccions greus: multa fins a 1.500 €.

### **Article 72.- Graduació de les sancions**

A més dels criteris inclosos en els principis reguladors de la potestat sancionadora, també s'atendran les següents circumstàncies:

- gravetat amb què la infracció afecta els béns i interessos protegits per l'ordenament.
- gravetat del risc creat.
- perjudici causat a terceres persones.
- perjudici comú causat a una pluralitat de persones.
- incompliment de les ordres de paralització o execució efectuades per l'Ajuntament.
- dificultar l'exercici de la funció inspectora de l'Ajuntament.
- intencionalitat en la comissió de la infracció.
- legalització de la infracció comesa i reparació o disminució dels danys causats amb la infracció.
- reiteració o reincidència en la infracció.

### **Article 73.- Reparació de defectes i indemnització de danys**

En el mateix expedient incoat per sancionar la conducta infractora, s'exercirà el dret de resarciment pels danys i perjudicis causats i s'imposarà l'obligació de les empreses interessades de reparar els defectes o les deficiències ocasionats, en el termini que estableixi l'administració municipal.

Transcorregut l'esmentat termini sense que l'empresa hagi complert les obligacions expressades, s'exerciran les mesures d'execució forçosa que s'estimin adients.

### **Article 74.- Mesures cautelars**

En el mateix acord d'inici d'expedient sancionador, l'Ajuntament podrà acordar les mesures cautelars que es requereixin per protegir la realitat física i l'ordre jurídic. Entre altres, podrà acordar la suspensió cautelar de la tramitació d'altres llicències sol·licitades per l'interessat quan la infracció comporti perill per les persones o les coses, quan existeixi reincidència o quan s'incompleixin els requeriments de l'administració per la reposició dels elements afectats per les obres.

També es podrà acordar la revocació de la llicència atorgada en el cas d'infraccions greus. Aquest acord serà compatible amb la imposició de la sanció que correspongui.

### **Article 75.- Mesures d'execució forçosa**

1. L'Ajuntament podrà adoptar mesures d'execució forçosa, consistents en multes coercitives o execució subsidiària, per garantir el compliment de:
  - a) Les obligacions derivades del procediment disciplinari.

- b) Els requeriments realitzats per l'Ajuntament per tal que el titular de la llicència ajusti la seva actuació a la legalitat.
  - c) Les mesures cautelars acordades en la tramitació d'expedient disciplinari.
2. Les multes coercitives tindran un valor de fins a 300 €, i la resolució que les aprovi fixarà un nou termini per què l'interessat realitzi les actuacions requerides. En cas d'incompliment es podrà acordar nova multa, i així successivament.
- Per graduar l'import de les multes, es tindran en compte els següents factors: concurrència de circumstàncies atenuants o agreujants de la responsabilitat i nombre de vegades que s'ha incomplert l'ordre infringida.
3. En els supòsits d'execució subsidiària, l'Ajuntament podrà realitzar les obres a través dels seus mateixos serveis o optar per contractar-los amb una empresa especialitzada, fins i tot mitjançant contractació directa, si la urgència del cas ho justifica.

### **Article 76.- Prescripció**

Les infraccions i sancions contingudes en aquesta Ordenança prescriuran en els terminis i condicions establerts a la legislació sobre procediment administratiu vigent, d'acord amb la seva qualificació.

### **Article 77.- Efectes de la modificació de la legislació de l'Estat o de l'autonòmica**

1. Les prescripcions d'aquesta ordenança que incorporen o reproduïxen aspectes de la legislació bàsica de l'Estat o l'autonòmica d'aplicació als ens locals catalans s'entendran automàticament modificades en el moment en què es produeixi la seva revisió.
2. De produir-se aquesta revisió, s'autoritza a l'Alcaldia per introduir en el text de l'ordenança les correlatives modificacions o els pertinents aclariments.
3. Les modificacions o aclariments derivades de la revisió operada en la legislació bàsica de l'Estat o l'autonòmica d'aplicació als ens locals catalans no necessitaran de l'expressa publicació per part de la Corporació.

### **DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA**

Totes les obres d'instal·lacions o conduccions per les quals s'hagués sol·licitat o obtingut llicència amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança i que encara no hagin començat a executar-se, es regiran per les disposicions d'aquesta Ordenança en tot allò que no sigui incompatible amb els termes de la llicència concedida.

### **DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA**

Queden derogades totes les disposicions municipals anteriors sobre aquesta matèria.

### **DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta Ordenança entrarà en vigor en un termini de 15 dies hàbils a comptar des de la seva publicació al BOP, tal i com disposen l'article 70.2 de la Llei 7/1985, LBRL i l'article 66.1 del ROAS.